

建保	第50号

# 工事設計書

工事名称 亀田総合体育館外部・特定天井改修工事

工事場所 新潟市江南区茅野山3丁目 地内

工 期 契約日から令和7年11月25日

本工事は、亀田総合体育館外部・特定天井改修工事である。

工事概要

構造・規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 2階建て  
延べ面積 9,606.79 m<sup>2</sup>

改修内容 屋根・屋上防水改修 一式  
外壁改修 一式  
特定天井改修 一式

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	132,073,498	
計			132,073,498	
共通費				
共通仮設費	1	式	16,326,598	
現場管理費	1	式	16,022,159	
一般管理費等 ( 契約保証費を含む )	1	式	20,497,745	
計			52,846,502	
工事価格 ( 現場労働者等の法定福利費含む )	1	式	184,920,000	
消費税等相当額	1	式	18,492,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	203,412,000	





新潟市



建築改修					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 直接仮設		1	式	19,211,051	
計				19,211,051	
2. 屋根・屋上防水改修	屋根改修	1	式	18,871,720	
2. 屋根・屋上防水改修	屋上防水改修	1	式	2,434,727	
計				21,306,447	
3. 外壁改修	建物外壁	1	式	28,109,766	
3. 外壁改修	その他RC壁	1	式	19,722,042	
計				47,831,808	
4. 特定天井改修		1	式	41,870,657	
計				41,870,657	
5. 発生材処理	屋根・屋上防水改修	1	式	466,129	
5. 発生材処理	外壁改修	1	式	202,203	
5. 発生材処理	特定天井改修	1	式	576,273	
計				1,244,605	

機械設備改修

[illegible]



建築改修 1. 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
( 屋根・屋上防水・外壁改修 )						
墨出し		1	式		2,783	別紙 00-0001
養生		1	式		412,470	別紙 00-0002
整理清掃後片付け		1	式		1,743,480	別紙 00-0003
( 特定天井 )						
墨出し		1	式		49,392	別紙 00-0004
養生		1	式		176,600	別紙 00-0005
整理清掃後片付け		1	式		830,020	別紙 00-0006
( 屋根・屋上防水・外壁改修・特定天井 )						
外部足場		1	式		13,297,110	別紙 00-0007
災害防止	ネット養生シート張り 防災 類 掛払い手間、損料、基本料、運搬費共	1	式		2,341,260	別紙 00-0008
災害防止	小幡ネット張り 防災用 リスル 掛払い手間、損料、基本料、運搬費共	1	式		357,936	別紙 00-0009
計					19,211,051	

建築改修		2. 屋根・屋上防水改修		屋根改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
( 撤去 )						
庇軒裏 金属バ 柵撤去	ステンレス厚1.5 現場発泡断熱材厚20 集積共	217	m <sup>2</sup>	5,000	1,085,000	
金属バ 柵 下地アングル撤去	L-30×30×3 集積共	12.1	m	1,200	14,520	
シーリング 撤去	集積共	1,904	m	720	1,370,880	
( 改修 )						
高圧水洗	加圧力 15Mpa	838	m <sup>2</sup>	190	159,220	
庇軒裏金属バ 柵 張り(アルミ積層複合 板厚4)(R2A)	フッ素樹脂塗装焼付バ 柵 裏面ホ ーリスレ ンフォーム断熱材(2種b)厚20 1180×60+ 930	180	m	63,600	11,448,000	
庇軒裏金属バ 柵 張り(アルミ積層複合 板厚4)(R2B)	フッ素樹脂塗装焼付バ 柵 裏面ホ ーリスレ ンフォーム断熱材(2種b)厚20 1180×60+ 930	32.3	m	63,600	2,054,280	
庇軒裏金属バ 柵 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バ 柵 裏面ホ ーリスレ ンフォーム断熱材(2種b)厚20 1052×60+ 930 アングル下地共	4	m	56,800	227,200	
庇軒裏金属バ 柵 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バ 柵 裏面ホ ーリスレ ンフォーム断熱材(2種b)厚20 1180×60+ 840 アングル下地共	10.4	m	57,800	601,120	
D P 塗り(糸幅300 mm以下)改修仕様	ステンレス面 1級 下地調整RB種 工程B種	220	m	1,860	409,200	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 25×10	220	m	910	200,200	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×10	1,054	m	760	801,040	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	630	m	630	396,900	
(取外し・再取付)						
箱樋蓋 取外し・再取付	ステンレスバ ンチングメタル 厚1.5 W=300 ビ ース留め	18.6	m	5,600	104,160	
計					18,871,720	

