

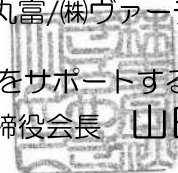
令和 8 年 3 月 31 日

新潟市長
中原 八一 様

令和8年度 新潟市新津地域学園体育施設等 事業計画書・収支計画書

秋葉区スポーツフィールド運営グループ
(環境をサポートする㈱きらめき/㈱丸富/㈱ヴァーテックス)

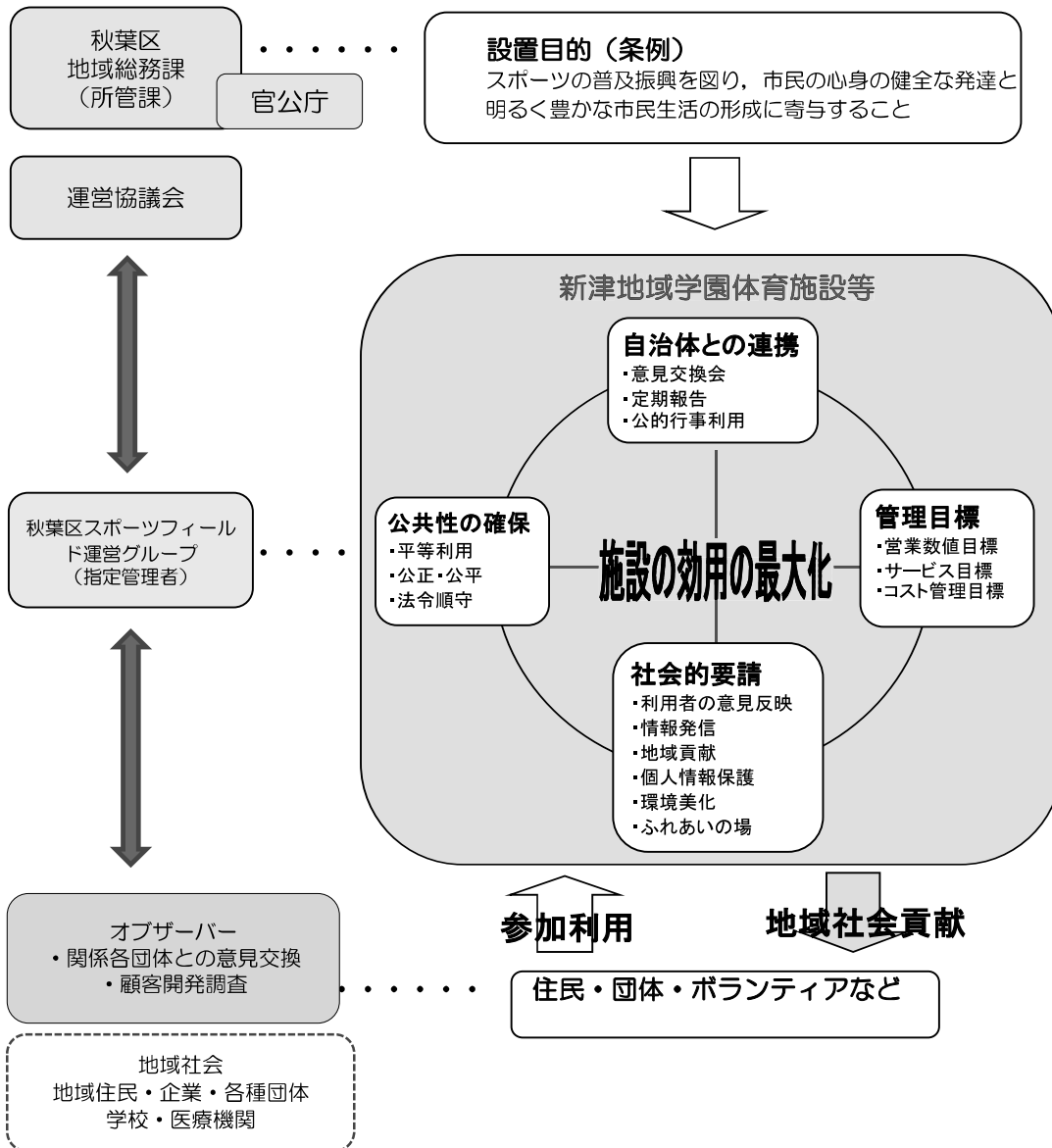
代表企業 環境をサポートする㈱きらめき
代表取締役会長 山田 茂孝



管理運営の基本方針

安全・安心・快適なスポーツ環境の提供

スポーツを通して地域の健康増進・市民交流・防災活動に貢献します



具体的施策

- 平等利用の確保
 - ・ユニバーサルサービスの実現に向けての施設管理
- 施設整備管理（維持管理）の基本的方針とその内容
 - ・施設アドバイザー制の導入
 - ・協力企業山隆リコム(株)による設備維持管理、迅速な緊急対応
 - ・維持管理台帳によるデータストック
 - ・有資格者巡回による品質維持管理
 - ・整備員のマルチスタッフ化
 - ・新津健康センターとの提携
- 利用者サービスへの取り組み
 - ・安全・安心・快適なプレーゾーンの提供
 - ・高齢者・障がい者の利用を意識した取り組み

経営理念・経営方針・具体的施策

1. 経営理念

(1) 安心・安全・快適なスポーツ環境の提供

スポーツを通して地域の健康増進・市民交流・防災活動に貢献します。

2. 経営方針

(1) 平等利用の確保、法令順守、社会的良識ある行動を確約します

(2) 安全・安心・快適な利用環境を提供します

(3) 民間ノウハウを活用し、新潟市および秋葉区の施策を具現化します

(4) より一層の地域貢献、愛される施設を目指します

3. 具体的施策

(1) 平等利用の確保、法令順守、社会的良識ある行動を確約します

①社会全体で維持され、誰もが等しく受益できる公共的なサービス、「分け隔てのない便益の提供」であるユニバーサルサービスの実現に向けて下記の3原則に従い管理運営を行います。

【地理的公平性】どこでも 【社会的公平性】だれでも 【金銭的公平性】均一料金

②コンプライアンス管理責任者を選任し的確・迅速に法令を遵守し業務を履行します。法改正に左右されない安定した施設維持管理を約束いたします。

(2) 安全・安心・快適な利用環境を提供します

①現場設備維持管理業務については、協力企業として山隆リコム㈱と提携しており、同社は施設から非常に近い距離に位置しているため緊急対応を要する場合には迅速な対応が可能です。

②屋外施設の維持管理は㈱丸富が担当します。同社は球場管理では豊富な管理実績を持ち、その技術力は県内でNo1であると自負しております。

③新型コロナウイルス、O-157、ノロウイルスなどの感染症予防に向けた感染症対策を実施します。また、感染症マニュアルに沿って、職員には年1回の安全衛生一般研修を実施します。

