

新潟市秋葉区文化会館指定管理者募集要項等に関する質問及び回答について

No.	書類名	頁	質問項目	質問	回答・追加説明
1	募集要項	p.13	21 職員通勤用に敷地内駐車場を利用する場合	職員通勤用に敷地内駐車場を利用する場合、その使用料は指定管理者負担となっていますが、具体的に1台いくらののでしょうか。また、月額となるのでしょうか。ご提示ください。	詳細は次期指定管理者と協議になりますが、秋葉区役所付属駐車場が1台当たり月額4,000円となりますので、これを参考にしてください。
2	仕様書	p.5	第6 文化事業に関する基準 2(1)市及び市教育委員会との連携	「秋葉区二十歳のつどい」の実施に伴う収支・動員数・業務内容(進行台本・製作物など)を教えてください。 ※令和2年度・令和3年度・令和4年度分を希望します。	別紙「秋葉区文化会館事業一覧」とおとりです。
3	仕様書	p.6	第6 文化事業に関する基準 2(11)継続実施事業	ア 秋葉区文化会館レジデンス合唱団「フォリエ」 イ 秋葉区ジュニア合唱団「赤い鳥」 上記実施に伴う収支・動員数・業務内容(進行台本・製作物など)を教えてください。 ※令和2年度・令和3年度・令和4年度分を希望します。	別紙「秋葉区文化会館事業一覧」とおとりです。
4	仕様書	p.8	第7 施設の運営に関する業務の基準 2(1)使用料の取り扱い	施設関連の使用料は市の歳入となり、「別表3 公の施設目標管理型評価書 財務 市の歳入の確保 月平均740千円以上」と記載があるが、目標値を定めているなら「別紙-資料5 利用状況等」における詳細を教えてください。 ※利用者・利用ごとの金額(減免状況含む)など。	目標値については、施設使用料総額の過去実績をもとに設定したものですので、利用者・利用ごとの金額をもとに算出したものではありません。
5	仕様書	p.11	第7 施設の運営に関する業務の基準 5(6)共通エリアの活用	エリア活用に伴い屋外広場での火気使用は問題ないでしょうか。 「別紙-資料1管理運営計画-8ページ/(3)施設内でのルール:イ 厨房を除き火気使用禁止」とあるが、ここでの施設内は建物内で屋外エリアは含まない、という認識で良いでしょうか。	条例では、指定された場所以外の場所で火気を使用することは認められておりませんので、詳細は事前に市と協議願います。
6	仕様書	p.17	第9 その他の業務に関する基準 4(4)自動販売機等	自動販売機の設置は1台と記載がありますが、複数台の設置は可能でしょうか。 また、現在の自動販売機の売上額・本数などの詳細を教えてください。	1台のみの設置になります。 令和3年度は、年間売上額649,570円、年間売上本数5,183本、行政財産使用料25,701円です。
7	仕様書	p.19	第9 その他の業務に関する基準 7(2)有識者等による第三者評価	運営協議会のメンバーは指定管理者が独自に構成して良いでしょうか。それとも指定されるのか教えてください。	指定管理者が設置することになりますが、人選については事前に市と協議願います。

