

|    |       |
|----|-------|
| 公建 | 第 7 号 |
|    |       |
|    |       |
|    |       |
|    |       |

# 工事設計書

工事名称 寄居コミュニティハウス建設工事

工事場所 新潟市中央区東大畑通 2 番町 地内

工期 契約日～令和 9 年 2 月 2 5 日

○本工事は、寄居コミュニティハウス建設工事である。

工事概要  
構造・規模 木造平屋建て 延床面積 462.35㎡

なお、詳細については本設計図書及び係員の指示による。

| 名 称                         | 数 量 | 単位 | 金 額         | 備 考       |
|-----------------------------|-----|----|-------------|-----------|
| 直接工事費                       |     |    |             |           |
| 建築工事                        | 1   | 式  | 181,454,268 |           |
| 計                           |     |    | 181,454,268 |           |
| 共通費                         |     |    |             |           |
| 共通仮設費                       | 1   | 式  | 22,755,669  |           |
| 現場管理費                       | 1   | 式  | 19,004,776  |           |
| 一般管理費等<br>( 契約保証費を含む )      | 1   | 式  | 26,895,287  |           |
| 計                           |     |    | 68,655,732  |           |
|                             |     |    |             |           |
| 工事価格<br>( 現場労働者等の法定福利費を含む ) | 1   | 式  | 250,110,000 |           |
| 消費税等相当額                     | 1   | 式  | 25,011,000  | 消費税率 10 % |
| 工事費                         | 1   | 式  | 275,121,000 |           |
|                             |     |    |             |           |
|                             |     |    |             |           |
|                             |     |    |             |           |
|                             |     |    |             |           |
|                             |     |    |             |           |
|                             |     |    |             |           |
|                             |     |    |             |           |
|                             |     |    |             |           |





| 本体工事      |   |   |   |    |             |     |
|-----------|---|---|---|----|-------------|-----|
| 名         | 称 | 数 | 量 | 単位 | 金 額         | 備 考 |
| 直接仮設      |   | 1 |   | 式  | 4,021,498   |     |
| 土工        |   | 1 |   | 式  | 1,241,001   |     |
| 地業        |   | 1 |   | 式  | 16,845,656  |     |
| 鉄筋        |   | 1 |   | 式  | 2,822,953   |     |
| コンクリート    |   | 1 |   | 式  | 4,942,169   |     |
| 型枠        |   | 1 |   | 式  | 4,497,691   |     |
| 防水        |   | 1 |   | 式  | 128,758     |     |
| タイル・石     |   | 1 |   | 式  | 573,990     |     |
| 木工        |   | 1 |   | 式  | 47,553,452  |     |
| 屋根及びとい    |   | 1 |   | 式  | 9,626,304   |     |
| 金属        |   | 1 |   | 式  | 3,324,849   |     |
| 左官        |   | 1 |   | 式  | 1,854,778   |     |
| 建具        |   | 1 |   | 式  | 34,883,543  |     |
| 塗装        |   | 1 |   | 式  | 1,032,777   |     |
| 内外装       |   | 1 |   | 式  | 23,836,669  |     |
| ユニット及びその他 |   | 1 |   | 式  | 7,795,688   |     |
| 計         |   |   |   |    | 164,981,776 |     |
|           |   |   |   |    |             |     |
|           |   |   |   |    |             |     |
|           |   |   |   |    |             |     |

新潟市



| 本体工事    |           |     |    |            |     |
|---------|-----------|-----|----|------------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額        | 備 考 |
| 直接仮設    |           | 1   | 式  | 4,021,498  |     |
| 計       |           |     |    | 4,021,498  |     |
| 土工      |           | 1   | 式  | 1,241,001  |     |
| 計       |           |     |    | 1,241,001  |     |
| 地業      | 地業        | 1   | 式  | 448,596    |     |
| 地業      | 小口径鋼管杭工法  | 1   | 式  | 16,397,060 |     |
| 計       |           |     |    | 16,845,656 |     |
| 鉄筋      |           | 1   | 式  | 2,822,953  |     |
| 計       |           |     |    | 2,822,953  |     |
| コンクリート  |           | 1   | 式  | 4,942,169  |     |
| 計       |           |     |    | 4,942,169  |     |
| 型枠      |           | 1   | 式  | 4,497,691  |     |
| 計       |           |     |    | 4,497,691  |     |
| 防水      | 外部        | 1   | 式  | 86,630     |     |
| 防水      | 内部        | 1   | 式  | 42,128     |     |
| 計       |           |     |    | 128,758    |     |
| タイル・石   | 外部        | 1   | 式  | 339,090    |     |
| タイル・石   | 内部        | 1   | 式  | 234,900    |     |
| 計       |           |     |    | 573,990    |     |
| 木工      | 構造材       | 1   | 式  | 34,868,700 |     |

| 本体工事    |             |     |    |            |     |
|---------|-------------|-----|----|------------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称   | 数 量 | 単位 | 金 額        | 備 考 |
| 木工      | 外部          | 1   | 式  | 3,202,815  |     |
| 木工      | 内部          | 1   | 式  | 9,481,937  |     |
| 計       |             |     |    | 47,553,452 |     |
| 屋根及びとい  |             | 1   | 式  | 9,626,304  |     |
| 計       |             |     |    | 9,626,304  |     |
| 金属      | 外部          | 1   | 式  | 1,477,625  |     |
| 金属      | 内部          | 1   | 式  | 1,847,224  |     |
| 計       |             |     |    | 3,324,849  |     |
| 左官      | 外部          | 1   | 式  | 859,351    |     |
| 左官      | 内部          | 1   | 式  | 995,427    |     |
| 計       |             |     |    | 1,854,778  |     |
| 建具      | 樹脂製建具       | 1   | 式  | 11,007,300 |     |
| 建具      | アルミ製建具      | 1   | 式  | 3,656,000  |     |
| 建具      | 鋼製軽量建具      | 1   | 式  | 9,497,000  |     |
| 建具      | 木製建具        | 1   | 式  | 919,000    |     |
| 建具      | 樹脂製枠        | 1   | 式  | 151,100    |     |
| 建具      | トイレ・ユニット    | 1   | 式  | 1,038,000  |     |
| 建具      | スライディングウォール | 1   | 式  | 8,290,000  |     |
| 建具      | ガラス         | 1   | 式  | 325,143    |     |
| 計       |             |     |    | 34,883,543 |     |

| 本体工事      |                     |     |    |            |     |
|-----------|---------------------|-----|----|------------|-----|
| 科 目 名 称   | 中 科 目 名 称           | 数 量 | 単位 | 金 額        | 備 考 |
| 塗装        | 外部                  | 1   | 式  | 46,409     |     |
| 塗装        | 内部                  | 1   | 式  | 986,368    |     |
| 計         |                     |     |    | 1,032,777  |     |
| 内外装       | 外部                  | 1   | 式  | 9,779,869  |     |
| 内外装       | 内部                  | 1   | 式  | 14,056,800 |     |
| 計         |                     |     |    | 23,836,669 |     |
| ユニット及びその他 | その他                 | 1   | 式  | 2,244,788  |     |
| ユニット及びその他 | ブラインド・ロールスクリーン・カーテン | 1   | 式  | 358,300    |     |
| ユニット及びその他 | 家具                  | 1   | 式  | 4,715,800  |     |
| ユニット及びその他 | サイン                 | 1   | 式  | 476,800    |     |
| 計         |                     |     |    | 7,795,688  |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |
|           |                     |     |    |            |     |

## 外構工事

[illegible]

