

建保	第 1 号

工事設計書

工事名称 新津美術館防災設備改修工事

工事場所 新潟市秋葉区蒲ヶ沢 地内

工 期 契約日から令和 8 年 1 月 3 0 日まで

○本工事は、新津美術館防災設備改修工事である。

【余裕期間設定工事（発注者指定方式）】

改修延床面積
4, 4 5 5 m 2

工事概要
1．防災設備 一式

尚、詳細について本設計図書並び係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
電気設備工事	1	式	21,639,370	
計			21,639,370	
共通費				
共通仮設費	1	式	772,318	
現場管理費	1	式	4,738,845	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	3,889,467	
計			9,400,630	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	31,040,000	
消費税等相当額	1	式	3,104,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	34,144,000	

電気設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備	誘導灯・非常照明	1	式	6,027,060	
計				6,027,060	
拡声設備	非常放送	1	式	4,103,300	
計				4,103,300	
火災報知設備	自動火災報知	1	式	10,607,890	
火災報知設備	自動閉鎖	1	式	533,890	
火災報知設備	ガス漏れ火災警報	1	式	93,490	
火災報知設備	防煙スクリーン	1	式	242,740	
計				11,478,010	
発生材処理		1	式	31,000	
計				31,000	

電気設備工事		電灯設備		誘導灯・非常照明		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
非常用 LED照明器具	埋込型 電源別置型 KL10	70	個	26,900	1,883,000	
非常用 LED照明器具	埋込型 電源別置型 KL100	2	個	44,700	89,400	
非常用 LED照明器具	埋込型 リニューアルプレート 電源別置型 KL100r	5	個	52,300	261,500	
非常用 LED照明器具	直付型 電源別置型 KLss	17	個	41,400	703,800	
非常用 LED照明器具	直付型 反射笠付 電源別置型 KLsc	5	個	31,300	156,500	
誘導灯信号装置	消灯・点滅用（1回路）	1	台	54,700	54,700	
誘導灯	避難口 片面 直付型 SHC	11	個	19,500	214,500	
誘導灯	避難口 片面 直付型 SHBr	4	個	43,700	174,800	
誘導灯	避難口 片面 埋込型 SHBr2	5	個	57,600	288,000	
誘導灯	通路 片面 直付型 STC	2	個	19,500	39,000	
誘導灯	通路 両面 吊下型 STCp	2	個	22,700	45,400	
誘導灯	通路 片面 埋込型 STCr	3	個	29,300	87,900	
誘導灯	通路 床埋込 SFCr	14	個	111,000	1,554,000	
階段通路誘導灯	SKL32	2	個	68,300	136,600	
点検用リモコン		1	個	7,400	7,400	
フランクプレート	開口寸法100φ用 樹脂製	7	個	1,360	9,520	
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	6	個	2,470	14,820	
EM-FP-Cケーブル	2.0mm ² 2C 管内	3	m	1,220	3,660	
○撤去						
非常用白熱灯器具 撤去	埋込形 JE9～30W, I40W 再使用しない	100	個	2,210	221,000	

電気設備工事		電灯設備		誘導灯・非常照明		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
非常用白熱灯器具 撤去	露出形 JE9～30W, I40W 再使用しない	2	個	1,370	2,740	
誘導灯信号装置撤去	消灯・点滅用（1回路） 再使用しない	1	台	4,430	4,430	
誘導灯 撤去	避難口 直付型 片面 10形 再利用しない	1	個	1,840	1,840	
誘導灯 撤去	避難口 直付型 片面 20B形 再利用しない	1	個	2,110	2,110	
誘導灯 撤去	避難口 埋込型 20B形 再利用しない	4	個	2,110	8,440	
誘導灯 撤去	避難口 埋込型 中形 FL20W 再利用しない	5	個	2,110	10,550	
誘導灯 撤去	避難口 直付型 片面 小形 FL10W 再利用しない	10	個	1,190	11,900	
誘導灯 撤去	避難口 直付型 両面 小形 FL10W 再利用しない	1	個	1,190	1,190	
誘導灯 撤去	通路 埋込型 中形 FL10W 再利用しない	3	個	1,840	5,520	
誘導灯 撤去	通路 直付型 片面 小形 FL10W 再利用しない	1	個	1,190	1,190	
誘導灯 撤去	通路 吊下型 両面 小形 FL10W 再利用しない	1	個	1,470	1,470	
誘導灯 撤去	通路 床埋込 中形 FL10W 再利用しない	14	個	1,840	25,760	
階段通路誘導灯 撤去	直付 FL40W 再利用しない	2	個	2,210	4,420	
計					6,027,060	

