新潟市契約公報

第　５７　号
令和　８年１０月２０日発行

発行所
新潟市中央区学校町通１番町６０２番地１
新潟市役所

目　　次

【入札公告】
（市民病院）
○　新潟市民病院清掃管理業務・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・２

新潟市民病院契約公告第７号

入　札　公　告

下記のとおり一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号。以下「施行令」という。）第１６７条の６及び新潟市民病院契約規程第 1 条の規定によりその例によることとされる新潟市契約規則（昭和５９年新潟市規則第２４号。以下「規則」という。）第８条及び新潟市物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める規則（平成１９年新潟市規則第８８号）第３条の規定に基づき公告する。

なお、この入札に係る調達は地方公共団体の物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める政令（平成７年政令第３７２号）の適用を受けるものである。

令和８年１０月２０日

新潟市病院事業管理者　　五十嵐　修一

１　競争入札に付する事項

（１）　件名及び数量

新潟市民病院清掃管理業務　　１式

（２）　調達物品の内容等

入札説明書のとおり。

（３）　履行場所

新潟市民病院（新潟市中央区鐘木 463 番地７）

（４）　履行期間

①　業務委託期間を令和９年３月１日から令和１２年２月２８日まで（３６か月間）とする。なお、本件は地方自治法（昭和２２年法律第６７号）第２３４条の３に規定する長期継続契約とする。

②　業務受託者として選定された日から業務開始日の前日までは、業務準備期間（業務運用の調査、現受託業者との業務の引き継ぎ等）としますが、この期間にかかる経費は業務受託者の負担とします。

（５）　入札方法

３６か月分の総合計を算出し、総合計の３６分の１（１か月分（月額×１か月））の金額で入札に付する。なお、施行令第１６７条の１０の２に定める価格その他の条件が当該普通地方公共団体にとって最も有利な者を落札者とする方法（総合評価落札方式一般競争入札）により行う。このため本件の入札参加者は、本書で定める手続きによって入札に参加すること。

落札決定に当たっては、落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の１００分の１０に相当する額を加算した金額(当該金額に、１円未満の端数がある

ときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。

２　入札に参加する者に必要な資格

入札参加者は、一般競争入札参加申請書提出時点で以下の要件の全てを満たしていることとします。なお、共同企業体による入札参加は認めません。

（１）　新潟市の入札参加資格者名簿（業務委託）に登載されている者又は政府調達（ＷＴＯ）契約に係る業務委託入札参加資格審査申請書を新潟市契約課に提出し、入札参加資格の認定を受けた者であること。

（２）　令和３年４月１日以降、３００床以上の病床数を有する病院の清掃管理業務を２４ヶ月以上継続して受託するとともに、この期間業務を誠実に履行した実績を有する者であること。

（３）　地方自治法施行令第１６７条の４第１項の規定に該当しない者であること。

（４）　新潟市競争入札参加有資格業者指名停止等措置要領の規定に基づく指名停止の措置を受けていない者であること。

（５）　その他入札説明書で定める要件を満たしていること。

３　入札手続等

（１）　担当部局、問合せ先及び契約条項を示す場所

新潟市民病院事務局管理課施設グループ

郵便番号９５０－１１９７

新潟市中央区鐘木４６３番地７

電　話　０２５－２８１－５１５１（代表）内線３１１０

ＦＡＸ　０２５－２８１－５１８７

電子メール　kanri.ch@city.niigata.lg.jp

（２）　入札説明書等の公開日及び入手方法

本公告の日から新潟市民病院ホームページでダウンロードすること。

http://www.hosp.niigata.niigata.jp/

（３）　一般競争入札参加申請書の提出期間、場所及び提出方法

持参の場合　令和８年１０月２０日（火）から令和８年１１月１１日（水）午後５時までに、上記３（１）の場所へ持参すること。

郵送の場合　令和８年１１月１１日（水）午後５時までに、上記３（１）の場所に必着とすること。

（４）　現地確認

参加希望者に対して現場ウォークスルー調査を下記のとおり実施します。

ア　日　　時　　令和８年１０月２８日（水）及び１０月２９日（木）いずれも午前１０時から午後３時

イ　内　　容　　希望者ごとに１時間程度、院内をご案内します。

ウ　申込方法　　希望者は、令和８年１０月２６日（月）午後５時までに会社名、担当者名、参加人数（１社３名までとし、マスクを着用ください）を下記メールアドレスにご連絡ください。時間と場所を返信します。

