

公建	第 7 号

# 工事設計書

工事名称 石山住宅B－1 1・1 2棟給水ポンプユニット改修工事

工事場所 新潟市東区石山団地 地内

工 期 契約日から令和7年1 1月2 8日まで

○本工事は、石山住宅B－1 1・1 2棟給水ポンプユニット改修工事である。

工事概要

- |         |    |
|---------|----|
| 1. 給水設備 | 一式 |
| 2. 付帯工事 | 一式 |
| 3. 撤去工事 | 一式 |

尚，詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	7,990,205	
計			7,990,205	
共通費				
共通仮設費	1	式	366,733	
現場管理費	1	式	2,294,716	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	1,598,346	
計			4,259,795	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	12,250,000	
消費税等相当額	1	式	1,225,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	13,475,000	



[illegible]

新潟市

衛生設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 給水設備	(1) 屋内給水設備	1	式	6,201,330	
1. 給水設備	(2) 屋外給水設備	1	式	493,086	
1. 給水設備	(3) 屋内排水設備	1	式	25,790	
計				6,720,206	
2. 付帯工事	(1) 電気設備	1	式	436,870	
2. 付帯工事	(2) 建築工事	1	式	486,000	
計				922,870	
3. 撤去工事	(1) 給水設備	1	式	263,290	
3. 撤去工事	(2) 電気設備	1	式	65,478	
3. 撤去工事	(3) 発生材処分	1	式	18,361	
計				347,129	

衛生設備工事						
1. 給水設備				(1) 屋内給水設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
○機器						
PWU-1 加圧給水ポンプユニット	推定末端圧一定制御 50A×65A×480l/min×55m 3φ200V 5.5kW×2 自動交互並列運転 制御盤、凍結防止ヒーター、その他付属品共	1	基	2,010,000	2,010,000	
PWU-2 加圧給水ポンプユニット	推定末端圧一定制御 65A×80A×850l/min×37m 3φ200V 5.5kW×2 自動交互並列運転 制御盤、凍結防止ヒーター、その他付属品共	1	基	2,400,000	2,400,000	
○据付						
小形給水 ポンプユニット据付 (衛生機器)	標準基礎 5.5 kW以下 ポンプ2台	2	基	124,000	248,000	
搬入費	複数搬入 300kg/m3未満	1	t	130,000	130,000	
あと施工アンカー	接着系アンカー (カプセル方式) M12×90mm	8	本	760	6,080	
○配管						
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 50A	2	m	16,200	32,400	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 65A	3	m	21,700	65,100	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 80A	8	m	24,900	199,200	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	フランジ接合 機械室・便所 100A	7	m	57,400	401,800	
○配管付属品						
ライニングハータフライ弁	10K(クエハー) 65A	3	個	32,600	97,800	
ライニングハータフライ弁	10K(クエハー) 80A	2	個	38,200	76,400	
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 50A	2	個	34,400	68,800	
防振継手	合成ゴム製 50A	2	個	13,500	27,000	
防振継手	合成ゴム製 65A	3	個	19,600	58,800	

衛生設備工事						
1. 給水設備			(1) 屋内給水設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
防振継手	合成ゴム製 80A	1	個	23,100	23,100	
配管接続費 (鋼管)	100A 保温有	4	か所	7,250	29,000	
機械はつり(パイプ ント・カッターによる 配管用貫通口)	200mm程度 125mm	2	か所	20,900	41,800	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 基本料	1	回	75,800	75,800	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	2	か所	8,790	17,580	
ポンプ小屋穴あけ	125φ	2	か所	350	700	
配管架台 A	門型300L×550H 溶融亜鉛メッキ仕上げ アンカー共	4	組	12,200	48,800	
配管架台 B	門型300L×300H 溶融亜鉛メッキ仕上げ アンカー共	2	組	9,240	18,480	
配管架台 C	門型300L×900H 溶融亜鉛メッキ仕上げ アンカー共	1	組	16,200	16,200	
ステンレス配管支持金物(割増)	鋼管・SUS管 80A	2	m	660	1,320	
○保温						
給水管 保温	グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 50A	2	m	3,110	6,220	
給水管 保温	グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 65A	3	m	3,440	10,320	
給水管 保温	グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 80A	6	m	3,790	22,740	
給水管 保温	グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 100A	7	m	5,070	35,490	
防凍保温	ポリスチレンフォーム ステンレス板巻 80A	2	m	16,200	32,400	
計					6,201,330	