電気設備工事						
電気設備工事			拡声設備		非常放送	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
非常放送アンテナ架	270W以上 20回線 プログラムチャイム、ミキサー、CDプレーヤ 外部入力パネルほか	1	式		2,720,000	
スピーカ	SC6Hi-1(3) V0	13	個	14,500	188,500	
スピーカ	SC6Hi-1(3) V3	22	個	15,800	347,600	
スピーカ	SW2Hi-1(3) V0	10	個	9,060	90,600	
スピーカ	SW2Hi-1(3) V3	21	個	10,200	214,200	
アッテネータ	1W S(金属製)	9	個	4,500	40,500	
アッテネータ	3W S(金属製)	2	個	4,740	9,480	
アッテネータ	5W S(金属製)	2	個	4,740	9,480	
電源制御器	非常放送用,BOX共	1	個	16,500	16,500	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 3C 管内	44	m	820	36,080	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 3C ビット・天井	59	m	680	40,120	
ねじなし電線管 (E)	露出配管 19mm	33	m	1,500	49,500	
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	7	m	3,640	25,480	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	2	個	2,740	5,480	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) 拡声設備	1	式		620	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ジェンクションボックス	3	個	4,830	14,490	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	1	個	5,000	5,000	
機械はつり(ダイヤ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 25mm	6	か所	8,760	52,560	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	6	か所	8,470	50,820	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	3	か所	11,100	33,300	

新 潟 市

電気設備工事		火災報知設備		自動火災報知		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
複合受信機	GP型1級 自立型 60回線(火報-排煙)以上 10回線(ガス漏れ)以上	1	面	2,350,000	2,350,000	
副受信機	70回線	1	面	299,000	299,000	
消火栓起動リレー		1	個	15,200	15,200	
防災盤改造	トラ改造、取付金具	1	式		468,000	
火災報知 立会検査	P型1級	1	1 工事	130,000	130,000	
搬入費	単独搬入(複合受信機)	1	式		21,300	
表示灯	普通	8	個	6,140	49,120	
発信機	P型1級 埋込型	8	個	14,800	118,400	
スポット形感知器	差動式 2種 露出	3	個	6,980	20,940	
スポット形感知器	差動式 2種 埋込	2	個	8,020	16,040	
スポット形感知器	定温式 1種 露出	4	個	6,320	25,280	
スポット形感知器	定温式 1種 防水	3	個	6,500	19,500	
光電式煙感知器	2種 非蓄積型 露出	58	個	14,900	864,200	
光電式煙感知器	2種 非蓄積型 埋込 小型	40	個	18,200	728,000	
光電式煙感知器	2,3種 非蓄積型 埋込 小型	9	個	22,700	204,300	
光電式分離型 感知器	2 種	2	組	173,000	346,000	
天井切込	換気扇・スピーカー・ダウンライト	3	箇所	990	2,970	
EM-AEケーブル	0.9mm ² 4C 管内	34	m	800	27,200	
EM-AEケーブル	0.9mm ² 4C ビッド・天井	39	m	660	25,740	
ねじなし電線管 (E)	露出配管 19mm	13	m	1,500	19,500	

電気設備工事		火災報知設備		自動火災報知		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
金属製 露出丸形ボックス	19mm 2方出	2	個	4,930	9,860	
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	14	m	3,640	50,960	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーボックス	3	個	2,740	8,220	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) 自動火災報知	1	式		620	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) シェンクションボックス	3	個	4,830	14,490	
タウライト 取外し再取付		4	個	11,800	47,200	
照明器具 取外し再取付	埋込型 FL40W2灯相当 既存吊りボルト使用	2	個	15,400	30,800	
機械はつり(タイヤモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 25mm	1	か所	8,760	8,760	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	1	か所	8,470	8,470	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	2	か所	11,100	22,200	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボート等切込み共	2	か所	2,020	4,040	
内部仕上足場 (簡易型移動式足 場)	階高5.4m未満 風除室(5㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足 場)	階高4.0m超5.0m未満 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共エントランスホール(30㎡)	30	㎡	970	29,100	
内部仕上足場 (簡易型移動式足 場)	階高5.4m未満 倉庫1(4㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 レクチャールーム・市民ギャラリー(130㎡)	130	㎡	330	42,900	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 倉庫3(4㎡)	4	㎡	330	1,320	
内部仕上足場 (簡易型移動式足 場)	階高5.4m未満 機械室(8㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足 場)	階高5.7m以上7.4m未満 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共 機械室(70㎡)	70	㎡	1,230	86,100	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 外部倉庫(3㎡)	3	㎡	330	990	
内部仕上足場 (簡易型移動式足 場)	階高5.4m未満冷温水発生機室(15㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	

