

施設	第158号

工事設計書

工事名称 青山小学校空気調和設備改修工事

工事場所 新潟市西区西有明町地内

工 期 契約日から令和9年2月12日まで

○本工事は、青山小学校空気調和設備改修工事である。

- 「工事概要」
【余裕期間設定工事（発注者指定方式）】
- | | |
|-----------|----|
| 1. 空気調和設備 | 一式 |
| 2. 撤去工事 | 一式 |
| 3. 付帯工事 | 一式 |

尚，詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
I. 機械設備工事	1	式	51,806,332	
II. 建築工事	1	式	6,724,860	
計			58,531,192	
共通費				
I. 共通仮設費	1	式	2,977,891	
II. 現場管理費	1	式	16,068,453	
III. 一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	9,622,464	
計			28,668,808	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	87,200,000	
消費税等相当額	1	式	8,720,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	95,920,000	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

I. 空気調和設備改修		1. 空気調和設備		(1). 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
カ°スヒートポンプ°エアコン 室外機 GHP-1	エク°セ°アIII 耐重塩害仕様 冷房能力101.0kW 暖房能力113.0kW 防雪ネット, 防振ゴム, 冷媒分岐管共	1.	組	6,750,000.	6,750,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-1-1	カセット形 (4方向) 冷房能力11.2kW 暖房能力12.5kW ド°レンアップ°内蔵 化粧パ°ネ共	2.	台	326,000.	652,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-1-2	カセット形 (4方向) 冷房能力11.2kW 暖房能力12.5kW ド°レンアップ°内蔵 化粧パ°ネ共	2.	台	326,000.	652,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-1-3	天井吊形 冷房能力14.0kW 暖房能力16.0kW ド°レンポン°共	2.	台	390,000.	780,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-1-4	天井吊形 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW ド°レンポン°共	1.	台	294,000.	294,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-1-5	壁掛形 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW ド°レンポン°共	1.	台	208,000.	208,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-1-6	天井吊形 冷房能力14.0kW 暖房能力16.0kW ド°レンポン°共	2.	台	390,000.	780,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室外機 GHP-2	エク°セ°アIII 耐重塩害仕様 冷房能力85.0kW 暖房能力95.0kW 防雪ネット, 防振ゴム, 冷媒分岐管共	1.	台	4,800,000.	4,800,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-2-1	カセット形 (2方向) 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW ド°レンアップ°内蔵 化粧パ°ネ共	1.	台	366,000.	366,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-2-2	カセット形 (2方向) 冷房能力8.0kW 暖房能力 9.0kW ド°レンアップ°内蔵 化粧パ°ネ共	1.	台	338,000.	338,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-2-3	カセット形 (4方向) 冷房能力5.6kW 暖房能力 6.3kW ド°レンアップ°内蔵 化粧パ°ネ共	2.	台	239,000.	478,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-2-4	カセット形 (4方向) 冷房能力7.1kW 暖房能力 8.0kW ド°レンアップ°内蔵 パ°ネスヘ°ー共	4.	台	258,000.	1,032,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-2-5	カセット形 (4方向) 冷房能力8.0kW 暖房能力 9.0kW ド°レンアップ°内蔵 パ°ネスヘ°ー共	3.	台	272,000.	816,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-2-6	カセット形 (4方向) 冷房能力7.1kW 暖房能力 8.0kW ド°レンアップ°内蔵 パ°ネスヘ°ー共	1.	台	258,000.	258,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室外機 GHP-3	エク°セ°アIII 耐重塩害仕様 冷房能力56.0kW 暖房能力63.0kW 防雪ネット, 防振ゴム, 冷媒分岐管共	1.	台	3,530,000.	3,530,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-3-1	厨房用エアコン 冷房能力14.0kW 暖房能力16.0kW ド°レンポン° 予備フィルター共	2.	台	539,000.	1,078,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-3-2	厨房用エアコン 冷房能力 8.0kW 暖房能力 9.0kW ド°レンポン° 予備フィルター共	2.	台	400,000.	800,000.	

