

令和8年4月27日

秋葉区役所地域総務課 御中

令和7年度
新潟市秋葉区総合体育館・新潟市新津武道館
管理運営に関する年度報告書

新潟市秋葉区総合体育館・新潟市新津武道館指定管理者
あきはKCKライフパートナーズ

令和7年度 秋葉区総合体育館利用状況報告書(人数)

(単位 人)

	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
個人利用	マシンコーナー ランニングコース	5,037	4,885	4,733	5,115	4,310	4,806	5,149	4,837	4,964	6,229	5,991	6,167	62,223
	個人開放	785	748	630	727	524	578	632	539	563	1,069	730	978	8,503
専用利用	アリーナ	4,229	3,191	7,066	3,405	7,856	5,999	5,469	3,936	5,151	4,221	8,072	3,819	62,414
	多目的ルーム	1,820	1,608	1,802	1,776	1,662	1,981	1,857	1,628	1,665	1,544	1,656	1,758	20,757
	研修室	235	219	232	228	372	247	360	229	234	146	283	159	2,944
	会議室	175	144	206	158	373	323	219	166	160	139	144	87	2,294
合計		12,281	10,795	14,669	11,409	15,097	13,934	13,686	11,335	12,737	13,348	16,876	12,968	159,135

令和7年度 新津武道館利用状況報告書(人数)

(単位 人)

	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専用利用	演武場	926	666	1,214	650	543	628	1,037	959	805	628	921	951	9,928
	研修室	60	0	20	0	0	0	30	40	20	13	40	20	243
	個人開放	9	5	15	2	2	2	7	1	3	2	4	9	61
合計		995	671	1,249	652	545	630	1,074	1,000	828	643	965	980	10,232

総括・評価

【総合体育館運営について】

R7年度につきましては、大きな事故や体調不良者などもなく良好な運営ができました。イレギュラー要因としては2点、雨漏り改善のため屋外天井工事があり、騒音、異臭が多少ありましたが、大きなクレーム等の影響はなく、安全に無事工事は完了致しました。年々暑さが上昇し室内の空調管理および利用者への熱中症予防への声掛け、館内掲示を強化いたしました。個人利用での熱中症はございませんでしたが、団体利用、サッカー、バスケットボール(小・中学生)大会中の熱中症による体調不良者が数件ありました。利用人数については159,135名となり前年比+11,916名で終わりました。増加要因としては、近隣スポーツ施設の閉鎖、東総合体育館工事による来館増が要因と考えられます。

【武道館運営について】

武道館については、昨年同様、(7月～9月)特に8月では熱中症防止もあり利用の延期、中断があり参加数減の傾向が見られ、年間を通し競技活動のしやすい季節6月や11月などに利用数が伸びを示している。施設的な問題とし、夏季期間の冷房設備には今後検討が必要と考えます。一年を通して大きな事故や怪我等はなく運営することができました。利用人数については、10,232名で前年比-371名で終わりました、年々暑さが増す環境もあり利用延期等が要因と考えられます。

令和7年度 収納事務実施報告書

受託徴収金月別内訳表(秋葉区総合体育館)

(単位 円)

秋葉区 総合体 育館	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専用 利用	アリーナ・多目的	324,515	318,287	408,572	345,681	1,104,157	390,221	609,666	570,016	709,292	566,326	371,037	441,614	6,159,384
	研修室	16,590	6,475	29,105	20,440	31,995	22,200	17,205	24,660	44,305	24,710	15,710	15,360	268,755
	会議室	5,365	4,625	6,105	24,290	84,465	30,430	26,640	11,655	31,635	24,430	740	4,030	254,410
	その他(全灯照 明・電光得点板・ 放送設備)	8,395	12,410	17,155	15,330	48,545	29,200	29,930	12,045	79,420	29,565	0	2,190	284,185
	その他(冷暖房)	9,250	3,225	45,075	120,715	464,580	105,440	0	2,150	184,615	18,935	860	9,575	964,420
個人 利用	マシン/ランニング/ 卓球/バトミントン	607,120	655,540	745,440	834,980	756,470	967,970	782,940	728,260	756,340	1,250,490	996,120	1,340,190	10,421,860
	ロッカー使用料	30,840	29,750	29,480	29,410	27,330	31,920	34,370	32,930	32,780	43,370	42,270	38,520	402,970
合計(レジでの金銭授受)		1,002,075	1,030,312	1,280,932	1,390,846	2,517,542	1,577,381	1,500,751	1,381,716	1,838,387	1,957,826	1,426,737	1,851,479	18,755,984
振込み		131,681	126,981	132,453	163,649	97,663	137,101	141,611	126,179	135,804	135,804	125,848	146,203	1,600,977
還付金		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
新潟市歳入合計		1,133,756	1,157,293	1,413,385	1,554,495	2,615,205	1,714,482	1,642,362	1,507,895	1,974,191	2,093,630	1,552,585	1,997,682	20,356,961

