

令和3年度 新潟市北部総合コミュニティセンターの管理運営について

揭示用

地方自治法の一部が改正され、公の施設の管理について、「指定管理者制度」が創設されました。この制度は、公の施設に係る管理主体の範囲を民間事業者まで広げることにより、住民サービスの向上を図るとともに、経費の節減等を図ることを目的としています。

市では、施設の機能を生かした効果的・効率的な管理運営を図るため、指定管理者制度への移行に努めてきたところです。この度、指定管理者が、公の施設を適切に管理運営し、良好なサービスを提供しているかを確認・評価しましたので、評価の結果について揭示します。

評価対象の指定管理者	北部総合コミュニティセンター管理運営委員会
評価対象の期間	令和3年4月1日～令和4年3月31日

1.施設サービス提供 (施設そのものを市民に提供することで、協定等で定めるサービスが実施できているか) ※1 ※2

評価項目	評価	新潟市中央区役所地域課コメント欄
1 利用時間等	○	利用者への案内や接遇を適切かつ良好に行っています。利用者への声に真摯に向き合い、施設の管理・運営では利便性向上に向けた取組みを実行しています。
2 適正な人員配置	○	
3 施設の貸出	○	
4 管理運営に関する基本方針	○	
5 案内等の対応と接遇	◎	
6 要望や苦情等への対応	◎	
7 緊急体制(事故, 救急等)	○	

2.事業 (施設を利用して市民に提供している事業について、協定等で定める内容が実施できているか)

評価項目	評価	新潟市中央区役所地域課コメント欄
1 地域貢献活動	◎	例年実施しているコミセンまつりなどは新型コロナウイルスの影響で中止となりましたが、広報誌の発行を継続するなど積極的な情報発信に努めました。
2 情報提供	○	
3 サービス向上の観点	◎	

3.施設の管理 (施設自体の保守管理、修繕や、震災等への対応等)

評価項目	評価	新潟市中央区役所地域課コメント欄
1 建物保守管理等	◎	体育館の大規模改修と中央保健福祉センター設置に伴う工事が重なり、施設管理上の課題や利用可能駐車場の縮小など様々な諸問題について管理者として責任を持ち、必要な調整や対応など誠意をもって取り組んでいました。災害等への対応については、施設利用者を含めた訓練を実施しています。新型コロナへの対応として、利用者への案内や市からの指示の整理把握など、迅速に行いました。
2 個人情報保護	○	
3 備品等の管理	○	
4 清掃・警備等	○	
5 修繕	○	
6 再委託	○	
7 災害等への対応	○	
8 関係団体、地域との連絡調整	◎	
9 管理記録	◎	

4.歳入歳出 (協定における収支計画等に沿っているか、経費等の縮減はできているか)

評価項目	評価	新潟市中央区役所地域課コメント欄
1 管理経費等の縮減	○	不要電灯の消灯など経費の削減に取り組んでいます。
2 利用料金	○	
3 利用者増等	○	

5.総合評価 (上記の1から4を踏まえての総合評価)

北部総合コミュニティセンターは、公共施設が併設されていますが他施設とも連携していました。また、体育館改修や中央保健福祉センター設置に伴う工事が重なり、施設管理や利用者との調整など様々な諸問題についても責任と誠意をもって取り組んでいました。新型コロナでは、その影響により年間2か月程度の休館となりましたが、感染対策を徹底し丁寧な対応により、継続した利用状態を維持し、利用料金収入の減少率が少ない結果となりました。令和3年度は中止となりましたが、地域の交流や健康増進を促す事業にも取り組んでいることも評価できます。地域コミュニティ活動の拠点施設としての役割を果たしているため、優良と評価します。

※1 各評価項目ごとに「◎」「○」「△」「×」の4段階で評価

- ◎ :仕様を超えるなど、「○」ランク以上の特にめざましい成果があった。
- :事業計画や仕様書を基に協議により定めたサービス水準を達成した。
- △ :「改善指導書」など市が相当程度指導するなどして何とか水準をクリアできた。
- × :仕様、サービス水準達成できなかった。

※2 「1.施設サービス提供」～「4.歳入歳出」について「A」から「D」の4段階で評価

- A :多くの評価項目において「◎」があり、残りの項目についても全て「○」である場合。
- B :全ての項目が「○」以上である場合。
- C :「△」の項目が1つでもある場合。
- D :「×」の項目が1つでもある場合。

評価に関するお問い合わせ先 中央区役所地域課 地域振興担当 025-223-7025(直通)