

西蒲区役所新庁舎整備事業基本設計業務委託に係る

公募型プロポーザル選定結果について

この度、西蒲区役所新庁舎整備事業基本設計業務委託に係る受注候補者選定にあたり、西蒲区役所新庁舎整備事業基本設計業務委託受注候補者選定委員会（以下「選定委員会」という。）を設置し、公募型プロポーザル方式による審査を行いました。

その結果、下記のとおり最優秀者及び優秀者を選定しましたので公表します。

記

■選定結果

最優秀者及び優秀者

最優秀者	太陽設計株式会社	総合評価得点	5 1 7 点
優 秀 者	新潟市建築設計協同組合	総合評価得点	4 9 3 点

参加表明者（50音順）

上山・関本・小松設計共同企業体
株式会社堤建築設計事務所

■選定委員会の開催日時

第1次審査	令和7年1月27日	午後2時～午後4時
第2次審査	令和7年2月7日	午前10時～午後4時

■選定委員名簿（順不同・敬称略）

委員長	藤田 美幸	（新潟国際情報大学経営情報学部教授）
委 員	吉田 金豊	（西蒲区自治協議会会長）
委 員	黒野 弘靖	（新潟大学工学部准教授）
委 員	上村 洋	（新潟市建築部長）
委 員	堀 峰一	（新潟市西蒲区長）
委 員	諸橋 真樹	（新潟市建築部建築保全課長）

■選考の経緯・審査内容

西蒲区役所新庁舎整備事業基本設計業務委託受注候補者の選定にあたり、公募型プロポーザル方式により技術提案を募集したところ、4者から応募がありました。

技術提案については、4者とも新庁舎整備について、非常によく研究されていることが技術提案書から読み取れる内容となっていました。

その後、1次審査（書類審査）及びヒアリング形式の2次審査を行い、事務所の能力、設計チームの能力、業務実施方針及び手法、課題に対する提案、取組意欲を総合的に審査した結果、評価点数が最も高い太陽設計株式会社を最優秀者、次に高い新潟市建築設計協同組合を優秀者として選定しました。

最優秀者による提案は、特に以下の点が高く評価されました。

- ・来庁者駐車場と区役所間の往来について、利用者の安全性を確保するための車両動線計画が提案されたこと
- ・防災拠点機能を含めた行政庁舎としての機能と、地域のにぎわい・交流拠点、観光情報発信拠点としての機能を、利用者及び区役所職員の両方の視点から捉え、それぞれセキュリティ面を十分考慮しながら各機能を巧みに配置のうえ、1つの区役所としてまとめていること
- ・新庁舎における効果的な観光情報発信について、時間の経過に伴うターゲット、コンテンツ、発信方法の変化の必要性を認識し、必要な機能や施設の使い方を提案するとともに、既存の観光周遊バスの活用も提案していること
- ・2次審査での委員からの各課題における多岐に渡る質問や意見に対し、設計者として60年先の庁舎像を思い描きながら、その段階ごとに必要な回答を述べるなど長期的な視点で捉えた考えを持っていたこと

最後に、今回提案された内容は、それぞれ内容、表現ともに工夫が凝らされ、どれも優れたものでありました。ご提案いただいた皆様に御礼申し上げます。

ありがとうございました。

令和7年2月12日

西蒲区役所新庁舎整備事業基本設計業務委託受注候補者選定委員会
委員長 藤田 美幸