

## 指定管理者候補者の選定結果について

西蒲区健康福祉課所管の5つの老人デイサービスセンターについて、平成26年8月8日より事業者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名及び所在地	指定管理者（候補者）
老人デイサービスセンター岩室 新潟市西蒲区橋本98番地1	団体名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会 代表者 会長 今井 哲也 所在地 新潟市中央区川岸町1丁目39番地の5
老人デイサービスセンター西川 新潟市西蒲区大潟198番地2	団体名 社会福祉法人 新潟南福祉会 代表者 理事長 金子 由征 所在地 新潟市西蒲区称名825番地
老人デイサービスセンター潟東 新潟市西蒲区三方3番地	団体名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 所在地 新潟市中央区八千代1丁目3番1号
老人デイサービスセンター中之口 新潟市西蒲区福島323番地	団体名 社会福祉法人 愛宕福祉会 代表者 理事長 池田 弘 所在地 新潟市北区松潟1510番地
老人デイサービスセンター巻 新潟市西蒲区巻甲4363番地	団体名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 所在地 新潟市中央区八千代1丁目3番1号

### 選定理由等

施設の概要	高齢者の健康な心身の保持と安定した生活の維持を図るため、老人福祉法の規定に基づき、設置された高齢者福祉施設で、在宅の要介護者及び要支援者を対象に、施設への通いにより、入浴や食事の提供、日常生活上の世話等のサービスを提供している。
指定管理者 申請者 評価会議	委員 坂爪 惣一郎（西蒲区自治協議会 会長） 委員 土田 正榮（新潟市西蒲区老人クラブ連合会 会長） 委員 柄倉 荘介（西蒲区民生委員児童委員会会長連絡会 代表） 委員 山崎 真（公認会計士）
指定期間（予定）	平成27年4月1日～平成32年3月31日
選定理由	<p>評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等について、選定基準・評価項目に基づき評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に総合的に検討した結果、各施設、以下の理由により、上記の候補者を選定した。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表1～5のとおりである。</p> <p>○老人デイサービスセンター岩室（1団体から応募） 候補者は、これまでに培ってきた経営ノウハウに基づく、具体的かつ実現性の高いサービス向上策の提案を行うとともに、隣接する他施設との連携による安全管理の体制が適切であり、安定的に管理運営を行う能力を有すると認められるなど、総合的に優れていると判断し指定管理者として選定した。</p> <p>○老人デイサービスセンター西川（2団体から応募） 候補者は、当該デイサービスセンターと隣接地内で建物が扉一枚で仕切られつながっていることから、一体的管理による経費の節減や候補者が運営する施設との連携についての提案を行い、2つの施設利用者にとっても有効であることなどから、他の応募者より総合的に優れていると判断し、指定管理者候補者として選定した。</p>

	<p>○老人デイサービスセンター潟東（1団体から応募） 候補者は、これまでに培ってきた経営ノウハウに基づく、具体的かつ実現性の高いサービス向上策の提案を行うとともに、職員配置や利用者の健康及び衛生管理、安全管理体制などが適切であり、安定的に管理運営を行う能力を有すると認められるなど、総合的に優れていると判断し、指定管理者候補者として選定した。</p> <p>○老人デイサービスセンター中之口（2団体から応募） 候補者は、申請の動機の一つとして、隣接する施設との連携による相乗効果をあげており、利用者にとっても有効な案であり大きく期待されるとの意見があった。また、職員の配置についても、他の応募者よりも正規職員の配置率が高いことなど、総合的に優れていると判断し、指定管理者候補者として選定した。</p> <p>○老人デイサービスセンター巻（3団体から応募） 候補者は、これまでに培ってきた経営ノウハウに基づく、具体的かつ実現性の高いサービス向上策の提案を行い、特にサービスの向上に向けた取り組み、利用者家族との連携などの項目において、他の応募者より高得点となり、今までの実績も踏まえ、総合的に優れていると判断し、指定管理者候補者として選定した。</p>
<p><b>スケジュール</b></p>	<p>第1回評価会議 8月 1日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 募集要項等配布 8月 8日～8月19日 募集説明会 8月20日 施設見学会 8月21日（デイサービスセンター岩室） 8月21日（デイサービスセンター西川） 8月21日（デイサービスセンター巻） 8月22日（デイサービスセンター潟東） 8月22日（デイサービスセンター中之口） 質問受付 8月29日まで 申請書類受付 9月3日～9月16日 第2回評価会議 10月20日 今後、市議会の審議・議決を経て指定管理者に指定される。</p>
<p><b>所管部署</b> (問い合わせ先)</p>	<p>西蒲区 健康福祉課 高齢介護係 TEL：0256-72-8362（直通） E-mail：kenko.nsk@city.niigata.lg.jp</p>