総括・評価

総合体育館の利用料金については、前年+1,612千円と増額いたしました。増額した要因としてはトレーニングエリア、ランニングコースの個人利用が定着してきており、利用者のご家族、知人などのご紹介で来館も増えたと推測いたします。武道館も19千円と前年より微増ですがプラスで終了いたしました。引き続き、ホームページやInstagram当SNSを活用し認知拡大して参ります。

特記事項

	秋葉区総合体育館	新津武道館	自主事業・その他
4月度	4/5(土)秋葉区スポーツ少年団結団式 112名 4/6(日)新潟市消防団秋葉方面隊辞令交付式 100名 4/13(日)春季区民ソフトバレーボール大会 220名 4/19(土)ハッピーバドミントン大会 360名 4/20(日)第59回剣道新津大会 1700名	4/13(日)新潟市春季市民総合体育祭 160名 (スポーツチャンバラ) 4/20(日)第59回剣道新津大会 30名	○4/1 施設使用料改定スタート 券売機新料金に設定 ○4/17 あたまからだいいき体操(武道館) ○4/14～屋上防水工事 ○4/21 定期点検(電気設備点検) ○4/21 貯水槽清掃 ○4/21 体育館ガラス清掃
5月度	5/3(土)ジュニア陸上教室 78名 5/5(月)レクリエーションアラカルト 142名 5/11(日)秋葉区中学校バスケットボール大会 380名 5/17・18(土・日)秋葉区小浜戸バドミントン大会(団体戦) 600名 5/25(日)春季秋葉区卓球大会 73名 5/31(土)第44回新潟県水道ガス職員球技大会 71名		○5/19 体育館空調設備点検 ○5/27 武道館換気鉄格子補修 ○あたまからだいいき体操(武道館) ○5/6 ゴールデンウィーク一般開放 実施
6月度	6/1(日)秋葉区近郷ソフトバレーボール大会 250名 6/3(火)レクリエーションダンス全国巡回講習会 180名 6/7(土)認定こども園おおぞら運動会 170名 6/7(土)ジュニア陸上教室 71名 6/8(日)夏季秋葉区バスケットボール大会 480名 6/13(金)敬愛こども園運動会 240名 6/14(土)北上保育園運動会 500名 6/16・17(月・火)新潟市中学校体育大会(バドミントン) 計1800名 6/21(土)新潟市中学校体育大会(バドミントン) 450名 6/28(土)さくらこども園運動会 600名 6/29(日)秋葉区バドミントン大会(個人戦) 120名	6/7(土)柔道全国大会強化練習会 80名 6/8(日)新津地区剣道大会(春) 120名	○6/5 避難所運営会議 ○6/17 武道館ガラス清掃 ○6/23 体育館ガラス清掃 ○6/23 定期点検 (電気設備・エレベーター点検・自動ドア他) ○6/22～体育館熱中症対策スタート ○セタ短冊イベント実施 ○あたまからだいいき体操(武道館)
7月度	7/4(金)ハローワーク新津就職ガイダンス2026 350名 7/5(土)さつき野こども園運動会 400名 7/6(日)秋葉区春季ママさんバレーボール大会 75名 7/13(日)第18回キリンカップ社会人バレーボール大会 70名 7/19(土)JOCジュニアオリンピックカップバドミントン 500名 7/20・21(日・月)参議院議員選挙 140名		○7/5 小学生走り方教室開催 ○7/22 定期点検 (体育館・武道館 消防設備点検) ○あたまからだいいき体操(武道館) ○体育館器具備品総点検
8月度	8/2・3(土日)少年少女スポーツ大会(バスケットボール) 560名 8/5(火)新潟市夏季市民卓球大会 180名 8/7(木)新潟県卓球連盟高校1年生大会 450名 8/9・10(土日)少年少女スポーツ大会(バスケットボール) 1200名 8/11(月)ジュニアサマークリニック(バスケットボール) 180名 8/19(火)～8/22(金) 第73回北信越学生バドミントン選手権 計570名 8/24(日)あきは子ども夏まつり 3000名 8/30(土)フットサルラビカ杯新潟中地区予選 340名 8/31(日)夏季区民ソフトバレーボール大会 200名		○8/18 定期点検(体育館電気設備点検) ○8/1 武道館熱中症対策強化 ○プログラム案内リニューアル ○あたまからだいいき体操(武道館) ○8/11 山の日特別プログラム3本実施
9月度	9/6・7(土日)新潟市少年少女スポーツ大会(バレーボール) 計895名 9/13・14(土日)新潟市少年少女スポーツ大会(バレーボール) 計938名 9/15(月)新津レゾリエーションゴルフ協会 134名 9/18・19(木・金)新潟県警察 職員剣道大会 700名 9/20・21(土日)秋葉区近郷ミニバスケットボール大会 計1000名 9/23(火)新潟県ジュニア強化練習(バドミントン) 61名 9/27(土)新津カトリック幼稚園運動会 430名 9/28(日)新津近郷卓球大会 50名 9/29・30(月火)新潟市中学校新人大会 計720名		○9/16 定期点検(エレベーター点検) ○9/20 天井工事の為避難訓練代替案で 緊急避難用備品点検実施(消防許可済) ○あたまからだいいき体操(武道館) ○9/15 敬老の日特別プログラム ○9/23 秋分の日特別プログラム ○9月9日 昼フラ・24日 夜フラ発表会 ○9月22日 キッズ・ジュニアダンス発表会