(3) 民間ノウハウを利用し、新潟市および秋葉区の施策を具現化します

①スポーツ教室および健康教室を年間通して開催していきます。また新潟市介護予防事業である「幸齢ますます元気教室」受託している協力会社による様々な教室を開催することで、第2次「スポ柳都にいがたプラン」に寄与します。

②地元競技団体と連携し、主催・共催のスポーツ大会を開催します。

(4) より一層の地域貢献、愛される施設を目指します。

①フードドライブ、子育て支援の場としても本施設を活用します。

②地域自治体や教育機関と連携した防災への取り組みを行います。

令和8年度の目標設定について

1. 目標設定

以下の項目にて具体的数値を目標設定し、月別にて秋葉区地域総務課に報告、進捗管理を行います。
(公共の施設の利用促進、公の施設目標管理型評価の目標実現のため)

※3月実績は見込み

令和7年度新津地域学園 利用人数実績														(単位：人)	
区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計		
体育館	2,683	2,500	1,851	1,036	1,074	880	2,013	2,466	1,717	1,029	837	1,400	19,486		
相撲場	156	428	184	127	95	96	150	158	76	113	136	130	1,849		
弓道場	846	1,680	1,086	627	696	398	381	744	464	302	287	500	8,011		
庭球場	770	710	958	1,068	456	1,070	879	347	55	0	82	200	6,596		
小計	4,455	5,318	4,079	2,858	2,321	2,444	3,423	3,715	2,312	1,444	1,342	2,230	35,941		
東町庭球場	78	75	302	118	68	93	68	30	0	0	2	10	844		
小計	78	75	302	118	68	93	68	30	0	0	2	10	844		
東部運動広場 野球場	279	105	374	566	330	227	211	214	60	0	0	0	2,268		
東部運動広場 多目的	348	231	222	205	242	167	162	32	0	0	0	0	1,609		
東部運動広場 庭球場															
小計	627	336	596	771	572	394	375	246	60	0	0	0	3,977		
合計	5,160	5,729	4,977	3,747	2,961	2,931	3,866	3,991	2,372	1,444	1,344	2,240	40,762		

