

建保	第 5 4 号

工事設計書

工事名称 臨空船江会館屋上防水・外壁改修工事

工事場所 新潟市東区船江町2丁目 地内

工期 契約日 ～ 令和 8 年 9 月 2 9 日

○本工事は、臨空船江会館屋上防水・外壁改修工事である。

工事概要

構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上2階建て
延べ面積 521.53㎡

改修概要 外壁改修工事 一式
屋上防水改修工事 一式

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	8,931,313	
計			8,931,313	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,156,736	
現場管理費	1	式	3,352,307	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	2,139,644	
計			6,648,687	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	15,580,000	
消費税等相当額	1	式	1,558,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	17,138,000	

新潟市

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 直接仮設工事		1	式	2,560,003	
計				2,560,003	
2. 屋上防水改修工事		1	式	1,272,175	
計				1,272,175	
3. 外壁改修工事		1	式	2,629,355	
計				2,629,355	
4. 建具改修工事		1	式	447,300	
計				447,300	
5. 塗装改修工事		1	式	75,530	
計				75,530	
6. その他改修工事		1	式	998,138	
計				998,138	
7. 撤去工事		1	式	929,360	
計				929,360	
8. 発生材処分		1	式	19,452	
計				19,452	