

入札公告

下記のとおり一般競争入札を行いますので、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 及び新潟市契約規則（昭和 59 年新潟市規則第 24 号）第 8 条の規定に基づき公告します。

令和 7 年 7 月 23 日

新潟市長 中 原 八 一

1 入札に付する事項

（1）件 名	委住政第 9 号 令和 7 年度新潟市空き家危険度等調査業務委託
（2）品質・規格・数量など	仕様書のとおり
（3）契約の条項を示す場所	新潟市建築部住環境政策課
（4）入札日時・場所	令和 7 年 8 月 18 日 午前 10 時 30 分 新潟市中央区古町通 7 番町 1010 番地 新潟市役所ふるまち庁舎（古町ルフル 3 階） 302 会議室
（5）履行期限（履行期間）・履行場所	契約日から令和 7 年 10 月 24 日まで 新潟市中央区古町通 7 番町 1010 番地 新潟市役所ふるまち庁舎（古町ルフル 6 階） 新潟市建築部住環境政策課
（6）入札方式	契約方式は、総価での入札とします。
（7）入札保証金	新潟市契約規則第 10 条第 2 号により免除
（8）入札を無効とする場合	新潟市契約規則第 17 条第 1 項の規定に該当するときは無効とし、入札者が談合その他不正な行為をしたと認められる場合はその入札の全部を無効とします。
（9）入札を中止とする場合	新潟市契約規則第 19 条第 1 項の規定に該当する場合は、入札を中止することがあります。
（10）談合情報等により公正な入札が行われないおそれがあるときの措置	談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあると認められるときは、入札期日を延期し、または取りやめることがあります。

(11) 契約保証金	新潟市契約規則第 3 3 条及び第 3 4 条の規定によります。
(12) 予定価格	事後公表します。
(13) 最低制限価格	設けません。
(14) 契約締結について議会の議決を要するための仮契約	無
(15) その他特記事項	

2 入札参加資格の要件

- (1) 本市の入札参加資格者名簿（業務委託）に登載されている者
- (2) 地方自治法施行令第 1 6 7 条の 4 第 1 項の規定に該当しない者
- (3) 新潟市競争入札参加有資格業者指名停止等措置要領の規定に基づく指名停止措置を受けていない者
- (4) 新潟市競争入札参加有資格業者指名停止等措置要領の別表第 2 の 9 の措置要件に該当しない者
- (5) ISO27001（ISMS 情報セキュリティマネジメントシステム）の認証取得もしくはプライバシーマーク（JISQ15001）の使用許諾、またはこれと同等の個人情報保護に関する認証を受けている者

3 入札の参加手続

一般競争入札に参加を希望する場合、次により申請してください。なお、入札参加申請者名は入札終了まで公表しません。

- (1) 提出書類 一般競争入札参加申請書（別記様式第 2 号） 2 部
ISO27001（ISMS 情報セキュリティマネジメントシステム）の認証取得またはプライバシーマーク（JISQ15001）の使用許諾等を証明する認証取得書もしくは使用許諾証の写し 1 部
- (2) 提出先 新潟市建築部住環境政策課 総務係
新潟市中央区古町通 7 番町 1 0 1 0 番地
新潟市役所ふるまち庁舎（古町ルフル 6 階）
電話 0 2 5 - 2 2 6 - 2 8 0 9
メール jukankyo@city.niigata.lg.jp
- (3) 提出方法 持参
- (4) 申請期限 令和 7 年 8 月 7 日
- (5) 受付期間 入札公告の日から申請期限の日の午前 9 時～午後 5 時（土・日・祝日を除く）

4 質疑書の提出について

質疑事項がある場合は、次により質疑書を提出してください。

- (1) 様式 別紙に準じて作成してください。
- (2) 提出期限 令和7年7月31日
- (3) 提出先 3(2)に同じ
- (4) 提出方法 電子メールのみとします。
- (5) 回答日 令和7年8月6日まで
- (6) 回答方法 個別に電子メールにて回答するほか、ホームページへ掲載します。
- (7) その他 電話での受付は一切行いません。

質疑書には、メールアドレスを記入してください。

5 入札時の注意事項

- (1) 入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届け出てください。
- (2) 入札時間に遅れた場合は、入札に参加できません。
- (3) 入札場所に入室できるのは、入札参加申請者毎に原則1名とします。
- (4) 代理人が入札する場合は、委任状を提出してください。
- (5) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数の金額を切り捨てた金額)をもって落札者の入札価格とします。入札参加申請者は、消費税にかかる課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載してください。なお、入札金額の訂正は無効とします。
- (6) 予定価格の制限に達した価格の入札がないときは、直ちに再度入札を一回行います。ただし、初度入札で無効とされた者、失格となった者及び最低制限価格を設けたときであって最低制限価格未満の入札を行った者は、再度入札に参加できません。
- (7) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格を提示した者が2人以上ある場合は、くじ引きで落札者を決定します。

6 落札者の決定

落札者が決定したときは、直ちにその旨を落札者に通知するとともに速やかに公表します。

ただし、落札者と決定した者が契約締結までの間に指名停止を受けた場合は、落札決定を取り消し、仮契約を締結していた場合は、本契約を締結しないものとします。

7 その他

委託業務仕様書等は新潟市建築部住環境政策課ホームページで閲覧に供するものとします。

別紙

質 疑 書

年 月 日

住 所

商号又は名称

代表者氏名

(押印不要)

(担当者

)

(メールアドレス

)

1 番 号 新潟市公告第371号

2 件 名 委住政第9号 令和7年度新潟市空き家危険度等調査業務委託

質 疑 事 項

別記様式第 2 号

一般競争入札参加申請書

年 月 日

(宛先) 新潟市長

申請者
郵便番号
所在地
商号又は名称
代表者氏名
(押印不要)
担当者
(電話)
(ファクス (メールアドレス))

下記入札の参加資格要件を満たしており、入札に参加したいので、新潟市物品等一般競争入札実施要綱第 5 条第 1 項の規定により申請します。

記

公告年月日	令和 7 年 7 月 2 3 日
番 号	新潟市公告第 3 7 1 号
件 名	委住政第 9 号 令和 7 年度新潟市空き家危険度等調査業務委託