令和8年度新津地域学園 利用人数目標														(単位：人)	
区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計		
体育館	2,760	2,570	1,900	1,070	1,110	910	2,080	2,540	1,770	1,060	870	1,450	20,090		
相撲場	160	440	190	140	100	100	160	170	80	120	150	140	1,950		
弓道場	870	1,710	1,120	650	720	410	400	770	480	320	300	520	8,290		
庭球場	790	730	990	1,110	470	1,110	910	360	60	0	90	210	6,830		
小計	4,580	5,470	4,200	2,970	2,400	2,580	3,550	3,840	2,390	1,500	1,410	2,320	37,160		
東町庭球場	80	80	310	130	80	100	80	40	0	0	10	20	930		
小計	80	80	310	130	80	100	80	40	0	0	0	0	900		
東部運動広場 野球場	290	110	390	590	340	240	220	230	70	0	0	0	2,480		
東部運動広場 多目的	360	240	230	220	250	180	170	40	0	0	0	0	1,690		
東部運動広場 庭球場															
小計	650	350	620	810	590	420	390	270	70	0	0	0	4,170		
合計	5,310	5,900	5,130	3,910	3,070	3,050	4,020	4,150	2,460	1,500	1,410	2,320	42,290		

令和7年度新津地域学園 利用料収入実績														(単位：円)	
区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計		
体育館	134,107	142,129	131,557	114,192	122,899	68,837	74,237	124,103	155,580	173,392	111,590	151,000	1,508,428		
相撲場	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
弓道場	74,674	127,057	101,448	57,346	92,952	50,486	21,808	60,782	21,672	16,288	8,848	62,000	666,961		
庭球場	223,977	215,556	207,308	224,453	92,161	236,024	189,789	113,588	22,892	0	40,837	90,000	1,656,585		
小計	432,758	484,742	440,313	395,991	307,812	355,347	285,834	298,473	200,144	189,680	161,275	303,000	3,865,969		
東町庭球場	9,855	14,600	5,840	7,300	1,825	6,205	5,840	2,920	0	0	1,095	3,900	59,380		
小計	9,855	14,600	5,840	7,300	1,825	6,205	5,840	2,920	0	0	1,095	3,900	59,380		
東部運動広場 野球場	48,400	14,520	49,247	50,215	35,332	23,516	56,620	30,250	4,840	0	0	0	312,940		
小計	48,400	14,520	49,247	50,215	35,332	23,516	56,620	30,250	4,840	0	0	0	312,940		
合計	491,013	513,862	495,400	453,506	344,969	385,068	348,294	331,643	204,984	189,680	162,370	306,900	4,227,689		

令和8年度新津地域学園 利用料収入目標														(単位：円)	
区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計		
体育館	138,200	146,400	135,600	117,700	126,400	71,000	76,500	127,900	160,300	178,600	115,000	155,600	1,549,200		
相撲場	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
弓道場	77,000	130,900	104,500	59,100	95,800	52,100	22,500	62,700	22,400	16,800	9,200	63,900	716,900		
庭球場	230,700	222,100	213,600	231,200	95,000	243,200	195,500	117,000	23,600	0	42,100	92,700	1,706,700		
小計	445,900	499,400	453,700	408,000	317,200	368,300	294,500	307,600	206,300	195,400	166,300	312,200	3,972,800		
東町庭球場	10,200	15,100	6,100	7,600	1,900	6,400	6,100	3,100	0	0	1,200	4,100	61,800		
小計	10,200	15,100	6,100	7,600	1,900	6,400	6,100	3,100	0	0	0	0	56,500		
東部運動広場 野球場	49,900	15,000	50,800	51,800	36,400	24,300	58,400	31,200	5,000	0	0	0	322,800		
小計	49,900	15,000	50,800	51,800	36,400	24,300	58,400	31,200	5,000	0	0	0	322,800		
合計	506,000	529,500	510,600	467,400	355,500	397,000	359,000	341,900	211,300	195,400	166,300	312,200	4,352,100		

