

新潟市小須戸温泉健康センター 指定管理者選定基準・評価項目

選定基準・評価項目		採点基準	配点	備考
①施設の平等利用の確保				
評価項目	経営理念・経営方針	経営理念・経営方針が、公の施設の管理運営にふさわしい内容であるか。	5	様式 3-1
	施設の管理方法	施設の管理運営が適正かつ的確に行われ、利用者の平等利用が確保される提案となっているか。	10	様式 3-2
②施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる				
評価項目	施設の利用促進を図る取組	施設の利用促進に対する取組みが具体的か。	10	様式 3-3
	事業計画の具体性・実現性	事業計画が具体的かつ実現可能な内容か。	10	様式 3-4
	予算の適正な執行及び経費削減の取組	提示された指定管理料の範囲内において、施設の管理運営にかかる経費が適正に見込まれているか。管理費削減の取組みが具体的に提案されており、実現可能と見込めるか。	5	様式 3-5 様式 4-1 ～4-4
	要望・苦情への対応	施設に対する要望の聴取方法が具体的に提案されているか。また苦情等への対応は適切に行われるか。	5	様式 3-6
	自主事業の提案内容	施設の効用が図られ、地域と関わりのある取組などの自主事業提案がなされているか。また、自主事業収入は、施設の管理運営費に充当され、市の歳出削減につながる見込みがあるか。	10	様式 3-7
③事業計画に沿った管理を安定して行う能力				
評価項目	従事者の雇用・労働条件	施設の管理運営に必要な人材・人数が適正に見込まれ、労働関係法令等に抵触することのない雇用・労働条件となっているか。	5	様式 3-8
	人材育成・業務改善の取組	職員の人材育成や業務改善の取組みが、施設運営の向上に寄与するものか。	5	様式 3-9
	安全確保・災害時・事故対応	利用者及び近隣住民の安全確保と、災害・事故時等の対応について具体的に提案されているか。	5	様式 3-10
	衛生管理及び利用者の健康	水質管理の方法や食中毒等の予防、発生時の対応、再発防止策などの考え方と具体策は適切か。	5	様式 3-11
	関係法令の遵守、個人情報保護の管理体制	個人情報の保護の取組みや関係法令の遵守などが適切に行われているか。	5	様式 3-12
	環境保護の取組	環境保護（ゴミ減量化、リサイクル、省エネ等）への取組みが図られているか。	5	様式 3-13
	障がい者雇用の取組	障がい者雇用の推進に取り組んでいるか。	5	様式 3-14
	社会貢献活動の取組み	地域活動への参加など社会貢献活動の推進に取り組んでいるか。	10	様式 3-15
	ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組み	男女がともに働きやすい職場環境づくりや女性の登用などワーク・ライフ・バランス等の推進に取り組んでいるか。	5	様式 3-16
	地元経済振興及び雇用確保の取組み	市内に事務所を有し、地元経済振興及び雇用確保に貢献しているか。	5	様式 3-17
		合計	110	