

# 第 11 章 農業委員会

## 1 農業委員会の沿革

平成 17 年 3 月 21 日に新潟市は周辺の 12 市町村と合併し、新・新潟市が誕生した。合併 13 市町村に設置されていた各農業委員会は地域性等を考慮し、五つの農業委員会に再編された。

また、平成 17 年 10 月 10 日に隣接 1 町と合併し、そこを所管する農業委員会を合わせて 6 農業委員会となった。

平成 19 年 2 月 4 日に政令市移行時の行政区を単位に所管範囲を再編し、新たに 6 農業委員会を設置した。

平成 28 年 4 月には、農業委員会等に関する法律の改正により新たに農地利用最適化推進委員を置くこととなり、農業委員とともに農地の利用集積・最適化に向けた取り組みを進めることとなった。

## 2 所管区域

委員会名	所管区域
新潟市北区農業委員会	北区
新潟市中央農業委員会	東区、中央区、江南区
新潟市秋葉区農業委員会	秋葉区
新潟市南区農業委員会	南区
新潟市西区農業委員会	西区
新潟市西蒲区農業委員会	西蒲区

※農業委員会事務局の住所、電話番号等は「農林水産業関係機関・団体等」の項を参照。

## 3 委員会の構成(実数)

令和 3 年 3 月 31 日現在 (単位: 人)

委員会名	農業委員	委員の選出方法			農地利用最適化推進委員	合計
		個人推薦	団体推薦	公募		
新潟市北区農業委員会	19	16	1	2	19	38
新潟市中央農業委員会	19	15	2	2	19	38
新潟市秋葉区農業委員会	16	14	1	1	16	32
新潟市南区農業委員会	19	16	2	1	22	41
新潟市西区農業委員会	15	11	2	2	16	31
新潟市西蒲区農業委員会	19	16	1	2	27	46
計	107	88	9	10	119	226

## 4 部会(任意部会)委員構成

令和 3 年 3 月 31 日現在 (単位: 人)

委員会名	区分	農業委員	農地利用最適化推進委員	計
新潟市北区農業委員会	農地部会	8	10	18
	農政振興部会	9	9	18
新潟市中央農業委員会	農地部会	11	7	18
	農政振興部会	6	12	18

新潟市秋葉区農業委員会	農地部会	7	0	7
	農政振興部会	7	0	7
	推進委員部会	0	16	16
新潟市南区農業委員会	農地部会	9	11	20
	農政振興部会	8	11	19
新潟市西区農業委員会	農地部会	6	8	14
	農政振興部会	7	8	15
新潟市西蒲区農業委員会	農地部会	9	13	22
	農政振興部会	8	14	22

## 5 農業委員会の事業概要

### (1) 農地の移動・転用

農地移動の概要（令和2年1月～令和2年12月）

（面積単位：アール）

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
3条許可計		-	-	-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	2	5	5	38	2	1	4	12
	法第4条届出	7	54	33	795	3	9	2	28
	法第5条許可	24	306	80	449	25	158	25	374
	法第5条届出	55	281	144	821	48	161	19	163
	許可届出以外	8	95	9	384	0	0	16	140
転用計		96	741	271	2,487	78	329	66	717
法第18条 賃貸借解約		121	5,678	238	8,863	132	4,560	117	5,177
合計		217	6,419	509	11,350	210	4,889	183	5,894

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	5	76	0	0	0	0	1	3
	住宅用地	49	157	145	505	52	178	36	218
	鉱工業用地	0	0	34	952	0	0	2	228
	学校用地	0	0	0	0	0	0	0	0
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	8	95	5	189	0	0	1	1
	その他建物施設用地	28	340	84	837	25	141	8	120
	植林	0	0	0	0	1	10	0	0
	その他分類不能・不明	6	73	3	4	0	0	2	7
合計		96	741	271	2,487	78	329	50	577