別表1 老人デイサービスセンター岩室（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の点数
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	3.75点
	運営理念・基本方針	10点	7.75点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	3.00点
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	8.00点
	要望・苦情への対応	10点	7.00点
	利用者家族との連携	5点	3.75点
	地域や関係機関との連携	5点	4.50点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	7.25点
	職員配置・勤務体制	10点	7.50点
	職員の資質向上の取り組み	5点	4.00点
	事故防止・緊急時の対応	10点	7.00点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	7.00点
	個人情報の保護	5点	4.25点
合計		100点	74.75点

※点数は、評価会議の委員4名の平均

別表2 老人デイサービスセンター西川（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の点数	A
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	3.75点	3.50点
	運営理念・基本方針	10点	7.00点	7.50点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	3.75点	3.50点
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	7.50点	7.50点
	要望・苦情への対応	10点	6.50点	7.00点
	利用者家族との連携	5点	3.50点	3.25点
	地域や関係機関との連携	5点	3.75点	3.25点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	6.50点	7.50点
	職員配置・勤務体制	10点	7.50点	6.00点
	職員の資質向上の取り組み	5点	3.25点	3.25点
	事故防止・緊急時の対応	10点	6.50点	6.50点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	6.50点	6.50点
	個人情報の保護	5点	3.25点	3.25点
合計		100点	69.25点	68.50点

※点数は、評価会議の委員4名の平均

別表3 老人デイサービスセンター湯東（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の点数
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	3.75点
	運営理念・基本方針	10点	8.00点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	3.50点
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	6.50点
	要望・苦情への対応	10点	7.00点
	利用者家族との連携	5点	3.75点
	地域や関係機関との連携	5点	4.00点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	7.00点
	職員配置・勤務体制	10点	7.50点
	職員の資質向上の取り組み	5点	3.75点
	事故防止・緊急時の対応	10点	7.00点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	6.50点
	個人情報の保護	5点	3.25点
合計		100点	71.50点

※点数は、評価会議の委員4名の平均

別表4 老人デイサービスセンター中之口（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の点数	A
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	4.00点	3.75点
	運営理念・基本方針	10点	7.50点	7.50点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	3.50点	3.50点
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	7.00点	7.50点
	要望・苦情への対応	10点	7.00点	6.50点
	利用者家族との連携	5点	3.50点	3.50点
	地域や関係機関との連携	5点	3.50点	3.50点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	7.00点	7.50点
	職員配置・勤務体制	10点	7.50点	6.50点
	職員の資質向上の取り組み	5点	3.25点	3.50点
	事故防止・緊急時の対応	10点	6.50点	6.50点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	6.50点	6.50点
	個人情報の保護	5点	3.25点	3.25点
合計		100点	70.00点	69.50点

※点数は、評価会議の委員4名の平均

別表5 老人デイサービスセンター巻（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の点数	A	B
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	3.75点	3.75点	3.75点
	運営理念・基本方針	10点	7.00点	7.50点	7.50点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	3.00点	3.25点	3.00点
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	8.00点	7.00点	7.50点
	要望・苦情への対応	10点	6.50点	6.00点	6.00点
	利用者家族との連携	5点	4.00点	3.25点	3.75点
	地域や関係機関との連携	5点	4.00点	3.75点	3.50点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	7.00点	7.00点	7.00点
	職員配置・勤務体制	10点	6.50点	7.00点	6.50点
	職員の資質向上の取り組み	5点	3.75点	3.50点	3.75点
	事故防止・緊急時の対応	10点	7.00点	7.50点	7.50点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	7.00点	7.50点	7.00点
	個人情報の保護	5点	3.75点	3.75点	3.75点
合計		100点	71.25点	70.75点	70.50点

※点数は、評価会議の委員4名の平均