

## ひばり荘

(単位：人、円)

		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計	月平均
利用者数	入浴する者	999	874	994	977	797	851	900	921	851	811	872	994	10,841	903
	入浴しない者	94	92	107	100	47	102	106	95	78	57	55	105	1,038	87
	合計人数	1,093	966	1,101	1,077	844	953	1,006	1,016	929	868	927	1,099	11,879	990
利用料金 (円)	1回利用100円	2,400	2,000	2,700	1,700	2,800	2,300	1,400	1,500	2,400	1,300	1,400	1,700	23,600	1,967
	1か月定期券(500円)	24,500	23,500	22,000	21,000	22,500	21,500	23,000	24,500	22,000	23,500	22,500	21,000	271,500	22,625
	6か月定期券(3,000円)	6,000	0	3,000	0	0	0	3,000	0	0	0	0	0	12,000	1,000
	1年定期券(5,000円)	10,000	5,000	20,000	25,000	0	0	0	5,000	5,000	5,000	10,000	10,000	95,000	7,917
	小計(円)	42,900	30,500	47,700	47,700	25,300	23,800	27,400	31,000	29,400	29,800	33,900	32,700	402,100	33,508
	払い戻し額(“-”入力)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	利用料金(円)計	42,900	30,500	47,700	47,700	25,300	23,800	27,400	31,000	29,400	29,800	33,900	32,700	402,100	33,508
開館日数	25	23	26	26	22	24	24	24	24	23	23	23	26	289	24
1日平均利用人数	44	42	42	41	38	40	42	42	42	40	38	40	42	491	41
前年度1日平均利用人数	44	44	47	45	42	43	43	43	43	40	39	40	42	512	43

## 平成28年度 設備管理業務等報告書

業務名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防用設備、消火器機器点検	1回／6ヶ月						○						○
消防用設備、消火器総合点検	1回／年										○		
防火対象物点検	1回／年						○						
浴槽水水質検査	1回以上／年								○				
浴槽・循環配管の清掃・消毒	1回以上／2週	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2
循環配管の洗浄	1回以上／年							○					
一般用電気工作物点検	1回以上／年			○			○			○			○
浴室系統給湯設備保守点検	1回／年						○						
エレベーター保守	1回／月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
自動ドア一保守	2回／年			○						○			

業務名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防訓練	2回以上／年						○						○

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

指摘事項・改善事項等
<ul style="list-style-type: none"> <li>・自動ドアのセンサーが塩害のためか動作不良を起こすことがあり、センサーの感知器部分の砂やほこりを拭き取るようにしていただきたいとの事である。清掃時に拭き取るようにしている。</li> <li>・消防訓練をいきいき福祉センターとして2回行ったが、老人憩の家ひばり荘利用者の参加が少なく2～3名であり、H29年度は、AEDを使った救急蘇生法などの講習会を開催する等参加者増に努めたい。</li> </ul>

平成28度 清掃業務報告書

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
大広間	大広間清掃	1回以上/日	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	窓ガラス内外の清掃	1回/2ヶ月	1		1		1		1		1			1
ワークルーム	中広間清掃	1回以上/日	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	窓ガラス内外の清掃	1回/2ヶ月	1		1		1		1		1			1
喫煙コーナー	喫煙コーナー清掃	1回以上/日	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	窓ガラス内外の清掃	1回以上/月	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
男女浴室	浴室清掃	1回以上/日	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	浴室消毒	1回以上/月	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2
男女脱衣室・休憩室	脱衣室・休憩室清掃	1回以上/日	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	脱衣室・休憩室消毒	1回以上/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	窓ガラス内外の清掃	1回以上/月	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
男女便所	便所清掃	1回以上/日	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	便所消毒	1回以上/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
事務室	事務室清掃	1回以上/日	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
機械室	機械室清掃	1回以上/月	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
廊下・玄関・階段	廊下・玄関・階段清掃	1回以上/日	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	窓ガラス内外の清掃	3回以上/年	1		1						1			
全体	敷地内の清掃（草取り等）	3回以上/年	1				1					1		

## 平成 28 年度自主事業報告書

### (1)実施状況

月	日	事業内容	参加人数	
			利用証あり	利用証なし
4	5	新規ご利用者紹介、S様」歴史講座、次回観桜会打ち合わせ、太極拳体操、茶話会	6	2
4	19	観桜会は桜が散ったため中止。茶話会、太極拳体操	6	1
5	17	茶話会、太極拳体操、次回介護保険学習会の打ち合わせ	5	1
6	7	介護保険学習会(講師 法人職員)、新規ご利用者の紹介、茶話会、太極拳体操	5	3
6	21	茶話会、太極拳体操、次回7月のお茶の間サロンは七夕会を予定	5	3
7	5	茶話会、折り紙(七夕飾り用)、太極拳体操	3	3
8	2	茶話会、太極拳体操	5	1
8	16	茶話会、太極拳体操	4	1
9	6	茶話会、太極拳体操	4	3
10	4	茶話会、太極拳体操、次回「薬の正しい飲み方学習会」開催の予告	4	3
10	18	茶話会、太極拳体操、「薬の正しい飲み方学習会」開催(9名参加)	4	3
11	1	茶話会、太極拳体操	4	2
11	15	茶話会、太極拳体操	4	1
12	6	茶話会、太極拳体操、次回クリスマス会打ち合わせ	5	2
12	10	茶話会、クリスマスツリー飾りつけ、太極拳体操	4	1
2	21	茶話会、太極拳体操	5	3
3	7	茶話会、太極拳体操	5	2
合計		延べ利用者数113名	78	35

## (2)収支決算

	大項目	予算額	決算額
収入項目	入浴利用料金収入	402,000	402,100
	その他	0	0
収入合計(A)		402,000	402,100
支出項目	消耗品費	141,000	14,995
	講師謝金	60,000	0
支出合計(B)		201,000	14,995
差引(C=A-B)		201,000	387,105
内訳	事務費等へ補填する額	201,000	186,055
	市へ納付する額	201,000	201,050