



高齢者向け優良賃貸住宅
グリーンタウン竹尾

新潟市高齢者向け優良賃貸住宅制度利用

FLOOR GUIDE

玄関

ICカード。
非接触型で**簡単操作**。



TV付き
インターホン

管理人

管理事務所に常駐し、
フロントサービス等の
対応を行います。



毎日
安否確認
行います

防犯カメラ

駐輪場と
廊下に設置。



駐輪場

敷地内**屋根**付き。
防犯カメラも設置。

駐車場

別途契約。

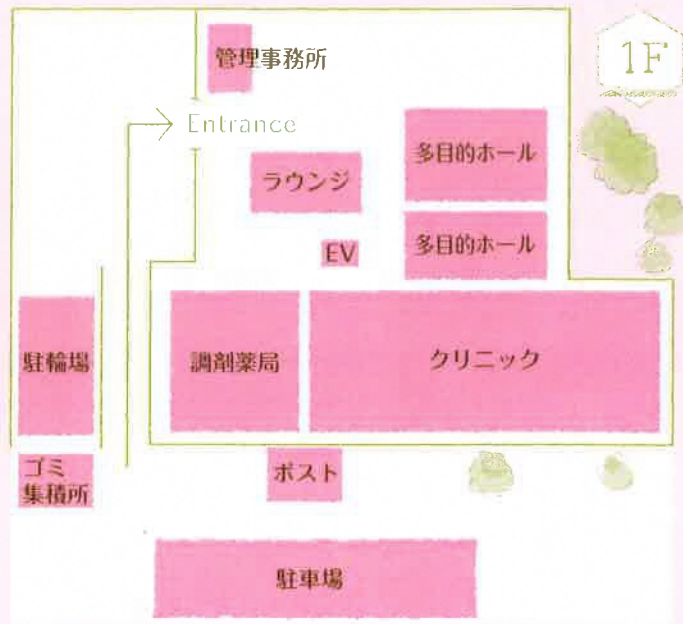
ゴミ集積所



敷地内に
専用集積所あり。

移動スーパー

生活に**便利な**
移動スーパーも当マンションに来ます。





多目的ホール

入居者同士の憩いの場。
お茶会やレクリエーションを
楽しめます。



レッドコードエクササイズ

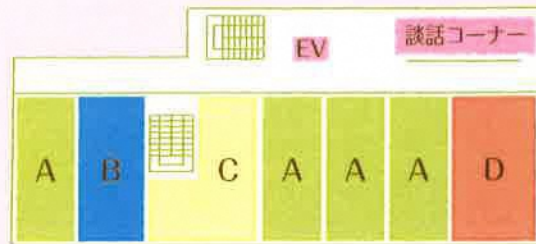
クリニック

外に出る事無く廊下から
診察室へ
入れます。

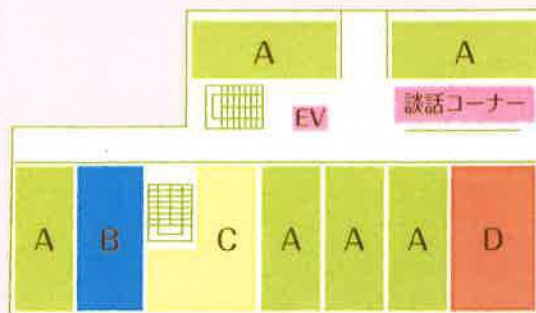


調剤薬局

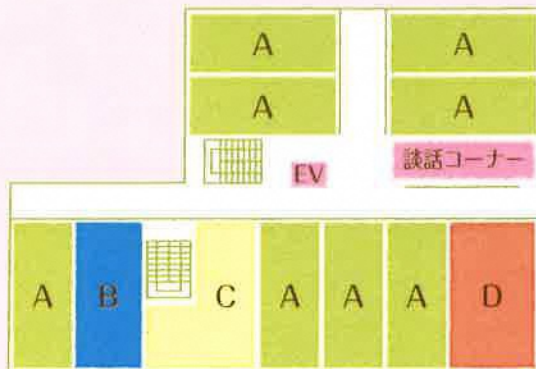
1階クリニックの隣に併設。
お薬をすぐに受け取れます。



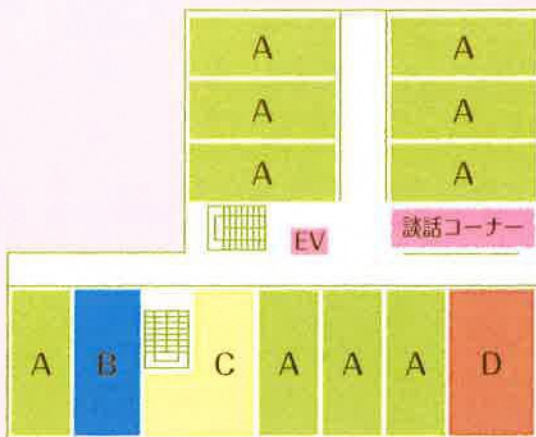
