

公建	第 9 号

# 工事設計書

工事名称 旧第四銀行住吉町支店空気調和設備改修工事

工事場所 新潟市中央区柳島町地内

工期 契約日 ～ 令和 7 年 1 1 月 2 8 日

○本工事は、旧第四銀行住吉町支店空気調和設備改修工事である。

< 工事概要 >

- |           |    |
|-----------|----|
| 1. 空気調和設備 | 一式 |
| 2. 付帯設備   | 一式 |
| 3. 撤去工事   | 一式 |

尚、詳細については、本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	7,304,110	
計			7,304,110	
共通費				
共通仮設費	1	式	371,017	
現場管理費	1	式	2,620,075	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	1,544,798	
計			4,535,890	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	11,840,000	
消費税等相当額	1	式	1,184,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	13,024,000	

[illegible]





1. 空気調和設備					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 空気調和設備	(1) 機器設備	1	式	5,601,500	
1. 空気調和設備	(2) ダクト設備	1	式	312,910	
1. 空気調和設備	(3) 配管設備	1	式	579,480	
1. 空気調和設備	(4) 計装設備	1	式	24,580	
計				6,518,470	
2. 付帯設備	(1) ガス設備	1	式	24,637	
2. 付帯設備	(2) 電気設備	1	式	34,560	
計				59,197	
3. 撤去工事	(1) 機器設備	1	式	645,800	
3. 撤去工事	(2) 配管設備	1	式	54,230	
3. 撤去工事	(3) 計装設備	1	式	1,280	
3. 撤去工事	(4) 電気設備	1	式	6,510	
3. 撤去工事	(5) 発生材処理	1	式	18,623	
計				726,443	

1. 空気調和設備						
1. 空気調和設備			(1) 機器設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
GHP-1 屋外機 パッケージ型空調機 (リニューアル型)	型式:空冷ガスヒートポンプマルチエアコン 冷房能力:45.0kw、暖房能力:50.0kw 重耐塩害仕様、コールドハット、SUS製防雪 フード、他一式	1	台	3,140,000	3,140,000	
ガスエンジンヒートポンプ 式空調和機据付	屋外機 防振基礎無し 45.0kW以下	1	台	210,000	210,000	
GHP-1-1 屋内機 パッケージ型空調機	型式:空冷ガスヒートポンプマルチエアコン 床置ダクト型、冷房能力:45.0kw、暖 房能力:50.0kw、風量:7800CMH 加湿量:5.4kg/h、スプリング防振架台 、プレフィルター、中性能フィルター、予備フィル ター100%	1	台	1,620,000	1,620,000	
パッケージ形空調 和機(直吹き・ダクト 接続)据付	屋内機 床置き 防振基礎有り 50.0kW以下	1	台	144,000	144,000	
搬入費	複数搬入 200kg/m3未満	1	t	135,000	135,000	
ワイヤードリモコン		1	個	14,000	14,000	
試運転調整費	GHP-1	1	台	90,000	90,000	
あと施工アンカー	接着系アンカー (カプセル方式) M12×90mm	8	本	760	6,080	
P-1 システムポンプ	20L/min×8m 貯水量10L	1	台	100,000	100,000	
コンクリートベース	L300×H70	2	個	1,610	3,220	
システムポンプ据付	10L	1	台	15,200	15,200	
EF-1-4 排風機 取外し・再取付	片吸い込みシロッコファン (床置) #3×9800CMH×294Pa×3.7kw 防振架台	1	台	124,000	124,000	
計					5,601,500	

新潟市



1. 空気調和設備						
1. 空気調和設備				(3)配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【冷媒管】						
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	31.75外径(1 1/4B) ガス管 19.05外径( 3/4B) 液管	3	m	26,600	79,800	
冷媒用 断熱材被覆銅管用 保温外装	6.35～38.10mm程度	1	m	4,910	4,910	
冷媒配管洗浄作業 費		1	式		360,000	
既設配管 延長接続費	冷媒管 31.75/19.05	2	ヵ所	13,300	26,600	
【給水管】						
給水・ポリ粉体 ライニング鋼管 (SGP-PB)	ねじ接合 機械室・便所 20A	8	m	6,700	53,600	
給水管 保温	グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 20A	8	m	2,100	16,800	
ボール弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 20A	1	個	9,640	9,640	
既設配管 延長接続費	鋼管類 20A 保温有	2	ヵ所	4,830	9,660	
既設配管プラグ止 め	鋼管類 20A 保温有	1	ヵ所	4,830	4,830	
【排水管】						
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 30A	1	m	3,170	3,170	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 25A	3	m	3,490	10,470	
計					579,480	

新潟市

新潟市

新潟市

[illegible]

1. 空気調和設備		3. 撤去工事		(2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【ダクト設備】						
長方形ダクト保温 撤去	ロックウール・グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミグラスクロス 保温厚25 再使用しない	4	m <sup>2</sup>	1,690	6,760	
ダクト用たわみ継手 撤去		7	m	3,200	22,400	
送風機用 たわみ継手撤去	片吸込形 No.3 以下	1	組	6,020	6,020	
【冷媒管】						
配管撤去	冷媒用断熱材被服銅管 31.75外径(1 1/4B) ガス管 19.05外径( 3/4B) 液管	3	m	2,810	8,430	
冷媒用 断熱材被覆銅管用 保温外装 撤去	6.35～38.10mm程度	1	m	1,240	1,240	
【給水管】						
配管撤去	鋼管類 20A 屋内	4	m	1,030	4,120	
給水管 保温撤去	グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミグラスクロス 20A 再使用しない	4	m	760	3,040	
【排水管】						
配管撤去	樹脂管類 30A 屋内	1	m	820	820	
配管撤去	樹脂管類 25A 屋内	1	m	760	760	
配管撤去	樹脂管類 20A 屋内	1	m	640	640	
計					54,230	

新潟市

新潟市



新潟市