

建保	第 4 8 号

工事設計書

工事名称 新津健康センター空気調和設備改修工事

工事場所 新潟市秋葉区程島 地内

工 期 契約日 ～ 令和 8 年 8 月 7 日まで

○本工事は、新津健康センター空気調和設備改修工事である。

工事概要

- | | | |
|---|--------|----|
| 1 | 空気調和設備 | 一式 |
| 2 | 付帯工事 | 一式 |
| 3 | 撤去工事 | 一式 |

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	11,706,252	
計			11,706,252	
共通費				
共通仮設費	1	式	575,164	
現場管理費	1	式	3,236,888	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	2,251,696	
計			6,063,748	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	17,770,000	
消費税等相当額	1	式	1,777,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	19,547,000	

[illegible]

[illegible]

空気調和設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 空気調和設備	(1) 機器設備	1	式	1,355,280	
1. 空気調和設備	(2) 配管設備	1	式	587,420	
1. 空気調和設備	(3) 計装・自動制御設備	1	式	6,831,800	
計				8,774,500	
2. 付帯工事	(1) 直接仮設	1	式	50,780	
2. 付帯工事	(2) 内装工事	1	式	195,610	
2. 付帯工事	(3) 電気設備	1	式	246,890	
計				493,280	
3. 撤去工事	(1) 機器設備	1	式	738,470	
3. 撤去工事	(2) 配管設備	1	式	365,720	
3. 撤去工事	(3) 計装・自動制御設備	1	式	1,226,464	
3. 撤去工事	(4) 内装工事	1	式	7,060	
3. 撤去工事	(5) 電気設備	1	式	48,640	
3. 撤去工事	(6) 建設副産物処理費	1	式	52,118	
計				2,438,472	

新潟市

新潟市

新潟市

空気調和設備工事						
2. 付帯工事						
(2)内装工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【内装】						
天井 ロックウール化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚12 不燃 下張GB-R 厚 9.5共	1	m ²	3,270	3,270	
天井 ロックウール化粧吸音板張り (DR)	凹凸内部用 厚15 不燃 下張GB-R 厚 9.5共	2	m ²	5,200	10,400	
天井 化粧せっこうボード張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	1	m ²	1,550	1,550	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート別途	1	m ²	1,590	1,590	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途	3	m ²	1,490	4,470	
壁 せっこうボード張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け - -	1	m ²	1,150	1,150	
ビニルクロス張り	壁紙 下地処理共	1	m ²	940	940	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	1	m ²	2,200	2,200	
【付属品類】						
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	13	か所	11,100	144,300	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボード等切込み共	13	か所	1,980	25,740	
計					195,610	

新潟市

空気調和設備工事						
3. 撤去工事						
(1) 機器設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
カ°スヒートポンプ°エアコン 室外機 撤去	標準型マルチタイプ 冷房能力14.0kW 暖房能力18.0kW	2	台	40,000	80,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室外機 撤去	標準型マルチタイプ 冷房能力18.0kW 暖房能力20.0kW	1	台	40,000	40,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 撤去	屋内機 天井吊り 7.1kW以下	3	台	5,890	17,670	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機 撤去	屋内機 天井吊り 14.0kW以下	2	台	9,110	18,220	
【搬出費】						
搬出費	複数搬出 500kg/m3未満	1	t	95,600	95,600	
搬出費	複数搬出 400kg/m3未満	1	t	112,000	112,000	
【冷媒回収】						
冷媒回収・破壊処理		1	式		315,000	
【舗装撤去】						
舗装取り壊し (人力)	人力 アスファルト舗装 厚40～100 積込み共	4	m ²	590	2,360	
舗装切断 (コンクリート カッター)	アスファルト厚200以下	8	m	690	5,520	
コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレーカ 集積共	1	m ³	52,100	52,100	
計					738,470	

空気調和設備工事						
3. 撤去工事				(2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管類】						
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 15.88外径 ガス管 9.52外径 液管	18	m	1,500	27,000	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 19.05外径 ガス管 9.52外径 液管	75	m	1,640	123,000	
配管撤去	樹脂管類 25A 屋内	22	m	740	16,280	
配管撤去	鋼管類 20A 屋外埋設	17	m	700	11,900	
配管撤去	鋼管類 25A 屋外埋設	6	m	860	5,160	
配管撤去	鋼管類 25A 屋内	38	m	1,230	46,740	
樹脂化粧カバー撤去		28	m	300	8,400	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミグラス化粧筒 25A 再使用しない	22	m	380	8,360	
【付属品類】						
クーラーキャップ	ステンレス製 100φ 指定色焼付塗装 シーリング 共	4	か所	6,760	27,040	
フラッシュプレート (金属製)	角型 プラント	4	個	1,080	4,320	
三方弁撤去	32A	2	個	2,050	4,100	
三方弁撤去	25A	1	個	1,680	1,680	
プラグ止め	25A	4	か所	5,210	20,840	
【土工事】						
根切り(人力)		3	m ³	11,500	34,500	
埋戻し	人 力 根切り土 -	3	m ³	8,800	26,400	
計					365,720	

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

空気調和設備工事		2. 付帯工事		(1) 直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生 (内部改修)		1	式		4,800	別紙 00-0001
養生(内部改修)	複合改修	15	m ²	320	4,800	
計					4,800	
整理清掃後片付け (内部改修)		1	式		22,500	別紙 00-0002
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	15	m ²	1,500	22,500	
計					22,500	
内部仕上足場 (改修)	脚立足場 階高4.0m以下 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共	1	式		10,950	別紙 00-0003
内部仕上足場 (改修)	脚立足場 階高4.0m以下 掛払い手間, 基本料, 損料(10日) 運搬費共	15	m ²	730	10,950	
計					10,950	
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共 最上部安全手すり含む	1	式		6,560	別紙 00-0004
外部足場 くさび緊結式足場	手摺先行方式(10m未満), 建柱600 掛払い手間, 基本料, 損料(5日) 運搬費共	8	m ²	820	6,560	
計					6,560	
災害防止	ネット状養生シート張り 防災I類 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共	1	式		4,250	別紙 00-0005
ネット状養生シート張り	防災I類 掛払い手間, 基本料, 損料(5日), 運搬費共	5	m ²	850	4,250	
計					4,250	

新潟市

[illegible]