I. 空気調和設備改修						
1. 空気調和設備				(1). 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-3-3	カセット形（4方向） 冷房能力7.1kW 暖房能力 8.0kW ドレンアップ内蔵 化粧パネ共	1.	台	245,000.	245,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-3-4	カセット形（2方向） 冷房能力2.8kW 暖房能力 3.2kW ドレンアップ内蔵 化粧パネ共	1.	台	302,000.	302,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-3-5	壁掛形 冷房能力7.1kW 暖房能力 8.0kW ドレンポンプ 共	1.	台	210,000.	210,000.	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 GHP-3-6	カセット形（2方向） 冷房能力7.1kW 暖房能力 8.0kW ドレンアップ内蔵 化粧パネ共	1.	台	317,000.	317,000.	
パ°ッケージ°エアコン ACP-1	寒冷地仕様 耐重塩害仕様 室内機:カセット形（4方向） 冷房能力10.0kW 暖房能力11.2kW	2.	組	638,000.	1,276,000.	
パ°ッケージ°エアコン ACP-2	寒冷地仕様 耐重塩害仕様 室内機:天吊形 冷房能力10.0kW 暖房能力11.2kW	2.	組	627,000.	1,254,000.	
パ°ッケージ°エアコン ACP-3	寒冷地仕様 耐重塩害仕様 室内機:カセット形（2方向） 冷房能力10.0kW 暖房能力11.2kW	2.	組	655,000.	1,310,000.	
パ°ッケージ°エアコン ACP-4	寒冷地仕様 耐重塩害仕様 室内機:天吊形 冷房能力12.5kW 暖房能力14.0kW	2.	組	747,000.	1,494,000.	
ルームエアコン ACR-1	耐重塩害仕様 室内機:カセット形（1方向） 冷房能力5.6kW 暖房能力6.7kW	1.	組	347,000.	347,000.	
ルームエアコン ACR-2	耐重塩害仕様 室内機:壁掛形 冷房能力2.2kW 暖房能力2.2kW	1.	組	175,000.	175,000.	
ルームエアコン ACR-3	耐重塩害仕様 室内機:壁掛形 冷房能力2.2kW 暖房能力2.2kW	1.	組	148,000.	148,000.	
ルームエアコン ACR-4	耐重塩害仕様 室内機:壁掛形 冷房能力3.6kW 暖房能力4.2kW	1.	組	192,000.	192,000.	
ルームエアコン ACR-5	耐重塩害仕様 室内機:壁掛形 冷房能力3.6kW 暖房能力4.2kW	1.	組	192,000.	192,000.	
試運転調整費	GHP-1, GHP-2, GHP-3	1	式		450,000.	
【搬入・据付】						
搬入費	複数搬入 300kg/m3未満	3.	t	135,000.	405,000.	

I. 空気調和設備改修						
1. 空気調和設備				(1). 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 85.0kW以下	1.	台	393,000.	393,000.	
ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 56.0kW以下	2.	台	306,000.	612,000.	
ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 45.0kW以下	1.	台	245,000.	245,000.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋外機 壁掛 防振基礎無し 12.5kW以下	2.	台	108,000.	216,000.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋外機 壁掛 防振基礎無し 10.0kW以下	4.	台	95,300.	381,200.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋外機 床置き 防振基礎無し 10.0kW以下	2.	台	47,600.	95,200.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 14.0kW以下	6.	台	35,800.	214,800.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 12.5kW以下	2.	台	35,400.	70,800.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 11.2kW以下	4.	台	35,400.	141,600.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 10.0kW以下	6.	台	35,400.	212,400.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 9.0kW以下	2.	台	35,400.	70,800.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 8.0kW以下	6.	台	27,500.	165,000.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 7.1kW以下	7.	台	23,200.	162,400.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 5.6kW以下	2.	台	23,200.	46,400.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 2.8kW以下	1.	台	17,900.	17,900.	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 壁掛け ー 7.1kW以下	1.	台	13,600.	13,600.	

