

指定管理者候補者の選定結果について

秋葉区役所地域課所管の新潟市新津B&G海洋センター等について、平成25年7月19日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市新津B&G海洋センター等
所在地	<ul style="list-style-type: none"> 新潟市新津B&G海洋センター 新潟市秋葉区七日町2186番地9 新潟市新津七日町運動広場 新潟市秋葉区七日町2186番地11
施設の概要	<p>上記施設は、スポーツの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達と明るく豊かな市民生活の形成に寄与することを目的とする施設である。</p> <p>新津B&G海洋センター：アリーナ（バレーボールコート2面）・トレーニングルーム</p> <p>新津七日町運動広場：ゲートボール場（屋内2面／屋外6面・テニスコート2面）</p>
指定管理者 申請者 評価会議	<p>委員 徳永 良雄（関東信越税理士会新潟支部 税理士）</p> <p>委員 小林日出至郎（新潟大学教育学部 教授）</p> <p>委員 吉田 亮一（新潟市スポーツ推進委員連盟 参与）</p> <p>委員 赤塚 功（秋葉区自治会・町内会長会 会長）</p>
指定管理者 (候補者)	<p>株式会社新潟ビルサービス</p> <p>代表者 代表取締役 鈴木 英介</p> <p>住 所 新潟市中央区上大川前通9番町1268番地2</p>
指定期間 (予定)	平成26年4月1日～平成31年3月31日
選定理由	<p>選定にあたって1団体から応募があり、評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等について、「施設の平等利用の確保」、「施設の効用を最大限に発揮され、管理経費の縮減が図られる」、「事業計画に沿った管理を安定して行う能力」を評価基準とし評価を行った。その後、評価会議における各委員の意見と評価結果を参考に総合的に検討した結果、以下の理由により上記の候補者が最適であると判断し、選定した。</p> <p>候補者は、利用者サービスの取組、利用者の増加に対する取組が具体的かつ現実的で実現性が高いこと。問合せ・苦情への対応や従事者の雇用・労働条件・人員配置、安全管理の対策・緊急時の対応が適切であり、安定的な管理が行えることなど、総合的に優れた提案であった。また、地域との連携・貢献活動への取組についても優れていた。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議の評価結果は、別表のとおりである。</p>
スケジュール	<p>第1回評価会議 7月5日</p> <p>募集要項等配布 7月19日～7月26日</p> <p>募集説明会 8月1日</p> <p>質問受付 8年12日～8月16日</p> <p>申請受付 8月26日～8月30日</p> <p>事業計画書の受付 9月10日～9月17日</p> <p>第2回評価会議 10月18日</p> <p>今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。</p>
所管部署 (問い合わせ先)	<p>秋葉区役所地域課文化・スポーツ係</p> <p>TEL：0250-25-5671（直通）</p> <p>E-mail：chiiki.a@city.niigata.lg.jp</p>

別表（評価結果）

選定基準・評価項目		配点	候補者	基準点
施設の平等利用の確保	経営理念・経営方針	5点	3.7	3.0
	施設の管理方法	5点	3.5	3.0
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる	利用者サービスへの取組	10点	8.0	6.0
	利用者の増加に対する取組	10点	6.5	6.0
	利用者ニーズの把握とその反映策	10点	6.5	6.0
	問合せ・苦情への対応	10点	7.5	6.0
	管理経費削減への取組	10点	7.5	6.0
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	従事者の雇用・労働条件・人員配置	10点	7.0	6.0
	人材育成の取組	5点	3.2	3.0
	安全管理の対策・緊急時の対応	5点	4.0	3.0
	自己管理システム	5点	4.0	3.0
	関係法令の遵守・個人情報保護の取組	5点	3.5	3.0
	地域との連携・貢献活動への取組	10点	7.5	6.0
合 計		100点	72.4	60.0

※点数は、評価会議の委員4名の平均