顧客満足向上目標

【顧客満足度向上のための目標】

※3月実績は見込み

	令和8年度目標	令和7年度実績	目標比	令和7年度目標
ホームページアクセス件数 (件)	9,000	8,930	143%	6,000
イベント・教室開催数 (回)	70	31	44%	70
イベント・教室集客数 (人)	1,200	412	34%	1,200
アンケート回収 (枚)	120	100	83%	120
意見交換会 (回)	1	0	0%	1
研修・講習など (回)	3	3	100%	3

自主事業予定

通年	各種教室・イベント開催 フロアカーリング(4月～9月:木曜日 10月～3月:金曜日)
通年	各種教室・イベント開催 いきいき健康体操(毎週月曜日)
通年	AED講習会 利用団体、自治体の依頼によりAED講習会を実施
4～12月	清涼飲料水の販売 清涼飲料水の販売
6月	第1回体力測定 元気で健康であるために自分の体力を確認、脳トレ・フレイル講座も開催
9月	マラソン教室 中長距離走全国大会出場経験者による、長く楽しく走るコツを学ぶ講座
11月	第2回体力測定 元気で健康であるために自分の体力を確認、脳トレ・フレイル講座も開催
11月	テニス教室 テニスクールコーチによるテニス教室
12月	防災イベント 避難所でもある体育館を利用して防災イベントを行う

令和8年度の目標設定について

2. 目標設定

以下の項目にて具体的数値を目標設定し、月例にて秋葉区地域総務課に報告、進捗管理を行います。

利用人数・利用料目標

(公共の施設の利用促進、公の施設目標管理型評価の目標実現のため)

※3月実績は見込み

令和7年度新津金屋運動広場等 利用人数実績														(単位：人)	
区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計		
野球場	644	1011	1459	1524	1158	1391	1035	144	0	0	0	385	8,751		
多目的広場	0	1300	1165	1201	649	1680	1284	680	0	0	0	325	8,284		
水辺プラザ公園	1358	1544	590	805	578	1122	386	60					6,443		
合計	2,002	3,855	3,214	3,530	2,385	4,193	2,705	884	0	0	0	710	23,478		

令和8年度新津金屋運動広場等 利用人数目標														(単位：人)	
区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計		
野球場	670	1050	1510	1570	1200	1440	1070	150	0	0	0	400	9,060		
多目的広場	0	1340	1200	1240	670	1740	1330	710	0	0	0	340	8,570		
水辺プラザ公園	1400	1600	610	830	600	1160	400	70					6,670		
合計	2,070	3,990	3,320	3,640	2,470	4,340	2,800	930	0	0	0	740	24,300		

令和7年度新津金屋運動広場等 利用料金収入実績														(単位：円)	
区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計		
野球場	80,626	129,775	132,425	133,100	58,685	85,155	100,965	36,300	0	0	0	104,000	861,031		
多目的広場	74,436	67,760	43,802	77,440	35,090	36,300	47,190	39,930	0	0	0	64,000	485,948		
合計	155,062	197,535	176,227	210,540	93,775	121,455	148,155	76,230	0	0	0	168,000	1,346,979		

令和8年度新津金屋運動広場等 利用料金収入目標														(単位：円)	
区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計		
野球場	83,100	133,700	136,400	137,100	60,500	87,800	104,000	37,400	0	0	0	107,200	887,200		
多目的広場	76,700	69,800	45,200	79,800	36,200	37,400	48,700	41,200	0	0	0	66,000	501,000		
合計	159,800	203,500	181,600	216,900	96,700	125,200	152,700	78,600	0	0	0	173,200	1,388,200		

