

公建	第 2 0 号

工事設計書

工事名称 新潟ひまわりクラブ第 1 整備衛生冷暖房換気設備工事

工事場所 新潟市中央区東大畑通 1 番町 地内

工期 契約日から令和 7 年 1 1 月 1 0 日まで

○本工事は新潟ひまわりクラブ第 1 整備衛生冷暖房換気設備工事である。

工事概要

- 1. 衛生器具設備 一式
- 2. 給水設備 一式
- 3. 排水設備 一式
- 4. 給湯設備 一式
- 5. 冷暖房設備 一式
- 6. 換気設備 一式
- 7. 撤去工事 一式

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	10,030,675	
計			10,030,675	
共通費				
共通仮設費	1	式	434,962	
現場管理費	1	式	2,502,394	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	1,911,969	
計			4,849,325	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	14,880,000	
消費税等相当額	1	式	1,488,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	16,368,000	

[illegible]

新潟市

[illegible]

I. ひまわりクラブ整備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 衛生器具設備		1	式	1,209,400	
計				1,209,400	
2. 給水設備		1	式	357,800	
計				357,800	
3. 排水設備		1	式	711,000	
計				711,000	
4. 給湯設備		1	式	72,000	
計				72,000	
5. 冷暖房設備	(1) 機器設備	1	式	3,906,890	
5. 冷暖房設備	(2) 配管設備	1	式	1,232,950	
5. 冷暖房設備	(3) 計装工事	1	式	140,130	
計				5,279,970	
6. 換気設備	(1) 機器設備	1	式	313,900	
6. 換気設備	(2) ダクト設備	1	式	503,880	
計				817,780	
7. 撤去工事	(1) 撤去工事	1	式	509,040	
7. 撤去工事	(2) 発生材処理	1	式	25,607	
計				534,647	

I. 保健室改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 給水設備		1	式	190,490	
計				190,490	
2. 排水設備		1	式	181,790	
計				181,790	
3. 給湯設備		1	式	352,060	
計				352,060	
4. 冷暖房設備		1	式	153,400	
計				153,400	
5. 換気設備	(1) 機器設備	1	式	113,800	
5. 換気設備	(2) ダクト設備	1	式	35,140	
計				148,940	
6. 撤去工事	(1) 撤去工事	1	式	20,510	
6. 撤去工事	(2) 発生材処理	1	式	888	
計				21,398	

新潟市

I. ひまわりクラブ整備工事 2. 給水設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
給水・ポリ粉体ライニング鋼管 (SGP-PB) 改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	7	m	7,060	49,420	
給水・ポリ粉体ライニング鋼管 (SGP-PB) 改修	ねじ接合 機械室・便所 25A	13	m	9,030	117,390	
逆止水栓	20mm	1	個	15,600	15,600	
給水管 保温	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 20A	2	m	1,830	3,660	
給水管 保温	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 25A	11	m	1,980	21,780	
給水管 保温	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 20A	5	m	2,000	10,000	
給水管 保温	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 25A	2	m	2,150	4,300	
機械はつり (パイプサッターによる配管用貫通口)	200mm程度 75mm	2	か所	16,200	32,400	
配管接続費 (延長)	鋼管類 40A 保温有	1	か所	6,030	6,030	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	7	本	280	1,960	
ステンレス配管支持金物 (割増)	鋼管・SUS管 20A	2	m	500	1,000	
ステンレス配管支持金物 (割増)	鋼管・SUS管 25A	11	m	540	5,940	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 基本料	1	回	75,800	75,800	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 下向き	2	か所	6,260	12,520	
計					357,800	

I. ひまわりクラブ整備工事 3. 排水設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 40A	3	m	5,550	16,650	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 50A	10	m	7,100	71,000	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 75A	9	m	10,900	98,100	
通気・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 50A	10	m	7,100	71,000	
通気・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 40A	7	m	5,550	38,850	
掃除口・排水金物	塩ビシート用床上掃除口 50A COAL	3	個	18,500	55,500	
掃除口・排水金物	塩ビシート用床上掃除口 80A COAL	2	個	25,900	51,800	
機械はつり(パイプサントカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 100mm	6	か所	17,900	107,400	
機械はつり(パイプサントカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 150mm	3	か所	25,500	76,500	
配管接続費 (延長)	樹脂管類 40A 保温無	1	か所	5,210	5,210	
配管接続費 (分岐)	樹脂管類 50A 保温無	1	か所	5,210	5,210	
配管接続費 (延長)	樹脂管類 75A 保温無	1	か所	6,820	6,820	
配管接続費 (延長)	樹脂管類 100A 保温無	1	か所	7,220	7,220	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	28	本	280	7,840	
ステンレス配管支持金物(割増)	ビニル管・ポリエチレン管 40A	9	m	1,140	10,260	
ステンレス配管支持金物(割増)	ビニル管・ポリエチレン管 50A	11	m	1,220	13,420	
ステンレス配管支持金物(割増)	ビニル管・ポリエチレン管 80A	9	m	1,320	11,880	
鉄筋探査	電磁波レーダー法 下向き	9	か所	6,260	56,340	
計					711,000	