メールアドレス　kanri.ch@city.niigata.lg.jp

※管理の都合上、上記日程以外での見学等は認めません。

（５）　仕様書等についての質疑書の提出期間、場所及び提出方法

令和８年１０月２０日（火）から令和８年１１月２日（月）午後５時までに、上記３（１）の場所へは電子メール又はＦＡＸにより提出すること。

質問に対する回答は、令和８年１１月９日（月）までに新潟市民病院ホームページに掲載します。なお、質問の回答は本要項及び仕様書の追加又は修正とみなします。

（６）　入札書及び提案書の提出方法

持参の場合　令和８年１１月２６日（木）午後５時までに、上記３（１）の指定する場所に持参すること。

郵送の場合　令和８年１１月２６日（木）午後５時までに、上記３（１）の場所必着とすること。

（７）　プレゼンテーション

新潟市民病院が指定する日時、場所において実施する。

（８）　入札及び開札の日時、場所

令和８年１２月１６日（水）　午前１０時００分

新潟市民病院　　３０１会議室

新潟市中央区鐘木４６３番地７

４　その他

（１）　契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨。

（２）　入札保証金

新潟市民病院契約規程第１条の規定によりその例によることとされる規則第１０条による

（３）　契約保証金

新潟市民病院契約規程第１条の規定によりその例によることとされる規則第３３条及び第３４条の規定による。なお、契約保証金の額は契約金額を一年間当たりの額に換算した金額の１００分の１０以上の金額とする。

（４）　入札の無効

ア　入札公告に示した競争に参加する者に必要な資格のない者がした入札又は代理権のない者がした入札。

イ　入札書等の記載事項中入札金額又は入札者の氏名その他主要な事項が識別しがたい入札。

ウ　入札者が２以上の入札（本人及びその代理人がした入札を合わせたものを含む。）をした場合におけるその者の全部の入札。

エ　私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和２２年法律第５４号）等に抵触する不正の行為によった入札。

オ　公正さを疑うに足りる相当な理由があると認められる入札。

カ　再度入札において初回の最低入札価格以上の価格で行った入札。

キ　入札公告等において示した入札書の提出期限までに到着しなかった入札。

ク　その他入札に関する条件に違反した入札。

ケ　入札書記載の金額を加除訂正した入札

コ　本号エ又はオに該当する入札について、その入札の全部を無効とすることがある。

（５）　落札者の決定方法

ア　有効な入札書等を提示した者であって、予定価格の制限の範囲内で技術点と価格点の合計が最も高い者を契約の相手方とする。

イ　技術点と価格点の合計が同じ者が複数あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせて落札者を決定する。この場合において、当該入札者のうち出席しない者又はくじを引かない者があるときは、当該入札執行事務に関係のない職員にこれに代わってくじを引かせ、落札者を決定する。

ウ　落札者を決定した場合において、落札者とされなかった者から請求があったときは、落札者を決定したこと、落札者の氏名及び住所、落札金額並びに当該請求者が落札者とされなかった理由、並びに当該請求を行った者の入札が無効とされた場合においては無効とされた理由を、速やかに当該請求を行った者に書面により通知するものとする。

（６）　契約書作成の要否

要

（７）　本調達に関し、政府調達に関する苦情処理の手続に基づく苦情申立があったときは、契約を停止し、又は解除することがある。

（８）　競争入札参加資格の決定を受けていない者の参加

第２項第１号に掲げる新潟市の入札参加資格者名簿に登載されていない者が競争に参加するためには、令和８年１１月２日までに新潟市財務部契約課に入札参加資格審査申請書を提出し、入札参加資格の認定を受けなければならない。

（９）　本件は、地方自治法第２３４条の３の規定による長期継続契約であるため、本契約締結日の属する年度の翌年度以降において、歳入歳出予算の当該金額について減額又は

削除があった場合は、本契約を変更又は解除することがある。

（１０）　本契約は、複数年にわたる委託契約におけるスライド条項（賃金水準の変動を反映した契約金額の変更）を適用する契約である。

（１１）　詳細は入札説明書による。

５　Summary

（１）　Type and amount of services to be procured:

Cleaning of Niigata City General Hospital

Quantity: 1 set

（２）　Deadline for the completion of contracted services :

February 28,2030

（３）　Deadline for the submission of bidding registration forms:

From March 1,2027 to February 28,2030

（４）　Deadline,place,and means for the submission of tenders and proposals:

5:00 p.m November 26,2026

（５）　Date,time,and place for the opening of tenders:

10:00 a.m December 16(Wed),2026

（６）　Contact and inquiries

Management Division, Department of Hospital Administration,
Niigata City General Hospital, Niigata City Office
463-7 Shumoku, Chuo Ward, Niigata City, 950-1197 Japan
Phone: 025-281-5151 Ext. 3108 (From outside Japan: +81-25-281-5151)
Fax: 025-281-5187 (From outside Japan: +81-25-281-5187)
E-mail: kanri.ch@city.niigata.lg.jp

（７）　Note

The contract and all related documents will be conducted exclusively in the Japanese language using Japanese yen as the currency

別紙

入札にあたっての注意事項

本件は、「複数年にわたる委託契約におけるスライド条項（賃金水準の変動を反映した契約金額の変更)」を適用する契約です。

最低賃金に一定以上の変動がみられた場合に、2 年目以降の契約金額を変更することができます。

変更金額の算出方法等は、「賃金の変動に基づく契約金額の変更に係る特約条項第１条第１項に係る特記仕様書」に定めるとおりです。

※本制度の詳細については、本市ホームページに掲載の「複数年にわたる業務委託へのスライド条項の適用について」をご覧ください。

契約変更にあたっては、委託者と受託者で変更金額等について協議を行います。協議の請求書は、履行開始日から 12 ヶ月経過後（2 回目以降は前回スライドから 12 カ月経過後）以降に提出してください。