

| | |
|----|-----------|
| 施設 | 第 1 6 1 号 |
| | |
| | |
| | |
| | |

工事設計書

工事名称 女池小学校大規模改造工事

工事場所 新潟市中央区女池 6 丁目地内

工期 契約日～令和 8 年 3 月 3 1 日

○本工事は、女池小学校大規模改造工事である。
【余裕期間設定工事（発注者指定方式）】

構造・規模
普通・特別教室棟、通路棟、屋内体育館
鉄筋コンクリート造 3 階建て、鉄骨造 3 階建て
改修床面積 1, 5 4 7 m²

工事概要
外部改修 一式（外壁）
内部改修 一式

尚、詳細については本設計書並びに係員の指示による。

| 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
|--------------------------|-----|----|-------------|-----------|
| 直接工事費 | | | | |
| 建築工事 | 1 | 式 | 208,387,188 | |
| 計 | | | 208,387,188 | |
| 共通費 | | | | |
| 共通仮設費 | 1 | 式 | 15,382,596 | |
| 現場管理費 | 1 | 式 | 13,824,938 | |
| 一般管理費等 (契約保証費含む) | 1 | 式 | 28,405,278 | |
| 計 | | | 57,612,812 | |
| | | | | |
| 工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む) | 1 | 式 | 266,000,000 | |
| 消費税等相当額 | 1 | 式 | 26,600,000 | 消費税率 10 % |
| 工事費 | 1 | 式 | 292,600,000 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

新潟市

| Ⅱ. 内部改修工事 | | | | |
|----------------|-----|----|-------------|-----|
| 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | 1 | 式 | 3,955,426 | |
| 02. 鉄筋工事 | 1 | 式 | 30,000 | |
| 03. コンクリート工事 | 1 | 式 | 37,300 | |
| 04. 型枠工事 | 1 | 式 | 63,950 | |
| 05. 防水工事 | 1 | 式 | 387,868 | |
| 06. 木工事 | 1 | 式 | 901,372 | |
| 07. 金属工事 | 1 | 式 | 5,626,193 | |
| 08. 左官工事 | 1 | 式 | 1,073,060 | |
| 09. 建具工事 | 1 | 式 | 19,096,238 | |
| 10. 塗装工事 | 1 | 式 | 4,425,530 | |
| 11. 内装工事 | 1 | 式 | 9,085,139 | |
| 12. エント及びその他工事 | 1 | 式 | 54,995,040 | |
| 13. 撤去工事 | 1 | 式 | 6,851,385 | |
| 計 | | | 106,528,501 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

III. 便所改修工事 外部改修工事

[illegible]

| IV. 便所改修工事 内部改修工事 | | | | |
|-------------------|-----|----|------------|-----|
| 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | 1 | 式 | 158,643 | |
| 02. 鉄筋工事 | 1 | 式 | 275,028 | |
| 03. コンクリート工事 | 1 | 式 | 217,900 | |
| 04. 型枠工事 | 1 | 式 | 64,542 | |
| 05. 防水工事 | 1 | 式 | 34,528 | |
| 06. 木工事 | 1 | 式 | 35,640 | |
| 07. 金属工事 | 1 | 式 | 497,464 | |
| 08. 左官工事 | 1 | 式 | 291,873 | |
| 09. 建具工事 | 1 | 式 | 5,578,800 | |
| 10. 塗装工事 | 1 | 式 | 37,176 | |
| 11. 内装工事 | 1 | 式 | 1,720,873 | |
| 12. エント及びその他工事 | 1 | 式 | 83,700 | |
| 13. 撤去工事 | 1 | 式 | 3,007,108 | |
| 計 | | | 12,003,275 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

新潟市

[illegible]

[illegible]

