

# 市営住宅だより

令和7年8月1日号

編集発行：新潟市 住環境政策課

## 収入申告書の提出はお済みですか？

### ◆ 来年度の家賃を決めるための重要な手続きです。

収入申告書の提出がない場合や、提出書類に不備がある場合は、**来年度の家賃**がその住宅に対する家賃の最高額（近傍同種の住宅の家賃）になりますので、**必ず提出してください。**

なお、書類をなくされた方、書き方等がわからない方は、担当サービスセンターまでお問い合わせください。

### ◆ 家賃・駐車場使用料は必ず納期限までに納付してください。

滞納状況によっては、**法的措置を実施**することになります。

経済的な事情などにより納付が困難な場合は、月々の支払いが減額される場合もありますので、ご相談ください。



### ◆ 便利な口座振替をご利用ください。

口座振替の方は、**納期限に当月分の家賃・駐車場使用料が自動的に口座から振り替えられます。**申込手続きについては、サービスセンターに申込書類がありますので、ぜひご検討ください。

## 数日間留守にする場合は、必ず連絡を！

旅行や入院などで留守にする時は、電気・ガス・水道の元栓を閉め、**必ず担当サービスセンターに連絡**をしてください。

市営住宅サービスセンター（平日8:30～18:00、土曜8:30～12:00）

- ▶ **北区・東区** … 万代サービスセンター（TEL: 025-374-5410）  
中央区万代4-1-8 文光堂ビル2階
- ▶ **上記以外の区** … 白山サービスセンター（TEL: 025-234-5252）  
中央区白山浦1-614-5 白山ビル1階

## 住みよい環境づくりのために ～入居者のみなさままでご協力を～

### ◆ 自治活動への積極的な参加をお願いします。

敷地内の清掃や除草、低木伐採については、入居者のみなさままで協力して行っております。**自治活動への積極的な参加をお願いします。**



### ◆ 避難経路には物を置かないで！

廊下・階段などの通路やベランダは、火災や地震など緊急時の避難経路となります。安心・安全な生活のために、**避難経路に私物を置くなどの個人使用はやめましょう。**

### ◆ 周りの方への配慮と気配りを・・・

上下階の物音に関する騒音トラブルが多く発生しています。**特に夜間から早朝にかけては、音が漏れないよう工夫するとともに、日常的に大きな音を出さないよう注意しましょう。**

また、集合住宅では、扉を閉める音や足音などが響きますので、**十分に配慮いただくとともに、多少の生活音に関してはご理解をお願いします。**

## 熱中症予防のために ～水分補給と暑さを避けることが大切です～

「熱中症」は、高温多湿な環境下で、体温調節等がうまく働かなくなり、体内に熱のこもった状態です。室内で何もしていないときでも発症するので、**体調の変化に気をつけるとともに、周囲にも気を配り、熱中症による健康被害を防ぎましょう。**

- ◆ のどが渇いていなくてもこまめに水分・塩分を補給
- ◆ エアコン等で温度をこまめに調節
- ◆ 遮光カーテン・すだれの利用
- ◆ 保冷剤・氷・冷たいタオルなどで体を冷やす など

