

公建	第23号

工事設計書

工事名称 シルバーハウジング 早川町住宅外壁・屋上防水改修工事

工事場所 新潟市中央区 早川町3丁目 地内

 契約日～令和 8 年 1 月 21 日

○本設計書は、シルバーハウジング 早川町住宅外壁・屋上防水改修工事である。

工事概要

構造・規模	鉄筋コンクリート造6階建て	延べ面積3,054㎡
工事概要	外壁改修	3,088㎡
	防水改修	890㎡

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	36,607,376	
計			36,607,376	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,276,421	
現場管理費	1	式	6,726,764	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	6,609,439	
計			16,612,624	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	53,220,000	
消費税等相当額	1	式	5,322,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	58,542,000	

[illegible]

新潟市

I. 外部改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
01. 直接仮設工事	直接仮設工事	1	式	9,531,179	
計				9,531,179	
02. 外壁改修工事	外壁改修 補助対象内	1	式	12,525,379	
02. 外壁改修工事	外壁改修 補助対象外	1	式	4,312,831	
計				16,838,210	
03. 屋上防水改修工事	屋上防水改修 補助対象内	1	式	8,192,078	
03. 屋上防水改修工事	屋上防水改修 補助対象外	1	式	1,896,363	
計				10,088,441	
04. 発生材処理	積込・運搬・処分 補助対象内	1	式	37,742	
04. 発生材処理	積込・運搬・処分 補助対象外	1	式	111,804	
計				149,546	