| I . 内部改修工事 | | | | | | |
|--------------|---|---|---|----|-----------|-----|
| 名 | 称 | 数 | 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | | 1 | | 式 | 111,568 | |
| 02. 鉄骨工事 | | 1 | | 式 | 390,200 | |
| 03. 鉄筋工事 | | 1 | | 式 | 69,375 | |
| 04. コンクリート工事 | | 1 | | 式 | 58,900 | |
| 05. 型枠工事 | | 1 | | 式 | 63,610 | |
| 06. 金属工事 | | 1 | | 式 | 83,034 | |
| 07. 左官工事 | | 1 | | 式 | 21,432 | |
| 08. 建具工事 | | 1 | | 式 | 1,991,300 | |
| 09. 塗装工事 | | 1 | | 式 | 112,996 | |
| 10. 内装工事 | | 1 | | 式 | 708,956 | |
| 11. 仕上ユニット工事 | | 1 | | 式 | 42,420 | |
| 12. 撤去工事 | | 1 | | 式 | 247,994 | |
| | 計 | | | | 3,901,785 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| I. 外部改修工事 | | | | | |
|--------------|-----------|-----|----|------------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | | 1 | 式 | 4,642,104 | |
| 計 | | | | 4,642,104 | |
| 02. 屋上防水改修工事 | | 1 | 式 | 1,343,472 | |
| 計 | | | | 1,343,472 | |
| 03. 外壁改修工事 | | 1 | 式 | 13,541,492 | |
| 計 | | | | 13,541,492 | |
| 04. 建具改修工事 | 金属建具工事 | 1 | 式 | 33,211,000 | |
| 04. 建具改修工事 | ガラス工事 | 1 | 式 | 3,278,862 | |
| 04. 建具改修工事 | 防水工事 | 1 | 式 | 372,880 | |
| 04. 建具改修工事 | 塗装工事 | 1 | 式 | 6,698 | |
| 計 | | | | 36,869,440 | |
| 05. 撤去工事 | 撤去工事 | 1 | 式 | 1,687,348 | |
| 05. 撤去工事 | 発生材処理費 | 1 | 式 | 243,399 | |
| 計 | | | | 1,930,747 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| Ⅱ. 内部改修工事 | | | | | |
|--------------|-----------|-----|----|------------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | | 1 | 式 | 3,955,426 | |
| 計 | | | | 3,955,426 | |
| 02. 鉄筋工事 | | 1 | 式 | 30,000 | |
| 計 | | | | 30,000 | |
| 03. コンクリート工事 | | 1 | 式 | 37,300 | |
| 計 | | | | 37,300 | |
| 04. 型枠工事 | | 1 | 式 | 63,950 | |
| 計 | | | | 63,950 | |
| 05. 防水工事 | | 1 | 式 | 387,868 | |
| 計 | | | | 387,868 | |
| 06. 木工事 | | 1 | 式 | 901,372 | |
| 計 | | | | 901,372 | |
| 07. 金属工事 | | 1 | 式 | 5,626,193 | |
| 計 | | | | 5,626,193 | |
| 08. 左官工事 | | 1 | 式 | 1,073,060 | |
| 計 | | | | 1,073,060 | |
| 09. 建具工事 | 金属建具工事 | 1 | 式 | 3,499,000 | |
| 09. 建具工事 | 木製建具工事 | 1 | 式 | 250,000 | |
| 09. 建具工事 | パネーション工事 | 1 | 式 | 14,893,000 | |
| 09. 建具工事 | ガラス工事 | 1 | 式 | 454,238 | |

| Ⅱ. 内部改修工事 | | | | | |
|----------------|--------------|-----|----|------------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 計 | | | | 19,096,238 | |
| 10. 塗装工事 | | 1 | 式 | 4,425,530 | |
| 計 | | | | 4,425,530 | |
| 11. 内装工事 | | 1 | 式 | 9,085,139 | |
| 計 | | | | 9,085,139 | |
| 12. エント及びその他工事 | 家具工事 | 1 | 式 | 49,092,500 | |
| 12. エント及びその他工事 | カーテン・ブラインド工事 | 1 | 式 | 3,159,400 | |
| 12. エント及びその他工事 | 黒板・ホワイトボード工事 | 1 | 式 | 2,440,000 | |
| 12. エント及びその他工事 | その他エント工事 | 1 | 式 | 303,140 | |
| 計 | | | | 54,995,040 | |
| 13. 撤去工事 | 撤去工事 | 1 | 式 | 5,491,309 | |
| 13. 撤去工事 | 発生材処理費 | 1 | 式 | 1,360,076 | |
| 計 | | | | 6,851,385 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

[illegible]

| IV. 便所改修工事 内部改修工事 | | | | | |
|-------------------|-----------|-----|----|-----------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | | 1 | 式 | 158,643 | |
| 計 | | | | 158,643 | |
| 02. 鉄筋工事 | | 1 | 式 | 275,028 | |
| 計 | | | | 275,028 | |
| 03. コンクリート工事 | | 1 | 式 | 217,900 | |
| 計 | | | | 217,900 | |
| 04. 型枠工事 | | 1 | 式 | 64,542 | |
| 計 | | | | 64,542 | |
| 05. 防水工事 | | 1 | 式 | 34,528 | |
| 計 | | | | 34,528 | |
| 06. 木工事 | | 1 | 式 | 35,640 | |
| 計 | | | | 35,640 | |
| 07. 金属工事 | | 1 | 式 | 497,464 | |
| 計 | | | | 497,464 | |
| 08. 左官工事 | | 1 | 式 | 291,873 | |
| 計 | | | | 291,873 | |
| 09. 建具工事 | 金属建具工事 | 1 | 式 | 543,000 | |
| 09. 建具工事 | トイレブース工事 | 1 | 式 | 5,035,800 | |
| 計 | | | | 5,578,800 | |
| 10. 塗装工事 | | 1 | 式 | 37,176 | |