顧客満足向上目標

【顧客満足度向上のための目標】

※3月実績は見込み

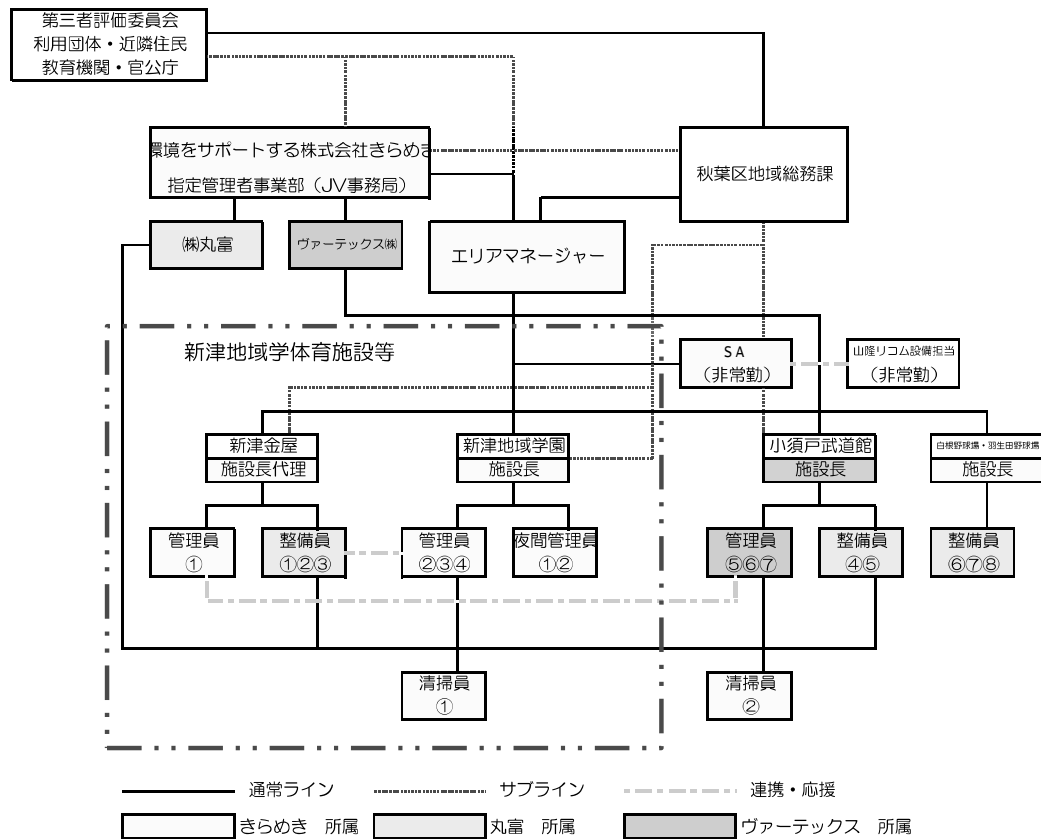
	令和8年度目標	令和7年度実績	目標比	令和7年度目標
イベント・教室開催数 (回)	8	6	150%	4
イベント・教室集客数 (人)	2,000	1,595	172%	930
アンケート回収 (枚)	80	58	73%	80
意見交換会 (回)	1	0	0%	1
研修・講習など (回)	3	3	50%	6