建築改修		2. 屋根・屋上防水改修		屋上防水改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
( 撤去 )						
防水層撤去	立上り シート防水 集積共	19.2	m <sup>2</sup>	2,000	38,400	
防水押え撤去	アルミ製 集積共	3.3	m	800	2,640	
目地材撤去	アスファルトコンパウンド 集積共	93.8	m	1,500	140,700	
乾式保護板撤去 (アスベスト含有)	防水立上り 押出成形セメント板 厚15 集積共 16' 1/3	43	m <sup>2</sup>	2,000	86,000	
乾式保護板下地 撤去	銅製 W=60 集積共	43	m <sup>2</sup>	1,500	64,500	
防水層撤去	立上り アスファルト防水 集積共	43	m <sup>2</sup>	3,000	129,000	
シーリング 撤去	集積共	11.5	m	720	8,280	
( 改修 )						
水洗い(改修)	デッキブラシ併用	225	m <sup>2</sup>	180	40,500	
合成高分子 ルーフィング 防水	機械的固定工法 S-M2 塩化ビニル樹脂系 厚1.5mm 平面 非歩行用 -	143	m <sup>2</sup>	5,580	797,940	
合成高分子 ルーフィング 防水	密着工法 S-F2 塩化ビニル樹脂系 厚1.5mm 立上り 非歩行用 -	62.2	m <sup>2</sup>	4,130	256,886	
塗膜防水	X-2 密着工法 アルケイド系 立上り 表面塗装メーカー標準色	19.2	m <sup>2</sup>	5,620	107,904	
防水下地補修	下地調整 立上り ポリマーセメントモルタル補修 厚2～3mm	38.4	m <sup>2</sup>	4,080	156,672	
防水下地補修	下地調整 ポリマーセメント立上り H=300～500mm程度 ポリマーセメントモルタル補修 厚2～3mm	99.5	m	880	87,560	
防水押えアルミアンクル	L=30×10×1.5	103	m	1,360	140,080	
防水押えアルミ水切り	15×30×60×1.5	3.3	m	2,580	8,514	
丸環加へ	樹脂製 シール充填用	2	か所	3,400	6,800	

建築改修		2. 屋根・屋上防水改修		屋上防水改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
改修用ドレン	100 縦引き 差込式 シート防水用 ドレンキャップ 共（アルミイキャスト製） 150×150×200	2	か所	18,700	37,400	
改修用ドレン	75 横引き ねじ込み式 シート防水用 ドレンキャップ 共（アルミイキャスト製）	1	か所	15,700	15,700	
目地埋め	貫通合材 W=25	93.8	m	1,530	143,514	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 25×10	3.3	m	910	3,003	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10	11.6	m	760	8,816	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	113	m	510	57,630	
(取外し・再取付)						
ハコバツ笠木 取外し・再取付	アルミ製 W=760	3.3	m	3,830	12,639	
ハコバツ笠木 取外し・再取付	アルミ製 W=400	10.3	m	3,830	39,449	
架台基礎 取外し・再取付	配管架台基礎 160×160×H100 支柱L-50×50 W=200～250	3	組	3,400	10,200	
架台基礎 取外し・再取付	配管架台基礎 200×200×H115 支柱L-65×65 W=220～950	8	組	3,400	27,200	
架台基礎 取外し・再取付	配管架台基礎 140×H100 支柱L-50×50 W=250	2	組	3,400	6,800	
計					2,434,727	

