

賑わいと安らぎ グッドバランスなまち

こーなんdays

Konan



江南区の実家にて

大学はどう？

やっぱり
実家は
落ち着く！

毎日
忙しくて
いるよ！

恒一（兄）

美咲（大学3年生）

そういえば大学で
ハッピーターンの
会社が地元にあるって
言ったら
もりあがったんだ！

すごい！
へえ！

食べる
食べる！

おねーちゃん
ハッピーターン
たべる？

お菓子とか
日本酒とか
江南区って
名物がたくさん
あるわよね！

由香（兄の妻）

ひなた、そうた（姪、甥）



それがまだ迷っていて…

地元が好きだけど都会での生活も捨てがたいんだよね



お兄ちゃんみたいに新潟に帰ってくるの？
それともお姉ちゃんみたいにあっちで就職？

恵子（母）



企業といえど…就職どうするんだ？

正人（父）

01 交通アクセス充実！市内各地にラクラク移動

市内中心部へはJR信越本線や幹線道路で直結しアクセス抜群。4つの高速道路インターチェンジを有するなど、首都圏をはじめ広域へのアクセスにも優れています。

通勤時間 新潟の方が

約40分短い

新潟 57分

東京 98分

出典：総務省「社会生活基本調査」（令和3年）有業者・独身期・35歳未満



江南区は新潟市の中心に位置している

都市と自然の両方をいとどりした生活ができるんだ！



実際の声



小田 青空さん

江南区出身。首都圏の大学に進学し、新卒で県内の金融機関に入社。大学時代、江南区PRにスタッフとして参加。写真はこどもの頃の思い出がある北方文化博物館にて撮影。

図書館やカフェで過ごす休日のひとときが好き

就職活動を始める際、関東に残るか、地元へ帰るかを考えました。そこで自分が新潟について深く知らないことに気がつき、また、結局は目的を持っていないと関東にいても楽しくないと感じてUターンを決めました。オンライン面接を設けている企業も多いので、Uターン就活もあまり大変ではないと思います。戻ってみると、いまはネット通販が充実しているので新潟だから手に入らないというものも無く、不自由さは感じません。実家暮らしなので、資格取得や遊びにお金をかけることができるのも魅力。亀田図書館やカフェで、動画を見たり、勉強したりする時間が好きです。固定観念で新潟には何もないと思わないでほしいですし、視野を広く持って就職を考えてもらえたらと思います。



point
02 自然の恵みと利便性をいいたこどり! 子育てにピッタリ

01 買い物に便利

市内1位の面積を誇る大型ショッピングモールや、子ども用品店を有するショッピングセンターなどがあり、買い物に便利です。



02 公園が充実

子どもがのびのびと遊べる広い公園が多くあります。

地区公園*の数は市内No.1。

※徒歩圏内に居住する人々の利用を目的とした、標準4haの公園



03 多様な子どもの居場所

保育園や放課後児童クラブ(ひまわりクラブ)の待機児童は0人。共働き世帯でも安心です。3つの子育て支援センターや児童館など、さまざまな子どもの居場所があります。



04 医療施設が充実

亀田第一病院のほか、区内に産科医療機関、小児科医療機関があり、安心して子どもを育てられます。



豊かな農業

江南区には、市街地に隣接して広大な農地が広がっています。米のほか、梅、なす、梨などさまざまな作物が育ち、直売所などに並びます。



公園 Pick up!

亀田公園

バーベキューができます。亀田駅からのアクセスが抜群で、遊具も充実しています。



よこごし公園

屋根付き遊具で雨の日も安心。水遊びもできます。



大江山公園

迫力満点のすべり台が人気。広い芝生でピクニックもできます。



商業施設や公園がたくさんあって、子どもを育てるのにぴったりなまちだよ





point 03 住まいも安心! のびのび暮らせる

買う・建てる

土地の平均価格(円/㎡)

江南区	42,500円
新潟市	58,400円
東京23区	771,600円

出典:国土交通省「地価公示」(令和7年)住宅地

借りる

1か月あたりの家賃(間取り1LDK)

新潟市	71,112円
東京23区	159,720円

出典:総務省「小売物価統計調査」(令和5年)間取り1LDKは60㎡として算出

開発許可件数 **市内No.1 24.9%**
(全市3,489件のうち江南区870件)
出典:江南区建設課調べ(平成26年1月~令和7年3月)

新築どんどん建てます!

東京と比べて、土地の平均価格や家賃が低く、家計にやさしい住環境が魅力です。住宅建築に適した用地の開発も進められていて、住まい選びの選択肢が広がります。

たくさんの子育て世代に選ばれています!!

自然の恵みと都市の利便性をいっとどりできる江南区は、子育て世代に大人気。新潟市の中でも特にこどもの割合が高く、結婚や出産など、ライフスタイルの変化をきっかけに、江南区に新居を構える若い世代が増えています。

出生数(人口千人あたり) 市内No.1

江南区	6.6人
新潟市	5.4人

出典:新潟市「日本人住民の人口動態(転入・転出・出生・死亡)」令和6年度

年少人口割合(15歳未満の人口の割合) 市内No.1

江南区	12.34%
新潟市平均	11.0%

出典:新潟市「新潟市のこどもの数(令和7年4月1日現在)」

割合(%)

区	割合(%)
北区	10.5
東区	11.0
中央区	10.5
江南区	12.34
秋葉区	11.0
南区	10.5
西区	11.0
西蒲区	9.5

江南区は、利便性が高く
人のあたたかさを感じながら
快適に生活できる
「ちょっと良い」まち



ここなら
自分らしく
笑顔で過ごせる
未来が描けそう！

Access Guide

▶▶ 江南区からのアクセス

人気の観光地へ気軽にに行けちゃう!

