

新潟市天寿園 令和8年度 事業計画

市民が憩い・集い・文化交流の場

- ・『市民が憩い・集い・文化交流の場としての利用を図ることにより、市民生活の向上に資するため、新潟市天寿園を設置する』という目的で開園されました。

伝統的な日本庭園や異国情緒あふれる中国庭園を自然に触れながら散策することで、心と身体のリフレッシュを図ることができる新潟市でも有数の施設が天寿園です。

庭園で憩い、貸館スペースで集う、文化交流の場です。

- ・新潟市中央区区ビジョンまちづくり計画(R5～R8)において「水と緑に囲まれた自然と都市が共生するまち」が方針とされています。天寿園は、まさに水辺と自然環境が共生している施設です。この場所から賑わい創出や魅力を高める取り組みを中央区とともに行っていきます。



日本庭園

■ 日本庭園・中国庭園

- ・自然豊かな鳥屋野潟南部の田園地帯を望むアメニティ空間において、日中相互の素晴らしさを融合させて、庭園が醸し出す安らぎの雰囲気は、心が落ち着く、癒される場所であると評価を得ています。
- ・島根県の足立美術館と同じ中根金作が、日本庭園を作庭しています。
- ・日本庭園の池の中央にある「瞑想館」は、日本建築界の巨匠村野藤吾の遺作です。これは新潟市にとって文化価値がある建造物であり、設計建築関係者が年間を通して来園されています。
- ・中国庭園は、中国で設計され北京から資材と人材を提供されて作られました。新潟市にいながら中国へ旅行をしている気持ちになれます。この文化的価値を広くお知らせします。



中国庭園

■ 大広間・茶室・ホール

- ・100畳の大広間と本格的な茶室は、貸館スペースとして多くの市民の方から利用されています。講習会や各種同好会の活動の場として「市民のお茶の間」とした位置づけになっています。
- ・ホールは、研修会やサークル発表会会場として、また社交ダンスの場として利用されています。



大広間



茶室



ホール

■ 自主事業の開催

- ・施設の特性を生かし、年間を通して自主事業を開催します。

(抜粋)

事業名	状況	実施内容
定期コンサート (月1回)		毎月1回、様々なジャンルのアマチュアミュージシャンによるコンサートを開催します。
ピアノコンサート (年5回)		ホールのグランドピアノで本格的なピアノコンサート開催します。
天寿園寄席 (年6回)		新潟落語会との共催で寄席を開催します。
ゆるりヨガ (年24回)		高齢者でもゆったりとした気持ちで心と身体のリフレッシュとなります。ゆるいヨガ教室を開催します。
抱っこでダンス 産後ママヨガ		赤ちゃんを抱っこしてダンスを行い、赤ちゃんとのスキンシップを深めます。また産後ママの運動不足やストレス解消を目的にした教室を開催します。
のみの市 (月1回)		骨董市を開催します。新潟市と近隣市町村から多くのファンが集まるイベント。(冬期はホールで開催)
ばら教室 (年4回)		ばらを美しく咲かせ楽しむために、剪定や植え替えの実習型講習会を開催します。
ナナイロマルシェ (年3回)		手仕事作家さんに出店してもらい、ワークショップのマルシェをホールで開催します。

■ 安心・安全・快適な施設運営

- ・利用されるお客様の立場になって安全安心を第一に取り組み、サービス向上を常に念頭に置いた運営を行ないます。
- ・初めての利用する方からリピーターのお客様まで、打合せを綿密に行い、当日のイベントを安全安心に成功できるよう最大限のお手伝いをします。
- ・会場の効果的な利用方法等について、的確なアドバイスとともにイベントの成功に向けたお手伝いをします。
- ・県外のお客様には、新潟の情報を提供します。



令和8年度 天寿園指定管理料月別執行内訳

【 収入 】													(単位：円)
項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
指 定 管 理 料	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,961,000	4,969,000	59,540,000
その他手数料（光熱水費分）	181,250	181,250	181,250	181,250	181,250	181,250	181,250	181,250	181,250	181,250	181,250	181,250	2,175,000
自主事業からの充当												60,000	60,000
合 計	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,142,250	5,210,250	61,775,000

【 支出 】													(単位：円)
項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
人件費	1,007,000	1,008,000	1,867,000	1,018,000	1,019,000	1,020,000	1,010,000	1,010,000	1,872,000	1,012,000	1,012,000	1,650,000	14,505,000
給与・手当	820,000	821,000	1,680,000	821,000	821,000	822,000	822,000	822,000	1,684,000	824,000	824,000	824,000	11,585,000
法定福利・福利厚生費・退職給付費用	187,000	187,000	187,000	197,000	198,000	198,000	188,000	188,000	188,000	188,000	188,000	826,000	2,920,000
清掃業務	227,700	299,200	227,700	350,900	227,700	299,200	227,700	299,200	227,700	449,900	227,700	299,200	3,363,800
警備業務	149,380	149,380	149,380	149,380	149,380	149,380	149,380	149,380	149,380	149,380	149,380	149,380	1,792,560
空調設備保守点検	0	605,000	0	0	0	0	605,000	0	0	0	0	0	1,210,000
消防設備保守点検	0	0	62,810	0	0	0	0	74,360	0	0	0	0	137,170
浄化槽維持管理	0	0	0	0	0	337,200		0	0	0	0	321,200	658,400
池濾過機保守点検	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,266,000	2,266,000
電気保安業務	290,400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	290,400
一般廃棄物収集運搬	19,800	19,800	19,800	19,800	19,800	19,800	19,800	19,800	19,800	19,800	19,800	19,800	237,600
身障者用トイレ自動ドア保守点検	0	0	20,900	0	0	0	20,900	0	0	0	20,900	0	62,700
樹木管理業務	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,674	1,191,586	14,300,000
その他委託料（除雪費等）	3,850	3,850	16,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	174,020	153,850	3,850	379,370
消耗品費	54,000	127,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	53,000	53,000	53,000	53,000	717,000
燃料費	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	7,000	7,000	0	18,000
印刷製本費	0	0	40,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,000
光熱水費	901,000	965,000	990,000	1,571,000	1,344,000	1,397,000	825,000	1,007,000	1,197,000	1,278,000	1,151,000	1,224,000	13,850,000
修繕費	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	1,800,000
役務費（電話、保険、枝処分等）	71,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	24,000	24,000	344,000
使用料・賃借料（リース料）	5,840	5,840	5,840	5,840	5,830	5,830	5,830	5,830	5,830	5,830	5,830	5,830	70,000
使用料・賃借料（その他）	26,200	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	178,000
備品費	50,000	0	0	0	0	0	50,000	0	0	0	0	0	100,000
公租公課費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,795,000	1,795,000
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	4,000
事務費（本部管理経費）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,656,000	3,656,000
合 計	4,147,844	4,563,544	4,834,754	4,553,244	4,204,034	4,666,734	4,351,934	4,003,894	4,913,034	4,529,404	4,179,934	12,826,646	61,775,000