建築改修		3. 外壁改修		建物外壁		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
( 撤去 )						
壁 金属製 サイディング 撤去	厚15 集積共	30.8	m <sup>2</sup>	2,500	77,000	
水切り撤去	加鉄板 厚0.4 W=145 集積共	13.2	m	1,000	13,200	
シーリング 撤去	集積共	2,216	m	720	1,595,520	
床タイル撤去	下地タイル共 集積共	2.4	m <sup>2</sup>	5,000	12,000	
水平天井タイル 剥 撤去	厚3 集積共	115	m <sup>2</sup>	3,000	345,000	
廻り縁撤去	アルミ製 集積共	42.2	m	300	12,660	
( 改修 )						
施工数量調査 (外壁改修)	タイル・珪藻土塗替改修	846	m <sup>2</sup>	410	346,860	
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	416	m <sup>2</sup>	350	145,600	
珪藻土	コンクリート化粧打放し仕上面 サンドペーパー等	139	m <sup>2</sup>	600	83,400	
薬品洗浄	タイル面 低公害型	738	m <sup>2</sup>	2,130	1,571,940	
高圧水洗	加圧力 15Mpa	1,262	m <sup>2</sup>	190	239,780	
目地珪藻土詰め	施工後タイル洗浄共	157	m <sup>2</sup>	3,830	601,310	
透明樹脂系外壁 複合改修工法	アンカボン4本/m <sup>2</sup>	738	m <sup>2</sup>	15,300	11,291,400	
下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-1	139	m <sup>2</sup>	550	76,450	
下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-2	277	m <sup>2</sup>	1,690	468,130	
複層塗材 E	コンクリート面 ゆず肌状 ローター塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	277	m <sup>2</sup>	1,660	459,820	
トップコート塗り	珪素系 3分つや仕上	139	m <sup>2</sup>	5,610	779,790	
壁 金属製 サイディング 張り	厚15 横張り	30.8	m <sup>2</sup>	15,300	471,240	

建築改修		3. 外壁改修		建物外壁		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
水切り	塗装溶融55%アルミ亜鉛合金メッキ鋼板 厚0.4 W=145	13.2	m	2,550	33,660	
D P 塗り (改修仕様)	アルミ面 1級 下地調整RB種 工程B種	168	m <sup>2</sup>	4,660	782,880	
D P 塗り (改修仕様)	鋼製建具面 1級 下地調整RB種 工程B種	46.9	m <sup>2</sup>	4,660	218,554	
外部建具 建付調整	AD-1 両開きドア W1760×H2160	2	か所	13,100	26,200	
外部建具 建付調整	AD-3 両開きドア W1700×H2120	2	か所	13,100	26,200	
外部建具 建付調整	AD-4 片開きドア W600×H1322	4	か所	6,560	26,240	
外部建具 建付調整	AW-1A～1C 縦出し窓 W1200×H2284 63か所	1	組	414,000	414,000	
外部建具 建付調整	AW-2 縦出し窓 W1200×H1853 8か所	1	組	52,600	52,600	
外部建具 建付調整	AG-1A 片開きガラリ W1346×H970	6	か所	6,560	39,360	
外部建具 建付調整	AG-1B 片開きガラリ W1729×H970	4	か所	6,560	26,240	
外部建具 建付調整	AG-2 片開きガラリ W1870×H1470	3	か所	6,560	19,680	
外部建具 建付調整	SD-3 両開きドア W2022×H2718	2	か所	21,900	43,800	
外部建具 建付調整	SD-12 両開きドア W2100×H2400	1	か所	21,900	21,900	
外部建具 建付調整	SD-19 片開きドア W850×H2100	1	か所	11,000	11,000	
外部建具 建付調整	SSD-1 片開きドア W930×H2150 2か所	1	組	11,000	11,000	
外部建具 建付調整	SSD-1 引分け自動ドア W1740×H2150	1	か所	65,600	65,600	
水平天井金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バネ 裏面ホリシ ンフォーム断熱材(2種b)厚20 1000×1500 目透しバネ	115	m <sup>2</sup>	41,900	4,818,500	
廻り縁	アルミ製 既製品	42.2	m	5,600	236,320	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 30×10	181	m	1,080	195,480	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×10	930	m	760	706,800	