5F



4F



3F

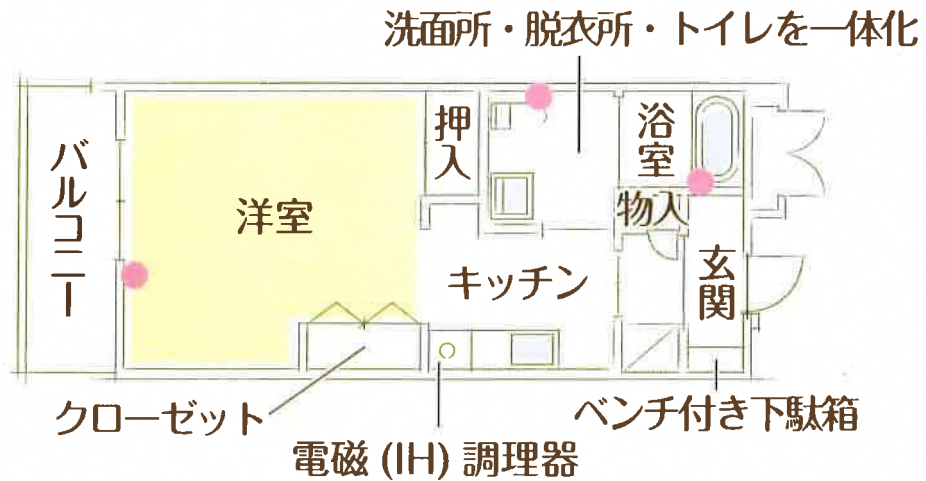


2F

ROOM GUIDE

A
type

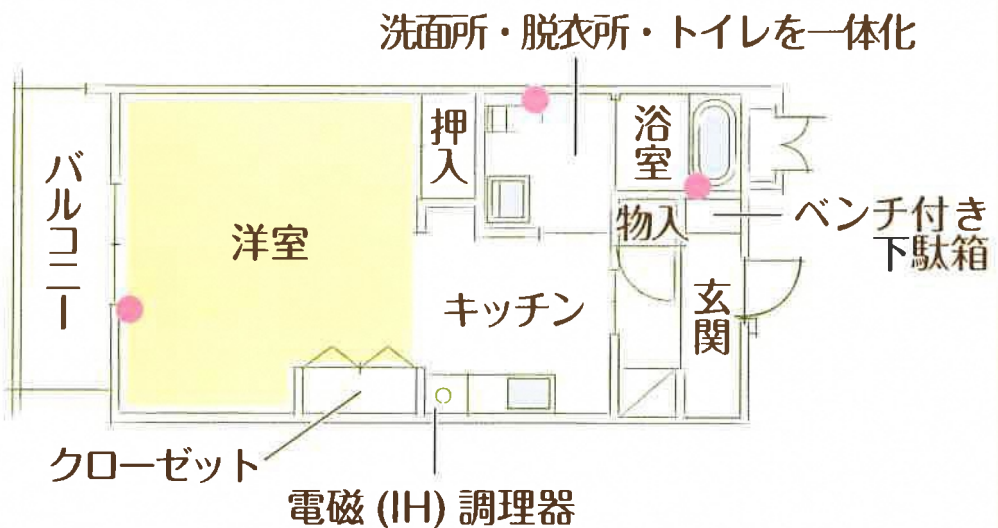
1K (洋 12 帖・K 4 帖)
43.20m² 13.06坪



● 通報ボタン：寝室・浴室・トイレに設置

B
type

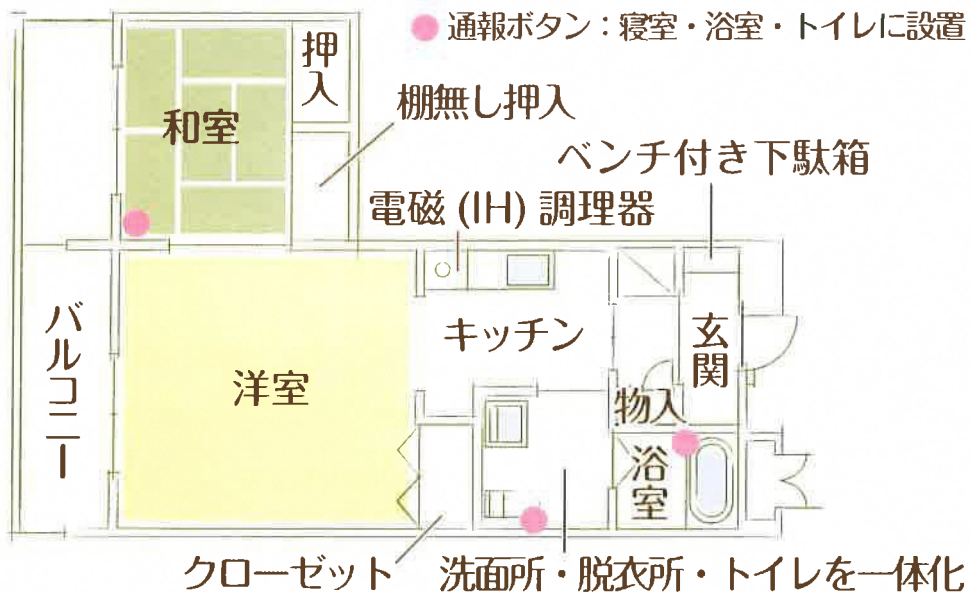
1K (洋 13.5 帖・K 5 帖)
48.00m² 14.52坪



● 通報ボタン：寝室・浴室・トイレに設置

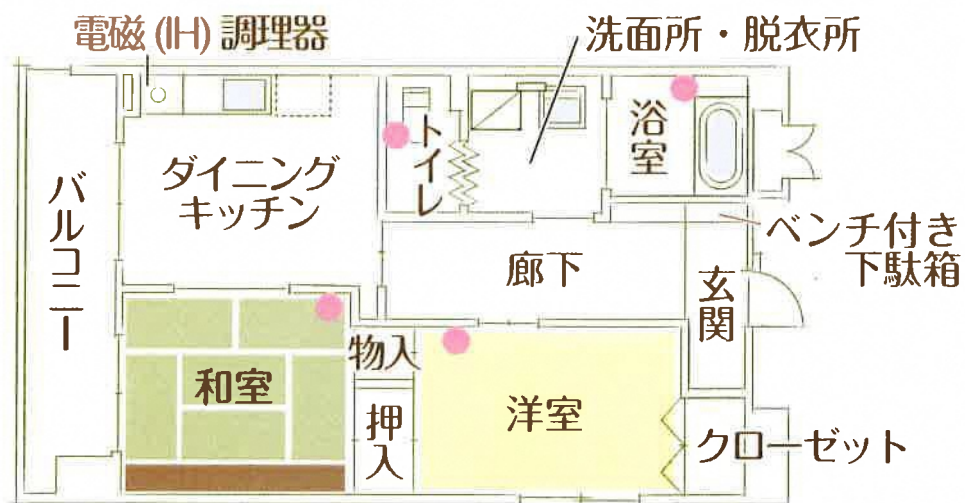
C
type

1LDK (和 6帖・洋(LD)12.5帖・K 5帖)
55.71m² 16.85坪



D
type

2LDK (和 6帖・洋 6.5帖・DK 8帖)
62.40m² 18.87坪



● 通報ボタン：寝室・浴室・トイレに設置

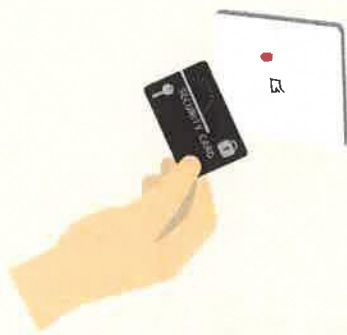
※空室状況等については直接 (株)タクトへお問い合わせください。

A-type

1K (洋12帖・K4帖)

43.20m² 13.06坪

あんしんな
