

建保	第 2 1 号

工事設計書

工事名称 西総合スポーツセンター体育館棟特定天井他改修工事

工事場所 新潟市西区五十嵐 1 の町 地内

工期 契約日～令和 9 年 2 月 1 日

本設計書は、西総合スポーツセンター体育館棟特定天井他改修工事である。

工事概要

構造・規模 ： 鉄筋コンクリート造 2階建て
延べ面積 5,976.15㎡

改修内容 ： 特定天井改修 一式 昇降機設備改修 一基

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	149,867,580	
機械設備工事	1	式	28,737,580	
計			178,605,160	
共通費				
共通仮設費	1	式	8,509,844	
現場管理費	1	式	30,231,959	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	26,253,037	
計			64,994,840	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	243,600,000	
消費税等相当額	1	式	24,360,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	267,960,000	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

新潟市

大体育室					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	47,237,852	
計				47,237,852	
鉄骨工事	天井下地	1	式	8,229,380	
計				8,229,380	
内装改修工事	改修	1	式	2,334,098	
計				2,334,098	
塗装改修工事	改修	1	式	44,721,045	
計				44,721,045	
内装撤去工事	撤去	1	式	5,601,210	
計				5,601,210	
発生材処理（機械設備共）		1	式	1,211,128	
計				1,211,128	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

新潟市

大体育室						
鉄骨工事				天井下地		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
角形鋼管 STKR400	□-100x100x2.3	1.5	t	176,000	264,000	
軽量形鋼 SSC400	C-100x50x20x2.3	1.9	t	181,000	343,900	
平鋼 SS400	FB-9	0.6	t	187,000	112,200	
平鋼 SS400	FB-6	0.2	t	188,000	37,600	
平鋼 SS400	FB-4.5	0.3	t	195,000	58,500	
ﾌﾟﾚｰｽ SS400	M12(ﾀｰﾝﾊﾞｯｸﾙ付き) L=3,064	48	本	940	45,120	
中ﾎﾞﾙﾄ	M12-160 ゆるみ止め付	1,114	本	150	167,100	
高力ﾎﾞﾙﾄ F10T	M16-40	100	本	90	9,000	
スクﾗｯﾌﾟ 控除	ﾍﾋﾞ- H2	1	式		▲2,880	別紙 00-0006
金属系ｱﾝｶｰ	M12(座金付きﾅｯﾄあり) ｺﾝｸﾘｰﾄ用芯棒打込み式	280	本	390	109,200	
工場加工費		4.6	t	630,000	2,898,000	
工場溶接費		4.6	t	180,000	828,000	
製造消耗品費		4.6	t	18,000	82,800	
工場塗装費		4.6	t	27,000	124,200	
運搬費		4.6	t	27,000	124,200	
建方費	墨出し、現場溶接、吊上げ等含む	4.6	t	419,000	1,927,400	
本締費		4.6	t	20,700	95,220	
合番費	鍛冶工含む	4.6	t	126,000	579,600	
現場ﾀｯﾁｱｯﾌﾟ 費		4.6	t	20,700	95,220	
工作図費	現地調査・実測含む	1	式		331,000	

[illegible]

[illegible]

新潟市

新潟市

新潟市

[illegible]

新潟市

[illegible]

[illegible]

新潟市

新潟市

新潟市

機械設備						
1. 換気設備						
(1) 換気設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
●制気口						
制気口 取外し・再取付	ノズル#14 ネック径240mm	16	個	14,600	233,600	
制気口 取外し再取付	ノズル#12 ネック径190mm	8	個	13,600	108,800	
●耐震措置						
制気口落下防止ワイヤー（資材単価）	ステンレス製ワイヤー φ2.0mm ステンレス製ワイヤークリップ（緩み止めナット付） トラス鋼材支持	24	か所	340	8,160	
ダクト振止め	A 形鋼振れ止め 取付共 溶融亜鉛メッキ トラス鋼材支持 寸法：①765 ②3000	4	か所	81,000	324,000	
ダクト振止め	B1 形鋼振れ止め 取付共 溶融亜鉛メッキ 寸法：①1000 ②1500 ③965	4	か所	70,200	280,800	
ダクト振止め	B2 形鋼振れ止め 取付共 溶融亜鉛メッキ 寸法：①1000 ②1500 ③865	2	か所	68,600	137,200	
ダクト振止め	B3 形鋼振れ止め 取付共 溶融亜鉛メッキ 寸法：①1000 ②1500 ③715	2	か所	66,300	132,600	
●塗装						
ダクト 塗装	亜鉛鉄板製ダクト・露出	103	m ²	3,390	349,170	
計					1,574,330	