I. 空気調和設備改修						
1. 空気調和設備				(1). 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 壁掛け 3.6kW以下	1.	台	11,800.	11,800.	
ルームエアコンディショナー[セパレート形(圧縮機屋外形)]据付	屋外機 壁掛 5.6kW以下	1.	台	65,600.	65,600.	
ルームエアコンディショナー[セパレート形(圧縮機屋外形)]据付	屋外機 壁掛 3.6kW以下	2.	台	32,300.	64,600.	
ルームエアコンディショナー[セパレート形(圧縮機屋外形)]据付	屋外機 壁掛 2.2kW以下	1.	台	26,200.	26,200.	
ルームエアコンディショナー[セパレート形(圧縮機屋外形)]据付	屋外機 床置き 2.2kW以下	1.	台	13,100.	13,100.	
ルームエアコンディショナー[セパレート形(圧縮機屋外形)]据付	屋内機 天井吊り 5.6kW以下	1.	台	12,200.	12,200.	
ルームエアコンディショナー[セパレート形(圧縮機屋外形)]据付	屋内機 壁掛け 3.6kW以下	2.	台	5,250.	10,500.	
ルームエアコンディショナー[セパレート形(圧縮機屋外形)]据付	屋内機 壁掛け 2.2kW以下	2.	台	4,370.	8,740.	
機器振止め支持(資材単価)	2段組	6.	か所	11,700.	70,200.	
機器振止め支持(資材単価)	1段組	31.	か所	4,800.	148,800.	
あと施工アンカー	接着系アンカー(カプセル方式) M12×90mm	16.	本	760.	12,160.	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー(心棒打込式) M10×60mm	190.	本	280.	53,200.	
【天井等切抜】	室内機・換気扇・制気口含む					
天井等切り抜き工費		61.	m	870.	53,070.	

I. 空気調和設備改修						
1. 空気調和設備				(1). 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【室外機基礎】						
根切り(人力)		1.	m ³	11,500.	11,500.	
碎石地業	40mm 再生クラッシュ	1.	m ³	7,980.	7,980.	
普通型枠	工作物基礎程度 型枠運搬共	4.	m ²	5,450.	21,800.	
鉄筋	D10	53.	kg	350.	18,550.	
鉄筋加工組立	小型構造物 -	53.	kg	180.	9,540.	
捨てコンクリート (資材単価)	18N/mm ² SL18cm 粗骨材25mm	1.	m ³	17,000.	17,000.	
普通コンクリート (資材単価)	21N/mm ² SL18cm 粗骨材25mm 新潟 地区03	2.	m ³	17,500.	35,000.	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18 -	2.	m ³	15,100.	30,200.	
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	8.	m ²	960.	7,680.	
埋戻し	人 力 根切り土 -	1.	m ³	8,800.	8,800.	
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	1.	m ³	6,770.	6,770.	
計					35,712,090.	

I. 空気調和設備改修						
1. 空気調和設備				(2). 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管類】						
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	38.10外形 ガス管 19.05外形 液管	6.	m	38,800.	232,800.	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	31.75外形 ガス管 19.05外形 液管	15.	m	31,600.	474,000.	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外形 ガス管 15.88外形 液管	46.	m	26,700.	1,228,200.	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外形 ガス管 12.70外形 液管	31.	m	24,900.	771,900.	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外形 ガス管 9.52外形 液管	50.	m	17,700.	885,000.	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外形 ガス管 9.52外形 液管	256.	m	13,800.	3,532,800.	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.70外形 ガス管 6.35外形 液管	24.	m	10,700.	256,800.	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外形 ガス管 6.35外形 液管	13.	m	9,480.	123,240.	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 50A	8.	m	7,500.	60,000.	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 40A	95.	m	5,860.	556,700.	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 25A	107.	m	4,080.	436,560.	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (カラ-VP)改修	屋内一般 50A	29.	m	5,860.	169,940.	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (カラ-VP)改修	屋内一般 40A	16.	m	4,640.	74,240.	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 25A	31.	m	3,080.	95,480.	
【配管附属品】						
配管支持架台A	300W×300H 溶融亜鉛メッキ製 L-50×50×6t コンクリート基礎共	16.	個	6,780.	108,480.	