自主事業予定

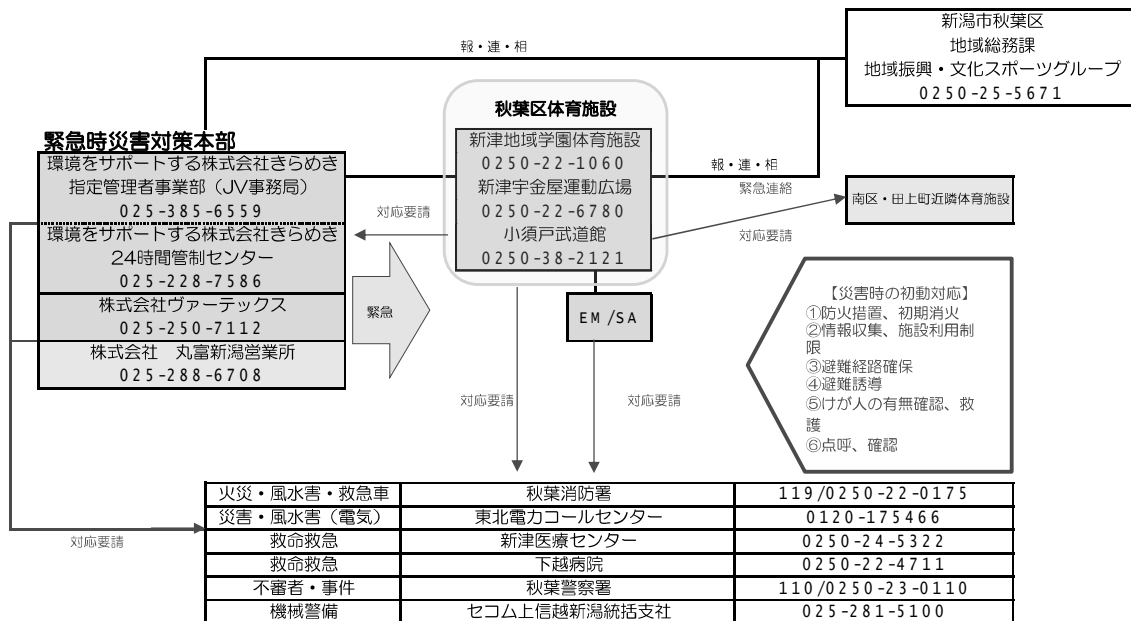
地元野球連盟の協力を得て、冠大会を開催します。また、野球教室の開催及び地域世代間交流に貢献出来る自主事業を行います。

5月	園児による花いっぱいイベント 地域の保育園児による花植えを通して環境美化と施設への親しみの醸成（5月26日）
6月	かけっこ教室 未就学児～小学生を対象としたかけっこ教室（6月22日）
9～10月	地域振興野球大会 秋葉区および近郊の小学生を対象とした野球大会（秋葉区スポーツフィールドカップ（9月6・7日）、ドリームカップ（10月11・12日））
12月	野球教室 元プロ野球選手を招き、秋葉区近郊の学童野球加入者を対象とした野球教室を開催（12月6日）
通年	各種教室・イベント開催 秋葉区近郊の小学生を対象としたスポーツ教室
4～12月	スポーツライン及び清涼飲料水の販売 場内利用時に使用するスポーツラインの販売や自動販売機による清涼飲料水の販売
10月	ゆめづくりスポーツ教室 元プロ選手を招き、サッカー教室を開催（10月ころ、希望が通った場合のみ）

新津地域学園体育施設等 管理運営組織図



秋葉区体育施設 緊急連絡体制図



新津地域学園体育施設等 維持管理業務計画書

現場名:新潟市新津地域学園体育施設等

[illegible]

新津金屋運動広場 維持管理業務計画書

現場名:新潟市新津金屋運動広場等

【清掃管理業務】	頻度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
(1) 日常一般清掃	1/日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(2) 床面清掃	2/年					○						○	
(3) 床面清掃ワックス仕上げ	1/年											○	
(4) 窓ガラス・サッシ清掃	1/年											○	
(5) カーベットクリーニング	1/年											○	
(6) 廃棄物運搬処理業務	3～4/年			○			○			○			○
【設備等管理業務】	頻度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
(1) 消防用設備等機器点検	2/年						○						○
(2) 消防用設備等総合点検	1/年												○
(3) 防火対象物定期点検	1/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(4) 防火対象物総合点検	1/年												○
(5) 浄化槽点検(201人合併)	1/2週	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(6) 浄化槽清掃	1/年								○				
(7) 浄化槽11条点検	1/年					○							
(8) 自家用電気工作物月次点検	6/年	○		○		○		○		○		○	
(9) 自家用電気工作物年次点検	1/年							○					
(10) 建築設備定期点検	1/年								○				
(11) 機械警備	1/日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(12) AED日常点検	1/日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
【施設設備業務】	頻度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
(1) 内野グラウンド大規模整備	1/年					○							
(2) 内野整備	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				
(3) 野球場内芝生維持管理	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				
(4) 野球場芝生スタンド芝生維持管理	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				
(5) 野球場周辺除草	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				
(6) 多目的広場芝生維持管理	適宜実施	○	○				○	○	○				
(7) 多目的グラウンドトラック整備	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				
(8) 多目的グラウンド観覧席除草	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				
(9) 樹木維持管理	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				
(10) 水辺プラザ芝生維持管理	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				