機械設備						
2. 遠赤暖房設備				(1) 遠赤暖房設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
●機器費						
遠赤外線暖房機	GH-5 24.4kW 天吊りコーナー形	10	台	1,130,000	11,300,000	
遠赤外線暖房機	GH-6 32.6kW 天井露出形	5	台	1,600,000	8,000,000	
●据付費						
遠赤外線暖房機 据付費	GH-5, 6	15	台	62,500	937,500	
搬入費	複数搬入 100kg/m3未満	1	t	199,000	199,000	
搬入費	複数搬入 200kg/m3未満	2	t	159,000	318,000	
●給排気筒						
給排気筒接続費	100φ	30	か所	9,690	290,700	
遠赤外線暖房機用 給気筒	SUS100Φ	86	m	9,690	833,340	
遠赤外線暖房機用 排気筒	SUS100Φ	106	m	9,690	1,027,140	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー（心棒打込式） M10×60mm	21	本	280	5,880	
●保温工事						
給気筒 保温	グラスウール 25t 100φ	86	m	3,430	294,980	
排気筒 保温	ロックウール 50t 100φ	106	m	4,540	481,240	
●耐震措置						
給排気筒振止め (資材単価)	D 形鋼振れ止め 溶融亜鉛メッキ、アンカー共 門型 400×300	5	か所	6,660	33,300	
計					23,721,080	

機械設備						
2. 遠赤暖房設備				(2) 自動制御設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
●機器費						
集中操作盤	遠赤暖房機 GH-5用 露出壁掛型	1	面	623,000	623,000	
集中操作盤	遠赤暖房機 GH-6用 露出壁掛型	1	面	623,000	623,000	
サーモスタット	遠赤暖房機用 カート付	3	個	13,300	39,900	
●取付・結線費						
集中操作盤 取付費	遠赤暖房機用 露出壁掛型	2	面	96,900	193,800	
サーモスタット取付費	遠赤暖房機用	3	個	8,880	26,640	
●配線						
EM-CEE-ケーブル	1. 25mm ² - 2C 管内	302	m	890	268,780	
EM-AEケーブル	1. 2 mm ² - 2C 管内	89	m	690	61,410	
EM-CEE-ケーブル	1. 25mm ² - 3C 管内	5	m	1,030	5,150	
●電線管						
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 25mm	4	m	2,280	9,120	
計					1,850,800	

機械設備						
3. 撤去工事				(1) 撤去工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
●機器撤去						
遠赤外線暖房機 撤去費	GH-05 20.9kW 天吊コーナー型	10	台	21,200	212,000	
遠赤外線暖房機 撤去費	GH-06 31.4kW 天井埋込型	5	台	21,200	106,000	
遠赤外線暖房機用 真空ポンプ撤去費	VP-01 壁掛型 消音マフラー共	5	台	9,440	47,200	
集中操作盤 撤去費	壁掛型 遠赤暖房機用	1	面	24,600	24,600	
サーモスタット撤去費	カーポート付 遠赤暖房機用	3	個	2,260	6,780	
搬出費	複数搬出 200kg/m3未満	4	t	159,000	636,000	
●機器保温撤去						
遠赤外線暖房機 保温撤去	GH-06 ロックワール 50t	50	m ²	3,040	152,000	
●ダクト撤去						
スパイラルダクト(低圧, 高圧1,2ダクト) 撤去	320mm 再使用しない	4	m	2,620	10,480	
遠赤外線暖房機用 給気筒撤去費	SUS100Φ	81	m	1,070	86,670	
遠赤外線暖房機用 排気筒撤去費	SUS100Φ	99	m	1,070	105,930	
●保温撤去						
スパイラルダクト保温 撤去(32K)	ロックワール・グラスワール 屋内隠ぺい,ダクトシャフト内 アルミカースクロス 再使用しない	4	m ²	1,430	5,720	
給気筒保温撤去	グラスワール 屋内隠ぺい 再使用しない	25	m ²	1,430	35,750	
排気筒保温撤去	ロックワール 屋内隠ぺい 再使用しない	31	m ²	2,310	71,610	
●配線撤去						
CPEVケーブル撤去	0.9mm-3P 管内	321	m	150	48,150	
CVVSケーブル撤去	2.0mm-2c 管内	80	m	120	9,600	

