

関連施策・事業一覧表

基本目標	基本的施策	関連施策・事業	平27実績	平28実績 (見込み)	今後の方向性等
<p>【基本目標1】 住み慣れた地域で安心・安全・快適に暮らせる住宅・住環境の形成</p>	<p>1-1 人にやさしい住宅・住環境づくり</p>	高齢者向け住宅リフォーム助成	195件	170件	<p>高齢者・障がい者等住宅支援…リフォームに係る費用の一部助成を来年度も実施予定。</p> <p>子育て支援健幸すまいリフォーム助成事業…親世帯が対象の「親子近居世帯」は、子育て世帯に特化した事業への見直しのため、平成27年度をもって廃止。 来年度は、子育て世帯に加え、健康寿命の延伸につながるリフォームなどを行う高齢者世帯への支援を拡充予定。</p> <p>空き家活用リフォーム推進事業…地域の茶の間の要件を緩和予定（福祉部の新制度と整合を取り、週1回以上の茶の間開催⇒月1回以上の茶の間開催）。</p>
		高齢者介護予防リフォーム助成	3件	2件	
		老人居室等整備資金融資	0件	0件	
		障がい者向け住宅リフォーム助成	55件	39件	
		障がい者住宅整備資金融資	2件	1件	
		空き家活用リフォーム推進事業 福祉活動活用タイプ（障がい者グループホーム）	1件	1件	
		空き家活用リフォーム推進事業 住み替え活用タイプ（障がい者世帯）	1件	0件	
		マンション共用部分バリアフリー化支援事業	11件	10件	
		子育て支援健幸すまいリフォーム助成事業（三世代同居世帯）	192件	166件	
		子育て支援健幸すまいリフォーム助成事業（親子近居世帯）	64件	—	
		空き家活用リフォーム推進事業 福祉活動活用タイプ（高齢者シェアハウス等）	0件	1件	
		空き家活用リフォーム推進事業 住み替え活用タイプ（高齢者等世帯）	3件	2件	
		空き家活用リフォーム推進事業 福祉活動活用タイプ（地域の茶の間）	2件	0件	
	区バス運行 ※1日あたり延べ便数	99便	100便		
	<p>1-2 災害に強い住宅・住環境づくり</p>	木造住宅耐震改修工事等補助制度	354件	341件	<p>住宅耐震化促進…耐震化の重要性について市民理解を深めるとともに、住宅の耐震診断、耐震改修工事に係る費用の一部助成を来年度も実施予定。</p> <p>住宅浸水対策…引き続き雨水流出抑制施設設置、防水板設置、住宅かさ上げ等に係る費用の一部助成を来年度も実施予定。</p>
	木造住宅耐震改修工事等補助制度 自治会や防災会等の地域単位での普及啓発	2団体	7団体		
	雨水流出抑制施設設置助成	202件	144件		
	防水板設置等工事助成	9件	4件		
	住宅かさ上げ工事助成	2件	0件		
駐車場かさ上げ工事助成	6件	1件			
<p>【基本目標2】 誰もが安定した居住を確保できる多様な仕組みの構築</p>	<p>2-1 多様な住宅セーフティネット機能の充実</p>	市営住宅ストック改善事業に係る改修工事 ※工事実施棟数	52棟	22棟	<p>市営住宅ポイント制（来年度新規）…住宅困窮の度合いをポイント化し、ポイントが高い申込者から入居者を決定するポイント制を導入予定。</p> <p>居住支援…新潟県居住支援協議会を通じて住宅確保要配慮者の民間賃貸住宅への円滑な入居を支援（平成27・28年度で79件相談、内23件（全体3割）の入居実績）。 今後もパンフレットなどを通じ、相談者への居住支援協議会の紹介を継続。</p>
		市営住宅の供給（空家修繕）	202戸	246戸	
	<p>2-2 適時・適切な住み替えを実現する仕組みづくり</p>	空き家活用リフォーム推進事業 住み替え活用タイプ	53件	57件	<p>空き家活用リフォーム推進事業/UIJ支援にいがたすまいリフォーム助成事業…空き家の購入時期の要件を来年度緩和予定（年度後期の購入も対象とするため、4月以降の購入⇒4月以降の購入又は6ヶ月以内の購入）。</p>
	UIJ支援にいがたすまいリフォーム助成事業	—	17件	<p>移住モデル地区定住促進（来年度新規）…移住モデル地区（西蒲区越前浜）における定住人口の増加を図るため、県外からの移住世帯に転居や住宅に係る費用の一部を助成予定。</p>	

基本目標	基本的施策	関連施策・事業	平27実績	平28実績 (見込み)	今後の方向性等
【基本目標3】 環境負荷の 低減に貢献する 住宅・関連市場の 形成	3-1 住宅のライフサイクルを通じた 環境負荷低減	エコ住宅・エコリフォーム促進事業 太陽光発電システム	449件	—	エコ住宅・エコリフォーム促進事業…地球温暖化対策実行計画における短期目標値を達成したこと、スマートエネルギー推進計画の短期目標達成にも大きく貢献したこと、太陽光発電システムは補助金がなくとも償却が可能となったことから、平成27年度をもって事業廃止。省エネ性能の高い住宅の普及促進に向けた啓発は継続。
		エコ住宅・エコリフォーム促進事業 家庭用燃料電池（エネファーム）	164件	—	
		エコ住宅・エコリフォーム促進事業 ペレットストーブ	54件	—	
	3-2 リフォーム市場の環境整備	住宅建築相談会 ※開催回数	24回	24回	住宅建築相談会…新築・増築・改築・リフォームに関するアドバイスを行う相談会を1ヶ月に2回開催。来年度も実施予定。
		すまいづくり教室 ※参加家族数	51家族	29家族	すまいづくり教室…市民を対象に、新築向け、リフォーム向け等テーマを設定して開催。来年度も実施予定。
	3-3 住宅ストックの適正管理	子育て支援健幸すまいリフォーム助成事業	474件	364件	※空家等対策の取組状況は【資料3-1】
		【再掲】マンション共用部分バリアフリー化支援事業	11件	10件	
	3-4 中古住宅の流通市場 の活性化	空き家活用リフォーム推進事業	56件	59件	地域提案型空き家活用事業…活用事業の対象、跡地活用事業の対象を来年度 拡充予定 （活用事業…リフォーム工事と併せて行う外構工事、跡地活用事業…除却工事と併せて行う外構工事も対象）。
		地域提案型空き家活用事業 調査研究事業	6件	9件	
		地域提案型空き家活用事業 活用事業	2件	1件	
		地域提案型空き家活用事業 跡地活用事業	0件	0件	
	【基本目標4】 多様な暮らしを 実現する 魅力ある 住環境づくり	4-1 農村集落におけるゆとりある 住環境の保全	【再掲】すまいづくり教室 ※参加家族数	51家族	29家族
【再掲】子育て支援健幸すまいリフォーム助成事業（三世代同居世帯）			192件	166件	
4-2 市街地における良好な 住環境の形成		まちなか居住促進活動助成	0件	0件	
		まちなみ整備なじらね協定促進事業	3軒	1軒	
		生垣設置奨励助成制度 ※生垣設置利用延長	183m	212m	