

第3回 北区役所新庁舎整備特別部会 会議概要

開催日時	平成27年8月20日(木) 午後1時30分～午後3時45分
会場	北区役所本館3階 大会議室
出席委員	山崎部会長、倉島副部会長、赤間委員、阿部委員、柄澤委員、小林委員、関口委員、田中委員、松田委員、若月委員、若尾委員、藤田委員
欠席委員	なし
事務局等	区長、副区長、地域課長、総務課長、財産活用課長 ほか
内容	<p>次第</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 区長挨拶</li> <li>2 議題 <ul style="list-style-type: none"> <li>財産経営の推進について</li> <li>北区役所新庁舎整備候補位置の比較(案)について</li> <li>北区役所新庁舎整備候補地の意見聴取について</li> </ul> </li> <li>3 その他</li> <li>4 閉会</li> </ol> <p>協議内容</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 議題 <ul style="list-style-type: none"> <li>財産経営の推進について <ul style="list-style-type: none"> <li>・配布資料に基づいて、財産活用課長が説明を行いました。</li> </ul> </li> <li>北区役所新庁舎整備候補位置の比較(案)について <ul style="list-style-type: none"> <li>・配布資料に基づいて、総務課長が説明を行いました。</li> </ul> </li> <li>北区役所新庁舎整備候補地の意見聴取について <ul style="list-style-type: none"> <li>・各委員が考える候補地について、意見聴取を行いました。</li> </ul> </li> </ul> </li> </ol> <p>【主な意見】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・現庁舎周辺環境への影響について、区全体、各地区からのアクセスなども考慮する必要があるのではないか。</li> <li>・コンパクトシティに関する記載があるが、新潟市又は北区がどのような街をつくるのか具体性が見えてこない。</li> <li>・コンパクトシティについては、葛塚中心部まちづくり構想6ページに記載のとおりでいいのではないか。</li> <li>・液状化について、盛り土も、やり方によるので、一概に盛り土は危険とは言えない。</li> <li>・駅南側の駐車場は、文化会館や図書館利用者がいて、空きがないのではないか。 文化会館駐車場は、土日や夜間にホールの利用があった時に混雑するが、平日の日中は空いているので共用できると考えている。</li> <li>・出張所、連絡所でできる業務、できない業務は何か整理する必要がある。</li> <li>・新たな経費をかけないことが必要ではないか。</li> <li>・人口重心は駅北側なので、そこがよいという考え方はおかしい。人口密集地にもものが集まるのが必然的である。</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コンパクトシティについては、駅北側でも駅南側でも効果は出ると思う。</li> <li>・この資料を見ると、駅南側が有利に見える。どういう形をつくったのか。 (前回の会議で示した) 論点・視点を元に整理した。</li> <li>・区役所は住民利用だけじゃない。今日のような会議利用者のことも考えないといけない。</li> <li>・駅北側にできれば、区のランドマークになる。</li> <li>・駅南側に区役所を整備した場合、出張所や連絡所の環境整備もあわせて行ってはどうか。</li> <li>・一体感の醸成という論点・視点があるといい。区全体の心のよりどころになるといい。</li> <li>・防災拠点として整備するのであれば、物資の仕分け場所等のための防災公園なども整備するべきで、相当広い面積が必要になる。</li> <li>・都市計画道路の予定を見れば、南側の地区からまちなかを通らずに駅北側に行ける。</li> <li>・感情や心の公平性を考えないと一つにまとまらない。できるだけ区の中心に近いところ、人口が多いところ、防災拠点となるところを考えると駅北側がいい。</li> <li>・経済性について、駅北側はお金がかかるが、駅南側に整備しても税金は安くない。将来性、平等性のある駅北側がいい。</li> </ul>
傍 聴 者	3人
会議資料等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・第3回 北区役所新庁舎整備特別部会 次第</li> <li>・北区役所新庁舎整備特別部会 座席表</li> <li>・財産経営の推進について</li> <li>・北区役所新庁舎整備候補地位置の比較(案)</li> <li>・JR 豊栄駅北側の民有地エリア航空写真</li> <li>・JR 豊栄駅南側の北区文化会館等の公共施設立地エリア航空写真</li> <li>・北区役所新庁舎整備特別部会スケジュール(変更案)</li> <li>・新潟市都市計画図-2 1/25,000(図面配布)</li> </ul>