[illegible]

| V. EXP. J工事 内部改修工事 | | | | | |
|--------------------|-----------|-----|----|-----------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | | 1 | 式 | 8,729 | |
| 計 | | | | 8,729 | |
| 01. 金属工事 | | 1 | 式 | 1,281,880 | |
| 計 | | | | 1,281,880 | |
| 02. 左官工事 | | 1 | 式 | 15,786 | |
| 計 | | | | 15,786 | |
| 03. 塗装工事 | | 1 | 式 | 1,420 | |
| 計 | | | | 1,420 | |
| 04. 内装工事 | | 1 | 式 | 2,200 | |
| 計 | | | | 2,200 | |
| 05. 撤去工事 | 撤去工事 | 1 | 式 | 129,930 | |
| 05. 撤去工事 | 発生材処理費 | 1 | 式 | 10,270 | |
| 計 | | | | 140,200 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| I. 外部改修工事 | | | | | |
|--------------|-----------|-----|----|-----------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | | 1 | 式 | 1,659,561 | |
| 計 | | | | 1,659,561 | |
| 02. 屋上防水改修工事 | | 1 | 式 | 2,706,773 | |
| 計 | | | | 2,706,773 | |
| 03. 外壁改修工事 | | 1 | 式 | 3,289,085 | |
| 計 | | | | 3,289,085 | |
| 04. 建具改修工事 | 金属建具工事 | 1 | 式 | 9,133,000 | |
| 04. 建具改修工事 | ガラス工事 | 1 | 式 | 457,000 | |
| 04. 建具改修工事 | 防水工事 | 1 | 式 | 34,207 | |
| 04. 建具改修工事 | 左官工事 | 1 | 式 | 5,796 | |
| 計 | | | | 9,630,003 | |
| 05. 撤去工事 | 撤去工事 | 1 | 式 | 499,219 | |
| 05. 撤去工事 | 発生材処理費 | 1 | 式 | 147,827 | |
| 計 | | | | 647,046 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| Ⅱ. 内部改修工事 | | | | | |
|------------|-----------|-----|----|-----------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | | 1 | 式 | 1,067,180 | |
| 計 | | | | 1,067,180 | |
| 02. 金属工事 | | 1 | 式 | 1,434,083 | |
| 計 | | | | 1,434,083 | |
| 03. 左官工事 | | 1 | 式 | 254,720 | |
| 計 | | | | 254,720 | |
| 04. 塗装工事 | | 1 | 式 | 699,756 | |
| 計 | | | | 699,756 | |
| 05. 内外装工事 | | 1 | 式 | 2,267,654 | |
| 計 | | | | 2,267,654 | |
| 06. 撤去工事 | 撤去工事 | 1 | 式 | 654,567 | |
| 06. 撤去工事 | 発生材処理費 | 1 | 式 | 205,263 | |
| 計 | | | | 859,830 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| I. 内部改修工事 | | | | | |
|--------------|-----------|-----|----|-----------|-----|
| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 01. 直接仮設工事 | | 1 | 式 | 111,568 | |
| 計 | | | | 111,568 | |
| 02. 鉄骨工事 | | 1 | 式 | 390,200 | |
| 計 | | | | 390,200 | |
| 03. 鉄筋工事 | | 1 | 式 | 69,375 | |
| 計 | | | | 69,375 | |
| 04. コンクリート工事 | | 1 | 式 | 58,900 | |
| 計 | | | | 58,900 | |
| 05. 型枠工事 | | 1 | 式 | 63,610 | |
| 計 | | | | 63,610 | |
| 06. 金属工事 | | 1 | 式 | 83,034 | |
| 計 | | | | 83,034 | |
| 07. 左官工事 | | 1 | 式 | 21,432 | |
| 計 | | | | 21,432 | |
| 08. 建具工事 | | 1 | 式 | 1,991,300 | |
| 計 | | | | 1,991,300 | |
| 09. 塗装工事 | | 1 | 式 | 112,996 | |
| 計 | | | | 112,996 | |
| 10. 内装工事 | | 1 | 式 | 708,956 | |
| 計 | | | | 708,956 | |

I. 内部改修工事

[illegible]