

令和7年度 新潟市下山コミュニティハウス事業計画書

団体名	下山地区コミュニティ協議会
団体について	下山小学校区の自治会・町内会及び関係諸団体等から選出された代表者により構成
施設の管理方法	事業計画書に沿って、利用者が安全かつ快適に施設を利用できるよう、適正な管理に努める。
事業実施内容	・みんなの茶の間・下山、チャリティ茶会の開催 ・子ども陶芸教室の開催、お正月の生け花 ・クリスマス会・料理教室の開催 ・スマホ教室 ・地域住民の作品展示(2 ヶ月毎に入れ替え) ・下山コミハ文庫
サービス向上に向けた取組	・コミ協広報紙での施設の活動の紹介 ・年12回定例会の実施
要望や苦情への対応	・意見箱を設置し、利用者のニーズの把握に努める。 ・利用者アンケート、利用者懇談会を実施する。
稼働率アップへの取組	・健康麻雀の開催
予算の範囲内での適正な執行	・収支計画書に基づく、計画的な執行を行う。 ・必要の無い箇所の消灯 ・空調の適切な温度管理の実施 ・裏紙の再利用など消耗品の消費を抑える。
従事者の雇用・労働条件	・管理人3名雇用 ・労働関係法令の遵守
賃金スライドの反映方法	賃金に上乗せして支給する
地域貢献活動	・下山ふれあい祭りの開催 ・郷土史講演会
安全確保・災害時の対応	・災害対策マニュアルによる安全確保 ・避難訓練、防火訓練、消防訓練実施

個人情報保護の取り組み・関係法令の遵守	個人情報保護のマニュアルに従い、個人情報を適正に取扱うよう、業務従事者への徹底をはかる。
ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組	労働時間の短縮を実施し、一週間を4勤3休で実施
各種ハラスメント防止への取組	毎月1回管理人の勉強会を実施し、問題点の把握に努めている。