

第6章 農業委員会

1 農業委員会の沿革

平成17年3月21日に新潟市は周辺の12市町村と合併し、新・新潟市が誕生した。合併13市町村に設置されていた各農業委員会は地域性等を考慮し、5つの農業委員会に再編された。

また、平成17年10月10日に隣接1町と合併し、そこを所管する農業委員会を合わせて6農業委員会となった。

平成19年2月4日に政令市移行時の行政区を単位に所管範囲を再編し、新たに6農業委員会を設置した。

平成28年4月には、農業委員会等に関する法律の改正により新たに農地利用最適化推進委員を置くこととなり、農業委員とともに農地の利用集積・最適化に向けた取り組みを進めることとなった。

令和4年4月に6農業委員会を1つに統合し、日本最大級の農地面積を持つ農業委員会となった。

また、各農業委員会の区域には、区事務所を設置し、中央事務所は東・中央・江南区を所管、北区、秋葉区、南区、西区、西蒲区の各事務所はそれぞれの行政区を所管することとした。

2 農業委員及び農地利用最適化推進委員

令和7年3月31日現在（単位：人）

所管区事務所	農業委員				農地利用最適化推進委員	合計
		うち個人推薦	うち団体推薦	うち公募		
北区事務所	3	3			25	28
中央事務所	4	3		1	24	28
秋葉区事務所	3	3			19	22
南区事務所	5	4		1	28	33
西区事務所	4	3	1		20	24
西蒲区事務所	5	5			39	44
計	24	21	1	2	155	179

3 部会（任意部会）委員構成

令和7年3月31日現在（単位：人）

部会名	委員数	うち農業委員		うち農地利用最適化推進委員
		うち農業委員	うち農地利用最適化推進委員	
農地部会	10	10		
農政振興部会	10		10	
各区部会	179	24		155

4 農業委員会の事業概要

(1) 農地の移動・転用

農地移動の概要（令和6年1月～令和6年12月）

(面積単位：a)

区分	転用						転用の用途別内訳						18 条賃貸借解約	合計	
	4 条許 可	4 条届出	5 条許 可	5 条届出	許可届出 以外	転 用計	農業用施設用地	住宅用地	鉱工業用地	学校用地	道水路・鉄道用地	その他建物施設用地			
北区	件数	1	2	21	30	23	77	1	26	1	0	24	25	0	180 257
	面積	1	5	198	133	333	670	3	69	5	0	334	259	0	9, 273 9, 943
中央地区	件数	6	24	60	114	15	219	1	159	0	0	9	47	3	187 406
	面積	24	161	365	553	252	1, 355	11	760	0	0	36	398	150	6, 810 8, 165
秋葉区	件数	3	4	15	45	0	67	1	49	0	0	1	6	10	145 212
	面積	27	9	71	198	0	305	20	234	0	0	1	16	34	4, 714 5, 019
南区	件数	6	2	22	13	5	48	3	25	0	0	6	14	0	283 331
	面積	31	12	221	175	95	534	15	128	0	0	95	296	0	23, 315 23, 849
西区	件数	3	12	23	63	53	154	2	61	1	0	54	36	0	145 299
	面積	15	204	240	786	269	1, 514	13	234	23	0	269	975	0	4, 969 6, 483
西蒲区	件数	2	1	22	31	0	56	2	36	0	0	1	17	0	381 437
	面積	63	1	134	238	0	436	63	196	0	0	1	176	0	18, 441 18, 877
合計	件数	21	45	163	296	96	621	10	356	2	0	95	145	13	1, 321 1, 942
	面積	161	392	1, 229	2, 083	949	4, 814	125	1, 621	28	0	736	2, 120	184	67, 522 72, 336

参考

法第3条市長許可分

(面積単位：a)

区分		法第3条許可						3条許可 計	
		所有権	売買	贈与	交換	小作地	賃貸借		
北区	件数	23	17	5	1	0	0	4	27
	面積	386	144	35	207	0	0	657	1,043
中央地区	件数	44	30	10	4	0	0	2	46
	面積	599	220	347	32	0	0	198	797
秋葉区	件数	27	16	11	0	0	6	2	35
	面積	202	121	81	0	0	387	263	852
南区	件数	30	18	12	0	0	0	5	35
	面積	444	211	233	0	0	0	447	891
西区	件数	23	21	0	2	0	0	1	24
	面積	175	129	0	46	0	0	137	312
西蒲区	件数	64	36	24	4	0	0	4	68
	面積	1,088	398	649	41	0	0	574	1,662
合計	件数	211	138	62	11	0	6	18	235
	面積	2,894	1,223	1,345	326	0	387	2,276	5,557

(2) 農業経営基盤強化促進事業

農業経営基盤強化促進法による農地流動化実績（令和6年1月～令和6年12月）

権利の種類等			田 (m ²)	畠 (m ²)	計	
					件数	面積 (m ²)
北区	賃借権設定	契約期間3年	868,291	68,896	187	937,187
		契約期間6年	861,438	10,099	146	871,537
		契約期間10年	1,436,613	25,769	227	1,462,382
		小計	3,166,342	104,764	560	3,271,106
	所有権移転		181,082	8,097	37	189,179
	計		3,347,424	112,861	597	3,460,285
中央地区	賃借権設定	契約期間3年	304,758	10,529	65	315,287
		契約期間6年	445,009	5,870	81	450,879
		契約期間10年	736,968	40,435	177	777,403
		小計	1,486,735	56,834	323	1,543,569
	所有権移転		165,411	15,821	54	181,232
	計		1,652,146	72,655	377	1,724,801

