

令和6年度 公の施設目標管理型評価書【指定管理者施設用】

施設名	老人憩の家曾野木荘			
管理者名	公募後決定	指定期間	令和6年4月1日	～ 令和11年3月31日
担当課	江南区健康福祉課			
所在地	新潟市江南区天野2丁目8番1号			
根拠法令	国通知昭和40年4月5日社老第88号「老人憩の家の設置運営について」			
設置条例	新潟市老人憩の家条例			
施設概要	(1) 開設月日：平成元年4月1日 (2) 施設規模：木造平屋建 敷地面積 830.83 m ² / 延床面積 230.19 m ² (3) 施設内容：大広間、中広間、ワークルーム、浴室・脱衣室、事務室、機械室等 (4) 休館日：月曜日（月曜日が祝日の場合は翌火曜日）、国民の祝日、8月13日から同15日、12月29日から1月3日 (5) 開館時間：午前9時00分から午後4時30分まで			

施設設置目的

老人の健康を保持し、その福祉の増進を図るため、新潟市老人憩の家を設置する。

管理・運営に関する基本理念、方針等

- (1) 新潟市老人憩の家条例に基づき、高齢者の健康の増進、教養の向上及びレクリエーション活動の支援をするための施設の提供を行うこと。
- (2) 公の施設であることを認識し、市民の平等利用が確保されるように公平な管理運営を行うこと。
- (3) 利用者や市民などの意見要望を管理運営に反映させること。
- (4) 利用者に対し、安全及び快適な環境を提供すること。
- (5) 個人情報保護法に基づき、個人情報の保護を徹底するとともに、業務上知り得た情報について守秘義務を遵守すること。
- (6) 利用者からの苦情を解決する体制をとり、サービスの向上に努めること。
- (7) 効率的かつ効果的な管理運営を行い経費節減に努めること。
- (8) 省エネルギーに努めるとともに、廃棄物の発生を抑制し、環境に配慮した管理を行うこと。
- (9) 近隣住民や他の組織、事業者と良好な関係を維持すること。
- (10) 利用者の増加に努めること。
- (11) 法令を遵守し、施設の管理運営を適切に行うこと。

視 点	評価項目	評価指標	実績	評価 ※	評価コメント ※
市 民	入場者数(年)	3,500人以上			
	利用者満足度	利用者アンケートでの満足度75%以上			
	設置目的に合致したサービス提供	設置目的を達成するため、又は利用促進事業を年間2回以上実施			
	苦情・要望に対する対応	①対応マニュアルの整備 ②苦情・要望には7営業日以内に回答			
財 務	管理運営経費の削減	光熱水費や委託料等の削減の取り組み			
	入浴利用料金収入額	前年比2%増			
業 務	業務仕様書等に定める事項の遵守	①業務仕様書等に定める事項の遵守 ②関係法令の遵守			
	安全確保体制の確立	①目視による施設の安全点検を月1回以上実施 ②防災訓練を年間2回以上実施			
	事件・事故発生時の対応の適切さ	①対応マニュアルの整備 ②速やかな処置及び報告			
人 材	配置人員の業務理解度と能力習得度の向上	①業務マニュアルの整備 ②職員研修を年1回以上実施			
	労働基準の充足	労働関係法令の遵守			

【評価基準】

A: 要求水準(評価指標)を達成し、かつその達成度・内容が優れている

B: 要求水準(評価指標)が達成されている

C: 要求水準(評価指標)が達成されていない

※評価について、「A」を付ける場合は「優れている点」を、「C」を付ける場合は「達成されていない点」を、「評価コメント」欄に明記してください。(評価指標が達成されているだけなら「B評価」で、その達成度や内容が優れていなければ「A評価」とはなりませんので、ご注意ください。)

指定管理者記載欄(アピールしたい事項・未達成項目への改善策等)

所管課による総合評価(所見)