

建保	第 53 号

工事設計書

工事名称 東総合スポーツセンター特定天井改修工事

工事場所 新潟市東区はなみずき3丁目 地内

工期 契約日 ～ 令和7年12月19日

○本工事は、東総合スポーツセンター特定天井改修工事である。

工事概要
【余裕期間設定工事（発注者指定方式）】
構造・規模：鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
延べ面積：9331.82㎡
改修概要：特定天井改修 一式

尚、詳細については、本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	159,235,185	
機械設備工事	1	式	14,786,821	
計			174,022,006	
共通費				
共通仮設費	1	式	12,555,740	
現場管理費	1	式	21,872,941	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	25,299,313	
計			59,727,994	
工事価格 (現場労働者の法定福利費を含む)	1	式	233,750,000	
消費税等相当額	1	式	23,375,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	257,125,000	

[illegible]

[illegible]

新潟市

新潟市

新潟市

[illegible]

A. メインアリーナ

[illegible]

B. サブアリーナ

[illegible]

A. メインアリーナ

[illegible]

B. サブアリーナ

[illegible]

[illegible]

新潟市

[illegible]

新潟市

新潟市

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

A. メインアリーナ 1. 空気調和設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
線状吹出口 取外し・再取付	BL-D 2000mm	18	個	24,800	446,400	
線状吹出口 取外し・再取付	BL-D 3000mm	7	個	33,400	233,800	
ノズル形吹出口 取外し・再取付	200φ	56	個	18,600	1,041,600	
ノズル形吹出口 取外し・再取付	300φ	15	個	18,600	279,000	
吸込口 取外し・再取付	パンチングメタル 400φ	21	個	18,600	390,600	
フレキシブルダクト	保温 有 250mm	56	本	7,110	398,160	
フレキシブルダクト	保温 有 300mm	21	本	9,300	195,300	
空調ダクト 振れ止め補強 (資材単価)	振れ止めボルト 2方向 W3/8 長さ1～2m×2面 支持金具共	16	か所	4,880	78,080	
制気口ボックス 振れ止め補強 (資材単価)	振れ止めボルト 2方向 W3/8 長さ1～2m×2面 支持金具共	56	か所	2,880	161,280	
落下防止ワイヤー (資材単価)	ステンレス製ワイヤー φ2.0mm×2m ステンレス製ワイヤークリップ(緩止めナット付)	92	か所	340	31,280	
落下防止ワイヤー 固定金具 (資材単価)	鋼管用吊りバンド φ76.3用 アイボルト W3/8用共	36	組	500	18,000	
落下防止ワイヤー 固定金具 (資材単価)	吊り金具用振れ止め金具 アイボルト W3/8用共	56	組	320	17,920	
長方形ダクト 保温	屋内露出 着色アルミガラスクロス 現況保温の上に仕上のみ施工	707	m ²	4,000	2,828,000	
スパイラルダクト保温	250mm 屋内露出 着色アルミガラスクロス 現況保温の上に仕上のみ施工	64	m	3,160	202,240	
スパイラルダクト保温	300mm 屋内露出 着色アルミガラスクロス 現況保温の上に仕上のみ施工	122	m	3,800	463,600	
スパイラルダクト保温	350mm 屋内露出 着色アルミガラスクロス 現況保温の上に仕上のみ施工	33	m	4,400	145,200	
スパイラルダクト保温	400mm 屋内露出 着色アルミガラスクロス 現況保温の上に仕上のみ施工	24	m	5,040	120,960	
ダクト 塗装	亜鉛鉄板製ダクト・露出	201	m ²	3,380	679,380	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 2000×100mm程度 ボート等切込み共	18	か所	3,440	61,920	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 3000×100mm程度 ボート等切込み共	7	か所	4,950	34,650	

新潟市

新潟市

新潟市

B. サブアリーナ						
1. 空気調和設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ノズル形吹出口 取外し・再取付	400φ	10	個	18,600	186,000	
ノズル形吹出口 取外し・再取付	600φ	16	個	18,600	297,600	
フレキシブルダクト	保温 有 300mm	10	本	9,300	93,000	
フレキシブルダクト	保温 有 350mm	16	本	11,100	177,600	
落下防止ワイヤー (資材単価)	ステンレス製ワイヤー φ2.0mm×2m ステンレス製ワイヤークリップ(緩止めナット付)	26	か所	340	8,840	
落下防止ワイヤー 固定金具 (資材単価)	吊り金具用振れ止め金具 アイボルト W3/8用共	26	組	320	8,320	
機器振止め支持 (資材単価)	2段組	26	か所	11,700	304,200	
長方形ダクト 保温	屋内露出 着色アルミガラスクロス 現況保温の上に仕上のみ施工	293	m ²	4,000	1,172,000	
スパイラルダクト保温	300mm 屋内露出 着色アルミガラスクロス 現況保温の上に仕上のみ施工	5	m	3,800	19,000	
スパイラルダクト保温	350mm 屋内露出 着色アルミガラスクロス 現況保温の上に仕上のみ施工	12	m	4,400	52,800	
ダクト 塗装	亜鉛鉄板製ダクト・露出	116	m ²	3,380	392,080	
計					2,711,440	