オートロック



ICカード

お部屋の鍵は**ICカード**。
カードホルダーに差し込むと
電気が点きます。



玄関

下駄箱は**ベンチ**付き。
おでかけの準備も**楽々**。
玄関も広々スペース



ベンチ付き
下駄箱

電磁 (IH) 調理器

キッチン

玄関

物入

洗面所

脱衣所

トイレ

浴室

緊急

緊急

浴室

壁面の**手すり**を使えば
浴槽から立ち上がる時
安心。
浴室乾燥
設備付き。

急激な
温度変化を
防ぎます



脱衣所に電気暖房器設置。

ヒートショック対策。

(イメージ図)

収納

クローゼットと押入両方あり。
広々使えます。



緊急通報ボタン

安心して生活できるように
急な病気や万が一に備え
寝室と浴室とトイレに設置。



24時間
緊急対応
サービス

バリアフリー設計

つまづき転倒防止。
足元の不安を解消。
床部分は段差を無くしています。

洗面所

脱衣所

トイレ

洗面所+脱衣所+トイレが一体化。

車椅子でも利用できる広さ。

フローリングなので車椅子の移動もラクラク。



敷居無し



Green Town Takeo

構造規模：鉄筋コンクリート造5階建
敷地面積：1,647.77m² (506.61坪)
延床面積：3,499.79m² (1058.68坪)
テナント部分325.95m²含む