権利の種類等		田 (m ²)	畠 (m ²)	計		
				件数	面積 (m ²)	
秋葉区	貸 借 権 設 定	契約期間 3 年	253, 468	3, 673	50	257, 141
		契約期間 6 年	202, 409	4, 294	36	206, 703
		契約期間 10 年	806, 097	20, 085	174	826, 182
		小 計	1, 261, 974	28, 052	260	1, 290, 026
	所有権移転		131, 724	2, 412	25	134, 136
	計		1, 393, 698	30, 464	285	1, 424, 162
南区	貸 借 権 設 定	契約期間 3 年	123, 053	4, 428	24	127, 481
		契約期間 6 年	227, 319	4, 572	37	231, 891
		契約期間 10 年	1, 835, 395	70, 876	252	1, 906, 271
		小 計	2, 185, 767	79, 876	313	2, 265, 643
	所有権移転		174, 909	10, 458	40	185, 367
	計		2, 360, 676	90, 334	353	2, 451, 010
西区	貸 借 権 設 定	契約期間 3 年	201, 683	59, 324	42	261, 007
		契約期間 6 年	31, 910	16, 213	16	48, 123
		契約期間 10 年	612, 348	40, 321	106	652, 669
		小 計	845, 941	115, 858	164	961, 799
	所有権移転		61, 694	14, 008	43	75, 702
	計		907, 635	129, 866	207	1, 037, 501
西蒲区	貸 借 権 設 定	契約期間 3 年	279, 101	23, 369	52	302, 470
		契約期間 6 年	132, 060	5, 976	32	138, 036
		契約期間 10 年	1, 614, 020	23, 714	234	1, 637, 734
		小 計	2, 025, 181	53, 059	318	2, 078, 240
	所有権移転		387, 513	14, 605	85	402, 118
	計		2, 412, 694	67, 664	403	2, 480, 358
合 計	貸 借 権 設 定	契約期間 3 年	2, 030, 354	170, 219	420	2, 200, 573
		契約期間 6 年	1, 900, 145	47, 024	348	1, 947, 169
		契約期間 10 年	7, 041, 441	221, 200	1, 170	7, 262, 641
		小 計	10, 971, 940	438, 443	1, 938	11, 410, 383
	所有権移転		1, 102, 333	65, 401	284	1, 167, 734
	合 計		12, 074, 273	503, 844	2, 222	12, 578, 117

(3) 農地中間管理事業

農業経営基盤強化促進法(新規)・農地中間管理事業の推進に関する法律(移転)による農地集積・集約
(令和6年1月～令和6年12月)

区分	新規		移転	
	件数	面積 (m ²)	件数	面積 (m ²)
北区	128	684,157	63	228,873
中央地区	454	2,035,744	121	341,641
秋葉区	508	2,733,275	59	265,932
南区	796	6,273,852	71	238,214
西区	406	1,467,215	108	247,216
西蒲区	1,344	6,048,739	117	526,962
合 計	3,636	19,242,982	539	1,848,838

※ 農業経営基盤強化促進法は新潟市による公告

※ 農地中間管理事業の推進に関する法律は新潟県による公告

(4) 遊休農地の現状

過去3年間に農業委員会の全体調査で解消及び新たに確認された遊休農地の面積

令和6年度 (令和6年4月～令和7年3月)

区分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
北区	3,373.88	37.19	0.00	3,336.69
中央地区	117.91	12.79	0.00	105.12
秋葉区	309.89	13.79	50.69	346.79
南区	264.46	21.68	0.00	242.78
西区	2,729.80	3.86	0.00	2,725.94
西蒲区	2,375.95	24.55	0.00	2,351.40
合 計	9,171.89	113.86	50.69	9,108.72

令和 5 年度

(令和 5 年 4 月～令和 6 年 3 月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
北区	3,443.50	69.62	0.00	3,373.88
中央地区	127.91	10.00	0.00	117.91
秋葉区	733.29	423.40	0.00	309.89
南区	188.18	0.00	76.28	264.46
西区	2,814.82	85.02	0.00	2,729.80
西蒲区	2,413.86	37.91	0.00	2,375.95
合 計	9,721.56	625.95	76.28	9,171.89

令和 4 年度

(令和 4 年 4 月～令和 5 年 3 月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
北区	3,623.65	180.15	0.00	3,443.50
中央地区	130.40	2.49	0.00	127.91
秋葉区	358.37	107.71	482.63	733.29
南区	208.26	94.51	74.43	188.18
西区	2,899.98	85.16	0.00	2,814.82
西蒲区	2,523.09	109.23	0.00	2,413.86
合 計	9,743.75	579.25	557.06	9,171.56