

大江山農村環境改善センター大規模改修基本設計業務委託に係る

特別簡易公募型プロポーザル選定結果について

この度、大江山農村環境改善センター基本設計業務委託に係る受注候補者選定にあたり、大江山農村環境改善センター大規模改修基本設計業務委託受注候補者選定委員会（以下「選定委員会」という。）を設置し、特別簡易公募型プロポーザル方式による審査を行いました。

その結果、下記のとおり最優秀者及び優秀者を選定しましたので公表します。

記

■選定結果

最優秀者及び優秀者

最優秀者	株式会社S D 建築研究所	総合評価得点 2 5 3 点
優 秀 者	新潟市建築設計協同組合	総合評価得点 2 4 9 点

■選定委員会の開催日時

第 1 次 審 査	令和 7 年 8 月 1 9 日	午後 2 時～午後 4 時
第 2 次 審 査	令和 7 年 8 月 2 6 日	午前 1 0 時～正午

■選定委員名簿（順不同・敬称略）

委員長	神田 武行	（江南区副区長）
委 員	石川 佐智子	（建築部建築行政課長）
委 員	草間 丈智	（江南区産業振興課長）
委 員	高橋 裕幸	（建築部建築保全課長）
委 員	山崎 明	（大江山地区コミュニティ協議会）

■選考の経緯・審査内容

大江山農村環境改善センター大規模改修基本設計業務委託受注候補者の選定にあたり、特別簡易公募型プロポーザル方式により技術提案を募集したところ、2者から応募がありました。

選定委員会において、第1次審査(書類審査)およびヒアリング形式の第2次審査を行い、事務所および設計チームの能力、業務実施方針及び手法、課題に対する提案、取り組み意欲を総合的に審査した結果、株式会社SD建築研究所を最優秀者、新潟市建築設計協同組合を優秀者として選定しました。

最優秀者による提案は、以下の点が高く評価されました。

- ・ 同類施設の実績が豊富であり、担当チームの能力が高いこと。
- ・ 現況調査を実施し劣化状況を把握しながら設計を進めるなど、ニーズを取り入れたうえで実現性の高い改修とする提案がされたこと。
- ・ 基本構想に基づくニーズを整理したレイアウト案と対応表を作成し、各ニーズに対する対応結果を可視化するという課題に対する的確な提案がされたこと。
- ・ 利用者から想定される不安や不満に対して、代替案を示し説明を行うなど、施設利用者の理解を得ながら改修内容を伝える方法が提案されたこと。
- ・ 第2次審査での委員からの各課題における多様な質問や意見に対し、本改修設計業務の趣旨を理解した的確な回答を述べるなど、実現性の高い設計が期待されること。

最後に、今回提案された内容は、それぞれ内容、表現ともに工夫が凝らされ、どちらも優れたものでありました。ご提案いただいた皆様に御礼申し上げます。

ありがとうございました。

令和7年8月28日

大江山農村環境改善センター大規模改修
基本設計業務委託受注候補者選定委員会
委員長 神田 武行