新潟市

大体育室 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式		36,500	別紙 00-0001
墨出し(内部改修)	個別改修	365	m ²	100	36,500	
計					36,500	
養生		1	式		5,981,020	別紙 00-0002
床養生	ブルーシート+ラワン合板 厚12 敷き	1,437	m ²	3,630	5,216,310	
壁養生	ビニールシート 貼り下げ	883	m ²	730	644,590	
養生(内部改修)	個別改修	572	m ²	210	120,120	
計					5,981,020	
内部足場		1	式		38,842,200	別紙 00-0003
内部足場（くさび緊結式足場））	棚足場 手すり先行方式 階高12.5m未満 掛払い手間 損料(180日) 基本料 運搬費共	1,294	m ²	22,800	29,503,200	
内部足場（くさび緊結式足場））	棚足場 手すり先行方式 階高7.0m未満 掛払い手間 損料(180日) 基本料 運搬費共	572	m ²	7,350	4,204,200	
内部足場（くさび緊結式足場）） かさ上げ	棚足場 手すり先行方式 階高2.5m未満 掛払い手間 損料(90日) 基本料 運搬費共	572	m ²	3,250	1,859,000	
鋼製足場板敷込 （トラス下弦）	掛払い手間、損料(90日)、基本料 運搬費共	1,489	m ²	2,200	3,275,800	
計					38,842,200	
整理清掃後片付け		1	式		2,009,000	別紙 00-0004
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	2,009	m ²	1,000	2,009,000	
計					2,009,000	

新潟市

新潟市

大体育室 発生材処理（機械設備共）						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
再生材積込		1	式		4,550	別紙 00-0007
再生材積込	金属類（スチール）	0.7	m ³	6,500	4,550	
計					4,550	
再生材運搬		1	式		3,500	別紙 00-0008
再生材運搬	金属類（スチール）	0.7	m ³	5,000	3,500	
計					3,500	
再生材処分		1	式		▲45,100	別紙 00-0009
再生材処分	金属類（スチール）	8.2	t	▲5,500	▲45,100	
計					▲45,100	
廃棄物積込		1	式		287,440	別紙 00-0010
廃棄物積込	ボード類（一般）	43.7	m ³	4,500	196,650	
廃棄物積込	廃プラスチック類 0.02m ³	1	式		90	
廃棄物積込	保温材	0.8	m ³	4,500	3,600	
廃棄物積込	金属含有廃材	13.4	m ³	6,500	87,100	
計					287,440	

大体育室 発生材処理（機械設備共）						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
廃棄物運搬		1	式		227,272	別紙 00-0011
廃棄物運搬	ボード類（一般）	43.7	m3	3,600	157,320	
廃棄物運搬	廃プラスチック類 0.02m3	1	式		72	
廃棄物運搬	保温材	0.8	m3	3,600	2,880	
廃棄物運搬	金属含有廃材	13.4	m3	5,000	67,000	
計					227,272	
廃棄物処分		1	式		722,000	別紙 00-0012
廃棄物処分	ボード類（一般）	10.4	t	55,000	572,000	
廃棄物処分	廃プラスチック類 4kg	1	式		260	
廃棄物処分	保温材 33kg	1	式		140	
廃棄物処分	金属含有廃材	2.2	t	68,000	149,600	
計					722,000	
県産業廃棄物税		1	式		11,466	別紙 00-0013
県産業廃棄物税		12.6	t	910	11,466	
計					11,466	