新潟市秋葉区文化会館指定管理者募集要項等に関する質問及び回答について

No.	書類名	頁	質問項目	質問	回答・追加説明
8	仕様書	p.22	第12 指定管理料の取り扱い 4(1)ア(内訳)負担金	負担金(会館運営に付随して必要となる会費等)※全国公立文化施設協会等に参加すること、とありますが、必須または必要と思われる負担金(会費など)の一覧と金額を教えてください。	現在負担しているものは以下のとおりです。全国公立文化施設協会正会員年会費:28,000円、同協会定期総会・研究大会資料代:10,000円、新潟県公立文化施設協議会会費:3,000円、新津観光協会会費:10,000円
9	仕様書	p.22	第12 指定管理料の取り扱い 4(1)ウ 協賛金・外部資金	施設としての協賛金をいただくメリットとして、敷地内やHPに協賛社の社名・商品を掲示することは可能でしょうか。	詳細は市と協議願います。例としては、敷地内への掲示は不可。指定管理者作成のHPへの掲載や、イベントへの協賛によるポスター、チラシへの掲載、指定管理者作成の情報誌等への掲載は可とします。
10	仕様書	p.24	第14 損害賠償責任保険関係 損害賠償責任保険	賠償金額の指定等、具体的な指定内容などはありますか。また参考に、現状加入している保険内容を教えてください。	金額の指定はありません。必要と考えられる保険に加入してください。 現指定管理者が加入している保険の内容は、次のとおりです。 ①賠償責任保険 ・身体:1名につき3億円を限度、1事故につき10億円を限度 ・財物:1事故につき2千万円を限度 ②企業総合保険(駐車場の破損等への対応) ・屋外設備装置:3千8百万円を限度
11	仕様書	p.25	第16 その他 5 職員通勤用に敷地内駐車場を利用する場合	1台あたりの月額料金を教えてください。	No.1の回答のとおりです。
12	仕様書-別表1	p.1	維持管理業務に関する基準	施設管理業務一覧に記載されている項目や業者ごとの年間作業費用(委託費用)を教えてください。 ※令和2年度・令和3年度・令和4年度分を希望します。	応募者自ら収支計画書により運営収支を算出するものであり、その収支計算書は審査(評価)の対象であることから、委託費用は公表しません。 過去の実績については、以下に掲載した収支報告書をご参照ください。 https://www.city.niigata.lg.jp/akiha/torikumi/shitei/donyu/a_chiiki/shiteikanri_bunka.html
13	資料1-管理運営計画	p.8	5施設管理 (3)施設内でのルール カ 撮影・録音について	自主事業時は原則禁止とありますが、その理由を伺いたいです。 原則禁止とありますが指定管理文化事業も含み、撮影・録音は事前に申し出れば実施可能でしょうか。	施設利用者へのルールですので、指定管理者主催の指定管理文化事業、自主事業で、指定管理者が撮影・録音することは可能です。

新潟市秋葉区文化会館指定管理者募集要項等に関する質問及び回答について

No.	書類名	頁	質問項目	質問	回答・追加説明
14	募集要項	p.7	9選定に係る手続きについて (7)イ 開催内容	プレゼンテーションの発表時間・質疑応答時間を教えてください。 また、発表内容は網羅的なのかポイント的なのかお聞かせください。	正式にはプレゼンテーションへのご案内でお伝えいたしますが、準備5分、プレゼンテーション20分、質疑応答15分の予定です。 発表内容は、与えられた時間内で説明できる内容としてください。
15	募集要項	p.7	9選定に係る手続きについて (7)イ 開催内容	評価委員について人数・職名を教えてください。	評価会議は、外部有識者等4名の委員で構成されています。
16	なし		なし(秋葉区文化会館ホームページ)	指定管理者が行う「友の会」の運営業務について詳細を教えてください。 また、会員数・利用数についても教えてください。	友の会は、現指定管理者が行っている自主事業です。 会員数は、31名です。

別紙 秋葉区文化会館事業一覧

○秋葉区二十歳のつどい

(円・人)

	R2	R3	R4
収入額		0	0
支出額		315,442	227,455
参加者数		2	280
業務内容	中止	<p>○ウェブ開催のため、参加者は新成人代表2名のみ。</p> <p>○式典内容 令和3年5月3日（祝日） 午前11時30分～12時</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アトラクション（新津第一中学校合唱部） ・国歌斉唱 ・区長式辞 ・来賓祝辞 ・来賓紹介 ・新成人の言葉2名 	<p>○新型コロナウイルス感染防止対策のため2部制で実施。</p> <p>○式典内容 令和4年5月3日（祝日）</p> <p>《第1部》午前11時30分～12時 《第2部》午後2時30分～3時</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アトラクション（新津第一中学校合唱部） ・国歌斉唱 ・区長式辞 ・来賓祝辞 ・来賓紹介 ・二十歳のことば（各部1名）

○秋葉区文化会館レジデンス合唱団「フォーリエ」

(円・人)

	R2	R3	R4
収入額	2,462,340	2,081,700	2,255,000
支出額	3,209,261	2,884,659	2,970,000
団員数	60	60	57
練習参加延べ人数	1,724	1,486	1,743
演奏会入場者数	248	175	400
業務内容	練習 36回 演奏会 1回	練習 31回 演奏会 1回	練習 42回 演奏会 2回

○秋葉区ジュニア合唱団「赤い鳥」

(円・人)

	R2	R3	R4
収入額	1,886,000	312,550	313,000
支出額	2,949,122	633,249	1,100,000
団員数	11	13	8
練習参加延べ人数	330	275	257
演奏会入場者数	179	0	300
業務内容	練習 35回 演奏会 1回 ※助成金により収入及び支出がR2のみ増加	練習 34回 演奏会 1回（関係者のみ）	練習 42回 演奏会 2回