	秋葉区総合体育館	新津武道館	自主事業・その他
	10/3(金)障がい者合同就職面接会 80名 10/4・5(土日)第48回秋葉区ミニバスケットボール大会 計800名 10/7(火)秋葉区老人ふくし大会 158名 10/11(土)にいつ愛爾こども園運動会 430名	10/10(金)柔道全国大会強化練習会 90名 10/12(日)新津地区剣道大会 100名 10/18(土)剣道講習会 30名 10/27(月)サポーター研修会 33名	○10/20 定期点検(自動ドア・電気設備) (バスケットゴール点検・トレーニング機器点検) ○10/6 障がい者支援チャレンジ体験(障がい者2名) ○10/16 ポッチャ体験会(武道館)

10月度	10/12・13(日・月)全日本中学生バドミントン選手権新潟県予選会 計700名 10/18(土)認定こども園にじ運動会 261名 10/19(日)秋葉区近郷ソフトバレーボール大会 415名 10/22(水)日建工科専門学校 80名 10/23(木)新津レクリエーション連絡協議会 108名		○10/29 親善卓球大会第1回開催 ○あたまからだいきいき体操(武道館)
11月度	11/1(土)地域クラブ活動体験会 265名 11/2(日)秋葉区内秋季ママさんバレーボール大会 80名 11/9(日)秋葉区民ソフトバレーボール大会 170名 11/16(日)小須戸地区バドミントン大会 135名 11/21(金)山崎製パン関東親善バスケットボール大会 200名 11/22(土)小学生バドミントン団体対抗北信越県予選会 460名 11/23(日)バドミントン新潟県強化練習会 60名 11/24(月)秋葉区ソフトテニス協会 20名 11/30(日)秋葉区バレーボール大会 180名	11/3(月)全日本柔道連盟ACP講習会 69名 11/8(土)柔道全国大会強化練習会 50名 11/16(日)剣道新津講習会 70名 11/23・24(日・月)新潟県和道流空手道大会 120名	○11/17 警報設備点検(体育館・武道館) ○11/28 AEDパッド交換 ○11/3 レスミルズイベント 111名参加 ○11/22 ニュースポーツ体験会参加 ○あたまからだいきいき体操(武道館)
12月度	12/6・7(土)秋葉区高校招待バスケットボール大会 計760名 12/8～11(月～木) 全国専門学校バスケットボール選抜大会 計1050名 12/13(土)新津SSSフットサル大会 300名 12/14(日)秋葉区バドミントン大会 122名 12/20(土)秋葉区少年少女野球教室 150名 12/21(日)秋季秋葉区卓球大会 100名 12/27(土)JFAキッズサッカーフェスティバル 300名 12/28(日)区民フットサル大会 130名	12/6(土)柔道全国大会強化練習会 26名 12/21(日)空手昇段審査会 40名 12/27(土)昇段審査会・稽古会 90名	○12/15 空調設備点検(体育館・武道館) ○12/15 電気設備点検・エレベーター点検 ○12/17 武道館暖房設備点検 ○12/8～22 利用者アンケート320枚 ○12/24 キッズ・ジュニアバレー発表会 ○12/22 キッズ・ジュニアダンス発表会 ○12/23 昼フラ発表会 ○12/24 夜フラ発表会
1月度	1/10(土)少年フットサル大会 350名 1/11(日)新春ソフトバレーボール大会 300名 1/12(月)新潟市インドアソフトテニス選手権大会 90名 1/17(土)新潟支部バドミントン中学生大会 353名 1/18(日)新津近郷卓球大会 180名 1/24(土)親善ダブルスオープンバドミントン大会 300名 1/25(日)新潟市インドアソフトテニス選手権 28名 1/31(土)バスケットボール強化練習会・指導者講習会 75名	1/25(日)新津剣道連盟総会 13名	○1/19定期点検(消防設備・防火設備点検) ○1/7 小中学生対象学習室設置 ○1/29 新音響システム設置 ○マシンコーナー利用ボード変更 ○あたまからだいきいき体操(武道館)
2月度	2/1(日)冬季秋葉区バスケットボール大会 660名 2/7(土)バドミントン強化練習会 40名 2/9(日)バレーいかに秋葉つなぐまな 300名 2/11(水)秋葉区インドアソフトテニス大会 40名 2/14・15(土)秋葉区中学校招待バスケットボール大会 計920名 2/22(日)室内陸上競技大会 550名 2/23(月)新津SSB刀ツノノツツアルズ大会 200名 2/28(土)浜コスサンキューフットサル大会 160名	2/14(土)日本剣道形講習会 44名 2/15(日)新潟県居合道講習会 60名 2/22(日)昇段審査会 200名	○2/16 定期点検(自動ドア点検・電気設備点検・簡易専用水道点検) ○2/23 祝日特別プログラム 3本 ○2/8 秋葉っ子ふゆまつりへの参加(キッズ・ジュニアダンス、フラ) ○あたまからだいきいき体操(武道館)
3月度	3/1(日)冬季区民ソフトバレーボール大会 250名 3/2(月)レクダンスニューダンス講習会 169名 3/8(日)秋葉区近郷中学生バレーボール大会 185名 3/20(金)秋葉区インドアソフトテニス大会 82名 3/21(土)秋葉区バスケットボール新人交流大会 350名 3/22(日)秋葉区バスケットボールメモリアル大会 450名 3/29(日)秋葉区バドミントン大会(団体戦) 100名	3/14(土)柔道全国大会強化練習会 80名	○3/17 定期点検(監視カメラ点検、エレベーター点検) ○3/16 消防避難訓練各種 消火器・消火栓確認、避難誘導シュミレーション バスケットゴール設置安全研修 ○3/25 フラ夜スクール発表会 ○3/30 ダンススクール発表会 ○3/20 祝日プログラム2本 ○3/25 卓球スクール店内大会 ○あたまからだいきいき体操(武道館)

