

建保	第 5 号

工事設計書

工事名称 中地区コミュニティセンター屋根・外壁改修工事

工事場所 新潟市東区松和町 地内

工事工期 契約日～令和 8 年 1 2 月 1 5 日まで

○本工事は、中地区コミュニティセンター 屋根・外壁改修工事である。

工事概要
構造・規模 鉄筋コンクリート造 3 階建て
延べ面積 1,833.73㎡

改修概要 屋根改修 一式
外壁改修 一式

尚詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
直接工事費	1	式	21,961,510	
計			21,961,510	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,887,415	
現場管理費	1	式	5,616,462	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	4,364,613	
計			11,868,490	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	33,830,000	
消費税等相当額	1	式	3,383,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	37,213,000	

[illegible]

新潟市

A. 建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 仮設工事	直接仮設工事	1	式	6,959,541	
計				6,959,541	
2. 屋根工事	撤去	1	式	75,656	
2. 屋根工事	改修	1	式	871,846	
計				947,502	
3. 外壁工事	撤去	1	式	1,242,600	
3. 外壁工事	改修	1	式	8,241,593	
計				9,484,193	
4. 建具工事	撤去	1	式	1,709,400	
4. 建具工事	改修	1	式	830,950	
計				2,540,350	
5. 塗装工事	改修	1	式	1,892,430	
計				1,892,430	
6. 発生材処分	発生材処分	1	式	137,494	
計				137,494	