建築改修						
3. 外壁改修				建物外壁		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	1,041	m	630	655,830	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	64.4	m	510	32,844	
(補修)タイル面						
亀裂補修	カット 10×15 可とう性Eポッシュ充填	11.7	m	1,720	20,124	
タイル浮き部補修	注入口付アンカビスコンクリート樹脂注入 アンカビス1本/枚	109	本	2,130	232,170	
タイル浮き部補修	外壁複合改修工法併用部 アンカビスコンクリート樹脂注入 アンカビス4本/m <sup>2</sup>	11.4	m <sup>2</sup>	3,260	37,164	
白華除去	白華除去剤塗布 低公害型	12.3	m <sup>2</sup>	6,800	83,640	
タイル張替え(亀裂補修部,欠損,剥落部)	カット入れ,撤去,下地,目地含む 110×92角(150角カット)	124	枚	3,230	400,520	
(補修)RC面						
亀裂補修	カット 10×15 可とう性Eポッシュ充填	10.5	m	1,720	18,060	
珪藻土・コンクリート欠損部補修	ボンドリペアメント珪藻土充填 200角程度 厚30～50mm	1	か所	3,540	3,540	
露出鉄筋補修(L=100mm以下)	樹脂珪藻土充填共 厚30～50mm 水洗い・清掃、鉄筋露出廻りはつり 鉄筋カッター及び錆止め共	2	か所	5,190	10,380	
(補修)階段						
床珪藻土塗り	木ゴて 一般タイル下地 厚37	2.4	m <sup>2</sup>	2,900	6,960	
床タイル張り	一般床タイル張 類 無ゆう 100mm角 下地珪藻土別途	2.4	m <sup>2</sup>	16,100	38,640	
(取外し・再取付)						
LED照明器具 取外し・再取付	LRS1(天井切込み寸法200 ) 集積・保管養生共	13	個	13,500	175,500	
スポット形感知器 取外し・再取付	定温式 特種 防水 集積・保管養生共	4	個	6,820	27,280	
計					28,109,766	

建築改修						
3. 外壁改修				その他RC壁		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
( 撤去 )						
カッター入れ	珪外面 厚さ20～30mm	31.1	m	1,000	31,100	
シーリング撤去	集積共	211	m	720	151,920	
笠石目地珪外撤去	W=5 集積共	30	m	1,000	30,000	
笠石撤去	厚30 W=555 集積共	10.7	m	3,500	37,450	
笠石撤去	厚30 W=730 集積共	1.4	m	4,200	5,880	
笠石下地珪外撤去	厚100 集積共	6.6	m <sup>2</sup>	5,000	33,000	
( 改修 )						
施工数量調査 (外壁改修)	珪・珪外塗替改修	481	m <sup>2</sup>	410	197,210	
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	155	m <sup>2</sup>	350	54,250	
珪	コンクリート化粧打放し仕上面 サド・ペ・ル等	155	m <sup>2</sup>	600	93,000	
薬品洗浄	珪面 低公害型	350	m <sup>2</sup>	2,130	745,500	
高圧水洗	加圧力 15Mpa	636	m <sup>2</sup>	190	120,840	
目地珪外詰め	施工後珪洗浄共	350	m <sup>2</sup>	3,830	1,340,500	
透明樹脂系外壁 複合改修工法	アカービン4本/m <sup>2</sup>	350	m <sup>2</sup>	15,300	5,355,000	
下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-1	37.6	m <sup>2</sup>	550	20,680	
下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-2	118	m <sup>2</sup>	1,690	199,420	
複層塗材E ( 耐候 形1種 ( フッ素系 ) )	水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途 ゆず肌状 ロータ塗り 耐候形1種 ( フッ素系 )	118	m <sup>2</sup>	2,610	307,980	
トップコート塗り	フッ素系 3分つや仕上	37.6	m <sup>2</sup>	5,610	210,936	



建築改修		3. 外壁改修	その他RC壁			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ALC笠木	W=750 既製品	1.4	m	142,000	198,800	
ALC笠木	W=600 既製品	10.7	m	62,100	664,470	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10	110	m	760	83,600	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	84.8	m	630	53,424	
シーリング	一般部 ポリウレタン系 (PS-2) 25×10	16.2	m	910	14,742	
シーリング	一般部 ポリウレタン系 (PS-2) 5×10	30	m	810	24,300	
(補修)タイル石面						
亀裂補修	カット 10×15 可とう性充填	58.1	m	1,720	99,932	
タイル浮き部補修	外壁複合改修工法併用部 アクリル樹脂注入 アクリル4本/m <sup>2</sup>	34.4	m <sup>2</sup>	3,740	128,656	
タイル浮き部補修	アクリル樹脂注入 アクリル16本/m <sup>2</sup>	13.7	m <sup>2</sup>	15,300	209,610	
白華除去	白華除去剤塗布 低公害型	7.5	m <sup>2</sup>	6,800	51,000	
タイル張替え(亀裂補修部、欠損、剥落部)	カッター入れ、撤去、下地、目地含む 94×94角	2,478	枚	3,230	8,003,940	
笠石浮き部補修	石張り用アクリル樹脂注入 SUS板 4×90 5本/枚 ビニール表面塗装仕上	210	本	5,100	1,071,000	
(補修)RC面						
亀裂補修	カット 10×15 可とう性充填	16.1	m	1,720	27,692	
白華除去	白華除去剤塗布 低公害型	12.6	m <sup>2</sup>	5,100	64,260	
(取外し・再取付)						
表示板 取外し・再取付	500×500未満 集積・保管養生共	3	か所	12,800	38,400	
低木伐採	高さ1.0m未満	12.6	m <sup>2</sup>	4,250	53,550	
計					19,722,042	