令和7年度 秋葉区総合体育館 設備管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月				○						○		
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません											
	非常放送設備	1回/6ヶ月				○						○		
	消火器具	1回/6ヶ月				○						○		
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月				○						○		
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月				○						○		
	防火排煙設備(連動制御設備)	1回/6ヶ月				○						○		
	非常用自家発電設備	1回/6ヶ月				○						○		
	避難器具緩降器	1回/6ヶ月				○						○		
空調設備		2回/年			○						○			
冷熱源設備		6回/年	対象外											
電気設備		6回/年	○		○		○		○		○		○	
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2ヶ月	対象外											
	害虫駆除	6回/年	対象外											
	飲料水水質(残留塩素)	1回/週	対象外											
	飲料水水質(水質)	1回/6ヶ月	対象外											
	受水槽清掃	1回/1年	○											
	事務室照度測定	1回/6ヶ月	対象外											
給水設備		6回/年	対象外											
排水設備		1回/6ヶ月	対象外											
昇降機		4回/年			○			○			○			○
自動ドア		3回/年			○				○				○	
監視カメラ		1回/年												○

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価

(1) GHP2とGHP5の修繕を行いました。引き続きGHPの保全作業は重要となっていきます。

(2) 外周扉の修繕が2件ありました。錆からの外周扉の固着が発生しております。

(3) 経年劣化からユニット交換や部品交換が必要な修繕が増えております。

①非常照明交換②自動ドア装置交換修繕③レコーダー等更新作業④エレベーター機能維持工事

令和7年度 新津武道館 設備管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月				○						○		
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません											
	非常放送設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません											
	消火器具	1回/6ヶ月				○						○		
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません											
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月				○						○		
	防火排煙設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません											
	非常用自家発電設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません											
	避難器具緩降器	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません											
空調設備(遠赤ヒーター点検)		1回/2年									○			
冷熱源設備		6回/年	対象外											
電気設備		12回/年	対象外											
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2ヶ月	対象外											
	害虫駆除	6回/年	対象外											
	飲料水水質(残留塩素)	1回/週	対象外											
	飲料水水質(水質)	1回/6ヶ月	対象外											
	受水槽清掃	1回/1年	対象外											
	事務室照度測定	1回/6ヶ月	対象外											
給水設備		6回/年	対象外											
排水設備		1回/6ヶ月	対象外											
昇降機		1回/月	設置はありません											
自動ドア		3回/年	設置はありません											
監視カメラ		1回/年	対象外											