- 北海道
- 名古屋
- 神戸
- 福岡
- 沖縄
- ソウル
- 上海
- 台北

新潟 ↔ 大阪

飛行機で
約1時間

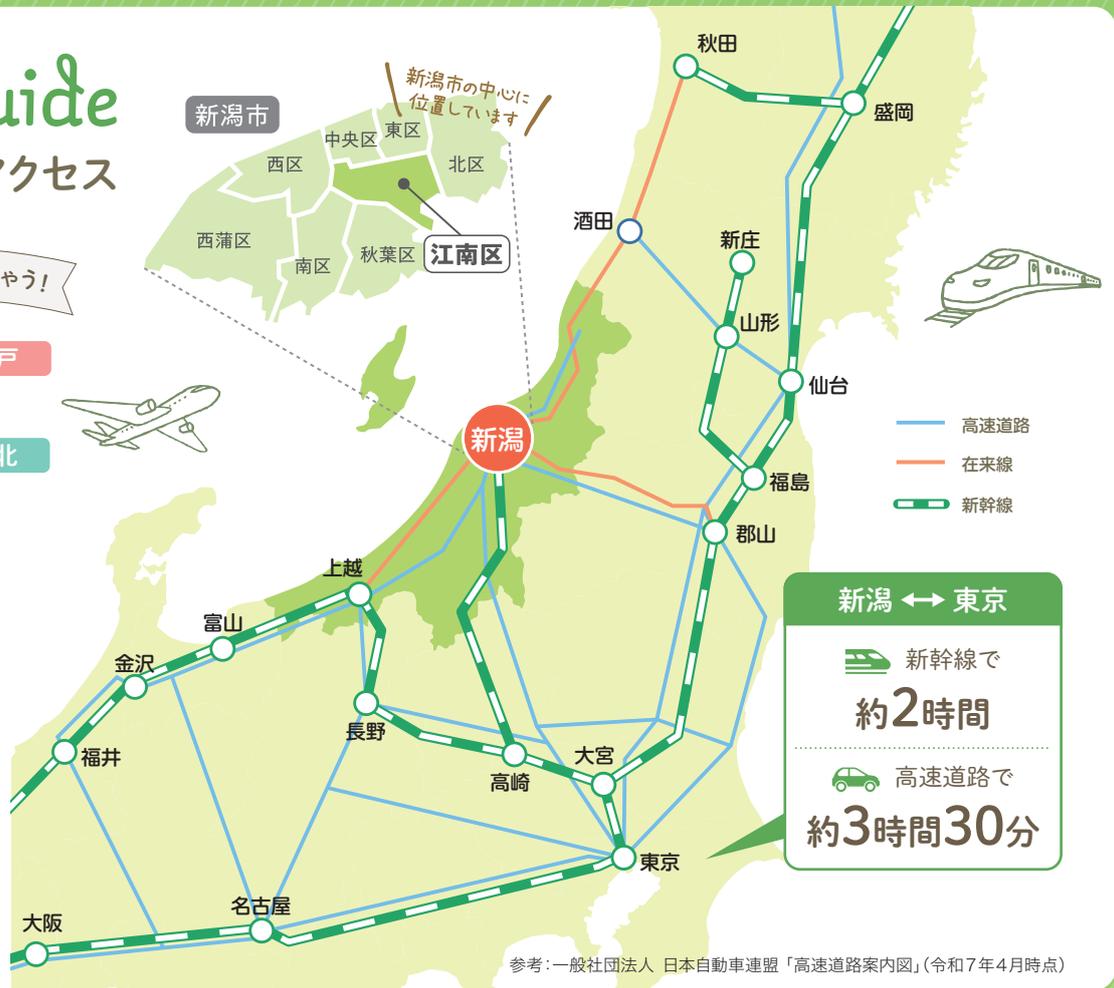
高速道路で
約6時間30分



新潟 ↔ 東京

新幹線で
約2時間

高速道路で
約3時間30分



Gallery

江南区の暮らしを彩る
代表的なおでかけスポット・
行事をご紹介します!



曾野木地区
そのきたんぼ花火会
稲刈り後の夜の田んぼを舞台に、色とりどりの花火が打ち上がる。



亀田地区
梅畑
藤五郎梅の木が立ち並び、3月には満開の梅の花を楽しめる。



亀田地区
かめだ祭り 8月25日・26日開催
亀田甚句流しと大岩万燈押し合いがまちを彩り、亀田の夏は最高潮を迎える。



大江山地区
すご堀の桜
約3.2km続く桜並木。幻想的なライトアップで夜も楽しめる。



両川地区
酒屋太々神楽
150年以上、世代を超えて受け継がれる、市の無形文化遺産。春と秋に奉納される。



横越地区
北方文化博物館
美しい庭園や歴史的建造物が残る豪農の館。



横越地区
阿賀野川フラワーライン
床固め公園
緑豊かな川辺で、散歩やバーベキューを。



新潟市江南区基礎データ

面積	75.42km ²
人口	67,228人 (令和8年1月末現在)
人口密度	891人/km ²

江南区魅力発信プロジェクト実行委員会

亀田商工会議所 新潟こうなん商工会 曾野木商工会
大江山商工振興会 江南区自治協議会 江南区役所

事務局 江南区地域総務課
〒950-0195 新潟県新潟市江南区泉町3-4-5
TEL：025-382-4619 FAX：025-381-7090



特別協賛
電田製菓株式会社

紙面に掲載している情報は、令和8年1月末時点の情報です。
なお、統計データや年度表記のある数値については、それぞれの出典資料の公表年度に基づきます。