I. 空気調和設備改修						
1. 空気調和設備				(2). 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配管支持架台B	600W×300H 溶融亜鉛メッキ製 L-50×50×6t コンクリート基礎共	4.	個	8,550.	34,200.	
乾式トラップ	50A 樹脂製 塩ビ管垂直取付用	2.	個	11,900.	23,800.	
乾式トラップ	25A 樹脂製 塩ビ管垂直取付用	1.	個	8,670.	8,670.	
丸形貫通処理 (壁・床共用)	φ100	20.	か所	10,200.	204,000.	
防火区画貫通処理	40V 壁 結露防止層付硬質塩化ビニル管用	3.	か所	3,680.	11,040.	
防火区画貫通処理	25V 壁 結露防止層付硬質塩化ビニル管用	9.	か所	3,220.	28,980.	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー（心棒打込式） M10×60mm	304.	本	280.	85,120.	
ステンレス配管支 持金物(割増)	ビニール管・ポリエチレン管 50A	29.	m	1,220.	35,380.	
ステンレス配管支 持金物(割増)	ビニール管・ポリエチレン管 40A	16.	m	1,140.	18,240.	
ステンレス配管支 持金物(割増)	ビニール管・ポリエチレン管 25A	31.	m	1,070.	33,170.	
形鋼振れ止め 支持費	対象配管工事費×3%	1	式		122,995.	別紙 00-0001
既設配管 延長接続費	樹脂管類 40A 保温有	2.	か所	5,630.	11,260.	
既設配管 延長接続費	樹脂管類 25A 保温有	13.	か所	4,430.	57,590.	
【保温】						
保温化粧ケース	樹脂製 φ142	6.	m	3,990.	23,940.	

I. 空気調和設備改修						
1. 空気調和設備				(2). 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	40.	m	4,550.	182,000.	
保温化粧ケース (樹脂製)	100 × 70	123.	m	3,490.	429,270.	
保温化粧ケース用 分岐継手カバー (資材単価)	樹脂製 φ92/φ120/φ142用	2.	個	7,250.	14,500.	
保温化粧ケース (樹脂製) 取外し・再取付	140 × 80	27.	m	1,580.	42,660.	
【はつり】						
鉄筋探査	電磁波レーダ法 基本科	1.	回	75,800.	75,800.	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	41.	か所	8,790.	360,390.	
機械はつり(タイヤ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 125mm	6.	か所	15,700.	94,200.	
機械はつり(タイヤ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 100mm	17.	か所	13,600.	231,200.	
機械はつり(タイヤ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 88mm	5.	か所	12,300.	61,500.	
機械はつり(タイヤ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 63mm	12.	か所	10,200.	122,400.	
機械はつり(タイヤ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	1.	か所	10,200.	10,200.	
ホース穴あけ	φ100	1.	か所	270.	270.	
ホース穴あけ	φ63	1.	か所	170.	170.	
計					11,329,085.	

I. 空気調和設備改修		1. 空気調和設備		(3). 計装設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【リモコン類】						
ワイヤードリモコン	GHP用	22.	個	21,200.	466,400.	
ON/OFFコントローラー	ボタン式 最大16グループ 対応 GHP系統用	2.	個	24,800.	49,600.	
ON/OFFコントローラー (普通教室棟用)	ボタン式 最大16グループ 対応 GHP系統用	1.	個	22,500.	22,500.	
ON/OFFコントローラー	ボタン式 最大16グループ 対応 ACP系統用	1.	個	22,000.	22,000.	
【配線類】						
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² - 3C ヒット・天井	150.	m	810.	121,500.	
EM-MEESケーブル	0.75mm ² - 2C ヒット・天井	1,095.	m	680.	744,600.	
EM-MEESケーブル	0.75mm ² - 2C 管内	74.	m	810.	59,940.	
【配線附属品類】						
リモコンスイッチ取付費 (結線費共)	位置ボックス使用取り付け	34.	個	6,320.	214,880.	
【配管類】						
ねじなし電線管 (E)	隠ぺい・埋込配管 19mm	14.	m	1,360.	19,040.	
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	16.	m	4,810.	76,960.	

