

運営事業者の選定結果について

北区役所地域課所管の福島潟利便施設について、平成28年8月8日より運営事業者を公募しておりましたが、以下の通り選定しました。

施設名	福島潟利便施設
所在地	新潟市北区前新田乙 576 番地 3, 494 番地 6
施設の概要	<p>本施設は、「水の公園福島潟の中に、お食事処やおみやげ処が欲しい」との市民からの多くの声に応じて、平成13年春「新潟県立 環境と人間のふれあい館」のオープンに合わせ旧豊栄市が食堂施設として設置。</p> <p>自然の宝庫・福島潟を訪れた方にゆっくりくつろいでもらえるよう、古民家をイメージした純和風の木造建築になっており、庭園と落ち着いた雰囲気の内装を備えている。</p>
運営事業者選定委員会	委員 五十嵐 隆吉 (葛塚東小学校区コミュニティ協議会 会長) 委員 山田 秀行 (新潟市北区観光協会 副会長) 委員 外山 勝 (豊栄商工会 会長) 委員 風間 良光 (風間良光税理士事務所 所長) 委員 清水 斎 (新潟市北区地域課 課長)
運営事業者	株式会社エヌ・アグリ 代表者 代表取締役 大倉 雄二 住 所 新潟市北区嘉山 1 丁目 2-18
契約期間	契約開始日から 10 年間
選定理由	<p>運営事業者の選定にあたっては、応募者が 1 団体であった。選定委員会において、応募者から提出された営業計画書等について、経営状況と食堂施設等の運営実績、飲食メニューの内容、魅力向上に係る取り組み、管理体制等の評価基準に基づいて総合的に評価をおこなった。</p> <p>その結果、北区の魅力の発掘・発信に意欲があり志が高いことや、同社の役員構成から飲食の実績のある経営主体であり、人材育成等に関するノウハウや堅実な経営を期待できることから、福島潟利便施設の運営事業者を選定することとした。選定委員会における結果は別表のとおりである。</p>
スケジュール	公募要項等配布 8月 8日～9月 9日 質問受付 8月 9日～8月26日 応募書類受付 8月 8日～9月 9日 選定委員会 9月27日 今後、選定事業者と協議し遅くとも平成29年2月までに営業開始予定
所管部署 (問合せ先)	北区地域課 文化・スポーツ係 TEL : 025-387-1195 (直通) E-mail : chiiki.n@city.niigata.lg.jp

別表(評価結果)

評価項目		配点		候補者
1. 経営状況と食堂施設等の運営実績	①経営理念・運営方針等	30	5	4.6
	②経営状況の安定性・信頼性		10	6
	③食堂施設等の運営実績		15	12.6
2. 飲食メニューの内容	①客層に対応したメニュー構成	20	10	7.6
	②特徴あるメニュー構成		10	8.4
3. 魅力向上のための取り組み	①集客につながる取り組みの実施	30	20	15.2
	②利用者に配慮した営業時間の設定		10	7.2
4. 北区の魅力発信・地元貢献につながる取り組み	①北区の情報発信の実施	10	5	4.6
	②地元貢献につながる取り組み		5	4.6
5. 管理体制	①接客・クレーム対応	10	5	4
	②組織・人員・緊急時対応の体制		5	3.8
合 計		100	100	78.6

※点数は、選定委員会の委員5名の平均