建築改修 4. 特定天井改修						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
( 撤去 )						
シーリング 撤去	集積共	23.5	m	720	16,920	
勾配天井アルミバネ ドール撤去	厚1.0 H=15 現場発泡ウレタン厚20共 集積共	498	m <sup>2</sup>	6,000	2,988,000	
勾配天井LGS下地 撤去	集積共	498	m <sup>2</sup>	1,200	597,600	
EXP.JPレート撤去	アルミPL-1.5 W=15~50	209	m	2,500	522,500	
( 改修 )						
勾配天井金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)(C1A)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 1180×2353 アングル下地共	3.7	m	151,000	558,700	
勾配天井金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 1180×2090 アングル下地共	166	m	134,000	22,244,000	
勾配天井金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)(C1A)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 1180×1383 アングル下地共	3.7	m	88,800	328,560	
勾配天井金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)(C1B)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 1180×2353 アングル下地共	35.6	m	151,000	5,375,600	
勾配天井金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 1180×2118 アングル下地共	9.5	m	136,000	1,292,000	
勾配天井金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)(C1B)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 1180×1383 アングル下地共	33.5	m	88,800	2,974,800	
勾配天井金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 1180×1242 アングル下地共	7.3	m	79,700	581,810	
窓取合い金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 W=152 アングル下地共	157	m	21,900	3,438,300	
窓取合い金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 W=167 アングル下地共	20.5	m	22,100	453,050	
壁取合い金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 W=125 アングル下地共	1.7	m	32,800	55,760	
壁取合い金属バネ 張り(アルミ積層複合 板厚4)	フッ素樹脂塗装焼付バネ裏面 断熱材(2種b)厚20 H=77 アングル下地共	1.4	m	36,100	50,540	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 35×10	4.3	m	2,210	9,503	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×10	499	m	760	379,240	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	7.4	m	510	3,774	

[illegible]

新潟市

[illegible]

新潟市

機械設備改修						
1. 空気調和設備						
空気調和設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排気筒	SUS製 65A (3基分)	1	式		172,000	
排気筒 据付	65A	3	本	22,500	67,500	
○取外し再取付						
吹出口 取外し再取付	(GHS) 1700 × 430 落下防止ワイヤ-共	6	個	27,100	162,600	
吸込口 取外し再取付	(GHS) 1700 × 430 落下防止ワイヤ-共	6	個	27,100	162,600	
吸込口 取外し再取付	(GHS) 780 × 780 落下防止ワイヤ-共	1	個	27,100	27,100	
○撤去						
排気筒 撤去	65A	3	本	5,710	17,130	
計					608,930	

建築改修 1. 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式		2,783	別紙 00-0001
墨出し(外壁改修)	タイル・珪藻土塗替等 一般	28.4	m <sup>2</sup>	98	2,783.2	
計					2,783.2	
養生		1	式		412,470	別紙 00-0002
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	150	m <sup>2</sup>	58	8,700	
養生(外壁改修)		939	m <sup>2</sup>	430	403,770	
計					412,470	
整理清掃後片付け		1	式		1,743,480	別紙 00-0003
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	150	m <sup>2</sup>	230	34,500	
整理清掃後片付け (外壁改修)		939	m <sup>2</sup>	1,820	1,708,980	
計					1,743,480	
墨出し		1	式		49,392	別紙 00-0004
墨出し(軒天)	個別改修	504	m <sup>2</sup>	98	49,392	
計					49,392	



