

小須戸地区ふれあい会館  
平成21年度 事業報告書

山の手コミュニティ協議会  
会長 伊藤 敏 秋

## 平成 2 1 年度 利用状況報告書

上段・・・利用回数（回）

下段・・・利用率（％）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合 計
利用可能回数(回)	450	432	450	486	414	432	486	432	414	432	414	450	5,292
多目的ホール	1	6	2	6	10	0	3	2	2	0	0	2	34 回
	2.2	13.9	4.4	12.3	24.2	0.0	6.2	4.6	4.8	0.0	0.0	4.4	6.4 %
研修室(1室)	13	14	12	16	19	9	17	10	8	10	15	15	158 回
	28.9	32.4	26.7	32.9	45.9	20.8	35.0	23.1	19.3	23.1	36.2	33.3	29.9 %
研修室(2室)	13	13	12	17	21	9	16	11	9	10	17	13	161 回
	28.9	30.1	26.7	35.0	50.7	20.8	32.9	25.5	21.7	23.1	41.1	28.9	30.4 %
調理実習室	2	4	4	5	14	4	4	3	7	2	5	2	56 回
	4.4	9.3	8.9	10.3	33.8	9.3	8.2	6.9	16.9	4.6	12.1	4.4	10.6 %
和室(1室)	9	12	12	18	18	11	9	9	8	4	7	10	127 回
	20.0	27.8	26.7	37.0	43.5	25.5	18.5	20.8	19.3	9.3	16.9	22.2	24.0 %
和室(2室)	5	7	8	12	16	8	7	6	5	5	6	8	93 回
	11.1	16.2	17.8	24.7	38.6	18.5	14.4	13.9	12.1	11.6	14.5	17.8	17.6 %
合 計	43	56	50	74	98	41	56	41	39	31	50	50	629 回
	9.6	13.0	11.1	15.2	23.7	9.5	11.5	9.5	9.4	7.2	12.1	11.1	11.9 %

利用可能日数(日)	150	144	150	162	138	144	162	144	138	144	138	150	1,764 日
利用日数(日)	39	32	42	63	48	38	44	37	33	29	43	46	494 日
利用率(%)	26.0	22.2	28.0	38.9	34.8	26.4	27.2	25.7	23.9	20.1	31.2	30.7	28.0%

\*利用可能回数 = 1ヶ月の開館日数 × 貸出施設数 × 区分(午前, 午後, 夜間)  
(7施設) (3区分)

\*利用可能日数 = 1ヶ月の開館日数(暦-閉館日数) × 室数  
(7室)

## 平成 2 1 年度 利用状況報告書（人数）

（単位 人）

施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合 計
多目的ホール	90	492	300	119	2,450	0	52	59	80	0	0	103	3,745
研修室(1室)	128	73	280	260	2,173	82	201	87	52	75	211	120	3,742
研修室(2室)	166	103	309	297	2,210	130	246	131	95	125	280	170	4,262
調理実習室	12	32	44	56	93	38	23	37	56	13	77	14	495
和室(1室)	146	109	146	184	281	130	95	99	65	43	32	103	1,433
和室(2室)	113	56	115	115	227	99	68	70	36	52	32	66	1,049
合 計	655	865	1,194	1,031	7,434	479	685	483	384	308	632	576	14,726

### 総括・評価

年間を通して全体的に昨年と同じくらいの利用状況であるが、特に8月にコミ協主催の夏まつりを実施した事により利用者が急増した。

## 平成 2 1 年度 収納事務実施報告書

### ■ 受託徴収金月別内訳表

(単位 円)

	施設使用料 (a)	暖房使用料 (b)	施設・暖房使用料計 (c)=(a)+(b)	還付金 (d)	使用合計 (e)=(c)-(d)
4月	102,700	0	102,700	0	102,700
5月	144,900	0	144,900	0	144,900
6月	121,600	0	121,600	0	121,600
7月	152,200	0	152,200	0	152,200
8月	73,700	0	73,700	0	73,700
9月	125,500	0	125,500	0	125,500
10月	55,600	0	55,600	9,200	46,400
11月	93,700	14,000	107,700	0	107,700
12月	82,900	0	82,900	0	82,900
1月	87,300	4,000	91,300	0	91,300
2月	86,400	0	86,400	0	86,400
3月	145,400	7,000	152,400	0	152,400
合計	1,271,900	25,000	1,296,900	9,200	1,287,700

### ■ 使用料金減免分(規則第12条)適用別内訳表

	特別の理由	減免率	件数	金額(円)
1	市が利用する場合	100%	48	274,000
2	その他特に市長が必要と認める場合	100%	44	259,900
		70%	107	229,880
		市長が相当と認める額	0	0
合計			199	763,780

各月の記載は、該当月に徴収した分を計上する。

## 平成21年度 設備管理業務（定期作業）報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防設備保守	自動火災報知設備	1回／6ヶ月				○						○		
	誘導灯設備	1回／6ヶ月				○						○		
	消火器具	1回／6ヶ月				○						○		
	非常放送設備	1回／6ヶ月				○						○		
防火対象物点検		1回／年										○		
空調設備		2回／年				○						○		
電気設備（電気工作物）		4回／年	○			○			○			○		
機械警備		通年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
排水設備		1回／6ヶ月												
自動ドア		年4回 1回／3か月												

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価
<p>○ 各種設備保守点検を定期的実施したことによって、危険を回避し最小の経費で安全性が保たれた。</p>

## 平成 2 1 年度 清掃業務（定期作業）報告書

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
管理事務室	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
研修室	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
ホール	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
調理室	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
男女便所	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
身障者便所	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
便所入口廊下	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
階段	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
多目的ホール	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
多目的ホール 舞台踏み	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
多目的ホール 2階通路	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
風除室・玄関	床面ワックス等塗布	4回／年	○			○			○			○		
窓ガラス・サッシ清掃（作業面積 2 2 0 m <sup>2</sup> ）		2回／年							○					○

※ 作業を実施した月に「○」

総括・評価
○ 館内清掃を定期的実施したことによって、清潔性・安全性・快適性を図ることができた。