I. 空気調和設備改修		1. 空気調和設備		(3). 計装設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	28.	m	3,580.	100,240.	
【配管附属品類】						
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(25)	13.	か所	5,080.	66,040.	
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) 2個用スイッチボックス	16.	個	5,210.	83,360.	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	B型(40.4mm) コンビネーションコネクタ	12.	個	510.	6,120.	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	B型(40.4mm) プッシング	8.	個	100.	800.	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	18.	個	5,210.	93,780.	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	20.	個	340.	6,800.	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) プッシング	18.	個	68.	1,224.	
【はつり】						
機械はつり(パイメントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 25mm	17.	か所	8,510.	144,670.	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	13.	か所	8,790.	114,270.	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 下向き	4.	か所	6,260.	25,040.	
計					2,439,764.	

[illegible]

1. 空気調和設備改修		2. 撤去工事		(1). 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
ガスヒートポンプエアコン 室外機撤去 GHP-T1	耐塩害仕様 冷房能力56.0kW 暖房能力63.0kW	1.	台	104,000.	104,000.	
ガスヒートポンプエアコン 室内機撤去 GHP-T1-1	天井埋込カセット形（4方向） 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW	4.	台	8,990.	35,960.	
ガスヒートポンプエアコン 室内機撤去 GHP-T1-2	天井埋込カセット形（4方向） 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW	2.	台	8,990.	17,980.	
ガスヒートポンプエアコン 室外機撤去 GHP-T2	耐塩害仕様 冷房能力45.0kW 暖房能力53.0kW	1.	台	104,000.	104,000.	
ガスヒートポンプエアコン 室内機撤去 GHP-T2-1	天井埋込カセット形（4方向） 冷房能力11.2kW 暖房能力13.2kW	1.	台	8,990.	8,990.	
ガスヒートポンプエアコン 室内機撤去 GHP-T2-2	天井埋込カセット形（4方向） 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW	3.	台	8,990.	26,970.	
冷房専用パッケージ エアコン撤去 ACP-T1	室内機:カセット形（4方向） 室外機:壁掛 冷房能力7.1kW 暖房能力8.0kW	2.	組	24,300.	48,600.	
ルームエアコン撤去 ACR-T1	室内機:カセット形（1方向） 室外機:壁掛 冷房能力4.0kW 暖房能力5.3kW	1.	組	11,500.	11,500.	
ルームエアコン撤去 ACR-T2	室内機:壁掛形 室外機:壁掛 冷房能力3.6kW 暖房能力4.2kW	1.	組	9,550.	9,550.	
ルームエアコン撤去 ACR-T3	室内機:壁掛形 室外機:壁掛 冷房能力2.3kW 暖房能力2.8kW	1.	組	7,770.	7,770.	
【搬出】						
搬出費(撤去用)	複数搬出 400kg/m3未満	1.	t	100,000.	100,000.	
搬出費(撤去用)	複数搬出 300kg/m3未満	1.	t	122,000.	122,000.	
【冷媒回収】						
冷媒回収・破壊費		1	式		521,000.	