戸数：全40戸

MAP



交通機関

新潟交通

バスセンター発竹尾線
竹尾バス停より
徒歩約3分。



JR 新潟駅より
車で約15分。

竹尾 I.C より
車で約3分。



医療機関

おおかわクリニック } 1Fテナント
たけのご調剤薬局 }
木戸総合病院 車で約3分

生活

新潟信用金庫 中山支店 徒歩約10分
第四北越銀行 木戸支店 徒歩約15分
東区役所 車で約5分

名称：グリーントウン竹尾

所在地：新潟市東区竹尾2丁目19番5号

施主：佐野 彰夫

企画：株式会社ケイビーエス
株式会社タクト

設計：株式会社ソフィア建築設計事務所

施工：大成建設株式会社北信越支店
株式会社菱電社

緊急通報：新潟総合警備保障株式会社

携業者：三菱電機ビルテクノサービス株式会社

管理認定事業者：株式会社タクト

本パンフレットの無断複写・複製・転載を禁じます。

編集・発行：株式会社タクト デザイン・製作：イラストレーターきたむらういち

Ability to say the right thing
TAKI 株式会社タクト
新潟県知事免許(6)第3992号

株式会社 タクト

〒950-0923 新潟市中央区姥ヶ山 4-7-64

TEL.025-286-3033

資料請求
お問い合わせ

発行日 2021年 11月 1日 発行部数 1000部