

令和 7 年度 菱風荘指定管理業務 事業報告書

項目	内 容
指定管理者	愛宕商事株式会社
管理運営	昨年に引き続き、宿泊では目標値を上回るご利用を頂き、予約サイトでの評価や書き込みも良い評価を頂いた。掘り出し物市やセルフカフェにおいても地元の方にお越しただいて交流することが出来た。
企画・自主事業	○利用者サービスの向上に向けた取り組み ・バーベキューセットの貸出し ・焚き火区画の貸し出し ・焼き肉などの食材販売 ・朝食付きパック、合宿パック、研修パック等 ○体験・イベント ・春のKUR A展（特別支援学校の作品展示） ・バック教室作品展（和布などの手作りバックなどの作品展示） ・オカリナコンサート&クリスマスランチ会 ・飯ごう炊飯体験 ・掘り出し物市 ・子どもあそび一く など
営業・集客	学生をターゲットに学生半額キャンペーンを実施した。19 組 69 名の利用があった。日帰り客の増加を目指し、セルフカフェを利用したイベントを実施し、利用向上に努めた。
組織・人員体制	総支配人（非常勤）1 名、支配人（常勤）1 名、事務員（常勤）1 名、補助員（パート）2 名、夜勤（非常勤）3 名交代、臨時清掃員 3 名
個人情報の管理体制	新潟市個人情報保護条例及び自社個人情報保護規定（マニュアル）を遵守した。社内研修などでスタッフに周知した。
利用者数及び 利用料金収入	利用者人数（宿泊 5,399 人、日帰り 5,747 人自主事業含む） 利用料金収入 20, 448 千円