

アドバイザー等登録シート（閲覧用）①

フリガナ	カブシカイシャ トシケツケンノリ トキョウノムシヨ		写真 3.5×4.5cm
氏名	株式会社 都市設計連合・東京事務所		
居住地又は勤務地	<input type="checkbox"/> 新潟市内（ 区） <input checked="" type="checkbox"/> 市外（東京 県 <input checked="" type="checkbox"/> 都・道・府）		
専門分野	<input checked="" type="checkbox"/>	エリアマネジメント	派遣希望区
		田園集落づくり制度	
	<input checked="" type="checkbox"/>	地区計画	
	<input checked="" type="checkbox"/>	建築協定	
		景観計画	
		景観協定	
		緑地協定	
	<input checked="" type="checkbox"/>	敷地の共同化	
	<input checked="" type="checkbox"/>	市街地再開発事業等	
		土地区画整理事業	
	<input checked="" type="checkbox"/>	その他（具体的に記入）マンション建替え等	
専門分野に関する実績等	分野	実績、経験等	
	エリアマネジメント	○西日暮里駅周辺地域まちづくり構想策定業務（荒川区） ○平成27年度まちなか再生支援計画等策定業務（富山市） ○平成29年度駒ヶ根市中心市街地再生推進に係る補助業務（駒ヶ根市：再委託／全国市街地再開発協会）	
	市街地再開発事業	○南2西3南西地区第一種市街地再開発事業 コーディネート業務（組合） ○山口市黄金町地区第一種市街地再開発事業 コーディネート業務（組合） ○JR芦屋駅南地区第二種市街地再開発事業 事業計画策定業務（芦屋市）	
	マンション建替事業	○グランドステージ稲城マンション建替事業（組合） ○香榭園フラットC棟マンション建替事業（民間）	
所有資格・免許	分野	専門分野に係る資格・免許等	
	エリアマネジメント・市街地再開発事業・その他	・建設コンサルタント[都市計画及び地方計画部門] （H27年9月8日・建27第6981号）	
	建築協定	・一級建築士事務所 （H29年12月20日・東京都知事登録第62119号）	
得意とする支援内容	・再開発事業等のまちづくり関連事業化に際しての地元活動支援 ・まちづくりに関連する各種制度活用に関するアドバイス等		
備考			

まちづくりに関するPR

○独立系のコンサルタント事務所で50年以上の実績を有しています。

- ・ 都市設計連合は、昭和41年の設立以来50年以上にもわたって再開発事業の専門コンサルタントとして、全国の“まちづくり”に貢献してきました。
- ・ このように永年にわたり事業継続を可能として来ましたが、都市設計連合自体が独立系コンサルタントとして、常に発注者（事業主体）の立場に立った最適ソリューションを提供してきたことへの信頼と評価の結果と自負しております。

○事業の全ての段階を通じて、プロジェクトマネジメントを行います。

- ・ 都市設計連合は、計画の構想段階から、事業計画作成に至る初期段階、権利変換から建築設計、工事監理といった実施段階、完成後のビルの経営・管理という運営段階に至るまで、最適な人材を投入することで、豊富な技術・経験を生かせる、一貫したパートナーとしてお手伝いすることは可能です。
- ・ 特に、内部に計画・設計機能を有しており、初動期段階で事業成立性を見極める事業スキームの検証が、短期間で行えることが最大の特徴です。
- ・ 弊社は、「まちづくり」全体を見通す広い視野からプロジェクトマネジメントを行いながら、時間やコストの極小化を前提とした技術提供を実践しています。

○北海道から沖縄まで、全国のまちづくりをお手伝いしています。

- ・ 北は北海道、南は沖縄まで、全国のまちづくりをお手伝いできるのは、その地域の風土や文化を礎にした「オンリーワン」のまちづくりを心掛けているからだと思えます。
- ・ まちづくりは、いわば“オーダーメイド”、私たちは、一つ一つを手づくりで仕上げる、それがモットーです。

○国や関連機関等の調査業務実績を踏まえ、最新の制度活用を支援していきます。

- ・ 国からの業務委託や関連する機関とのコラボレーションを通して、さまざまな仕組みや制度の内容やあり方を含めた調査・検討を行っています。
- ・ このような経験と実績によって得られたまちづくりに関する情報の集積に基づいて、今後の方向性を分析すると共に、最新の制度の活用についても的確なアドバイスと支援が行えます。