

曾野木地区市営住宅跡地等の施設整備 概要

1. 施設整備の概要

新潟市財産経営推進計画に規定する地域別実行計画（曾野木地域実行計画）に基づき、曾野木地区市営住宅跡地を軸とした公共施設の再編を行うもの。

①（仮称）曾野木地区コミュニティセンターの設置

構造：木造2階建て

施設規模：699.54㎡

施設構成：多世代交流スペース、会議室兼多目的ホール、研修室、コミュニティルーム、コミ協事務室 ほか（地域内の公民館と機能をすみ分け）

管理運営方法：指定管理（地域団体による管理を予定）

②曾野木保育園、第二曾野木保育園の廃止に伴う新たな保育施設（民営）の設置

- ・新保育施設の定員は120名（市立保育園2園の定員は各80名）
- ・現在の在園児は両園併せて約100名、新保育施設へ転園を希望した場合は受け入れ
- ・障がい児の受入のほか、延長保育・休日保育、一時預かり保育も実施予定
- ・既存保育園の統合・民営化については、地域・保護者等に説明済みで反対の意見なし

③既存保育園等の統合後の跡地の活用

- ・市で既存施設を解体・売却。その後、民間事業者が活用する。

2. 整備イメージ（鳥瞰パース）



3. スケジュール

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度以降
市営住宅跡地	●事業者選定（公募型プロポーザル）	●基本協定書締結		
		●事業契約書締結		
		←基本設計・実施設計→	←建設工事→	●施設購入
				←開設準備→
		←民間保育施設設計→	←民間保育施設建設→	◆コミュニティセンター供用開始
				◆民間保育施設供用開始
既存保育園跡地		←既存保育園（曾野木・第二曾野木）での保育→		←既存施設の解体→
				●土地売却
				←活用→

【位置図】