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価

- (1)排煙窓の開閉が出来なくなっております。防火設備の不備にあたるので修理が必要です。
- (2)照明器具のLED化を推奨します。

令和 7年度 秋葉区総合体育館・新津武道館 清掃業務 等 報告書

体育館		開館日	室区分	作業名	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
屋内	1階	風除室1	床面清掃(洗浄)	2回/年		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
			ガラス清掃	2回/年	4/21															
		EH・ロビー1・クラブラウンジ・キッズコーナー	床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23								12/15				
				ガラス清掃	2回/年	4/21											12/15			
		風除室2	床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23								12/15				
				ガラス清掃	2回/年	4/21											12/15			
		ロビー2・3	床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23								12/15				
				ガラス清掃	2回/年	4/21											12/15			
		前室1・2	床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23								12/15				
				ガラス清掃	2回/年	4/21											12/15			
		会議室	床面清掃(ワックス)	2回/年				6/23								12/15				
				ガラス清掃	2回/年	4/21											12/15			
		多目的ルーム	床清掃(汚れ落とし)	適時																
				ガラス清掃	2回/年	4/21											12/15			
		研修室	床面清掃(ワックス)	2回/年				6/23								12/15				
				ガラス清掃	2回/年	4/21											12/15			
		アリーナ	床清掃(汚れ落とし)	適時																
				ガラス清掃	2回/年	4/21											12/15			
		男子便所・洗面・シャワー・ロッカー	床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23								12/15				
			女子便所・洗面・シャワー・ロッカー	床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23							12/15				
		男子・女子多目的トイレ	床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23								12/15				
			シャワー室・トイレ	換気扇・便器尿石取り	1回/年											12/15				
		2階	客席S	床面清掃(洗浄)	1回/年											12/15				
			ギャラリー	床面清掃(洗浄)	1回/年											12/15				
	ランニングコース1・2・6、客席N		床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23							12/15					
			ガラス清掃	2回/年	4/21										12/15					
	ランニングコース3・4 ストレッチゾーン1・2		床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23							12/15					
				ガラス清掃	2回/年	4/21										12/15				
	ロビー4、ランニングコース5、ストレッチゾーン3		床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23							12/15					
				ガラス清掃	2回/年	4/21										12/15				
風除室3	床面清掃(洗浄)		2回/年				6/23							12/15						
			ガラス清掃	2回/年	4/21										12/15					
光庭	植栽管理		適時				7/30	8/5												
武道館	開館日		武道館全体	日常清掃	毎日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
屋内	1階		玄関廻り	床面清掃(ワックス)	2回/年				6/23						12/15					
				ガラス清掃	2回/年				6/23						12/15					
			ホール・廊下	床面清掃(ワックス)	2回/年				6/23						12/15					
					ガラス清掃	2回/年				6/23						12/15				
		演武場・観客席	床面清掃(汚れ落とし)	2回/年				6/23						12/15						
				ガラス清掃	2回/年				6/23						12/15					
		研修室	床面清掃(ワックス)	2回/年				6/23						12/15						
				ガラス清掃	2回/年				6/23						12/15					
		医務室	床面清掃(ワックス)	2回/年				6/23						12/15						
				ガラス清掃	2回/年				6/23						12/15					
		更衣室	床面清掃(ワックス)	2回/年				6/23						12/15						
				ガラス清掃	2回/年				6/23						12/15					
		男子・女子トイレ	床面清掃(洗浄)	2回/年				6/23						12/15						
				便器尿石取り	1回/年														3/24	
				ガラス清掃	2回/年			6/23						12/16						
		備考		※臨時清掃として、12月15日、男子シャワー室天井、壁、床清掃実施。8年度も引き続き、女子含め汚れの状況に応じ実施予定。 ※武道館・駐車場/除雪作業/1月2回、2月2回実施。 ※アリーナの床の汚れ落とし等、実施しなかったので、8年度適時実施。(滑り止め剤塗布検討) ※日常清掃は特に問題ありませんでした。 ※定期清掃は、屋根改修工事に合わせメンテナンス時期や頻度、対応しました。。																

中央警財株式会社