

公建	第 5 4 号

工事設計書

工事名称 西蒲区役所仮庁舎整備に伴う岩室出張所改修工事

工事場所 新潟市西蒲区西中 地内

工期 契約日～ 令和 8 年 2 月 1 6 日

本工事は、「西蒲区役所仮庁舎整備に伴う岩室出張所改修工事」である。

【工事概要】

内部改修 一式
改修面積：約235㎡

なお、詳細については本設計書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	3,408,539	
計			3,408,539	
共通費				
共通仮設費	1	式	716,976	
現場管理費	1	式	1,328,205	
一般管理費等	1	式	926,280	
計			2,971,461	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	6,380,000	
消費税等相当額	1	式	638,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	7,018,000	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

改修工事						
2. 内部改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(床)						
樹脂入モルタル薄塗り	床 3mm工法 軽量骨材（ハートライト）入り 張物下地 -	235	m ²	2,020	474,700	
ビニル床シート	無 地 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法 -	235	m ²	2,600	611,000	
床補修	杓摺撤去部 モルタル塗 t=30 830*70	1	か所	75,000	75,000	
床補修	タイル補修 アルミパテーション取外し部分 穴埋めシーリング φ10*H15程度@900程度	30	か所	2,000	60,000	
(巾木)						
ビニル幅木	高さ75	34	m	350	11,900	
(壁)						
下地調整費	モルタル・プ ラスター	21.6	m ²	650	14,040	
壁ビニルクロス張り		21.6	m ²	920	19,872	
壁見切り	残置スチールパテーション小口部分 既存方立下地 木製 100*55 コ型	3	m	6,000	18,000	
(天井)						
天井補修	アルミパテーション撤去部分 パテ穴埋め φ10程度@900程度	9	か所	2,000	18,000	
天井見切り	スチールパテーション撤去部分 既存野縁下地 木製 25*100	11.5	m	6,000	69,000	
(塗装)						
E P - G 塗り (糸幅300mm以下)	木部 素地A種	14.5	m	4,000	58,000	
(取外し・場内保管)						
カウンター 取外し・場内保管	木製 W5760*D680*H950	1	台	48,000	48,000	
カウンター 取外し・場内保管	木製 W3400*D680*H950	1	台	48,000	48,000	
カウンター 取外し・場内保管	木製 W2800*D680*H950	1	台	48,000	48,000	

新潟市

新潟市

[illegible]

改修工事						
1. 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		93, 092	別紙 00-0008
養生(内部改修)	複合改修	265	m ²	320	84, 800	
養生(内部改修)	搬出入路部分	69. 1	m ²	120	8, 292	
計					93, 092	
清掃後後片付け		1	式		432, 050	別紙 00-0009
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	265	m ²	1, 500	397, 500	
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	69. 1	m ²	500	34, 550	
計					432, 050	
内部仕上足場		1	式		70, 312	別紙 00-0010
内部仕上足場 (改修)	階高4. 0m以下 脚立足場 一般	74. 8	m ²	940	70, 312	
計					70, 312	

改修工事						
3. 撤去工事				発生材処理費		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
積み込み		1	式		23,700	別紙 00-0001
再生材積み込み	金属類	1.9	m ³	9,000	17,100	
廃棄物積み込み	プラスチック類	0.6	m ³	9,000	5,400	
廃棄物積み込み	ガラス類	0.1	m ³	12,000	1,200	
計					23,700	
運搬		1	式		32,500	別紙 00-0002
再生材運搬	金属類	1.9	m ³	11,000	20,900	
廃棄物運搬	プラスチック類	0.6	m ³	11,000	6,600	
廃棄物運搬	ガラス類	0.1	m ³	50,000	5,000	
計					32,500	
処分		1	式		26,380	別紙 00-0003
再生材処分	金属類	0.4	t	▲25,300	▲10,120	
廃棄物処分	プラスチック類	0.9	t	35,000	31,500	
廃棄物処分	ガラス類	0.2	t	25,000	5,000	
計					26,380	

[illegible]

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
コーンハーフ		1	式		2,970	別紙 00-0012
コーンハーフ	W2000 掛払い手間、基本料、損料(90日) 運搬費共	66	m	45	2,970	
計					2,970	
環境安全費		1	式		83,600	別紙 00-0015
交通誘導警備員B		4	人	20,900	83,600	
計					83,600	
室内空気環境測定費		1	式		10,200	別紙 00-0013
室内空気環境測定費	6物質：1室×1回測定（施工後） 拡散方式（ハッシュ法） 分析費・報告書作成料を含む	1	か所	10,200	10,200	
計					10,200	
内部仮設間仕切		1	式		397,974	別紙 00-0014
内部仮設間仕切	B種 軽量鉄骨下地 せっこうボード片面張り	63.9	m ²	4,660	297,774	
仮設通用口扉	鋼製片開き W=0.9×H=2.0 存置期間3ヶ月	2	か所	50,100	100,200	
計					397,974	