建築改修 1. 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		176,600	別紙 00-0005
養生(軒天)	個別改修	883	m <sup>2</sup>	200	176,600	
計					176,600	
整理清掃後片付け		1	式		830,020	別紙 00-0006
整理清掃後片付け(軒天)	個別改修	883	m <sup>2</sup>	940	830,020	
計					830,020	
外部足場		1	式		13,297,110	別紙 00-0007
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間,損料,基本料,運搬費共 最上部安全手すり含む	1	式		3,726,540	別紙 00-0007/00-001
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間,損料,基本料,運搬費共 最上部安全手すり含む	1	式		996,960	別紙 00-0007/00-002
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間,損料,基本料,運搬費共 最上部安全手すり含む	1	式		368,550	別紙 00-0007/00-003
外部足場	棚足場 掛払い手間,損料,基本料,運搬費共	1	式		7,938,750	別紙 00-0007/00-004
外部足場	脚立足場 掛払い手間,損料,基本料,運搬費共	1	式		266,310	別紙 00-0007/00-005
計					13,297,110	
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間,損料,基本料,運搬費共 最上部安全手すり含む	1	式		3,726,540	別紙 00-0007/00-001
外部足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式足場 建枠900 20m未満 掛払い手間,損料(180日),基本料, 運搬費共 最上部安全手すり含む	1,809	m <sup>2</sup>	2,060	3,726,540	
計					3,726,540	

建築改修 1. 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間, 損料, 基本料, 運搬費共 最上部安全手すり含む	1	式		996,960	別紙 00-0007/00-002
外部足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式足場 建枠900 10m未満 掛払い手間, 損料(180日), 基本料, 運搬費共 最上部安全手すり含む	496	m <sup>2</sup>	2,010	996,960	
計					996,960	
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間, 損料, 基本料, 運搬費共 最上部安全手すり含む	1	式		368,550	別紙 00-0007/00-003
外部足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式足場 建枠600 10m未満 掛払い手間, 損料(60日), 基本料, 運搬費共 最上部安全手すり含む	351	m <sup>2</sup>	1,050	368,550	
計					368,550	
外部足場	棚足場 掛払い手間, 損料, 基本料, 運搬費共	1	式		7,938,750	別紙 00-0007/00-004
仕上足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式棚足場 H=7.15m以下 掛払い手間, 損料(180日), 基本料, 運搬費共 プラケット足場含む	5,475	m <sup>3</sup>	1,450	7,938,750	
計					7,938,750	
外部足場	脚立足場 掛払い手間, 損料, 基本料, 運搬費共	1	式		266,310	別紙 00-0007/00-005
仕上足場	掛払い手間, 損料(90日), 基本料, 運搬費共 脚立足場 階高4.0m以下	269	m <sup>2</sup>	990	266,310	
計					266,310	
災害防止	ネット養生シート張り 防災 類 掛払い手間, 損料, 基本料, 運搬費共	1	式		2,341,260	別紙 00-0008
ネット状養生シート張り	防災 類 掛払い手間, 損料(170日), 基本料, 運搬費共	2,305	m <sup>2</sup>	900	2,074,500	
ネット状養生シート張り	防災 類 掛払い手間, 損料(50日), 基本料, 運搬費共	351	m <sup>2</sup>	760	266,760	
計					2,341,260	

[illegible]

建築改修		5. 発生材処理		屋根・屋上防水改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込		1	式		209,400	別紙 00-0010
発生材積込	金属くず（スチール）	2.6	m3	12,000	31,200	
発生材積込	金属くず（ステンレス）	6.5	m3	12,000	78,000	
発生材積込	廃プラスチック類	4.4	m3	18,000	79,200	
発生材積込	アスベスト混合物（レール3）	0.7	m3	30,000	21,000	
計					209,400	
発生材運搬		1	式		129,000	別紙 00-0011
発生材運搬	金属くず（スチール）	2.6	m3	8,000	20,800	
発生材運搬	金属くず（ステンレス）	6.5	m3	8,000	52,000	
発生材運搬	廃プラスチック類	4.4	m3	8,000	35,200	
発生材運搬	アスベスト混合物（レール3）	0.7	m3	30,000	21,000	
計					129,000	
発生材処分		1	式		126,000	別紙 00-0012
発生材処分	金属くず（スチール）	0.2	t	5,000	1,000	
発生材処分	金属くず（ステンレス）	2.6	t	5,000	13,000	
発生材処分	廃プラスチック類	1	t	50,000	50,000	
発生材処分	アスベスト混合物（レール3）	0.9	t	100,000	90,000	
計					126,000	