新潟市

I. ひまわりクラブ整備工事		5. 冷暖房設備		(1) 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージエアコン PAC-1	空冷ヒートポンプ式 耐塩害仕様以上 C=4.5KW H=5.0KW 2方向パネル ドレンアップ ワイヤートリモコン 転倒防止金具 他付属品共	1	組	543,000	543,000	
パッケージエアコン PAC-2	空冷ヒートポンプ式 耐塩害仕様以上 C=10.0KW H=11.2KW 4方向パネル ドレンアップ ワイヤートリモコン 転倒防止金具 他付属品共	3	組	706,000	2,118,000	
パッケージエアコン PAC-3	空冷ヒートポンプ式 耐塩害仕様以上 C=7.1KW H=8.0KW 4方向パネル ドレンアップ ワイヤートリモコン 転倒防止金具 他付属品共	1	組	616,000	616,000	
パッケージ形空気調 和機(セパレート・マルチ) 据付	屋外機 壁掛け - 4.5kW以下	1	台	27,100	27,100	
パッケージ形空気調 和機(セパレート・マルチ) 据付	屋外機 壁掛け - 10.0kW以下	3	台	47,600	142,800	
パッケージ形空気調 和機(セパレート・マルチ) 据付	屋外機 壁掛け - 7.1kW以下	1	台	36,300	36,300	
パッケージ形空気調 和機(セパレート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 4.5kW以下	1	台	22,700	22,700	
パッケージ形空気調 和機(セパレート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 10.0kW以下	3	台	35,400	106,200	
パッケージ形空気調 和機(セパレート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	1	台	23,200	23,200	
FF式温風暖房機	H-3 H=8.6KW 取外し・再取付	4	組	55,400	221,600	
機器振止め支持 (資材単価)	1段組	5	か所	4,800	24,000	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	40	本	280	11,200	
天井等切り抜き工 費		17	m	870	14,790	
計					3,906,890	

新潟市

新潟市

I. ひまわりクラブ整備工事						
6. 換気設備			(2)ダクト設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート無 100mm	17	m	4,230	71,910	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート無 150mm	19	m	5,110	97,090	
ボックス	インサート無 0.5mm(～450mm)	2	m ²	9,260	18,520	
共板フランジ 工法ダクト	インサート無 0.5mm(～450mm)	1	m ²	7,560	7,560	
ユニバーサル形吹出口	VS 300 300	3	個	13,100	39,300	
丸形 防火ダンパー	100φ	4	個	15,700	62,800	
深型ハイフート	SUS製 150φ 指定色焼付塗装 防鳥・防虫網付 -	2	個	10,100	20,200	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	1	m	520	520	
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい,ダクトシャフト内 アルミグラスクロス 100mm 保温厚25	14	m	2,730	38,220	
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい,ダクトシャフト内 アルミグラスクロス 150mm 保温厚25	2	m	3,390	6,780	
消音内貼り	グラスウール 消音チャンパー グラスクロス 保温厚25	2	m ²	10,000	20,000	
長方形ダクト保温	グラスウール 屋内隠ぺい,ダクトシャフト内 アルミグラスクロス 保温厚25	1	m ²	8,020	8,020	
機械はつり(ダクト モントリッガーによる 配管用貫通口)	200mm程度 175mm	2	か所	31,100	62,200	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー(心棒打込式) M10×60mm	6	本	280	1,680	
ダクト接続費 (延長)	100φ	3	か所	4,230	12,690	
ダクト接続費 (延長)	150φ	3	か所	5,110	15,330	
天井等切り抜き工 費		4	m	870	3,480	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	2	か所	8,790	17,580	
計					503,880	