電気設備工事		火災報知設備		自動火災報知		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 CO2ホッパ室(3㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 消火ホッパ室(4㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 収蔵庫3(4㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 展示備品庫(6㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.7m以上7.4m未満 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共 電気室(28㎡)	28	㎡	1,230	34,440	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 EV機械室(3㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 荷解室・廊下(68㎡)	68	㎡	330	22,440	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 荷受室(15㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 前室(6㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 収蔵庫2(11㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 倉庫6(3㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.4m未満 倉庫7(3㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共	1	式		19,300	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 風除室2(3㎡)	3	㎡	330	990	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 メテアコーナー(26㎡)	26	㎡	330	8,580	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 ファンルAB(9㎡)	9	㎡	330	2,970	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 倉庫(7㎡)	7	㎡	330	2,310	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高7.4m以上9.1m未満 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共 展示室2(108㎡)	108	㎡	1,500	162,000	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 アクセスリッジ(60㎡)	60	㎡	330	19,800	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 アトリウム(60㎡)	60	㎡	330	19,800	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高7.4m以上9.1m未満 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共 展示室1(107㎡)	107	㎡	1,500	160,500	

電気設備工事		火災報知設備		自動火災報知		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 風除室3(4㎡)	4	㎡	330	1,320	
内部仕上足場 (簡易型移動式足場)	階高5.7m以上7.4m未満(35㎡) 掛払い手間、賃料(30日)、修理費、 基本料、運搬費共 展示準備室	35	㎡	1,230	43,050	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 ファンルーム前室(3㎡)	3	㎡	330	990	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 ファンルームA(13㎡)	13	㎡	330	4,290	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	棚足場 吹抜(入り口側)(37.5㎡) 階高9.55m	1	式		331,000	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	棚足場 吹抜(階段部)(142.5㎡) 階高4.0～8.4m	1	式		846,000	
養生(内部改修)	棚足場下 ブルーシート+合板t12	180	㎡	4,770	858,600	
養生(内部改修)	塗装塗替え程度	390	㎡	120	46,800	
養生(内部改修)	塗装塗替え程度+合板t12 仮設備(短期間)	462	㎡	1,090	503,580	
整理清掃後片付け (内部改修)	塗装塗替え程度	1,032	㎡	510	526,320	
○撤去						
複合受信機 撤去	GP型1級 80回線 自立形 再利用しない	1	式		268,000	
副受信機 撤去	80回線 壁掛形 再利用しない	1	式		60,700	
消火栓起動リレー 撤去	再使用しない	1	個	3,550	3,550	
搬出費(撤去用)	単独搬出(複合受信機)	1	式		25,300	
表示灯撤去	再使用しない	8	個	1,310	10,480	
発信機撤去	P型1級 再使用しない	8	個	2,990	23,920	
スポット型感知器撤去	差動式 再使用しない	5	個	1,400	7,000	
スポット型感知器撤去	定温式 再使用しない	7	個	1,400	9,800	
光電式煙感知器撤去	再使用しない	103	個	1,680	173,040	

新 潟 市

新 潟 市

電気設備工事		火災報知設備		防煙スクリーン		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
光電式煙感知器	3種 非蓄積型 露出	1	個	7,450	7,450	
光電式煙感知器	3種 非蓄積型 埋込 小型	1	個	17,200	17,200	
自動閉鎖装置結線	防煙スクリーン用（建築工事）	2	か所	5,820	11,640	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 2C ビッド・天井	55	m	570	31,350	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 2C 管内	2	m	700	1,400	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 3C ビッド・天井	2	m	680	1,360	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 3C 管内	4	m	820	3,280	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 5C ビッド・天井	94	m	810	76,140	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 5C 管内	13	m	970	12,610	
ねじなし電線管 (E)	露出配管 19mm	5	m	1,500	7,500	
ねじなし電線管 (E)	露出配管 25mm	13	m	1,920	24,960	
金属製 露出丸形ボックス	25(22) 2方出	1	個	3,010	3,010	
天井切込	埋込感知器	1	か所	990	990	
機械はつり(ダイヤ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 38mm	1	か所	9,200	9,200	
機械はつり(ダイヤ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	1	か所	10,500	10,500	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(19)	1	か所	4,620	4,620	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(25)	1	か所	5,040	5,040	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 下向き	1	か所	6,020	6,020	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	1	か所	8,470	8,470	
計					242,740	

