

建保	第 42 号

工事設計書

工事名称 巻農村環境改善センター空気調和設備改修工事

工事場所 新潟市西蒲区福井 地内

工 期 契約日 ～ 令和 8年 9月 4日まで

○本工事は、巻農村環境改善センター空気調和設備改修工事である。

工事概要

- | | | |
|---|--------|----|
| 1 | 空気調和設備 | 一式 |
| 2 | 付帯工事 | 一式 |
| 3 | 撤去工事 | 一式 |

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	34,618,286	
計			34,618,286	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,458,949	
現場管理費	1	式	6,422,907	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	5,609,858	
計			13,491,714	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	48,110,000	
消費税等相当額	1	式	4,811,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	52,921,000	

[illegible]

空気調和設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 空気調和設備	(1) 機器設備	1	式	22,596,900	
1. 空気調和設備	(2) 配管設備	1	式	5,432,281	
1. 空気調和設備	(3) ｸﾞﾙｰﾌﾟ設備	1	式	720,060	
1. 空気調和設備	(4) 計装設備	1	式	377,096	
計				29,126,337	
2. 付帯工事	(1) 内装工事	1	式	903,420	
2. 付帯工事	(2) 直接仮設	1	式	517,750	
2. 付帯工事	(3) 樹木伐採	1	式	699,000	
計				2,120,170	
3. 撤去工事	(1) 機器設備	1	式	1,859,920	
3. 撤去工事	(2) 配管設備	1	式	856,980	
3. 撤去工事	(3) ｸﾞﾙｰﾌﾟ設備	1	式	155,760	
3. 撤去工事	(4) 計装設備	1	式	55,330	
3. 撤去工事	(5) 内装工事	1	式	286,230	
3. 撤去工事	(6) 建設副産物処理費	1	式	157,559	
計				3,371,779	

空気調和設備工事						
1. 空気調和設備				(1) 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1 室外機	エグ°セ°アⅢ, 耐塩害仕様 冷房能力142.0kW 暖房能力160.0kW 冷媒分岐管, 防振ゴ°ム, 防雪ネット 共	1	組	8,110,000	8,110,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1-1 室内機	天井カセット形 4方向 冷房能力7.1kW 暖房能力8.0kW 標準パ°ネル, ロング°ライフフィルター	4	台	245,000	980,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1-2 室内機	天井カセット形 4方向 冷房能力8.0kW 暖房能力9.0kW 標準パ°ネル, ロング°ライフフィルター	2	台	258,000	516,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1-3 室内機	天井カセット形 4方向 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW 標準パ°ネル, ロング°ライフフィルター	2	台	271,000	542,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1-4 室内機	ビルトインカセット形 冷房能力11.2kW 暖房能力12.5kW 吸込みハーフパ°ネル, ロング°ライフフィルター、吸 込キャンバス°タクト	2	台	340,000	680,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1-5 室内機	天井埋込タ°クト形 冷房能力16.0kW 暖房能力18.0kW フィルターチャンパ°ー、ロング°ライフフィルター	2	台	453,000	906,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-2 室外機	エグ°セ°アⅢ, 耐塩害仕様 冷房能力85.0kW 暖房能力95.0kW 冷媒分岐管, 防振ゴ°ム, 防雪ネット 共	1	台	4,640,000	4,640,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-2-1 室内機	ビルトインカセット形 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW オートク°リルパ°ネル、ロング°ライフフィルター、オートク° リルチャンパ°ー、吸込キャンバス	6	台	333,000	1,998,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-2-2 室内機	ビルトインカセット形 冷房能力11.2kW 暖房能力12.5kW オートク°リルパ°ネル、ロング°ライフフィルター、オートク° リルチャンパ°ー、吸込キャンバス	2	台	394,000	788,000	
ワイヤ°リモコン	GHP室内機用	10	個	21,200	212,000	
集中リモコン	ON OFFリモコン	1	個	24,800	24,800	
オートク°リル用リモコン	ワイヤレス	2	個	2,700	5,400	
試運転調整費	GHP系統	1	式		387,000	
【搬入・据付】						
搬入費	複数搬入 300kg/m3未満	3	t	119,000	357,000	
カ°スエンジ°ンヒートポンプ° 式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 85.0kW以下	1	台	328,000	328,000	

空気調和設備工事						
1. 空気調和設備				(1) 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パナソニックヒートポンプ式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 71.0kW以下	2	台	277,000	554,000	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 16.0kW以下	2	台	29,900	59,800	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 12.5kW以下	4	台	29,500	118,000	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 10.0kW以下	8	台	29,500	236,000	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 8.0kW以下	2	台	22,900	45,800	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	4	台	19,300	77,200	
機器振止め支持(資材単価)	1段組	8	か所	4,800	38,400	
機器振止め支持(資材単価)	2段組	12	か所	11,700	140,400	
あと施工アンカー	接着系アンカー (カプセル方式) M12×90mm	12	本	760	9,120	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	80	本	280	22,400	
<室外機基礎部>	W6,800×L2,000×H200×1					
普通型枠	工作物基礎程度 型枠運搬共	4	m ²	5,450	21,800	
普通コンクリート(資材単価)	21N/mm ² SL18cm 粗骨材25mm 巻 地区01	3	m ³	18,100	54,300	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18 - -	3	m ³	14,100	42,300	
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	14	m ²	830	11,620	
捨てコン	18N/mm ² SL15cm 粗骨材25mm 巻 地区01 人力打設共	1	m ³	28,000	28,000	
碎石地業	40mm 再生クラッシュラン	1	m ³	7,980	7,980	
鉄筋	D10	76	kg	110	8,360	
鉄筋加工組立	小型構造物 - -	76	kg	130	9,880	