新潟市

A. メインアリーナ 1. 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生	内部改修	1	式		4,948,956	
養生(内部改修)	搬出入路部分	43.3	m ²	120	5,196	
養生(内部改修)	足場用床養生 合板 t12+シート	1,848	m ²	2,520	4,656,960	
養生(内部改修)	個別改修	1,434	m ²	200	286,800	
計					4,948,956	
整理清掃後片付け	内部改修	1	式		3,105,431	
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	43.3	m ²	470	20,351	
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	3,282	m ²	940	3,085,080	
計					3,105,431	
内部足場	くさび緊結式棚足場、脚立足場	1	式		89,881,347	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式棚足場(メインアリーナ部分) 掛払い手間、損料(180日)、基本料、 運搬費共 H=18.5m~22.5m	1,848	m ²	27,700	51,189,600	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式棚足場(観客席・ラウンジ・ コース部分)掛払い手間、損料(180日)、 基本料、運搬費共 H=5.35m~14.78m	1,434	m ²	13,400	19,215,600	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式棚足場(観客席・ラウンジ・ コース部分) 盛替え分	1,434	m ²	13,400	19,215,600	
内部仕上足場 (トラス鉄骨間作 業用)	脚立足場 階高4.0m以下 掛払い手間、損料(30日)、基本料、 運搬費共 転用数9	65.3	m ²	1,290	84,237	
棚足場最上部合板 敷き	合板 t=12 脚立足場作業用 転用数9	65.3	m ²	2,700	176,310	
計					89,881,347	

新潟市

新潟市

新潟市

B. サブアリーナ 1. 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生	内部改修	1	式		2, 188, 400	
養生 (内部改修)	足場用床養生 合板 t12+シート	855	m ²	2, 520	2, 154, 600	
養生 (内部改修)	個別改修	169	m ²	200	33, 800	
計					2, 188, 400	
整理清掃後片付け	内部改修	1	式		962, 560	
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	1, 024	m ²	940	962, 560	
計					962, 560	
内部足場	くさび緊結式棚足場、脚立足場	1	式		16, 894, 800	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式棚足場 掛払い手間、損料(180日)、基本料、 運搬費共 H=12. 3m～15. 35m	855	m ²	19, 400	16, 587, 000	
内部仕上足場	脚立足場 階高4. 0m以下 掛払い手間、供用30日損料、基本料、 修理費、運搬費含む 転用数9	85. 5	m ²	900	76, 950	
棚足場最上部合板 敷き	合板 t=12 脚立足場作業用 転用数9	85. 5	m ²	2, 700	230, 850	
計					16, 894, 800	

新潟市

新潟市

[illegible]

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
クロスゲート	W=6.0×H=1.8 存置期間8ヶ月	1	式		104,000	
クロスゲート	W=6.0×H=1.8 存置期間8ヶ月	1	か所	104,000	104,000	
計					104,000	
仮囲い	仮囲い①、仮囲い②	1	式		1,282,500	
仮囲い①	仮囲鉄板 H=2.0m 設置費、撤去費、供用240日損料、 基本料、修理費、運搬費含む	50	m	8,640	432,000	
仮囲い②	単管+メッシュシート張り H=1.8m 設置費、撤去費、供用240日損料、 基本料、修理費、運搬費含む	210	m	4,050	850,500	
計					1,282,500	
仮設プラ敷板		1	式		2,160,000	
仮設プラ敷板	強化プラスチック敷板 t=13mm 1830×915 設置費、撤去費、供用 120日損料、整備費、運搬費含む	160	枚	13,500	2,160,000	
計					2,160,000	
環境安全費	交通誘導警備員	1	式		1,456,000	
交通誘導警備員B		70	人	20,800	1,456,000	
計					1,456,000	
揚重費	ラフタークレーン 25t	1	式		1,080,000	
ラフタークレーン運転 (油圧伸縮ジブ型)	25t吊り オペレータ付き 賃料 標準	20	日	54,000	1,080,000	
計					1,080,000	

[illegible]