

## 指定管理者候補者の選定結果について

江南区産業振興課所管の新潟市大江山農村環境改善センターについて、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市大江山農村環境改善センター	区分	非公募
所在地	新潟市江南区細山401番地		
施設の概要	新潟市大江山農村環境改善センターは、農業及び農村地域の健全な発展を図るため、地域活動の中心的施設として昭和56年11月に設置された施設である。施設は、多目的ホール、大・中・小会議室、料理実習室等を有している。		
指定管理者 申請者 評価会議	委員 島田 修 (新潟南社労士事務所 社会保険労務士) 委員 中野 高子 (江南区自治協議会 会長) 委員 竹石 保 (江南区社会福祉協議会 事務局長)		
指定管理者 (候補者)	団体名 大江山地区コミュニティ協議会 代表者名 会長 山崎 明 住 所 新潟市江南区細山401番地		
指定期間 (予定)	令和8年4月1日～令和11年3月31日		
選定理由	指定管理者候補者の選定にあたっては、現在の指定団体による申請を受けて、新潟市大江山農村環境改善センター及び新潟市木津地域研修センター指定管理者申請者評価会議において、申請者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、収支計画等について選定基準に基づき評価を行った。 その後、評価会議における評価結果と委員の意見等を参考に検討した結果、申請者は指定管理者としての適切な業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとした。 なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。		
スケジュール	第1回評価会議 8月 8日 ※外部評価、選定方法、選定基準等の確認 第2回評価会議 10月10日 ※申請者に対する評価の実施 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。		
所管部署 (問い合わせ先)	江南区 産業振興課 農政グループ農村整備担当 TEL 025-382-4821 (直通) E-mail sangyo.k@city.niigata.lg.jp		

別表（評価結果）

	選定基準	評価項目	配点	候補者
評価表 による 評価	施設の平等利用 の確保	団体について	5点	5
		施設運営の基本方針	5点	5
		施設の管理方法	10点	10
	施設の効用を最大 限に発揮し、 管理経費の縮減 が図られる	稼働率アップへの取組み	5点	5
		事業計画の具体性・実現性	5点	4.7
		サービス向上に向けた取組み	10点	10
		要望や苦情への対応	10点	10
		予算の範囲内での適正な執行	10点	10
	事業計画に沿っ た管理を安定し て行う能力	従事者の雇用・労働条件	7点	6.5
		賃金水準スライドの反映方法	3点	3
		安全確保・災害時の対応	5点	5
		個人情報保護の取組み・関係法令の遵守	5点	5
		社会貢献活動の実績	5点	5
		ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組み	5点	5
		地元経済振興及び雇用確保の取組み	10点	10
	合計		100点	99.2

※点数は、評価会議の委員3名の平均