新潟市

空気調和設備工事						
1. 空気調和設備				(2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管類】						
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	38.10外径(1 1/2B) ガス管 19.05外径(7/8B) 液管	19	m	36,800	699,200	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	31.75外径(1 1/4B) ガス管 19.05外径(3/4B) 液管	58	m	29,800	1,728,400	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	31.75外径(1 1/4B) ガス管 15.88外径(5/8B) 液管	5	m	27,800	139,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径(1 1/8B) ガス管 15.88外径(5/8B) 液管	5	m	25,100	125,500	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径(1 1/8B) ガス管 12.7 外径(1/2B) 液管	14	m	23,400	327,600	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外径(7/8B) ガス管 9.52外径(3/8B) 液管	32	m	16,500	528,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 9.52外径(3/8B) 液管	101	m	12,800	1,292,800	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 25A	30	m	3,590	107,700	
形鋼振れ止め支持 費	対象配管工事費×3%	1	式		86,421	別紙 00-0001
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	118	本	280	33,040	
【保温】						
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	30	m	4,350	130,500	
【付属品類】						
機械はつり(パイプ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 125mm	2	か所	13,100	26,200	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 基本料	1	回	75,800	75,800	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	2	か所	8,790	17,580	
配管接続費 (延長)	樹脂管類 25A 保温有	20	か所	3,690	73,800	
配管用架台	溶融亜鉛めっき 門型 L-40×40×3t 500W×300H	6	個	3,630	21,780	
配管用架台	溶融亜鉛めっき 門型 L-40×40×3t 300W×300H	6	個	3,160	18,960	

[illegible]

新潟市

新潟市

空気調和設備工事						
2. 付帯工事						
(1)内装工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【天井】						
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノアス)0.8FK 厚 6 突付け+EP	50	m ²	3,710	185,500	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-NC 厚 9.5共	81	m ²	2,940	238,140	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途	2	m ²	1,380	2,760	
天井 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け+EP	58	m ²	2,640	153,120	
天井換気扇 ^{ハネル} 取外し、再取付		7	個	13,800	96,600	
天井点検口 取外し・再取付け	取付手間 - - 450角	6	か所	7,660	45,960	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	12	か所	10,300	123,600	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ボード等切込み共	12	か所	1,840	22,080	
天井等切り抜き工 費		42	m	720	30,240	
【壁】						
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け - -	1	m ²	990	990	
軽量鉄骨壁下地	100形 下地張りなし @300	1	m ²	2,590	2,590	
ビニルクロス貼	壁 量産品	2	m ²	920	1,840	
計					903,420	

新潟市

新潟市

3. 撤去工事						
(1) 機器設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
空冷ヒートポンプ ビル用マルチエアコン 室外機 撤去	冷房能力56.0kW 暖房能力63.0kW	1	組	81,400	81,400	
空冷ヒートポンプ ビル用マルチエアコン 室外機 撤去	冷房能力45.0kW 暖房能力50.0kW	2	組	65,900	131,800	
空冷ヒートポンプ ビル用マルチエアコン 室外機 撤去	冷房能力35.5kW 暖房能力40.0kW	2	組	58,900	117,800	
空冷ヒートポンプエアコン 室内機 撤去	屋内機 天井吊り - 4.5kW以下	1	台	5,770	5,770	
空冷ヒートポンプエアコン 室内機 撤去	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	7	台	5,890	41,230	
空冷ヒートポンプエアコン 室内機 撤去	屋内機 天井吊り - 10.0kW以下	2	組	8,990	17,980	
空冷ヒートポンプエアコン 室内機 撤去	屋内機 天井吊り - 12.5kW以下	10	台	8,990	89,900	
空冷ヒートポンプエアコン 室内機 撤去	屋内機 天井吊り - 14.0kW以下	2	台	9,110	18,220	
FF温風暖房機撤去	暖房能力：9.3KW	7	台	10,500	73,500	
FF温風暖房機撤去	暖房能力：5.23KW	2	台	9,660	19,320	
【搬出費】						
搬出費(撤去用)	複数搬出 200kg/m3未満	1	t	126,000	126,000	
搬出費(撤去用)	複数搬出 300kg/m3未満	2	t	107,000	214,000	
冷媒回収・破壊処理費		1	式		923,000	
計					1,859,920	

空気調和設備工事						
3. 撤去工事				(2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管類】						
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 38.1外径 ガス管 19.05外径 液管	19	m	2,990	56,810	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 31.75外径 ガス管 15.88外径 液管	96	m	2,590	248,640	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 28.58外径 ガス管 15.88外径 液管	43	m	2,410	103,630	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 25.4外径 ガス管 12.7外径 液管	66	m	2,100	138,600	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 19.05外径 ガス管 9.52外径 液管	53	m	1,640	86,920	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 15.88外径 ガス管 9.52外径 液管	31	m	1,500	46,500	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 12.7外径 ガス管 6.35外径 液管	1	m	1,180	1,180	
配管撤去	樹脂管類 25A 屋内	34	m	740	25,160	
【保温撤去】						
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 25A 再使用しない	34	m	380	12,920	
既設貫通孔補修費	モルタル穴埋め補修	1	式		37,600	
スリーブキャップ 取付	ステンレス製 75Φ	18	か所	5,130	92,340	
キャップ 止め	樹脂管 25A	2	か所	3,340	6,680	
計					856,980	

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

[illegible]

[illegible]

新潟市

新潟市

[illegible]