I. ひまわりクラブ整備工事						
7. 撤去工事			(1) 撤去工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
●衛生器具設備						
大便器撤去	洗浄弁式 再使用しない	1	組	10,600	10,600	
小便器撤去	洗浄弁式床置小便器 再使用しない	1	組	11,400	11,400	
洗面器撤去	水栓1個、水栓2個 再使用しない	2	組	6,920	13,840	
鏡撤去	再使用しない	3	枚	2,310	6,930	
L型手すり撤去	800×800×230	1	組	3,910	3,910	
可動式手すり撤去	700L	1	組	5,210	5,210	
小便器用手すり撤去	600L	1	組	5,210	5,210	
洗面器用手すり撤去	P型 800L	1	組	5,210	5,210	
混合水栓撤去	13mm	2	個	1,100	2,200	
●機器類						
パッケージエアコン室外機撤去	ACR-1 壁掛型 冷房能力10.0kW 架台共	1	台	12,100	12,100	
パッケージエアコン室内機撤去	ACR-1-1 天井セット型 冷房能力5.0kW	2	台	5,770	11,540	
冷媒回収破壊費用	ACR-1系統	1	式		48,500	
FF式温風暖房機撤去	H-2 H=4.88KW	2	組	9,660	19,320	
換気扇撤去	天井埋込型	7	台	5,550	38,850	
ガス給湯器撤去	屋内型24号FF式 給湯専用壁掛形	1	台	24,800	24,800	
給排気トップ撤去	120φ	1	か所	2,000	2,000	
給排気筒撤去	120φ	7	m	3,310	23,170	

I. ひまわりクラブ整備工事						
7. 撤去工事			(1) 撤去工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
●配管類						
配管撤去	鋼管類 20A 屋内	25	m	1,000	25,000	
配管撤去	鋼管類 25A 屋内	1	m	1,230	1,230	
配管撤去	鋼管類 32A 屋内	3	m	1,510	4,530	
配管撤去	鋼管類 40A 屋内	3	m	1,660	4,980	
配管撤去	樹脂管類 40A 屋内	9	m	1,010	9,090	
配管撤去	樹脂管類 50A 屋内	11	m	1,280	14,080	
配管撤去	樹脂管類 75A 屋内	4	m	1,900	7,600	
配管撤去	樹脂管類 100A 屋内	1	m	2,460	2,460	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 9.52mm 屋内	12	m	600	7,200	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 15.88mm 屋内	4	m	900	3,600	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 19.05mm 屋内	8	m	1,040	8,320	
既設配管 フック止め	鋼管類 20A 保温有	6	か所	5,630	33,780	
既設配管 キャップ止め	樹脂管類 40A 保温無	1	か所	5,210	5,210	
既設配管 キャップ止め	樹脂管類 50A 保温無	5	か所	5,210	26,050	
既設配管 キャップ止め	樹脂管類 65A 保温無	1	か所	5,610	5,610	
床上掃除口 撤去	COA 50A	3	個	2,310	6,930	
床上掃除口 撤去	COA 80A	1	個	2,910	2,910	
床上掃除口 撤去	COA 100A	1	個	3,210	3,210	

I. ひまわりクラブ整備工事						
7. 撤去工事			(1) 撤去工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
床排水トラップ 撤去	T14A, T14B, T5A 50A	1	個	2,610	2,610	
洗濯機排水トラップ 撤去	非防水型	1	個	2,610	2,610	
手はつり (面はつり)	鉄筋コンクリート 200mm×200mm程度	1	か所	770	770	
EM-CEケーブル 撤去	2mm2- 4C	14	m	110	1,540	
FF暖房機用 集中制御用子機 撤去		6	個	1,370	8,220	
●保温材						
給水管 保温撤去	グラスウール 天井内, ハーフシャフト内 アルミガラスクロス 20A 再使用しない	7	m	520	3,640	
給水管 保温撤去	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 20A 再使用しない	15	m	630	9,450	
給水管 保温撤去	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 25A 再使用しない	1	m	700	700	
給水管 保温撤去	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 32A 再使用しない	3	m	730	2,190	
給水管 保温撤去	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 40A 再使用しない	3	m	800	2,400	
給水管 保温撤去	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー1及び2 20A 再使用しない	3	m	600	1,800	
保温化粧ケース 撤去		2	m	300	600	
●タクト						
スパイラルタクト(低圧、 高圧1、2タクト) 撤去	100mm 再使用しない	12	m	1,070	12,840	
スパイラルタクト(低圧、 高圧1、2タクト) 撤去	150mm 再使用しない	3	m	1,220	3,660	
ベントキャップ 撤去	再使用しない	1	個	1,830	1,830	
開口部 穴埋め補修	各設備共通	1	式		37,600	

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市