## 農地移動の概要（令和2年1月～令和2年12月）

（面積単位：アール）

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-
3条許可 計		-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	9	60	4	15	26	131
	法第4条届出	17	789	6	30	68	1,705
	法第5条許可	24	118	32	167	210	1,572
	法第5条届出	111	1,371	26	134	403	2,931
	許可届出以外	100	126	23	175	156	920
転用 計		261	2,464	91	521	863	7,259
法第18条 賃貸借解約		161	4,362	475	21,590	1,244	50,230
合 計		422	6,826	566	22,111	2,107	57,489

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	13	19	5	28	24	126
	住宅用地	108	376	31	163	421	1,597
	鉱工業用地	2	1,607	0	0	38	2,787
	学校用地	0	0	0	0	0	0
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	88	120	0	0	102	405
	その他建物施設用地	45	334	32	155	222	1,927
	植林	0	0	0	0	1	10
	その他分類不能・不明	5	8	23	175	39	267
合 計		261	2,464	91	521	847	7,119

参 考

法第3条市長許可分

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	32	536	43	463	25	384	16	517
	売買	23	293	32	355	16	291	10	231
	贈与	9	243	7	84	9	93	6	286
	交換	0	0	4	24	0	0	0	0
	小作地	0	0	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	3	49	0	0	0	0
	使用貸借	3	135	1	129	9	1,528	8	1,004
3条許可 計		35	671	47	641	34	1,912	24	1,521

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	16	375	66	997	198	3,272
	売買	8	238	36	597	125	2,005
	贈与	6	127	20	271	57	1,104
	交換	2	10	10	129	16	163
	小作地	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	2	8	5	57
	使用貸借	1	31	3	822	25	3,649
3条許可 計		17	406	71	1,827	228	6,978

## (2) 農業経営基盤強化促進事業

ア 農業経営基盤強化促進法による農地流動化実績（令和2年1月～令和2年12月）

権利の種類等			田 (㎡)	畑 (㎡)	計	
					件数	面積 (㎡)
新潟市北区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	1,126,101	39,876	224	1,165,977
		契約期間 6 年	777,223	25,557	152	802,780
		契約期間 10 年	822,352	47,773	174	870,125
		小 計	2,725,676	113,206	550	2,838,882
	所有権移転	160,552	6,095	33	166,647	
	計	2,886,228	119,301	583	3,005,529	
新潟市中央農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	192,269	5,102	253	197,371
		契約期間 6 年	578,709	7,243	665	585,952
		契約期間 10 年	677,193	23,964	809	701,157
		小 計	1,448,171	36,309	1,727	1,484,480
	所有権移転	30,935	1,535	29	32,470	
	計	1,479,106	37,844	1,756	1,516,950	
新潟市秋葉区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	296,068	12,905	79	308,973
		契約期間 6 年	353,762	28,642	75	382,404
		契約期間 10 年	858,775	58,238	147	917,013
		小 計	1,508,605	99,785	301	1,608,390
	所有権移転	76,723	3,052	23	79,775	
	計	1,585,328	102,837	324	1,688,165	
新潟市南区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	129,461	16,176	34	145,637
		契約期間 6 年	376,463	945	50	377,408
		契約期間 10 年	1,797,325	74,767	273	1,872,092
		小 計	2,303,249	91,888	357	2,395,137
	所有権移転	157,333	13,598	44	170,931	
	計	2,460,582	105,486	401	2,566,068	
新潟市西区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	28,977	63,341	40	92,318
		契約期間 6 年	95,433	23,845	28	119,278
		契約期間 10 年	514,506	98,521	119	613,027
		小 計	638,916	185,707	187	824,623
	所有権移転	41,973	14,098	28	56,071	
	計	680,889	199,805	215	880,694	
新潟市西蒲区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	471,681	24,700	93	496,381
		契約期間 6 年	602,019	7,970	119	609,989
		契約期間 10 年	2,316,364	122,930	522	2,439,294
		小 計	3,390,064	155,600	734	3,545,664
	所有権移転	381,355	7,576	114	388,931	
	計	3,771,419	163,176	848	3,934,595	
6 農業委員会 合計	貸借権設定	契約期間 3 年	2,244,557	162,100	723	2,406,657
		契約期間 6 年	2,783,609	94,202	1,089	2,877,811
		契約期間 10 年	6,986,515	426,193	2,044	7,412,708
		小 計	12,014,681	682,495	3,856	12,697,176
	所有権移転	848,871	45,954	271	894,825	
	合 計	12,863,552	728,449	4,127	13,592,001	