1. 空気調和設備改修		2. 撤去工事		(2). 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管類】						
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 38.10外径 ガス管 19.05外径 液管	34.	m	2,990.	101,660.	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 31.75外径 ガス管 19.05外径 液管	21.	m	2,730.	57,330.	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 28.58外径 ガス管 12.70外径 液管	8.	m	2,250.	18,000.	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 25.40外径 ガス管 12.70外径 液管	11.	m	2,100.	23,100.	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 19.05外径 ガス管 9.52外径 液管	33.	m	1,640.	54,120.	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 15.88外径 ガス管 9.52外径 液管	33.	m	1,500.	49,500.	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 9.52外径 ガス管 6.35外径 液管	9.	m	1,040.	9,360.	
配管撤去	樹脂管類 50A 屋内	7.	m	1,280.	8,960.	
配管撤去	樹脂管類 40A 屋内	20.	m	1,010.	20,200.	
配管撤去	樹脂管類 25A 屋内	10.	m	740.	7,400.	
配管撤去	樹脂管類 20A 屋内	7.	m	620.	4,340.	
【保温】						
保温化粧ケース撤去	樹脂製	49.	m	300.	14,700.	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 40A 再使用しない	9.	m	420.	3,780.	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 25A 再使用しない	10.	m	380.	3,800.	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 20A 再使用しない	1.	m	380.	380.	

[illegible]

1. 空気調和設備改修		2. 撤去工事		(3). 計装設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【リモコン類】						
リモコン撤去	位置ボックス使用取り付け	7.	個	1,030.	7,210.	
リモコン撤去	直付	1.	個	510.	510.	
スイッチボックス撤去	再使用しない 1種金属線び(MM1) A型(25.4mm)	4.	個	680.	2,720.	
スイッチボックス撤去	再使用しない 1種金属線び(MM1) B型(40.4mm)	3.	個	680.	2,040.	
【配線類】						
600V絶縁ケーブル撤去	2.0mm ² -3Cビット・天井 再使用しない	22.	m	120.	2,640.	
EM-CEE-スケープル撤去	2mm ² -2C管内 再使用しない	5.	m	120.	600.	
EM-CEE-スケープル撤去	2mm ² -2Cビット・天井 再使用しない	199.	m	93.	18,507.	
EM-CEE-スケープル撤去	1.25mm ² -2C管内 再使用しない	6.	m	100.	600.	
EM-CEE-スケープル撤去	1.25mm ² -2Cビット・天井 再使用しない	44.	m	82.	3,608.	
【配管類】						
1種金属線び(MM1)撤去	A型(25.4mm) 再使用しない	6.	m	480.	2,880.	
1種金属線び(MM1)撤去	B型(40.4mm) 再使用しない	2.	m	550.	1,100.	

1. 空気調和設備改修		2. 撤去工事		(4). 建設副産物処理費		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【処分費】	本工事分全て (空気調和設備・付帯建築工事)					
廃棄物処分費	コンクリート(無筋) 64kg 雑廃材 98kg 保温材 19kg 塩ビ管 30kg 石膏ボード 2,551kg 金属含有廃材 2,577kg	1	式		131,000.	
家電リサイクル料金		1	式		2,700.	
廃棄物処分費	樹木	1	式		36,000.	
廃棄物処分費	アスベスト含有産業廃棄物	1	式		160,000.	
【運搬費】	本工事分全て (空気調和設備・付帯建築工事)					
廃棄物運搬費	4t車/機械積込 運搬距離25km未満	1.	台	27,000.	27,000.	
廃棄物運搬費	2t車/機械積込 運搬距離25km未満	1.	台	27,000.	27,000.	
廃棄物運搬費	樹木	1	式		54,000.	
廃棄物運搬費	アスベスト含有産業廃棄物 袋詰め 小運搬含む	1	式		128,000.	
【廃棄物税】	本工事分全て (空気調和設備・付帯建築工事)					
産業廃棄物税		1	式		3,028.	
計					568,728.	