衛生設備工事						
1. 給水設備			(2) 屋外給水設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
○配管						
水道配水用ポリエチレン管	地中配管 75A	25	m	6,940	173,500	
○配管付属品						
地中埋設標	コンクリート製	4	個	8,250	33,000	
埋設標識テープ <sup>※</sup>	150幅	25	m	220	5,500	
○配管土工事						
根切り(人力)		8	m <sup>3</sup>	11,500	92,000	
山砂		3	m <sup>3</sup>	10,900	32,700	
埋戻し	人 力 根切り土 -	5	m <sup>3</sup>	8,810	44,050	
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	3	m <sup>3</sup>	6,770	20,310	
○基礎工事他						
【基礎サイズ】	ポンプ基礎 1,200×850×200H ポンプ小屋基礎2,000×2,000×300H					
普通型枠	工作物基礎程度 型枠運搬共	3	m <sup>2</sup>	5,450	16,350	
普通コンクリート (資材単価)	21N/mm <sup>2</sup> SL18cm 粗骨材25mm 新潟 地区01	1	m <sup>3</sup>	16,300	16,300	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18 -	1	m <sup>3</sup>	14,100	14,100	
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	4	m <sup>2</sup>	860	3,440	
鉄筋	D10 SD295	28	kg	112	3,136	
鉄筋加工組立	小型構造物	28	kg	130	3,640	
砕石地業	40mm 再生クラッシュラン	1	m <sup>3</sup>	7,980	7,980	
根切り(人力)		1	m <sup>3</sup>	11,500	11,500	

新潟市

新潟市

衛生設備工事						
2. 付帯工事				(1) 電気設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽ	HIVE製SS 300×300×300 WP セﾊﾞﾚｰﾀ共	1	個	31,000	31,000	
ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽ	HIVE製 300×300×300 セﾊﾞﾚｰﾀ共	1	個	23,600	23,600	
電動機結線	直入始動方式	2	台	7,020	14,040	
600V耐燃性ﾌﾟﾘｴﾚﾝ絶縁電線 (EM-IE)	8mm2	20	m	680	13,600	
EM-CEケーブル	14mm2- 3C 管内	20	m	2,610	52,200	
600V耐燃性ﾌﾟﾘｴﾚﾝ絶縁電線 (EM-IE) (FEP管内)	8mm2	11	m	630	6,930	
EM-CEケーブル	14mm2- 3C FEP内 (PF・CD)	11	m	2,460	27,060	
耐衝撃性 硬質ﾋﾞﾆｰﾙ管 (HIVE)	露出配管 36mm	19	m	2,870	54,530	
金属製可とう電線 管 (電動機等接続)	38mm ﾋﾞﾆｰﾙ被覆有	1	ヵ所	2,770	2,770	
波付硬質合成 樹脂管 (FEP)	(40)	11	m	1,370	15,070	
埋設標識シート	2倍長 (W) 150	18	m	320	5,760	
地中埋設標	コンクリート製	1	個	8,510	8,510	
機械はつり (ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｶｯﾀｰによる 配管用貫通口)	100～150mm 100mm	1	ヵ所	13,600	13,600	
鉄筋探査	電磁波ﾚｰﾀﾞｰ法 横向き	1	ヵ所	8,790	8,790	
根切り (機械)	ﾊﾞｯｸﾎﾟ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	3	m3	3,360	10,080	
埋戻し	機 械 ﾊﾞｯｸﾎﾟ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	3	m3	4,850	14,550	
【計装】						
EM-CEEケーブル	2mm2- 4C 管内	20	m	1,220	24,400	
EM-CEEケーブル	2mm2- 2C 管内	20	m	890	17,800	
EM-CEEケーブル	2mm2- 4C FEP内 (PF・CD)	11	m	1,130	12,430	

新潟市

新潟市

新潟市

衛生設備工事						
3. 撤去工事			(2) 電気設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
PU-1制御盤 撤去	負荷5.5kw×2 再使用しない	1	面	21,700	21,700	
PU-2制御盤 撤去	負荷2.2kw×4 再使用しない	1	面	21,700	21,700	
600V絶縁電線 撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	3	m	96	288	
600V絶縁電線 撤去	8mm2 × 1本 再使用しない	7	m	110	770	
600V絶縁電線 撤去	14mm2 × 1本 再使用しない	9	m	140	1,260	
600V架橋ポリエチレン 絶縁ビニルシースケーブル 撤去	CV14sq-3C 管内 再使用しない	7	m	250	1,750	
ねじなし電線管 撤去	(E31) 再使用しない	3	m	480	1,440	
硬質ビニル電線管 撤去	(VE42, HIVE42) 再使用しない	7	m	750	5,250	
【計装】						
600V絶縁電線 撤去	1.6mm × 1本 再使用しない	30	m	68	2,040	
600V架橋ポリエチレン 絶縁ビニルシースケーブル 撤去	CV2sq-4C 管内 再使用しない	20	m	140	2,800	
600V架橋ポリエチレン 絶縁ビニルシースケーブル 撤去	CV2sq-3C 管内 再使用しない	5	m	120	600	
ねじなし電線管 撤去	(E31) 再使用しない	1	m	480	480	
ねじなし電線管 撤去	(E25) 再使用しない	2	m	380	760	
硬質ビニル電線管 撤去	(VE36, HIVE36) 再使用しない	8	m	580	4,640	
計					65,478	



新潟市