

新潟市白根学習館 課金装置（コインベンダー）付き複写機設置業者募集要領

1. 目的

この要領は、新潟市白根学習館内において、主に施設利用者が利用する課金装置付き複写機（以下、「複写機」といいます。）の設置予定業者を公募型見積合わせ（地域限定）により選定するため、必要な手続きを定めるものです。複写機設置業者（以下、「設置業者」といいます。）の募集に参加される方は、この募集要領をよく読み、次の各事項を承知のうえ、お申込みください。

2. 貸付物件

別添・仕様書のとおり

3. 設置方法

複写機は、地方自治法第238条の4第2項第4号、新潟市公有財産規則等に基づき、借地借家法の規定に基づく定期建物賃貸借契約（以下、「貸付」といいます。）により設置するものです。

4. 貸付（設置）場所

別添・仕様書のとおり

5. 貸付期間

貸付期間は、令和8年7月1日から令和13年6月30日までとします。（5年間・更新なし）

6. 応募資格要件

- （1）入札参加資格者名簿に「事務用機器・事務用品」「OA機器」「OA周辺機器」のうち、いずれかの登録があること。
- （2）前項の名簿中、本店の所在地が新潟市であること。

7. 応募方法（公募型見積合せの実施）

（1）提出書類

貸付料見積書（以下「見積書」という。）に所定事項を記入、押印のうえ、見積書提出受付場所に直接ご提出ください。

郵送、ファクシミリ、電子メールによる受付は行いません。

なお、設置予定業者を選定した時点で、その業者に「暴力団等の排除に関する契約書兼同意書」の提出を求めます。

（2）見積書提出期限 令和8年6月1日（月）

（3）受付期間 公募の日から見積書提出期限の午前8時30分から午後5時30分まで （土・日曜日及び祝日を除く）

(4) 見積書提出受付場所

新潟市南区田中383番地

新潟市白根学習館（白根地区公民館）1階事務室

(5) 見積書提出にあたっての留意事項

①見積金額は、最低貸付料（年額）（※）以上で消費税及び地方消費税込みの1年分の貸付料を記載してください。

（初年度及び最終年度の貸付料は、1年を365日とする日割り計算により算出します）

②見積金額は、文字や金額が不明瞭で判読できない場合、金額を訂正したもの、記名・押印のないものについては無効とします。

③見積書の返却は行いません。

8. 見積合せの注意事項

(1) 業務履行が困難と判断できる高額の貸付料での落札の場合は、費用、履行体制などについて調査する場合があります。調査の結果、履行困難と判断した場合は、失格とする場合があります。

(2) 見積書提出後に辞退する場合は、書面で届出するものとします。

9. 設置予定業者の選定

(1) 見積合せ日時

令和8年6月2日（火） 午前9時00分

なお、応募者の立会いを求めないものとします。

(2) 見積合せを行い、最低貸付料（年額）（※）以上で最高金額をもって有効な見積を行った応募者を設置予定業者として選定します。設置予定業者は、公有財産貸付申請を行い、本市と賃貸契約を締結し、正式な設置業者となります。

(3) 設置予定業者を選定したときは、直ちにその旨を設置予定業者に通知するとともに速やかに公表します。

(4) 落札となるべき同価の見積をした者が2人以上あるときは、指定した日に、当該見積者にくじを引かせて設置予定業者を選定します。

10. 設置予定業者の選定の取消し

次のいずれかに該当する場合は、設置予定業者としての選定を取り消します。

(1) 指定する期日までに貸付申請の手続きを行わなかったとき

(2) 提出書類に虚偽の記載があったとき

(3) 設置予定業者が応募者の資格を失ったとき

(4) 著しく社会的信用を損なう行為等により、設置業者としてふさわしくないと本市が判断したとき

11. 設置業者が設置を辞退した場合

設置業者が複写機の設置を辞退し、新たな設置業者を決める公募手続きを行う時間がなく緊急を要するときは、当該設置業者の次に高い評価を得た者を設置予定業者とし、新たな設

置業者を決めることができるものとします。また、貸付料は、次に高い評価を得た者が公募手続きで提示した額とします。このときの貸付料は、最低貸付料(年額)以上の場合に限られます。

12. 連帯保証人の要件

財産規則第41条第1項の規定による連帯保証人は、次の各号のいずれかに該当する者を有資格者とします。また、連帯保証人は、本契約上負担する一切の債務を連帯して保証します。

- (1) 市内に居住し、引き続き2年以上の間、固定資産税年額10,000円以上を納めている者
- (2) 市内に居住し、固定した収入をもって独立の生計を営む者
- (3) 市内に事務所を有し、当該債務の保証能力を有する団体

※ 仕様書1ページ「1. 見積合わせ物件(2)貸付場所、貸付面積、台数及び最低貸付料(年額)」に記載。