

公建	第 1 号

工事設計書

工事名称 南消防署大規模改修工事

工事場所 新潟市南区親和町 地内

工 期 契約日～令和 8 年 5 月 2 9 日

○本工事は、南消防署大規模改修工事である。

工事概要

構造・規模 鉄筋コンクリート造 4 階建て
延べ面積：2,840.22 m²

改修内容 外壁改修 改修面積 2,760m²
内部改修 改修面積 1,842m²
屋上防水改修 改修面積 962m²
建具改修 一式
外構改修 一式
エレベーター改修 一式

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
直 接 工 事 費	1	式	283,745,299	
計			283,745,299	
共通費				
共通仮設費	1	式	11,445,542	
現場管理費	1	式	28,971,006	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	37,368,153	
計			77,784,701	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	361,530,000	
消費税等相当額	1	式	36,153,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	397,683,000	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

新潟市

[illegible]

新潟市

[illegible]

新潟市

1. 外部改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 直接仮設工事		1	式	10,838,681	
計				10,838,681	
2. 地業工事		1	式	4,848	
計				4,848	
3. 鉄筋工事		1	式	861,806	
計				861,806	
4. コンクリート工事		1	式	444,360	
計				444,360	
5. 型枠工事		1	式	1,330,179	
計				1,330,179	
6. 屋根改修工事		1	式	1,364,578	
計				1,364,578	
7. 防水改修工事		1	式	6,726,575	
計				6,726,575	
8. 外装改修工事		1	式	59,613,194	
計				59,613,194	
9. その他工事		1	式	1,693,812	
計				1,693,812	
10. 撤去工事		1	式	3,679,439	
計				3,679,439	

2. 内部改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 直接仮設工事		1	式	8, 127, 216	
計				8, 127, 216	
2. 躯体工事		1	式	608, 657	
計				608, 657	
3. 防水工事		1	式	44, 329	
計				44, 329	
4. 木工事		1	式	1, 295, 072	
計				1, 295, 072	
5. 金属工事		1	式	11, 591, 522	
計				11, 591, 522	
6. 左官工事		1	式	1, 607, 385	
計				1, 607, 385	
7. 塗装工事		1	式	1, 883, 769	
計				1, 883, 769	
8. 内装工事		1	式	26, 456, 231	
計				26, 456, 231	
9. 仕上げエント・雑工事		1	式	18, 530, 140	
計				18, 530, 140	
10. 撤去工事		1	式	18, 007, 466	
計				18, 007, 466	

3. 建具改修工事

[illegible]

4. 外構改修工事

[illegible]

5. エレベーター改修工事

[illegible]