新潟市

建築改修		5. 発生材処理		外壁改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込		1	式		76,200	別紙 00-0014
発生材積込	金属くず（スチール）	0.5	m3	12,000	6,000	
発生材積込	金属くず（アルミ）	0.3	m3	30,000	9,000	
発生材積込	がれき類	1	m3	30,000	30,000	
発生材積込	廃プラスチック類	0.9	m3	18,000	16,200	
発生材積込	ガラス・陶磁器くず	0.3	m3	30,000	9,000	
発生材積込	生木	0.1	m3	60,000	6,000	
計					76,200	
発生材運搬		1	式		62,000	別紙 00-0015
発生材運搬	金属くず（スチール）	0.5	m3	20,000	10,000	
発生材運搬	金属くず（アルミ）	0.3	m3	20,000	6,000	
発生材運搬	がれき類	1	m3	20,000	20,000	
発生材運搬	廃プラスチック類	0.9	m3	20,000	18,000	
発生材運搬	ガラス・陶磁器くず	0.3	m3	20,000	6,000	
発生材運搬	生木	0.1	m3	20,000	2,000	
計					62,000	

建築改修		5. 発生材処理		外壁改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分		1	式		61,000	別紙 00-0016
発生材処分	金属くず（スチール）	0.1	t	5,000	500	
発生材処分	金属くず（アルミ）	0.9	t	5,000	4,500	
発生材処分	がれき類	2.1	t	5,000	10,500	
発生材処分	廃プラスチック類	0.6	t	50,000	30,000	
発生材処分	ガラス・陶磁器くず	0.6	t	35,000	21,000	
発生材処分	生木	0.1	t	45,000	4,500	
計					61,000	
県産業廃棄物税		1	式		3,003	別紙 00-0017
県産業廃棄物税		3.3	t	910	3,003	
計					3,003	

建築改修		5. 発生材処理		特定天井改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込		1	式		367,200	別紙 00-0018
発生材積込	金属くず（スチール）	12.4	m3	12,000	148,800	
発生材積込	金属くず（アルミ）	7.7	m3	12,000	92,400	
発生材積込	廃プラスチック類	7	m3	18,000	126,000	
計					367,200	
発生材運搬		1	式		216,800	別紙 00-0019
発生材運搬	金属くず（スチール）	12.4	m3	8,000	99,200	
発生材運搬	金属くず（アルミ）	7.7	m3	8,000	61,600	
発生材運搬	廃プラスチック類	7	m3	8,000	56,000	
計					216,800	
発生材処分		1	式		8,000	別紙 00-0020
発生材処分	金属くず（スチール）	1.5	t	5,000	7,500	
発生材処分	金属くず（アルミ）	3.1	t	5,000	15,500	
発生材処分	廃プラスチック類	0.3	t	50,000	15,000	
計					8,000	





[illegible]

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮囲い	成形鋼板 H=2.0m 設置,撤去,損料,基本料,運搬費共	1	式		621,499	別紙 00-0022
仮囲い	成形鋼板 H=2.0m 設置,撤去,損料(210日),基本料, 運搬費共	73.9	m	8,410	621,499	
計					621,499	
仮囲い	A型単管ハ「リ」ード L=4.0m 設置,撤去,損料,基本料,運搬費共	1	式		940,800	別紙 00-0023
仮囲い	A型単管ハ「リ」ード L=4.0m 設置,撤去,損料(210日),基本料, 運搬費共	392	m	2,400	940,800	
計					940,800	
ス「リ」ート	6.0m×1.8m 設置,撤去,損料,基本料,運搬費共	1	式		96,600	別紙 00-0024
ス「リ」ート	6.0m×1.8m 設置,撤去,損料(210日),基本料, 運搬費共	1	か所	96,600	96,600	
計					96,600	
敷鉄板	1,524×6,096 厚22mm 設置,撤去,損料,整備費,運搬費共	1	式		5,207,050	別紙 00-0025
敷鉄板	1,524×6,096 厚22mm 設置,撤去,損料(210日),整備費, 運搬費共	1,115	m <sup>2</sup>	4,670	5,207,050	
計					5,207,050	
内部仮設間仕切	C種	1	式		573,300	別紙 00-0026
仮設間仕切り	C種 単管下地	315	m <sup>2</sup>	1,820	573,300	
計					573,300	

[illegible]