

公建	第 3 4 号

工事設計書

工事名称 内野駅前住宅外壁・屋上防水改修工事

工事場所 新潟市西区内野町地内

 契約日～令和 8 年 2 月 1 0 日

本設計書は、内野駅前住宅外壁・屋上防水改修工事である。

工事概要

構造・規模 鉄筋コンクリート造 6 階建て

延べ面積 2, 7 8 4. 2 0 m²

改修概要 外壁改修・屋上防水改修 一式

改修内容 外壁改修 4, 2 2 8 m²

 防水改修 7 0 0 m²

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	48,737,324	
計			48,737,324	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,064,163	
現場管理費	1	式	7,505,118	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	8,223,395	
計			18,792,676	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	67,530,000	
消費税等相当額	1	式	6,753,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	74,283,000	

[illegible]

外壁・屋上防水改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	補助対象内	1	式	10,195,855	
直接仮設工事	補助対象外	1	式	353,559	
計				10,549,414	
屋上防水改修工事	補助対象内	1	式	7,475,539	
屋上防水改修工事	補助対象外	1	式	1,711,458	
計				9,186,997	
外壁改修工事	補助対象内	1	式	22,050,920	
外壁改修工事	補助対象外	1	式	6,896,366	
計				28,947,286	
発生材処理	補助対象内	1	式	38,894	
発生材処理	補助対象外	1	式	14,733	
計				53,627	