中体育室 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式		55,400	別紙 00-0014
墨出し(内部改修)	個別改修	554	m ²	100	55,400	
計					55,400	
養生		1	式		2,810,350	別紙 00-0015
床養生	ブルーシート+ラワン合板 厚12 敷き	628	m ²	3,630	2,279,640	
壁養生	ビニールシート 貼り下げ	727	m ²	730	530,710	
計					2,810,350	
内部足場		1	式		4,071,900	別紙 00-0016
内部足場(くさび 緊結式足場)	棚足場 手すり先行方式 階高7.4m未満 掛払い手間 損料(150日) 基本料 運搬費共	554	m ²	7,350	4,071,900	
計					4,071,900	
整理清掃後片付け		1	式		590,900	別紙 00-0017
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	554	m ²	1,000	554,000	
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	73.8	m ²	500	36,900	
計					590,900	

中体育室 発生材処理（機械設備共）						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
再生材積込		1	式		650	別紙 00-0018
再生材積込	金属類（スチール）	0.1	m ³	6,500	650	
計					650	
再生材運搬		1	式		500	別紙 00-0019
再生材運搬	金属類（スチール）	0.1	m ³	5,000	500	
計					500	
再生材処分		1	式		▲10,450	別紙 00-0020
再生材処分	金属類（スチール）	1.9	t	▲5,500	▲10,450	
計					▲10,450	
廃棄物積込		1	式		174,545	別紙 00-0021
廃棄物積込	ボード類（一般）	10.8	m ³	4,500	48,600	
廃棄物積込	廃プラスチック類 0.01m ³	1	式		45	
廃棄物積込	保温材	4	m ³	4,500	18,000	
廃棄物積込	金属含有廃材	16.6	m ³	6,500	107,900	
計					174,545	

中体育室 発生材処理（機械設備共）						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
廃棄物運搬		1	式		136,316	別紙 00-0022
廃棄物運搬	ボード類（一般）	10.8	m3	3,600	38,880	
廃棄物運搬	廃プラスチック類 0.01m3	1	式		36	
廃棄物運搬	保温材	4	m3	3,600	14,400	
廃棄物運搬	金属含有廃材	16.6	m3	5,000	83,000	
計					136,316	
廃棄物処分		1	式		293,570	別紙 00-0023
廃棄物処分	ボード類（一般）	2.6	t	55,000	143,000	
廃棄物処分	廃プラスチック類 2kg	1	式		130	
廃棄物処分	保温材	0.2	t	4,200	840	
廃棄物処分	金属含有廃材	2.2	t	68,000	149,600	
計					293,570	
県産業廃棄物税		1	式		4,550	別紙 00-0024
県産業廃棄物税		5	t	910	4,550	
計					4,550	

エレベーター 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		3,108	別紙 00-0025
養生(内部改修)	搬出入路部分	25.9	m ²	120	3,108	
計					3,108	
内部仮設間仕切	仮設通用口扉共	1	式		322,868	別紙 00-0026
内部仮設間仕切	B種 軽量鉄骨下地 せつこうボード片面張り 設置、撤去共	59.8	m ²	4,660	278,668	
仮設通用口扉	鋼製片開き W=0.9×H=2.0 存置期間2ヶ月	1	か所	44,200	44,200	
計					322,868	
整理清掃後片付け		1	式		25,900	別紙 00-0027
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	25.9	m ²	1,000	25,900	
計					25,900	
EVシャフト内足場	掛払い手間、損料(60日)、基本料、 運搬費共	1	式		50,512	別紙 00-0028
EVシャフト内足場	掛払い手間、損料(60日)、基本料、 運搬費共	8.2	m ²	6,160	50,512	
計					50,512	

[illegible]

[illegible]