I. 付帯建築工事						
1. 付帯建築工事						
(1). 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		77,440.	別紙 00-0002
整理清掃後片付け		1	式		363,000.	別紙 00-0003
内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共	1	式		166,380.	別紙 00-0004
内部仕上足場	階高4.0m超5.0m未満 簡易型移動式足場 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共	1	式		62,400.	別紙 00-0005
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間, 損料, 基本料, 運搬費共, 最上部安全手すり含む	1	式		457,380.	別紙 00-0006
災害防止	ネット状養生シート張り 防災Ⅰ類 掛払い手間, 損料, 基本料, 運搬費共	1	式		287,280.	別紙 00-0007
災害防止	小幡ネット張り 防災Ⅱ リエステル 掛払い手間, 損料, 基本料, 運搬費共	1	式		73,720.	別紙 00-0008
計					1,487,600.	

I. 付帯建築工事						
1. 付帯建築工事				(2). 内装		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【内装】						
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D) 二重張り	厚 9.5 準不燃 下地張り 厚 9.5 準不燃 トライチン 突付け	130.	m ²	2,610.	339,300.	
天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚 9.5 準不燃 下地張り	42.	m ²	1,040.	43,680.	
穴明石膏ボード 取外し・再取付け	一重張り	4.	m ²	3,110.	12,440.	
化粧石膏ボード 取外し・再取付け	一重張り	3.	m ²	3,110.	9,330.	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚 9.5共	5.	m ²	3,230.	16,150.	
天井：化粧ケイ酸カル シウム板張り（不燃、 1.0FK）	目地：アルミジョイナー（焼付塗装品）取付共 厚6 接着貼り （下地ケイ酸カルシウム板 厚5共） 銅製、木、ボード下地 アクリルウレタン樹脂系塗料着色仕上げ 1.0FK	58.	m ²	9,190.	533,020.	
天井ビニルクロス張り	和風クロス 継目処理共	42.	m ²	3,600.	151,200.	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	25.	か所	11,100.	277,500.	
天井点検口 取外し・再取付	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	4.	か所	8,480.	33,920.	
【開口補強】						

I. 付帯建築工事						
1. 付帯建築工事				(2). 内装		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
木天井 開口部補強	1700×640mm程度 ホート等切込み共	3.	か所	6,400.	19,200.	
木天井 開口部補強	1245×640mm程度 ホート等切込み共	1.	か所	4,000.	4,000.	
木天井 開口部補強	910×910mm程度 ホート等切込み共	5.	か所	4,000.	20,000.	
木天井 開口部補強	450×450mm程度 ホート等切込み共	17.	か所	2,000.	34,000.	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 640×1245mm程度 ホート等切込み共	1.	か所	3,150.	3,150.	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 640×1030mm程度 ホート等切込み共	1.	か所	2,790.	2,790.	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ホート等切込み共	8.	か所	2,010.	16,080.	
計					1,515,760.	

新潟市

新潟市

[illegible]

[illegible]

I. 付帯建築工事		1. 付帯建築工事		(1). 直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		77,440.	別紙 00-0002
養生(内部改修)	複合改修	242.	m ²	320.	77,440.	
計					77,440.	
整理清掃後片付け		1	式		363,000.	別紙 00-0003
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	242.	m ²	1,500.	363,000.	
計					363,000.	
内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共	1	式		166,380.	別紙 00-0004
内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 掛払い手間, 基本料, 損料(90日程度) , 運搬費共	177.	m ²	940.	166,380.	
計					166,380.	
内部仕上足場	階高4.0m超5.0m未満 簡易型移動式足場 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共	1	式		62,400.	別紙 00-0005
内部仕上足場	階高4.0m超5.0m未満 簡易型移動式足場 掛払い手間, 基本料, 損料(30日程度) , 運搬費共	65.	m ²	960.	62,400.	
計					62,400.	
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間, 基本料, 運搬費共, 最上部安全手すり含む	1	式		457,380.	別紙 00-0006
外部足場 くさび緊結式足場	手摺先行方式(20m未満), 建枠600 掛払い手間, 損料(60日), 基本料, 運 搬費共	378.	m ²	1,210.	457,380.	
計					457,380.	

新潟市