イ 農地利用集積円滑化事業（令和2年1月～令和2年3月）

区 分	主な事業	令和2年実績	
新潟市農業協同組合	農業経営基盤強化促進法による利用権設定	田 802筆 畑 37筆	933,765.33 m <sup>2</sup> 22,745.00 m <sup>2</sup>
新潟みらい農業協同組合	同 上	田 3筆 畑 0筆	5,451.00 m <sup>2</sup> 0.00 m <sup>2</sup>
新津さつき農業協同組合	同 上	田 0筆 畑 0筆	0.00 m <sup>2</sup> 0.00 m <sup>2</sup>
新潟市南区農業振興公社	同 上	田 102筆 畑 6筆	184,122.50 m <sup>2</sup> 5,771.00 m <sup>2</sup>
越後中央農業協同組合	同 上	田 896筆 畑 15筆	767,062.85 m <sup>2</sup> 6,543.00 m <sup>2</sup>

※対象は新潟市管内の農地

(3) 農地中間管理事業

農地中間管理事業の推進に関する法律による農地集積・集約

(令和2年1月～令和2年12月)

区 分	農地中間管理権		農用地利用配分計画	
	件数	面積 (m <sup>2</sup> )	件数	面積 (m <sup>2</sup> )
新潟市北区農業委員会	121	608,495	116	647,870
新潟市中央農業委員会	113	630,278	155	889,436
新潟市秋葉区農業委員会	130	782,264	165	808,659
新潟市南区農業委員会	61	653,526	53	540,805
新潟市西区農業委員会	211	672,071	224	674,137
新潟市西蒲区農業委員会	305	1,999,354	313	2,068,869
合 計	941	5,345,988	1,026	5,629,776

※農地中間管理権は農業経営基盤強化促進法の利用権設定により出し手（所有者）から農地中間管理機構への貸付分（新潟市公告）

※農用地利用配分計画は農地中間管理事業の推進に関する法律により農地中間管理機構から受け手（担い手）への貸付分（新潟県公告）

#### (4) 耕作放棄地の現状

過去3年間に農業委員会の全体調査で解消及び新たに確認された耕作放棄地の面積

令和2年度

(令和2年4月～令和3年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	3,837.51	158.22	0.00	3,679.29
新潟市中央農業委員会	160.47	11.62	4.52	153.37
新潟市秋葉区農業委員会	120.43	41.41	7.67	86.69
新潟市南区農業委員会	195.30	169.21	98.35	124.44
新潟市西区農業委員会	3,663.50	324.68	44.68	3,383.50
新潟市西蒲区農業委員会	2,701.94	137.55	21.81	2,586.20
合 計	10,679.15	842.69	177.03	10,013.49

令和元年度

(平成31年4月～令和2年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	3,990.05	152.54	0.00	3,837.51
新潟市中央農業委員会	52.82	0.00	107.65	160.47
新潟市秋葉区農業委員会	146.89	26.46	0.00	120.43
新潟市南区農業委員会	199.50	4.20	0.00	195.30
新潟市西区農業委員会	4,385.25	832.04	110.29	3,663.50
新潟市西蒲区農業委員会	2,659.26	113.53	156.21	2,701.94
合 計	11,433.77	1,128.77	374.15	10,679.15

平成30年度

(平成30年4月～平成31年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	4,014.39	57.32	32.98	3,990.05
新潟市中央農業委員会	68.76	15.94	0.00	52.82
新潟市秋葉区農業委員会	158.87	131.44	119.46	146.89
新潟市南区農業委員会	11.32	0.00	188.18	199.50
新潟市西区農業委員会	4,753.76	764.12	395.61	4,385.25
新潟市西蒲区農業委員会	2,782.81	172.98	49.43	2,659.26
合 計	11,789.91	1,141.80	785.66	11,433.77