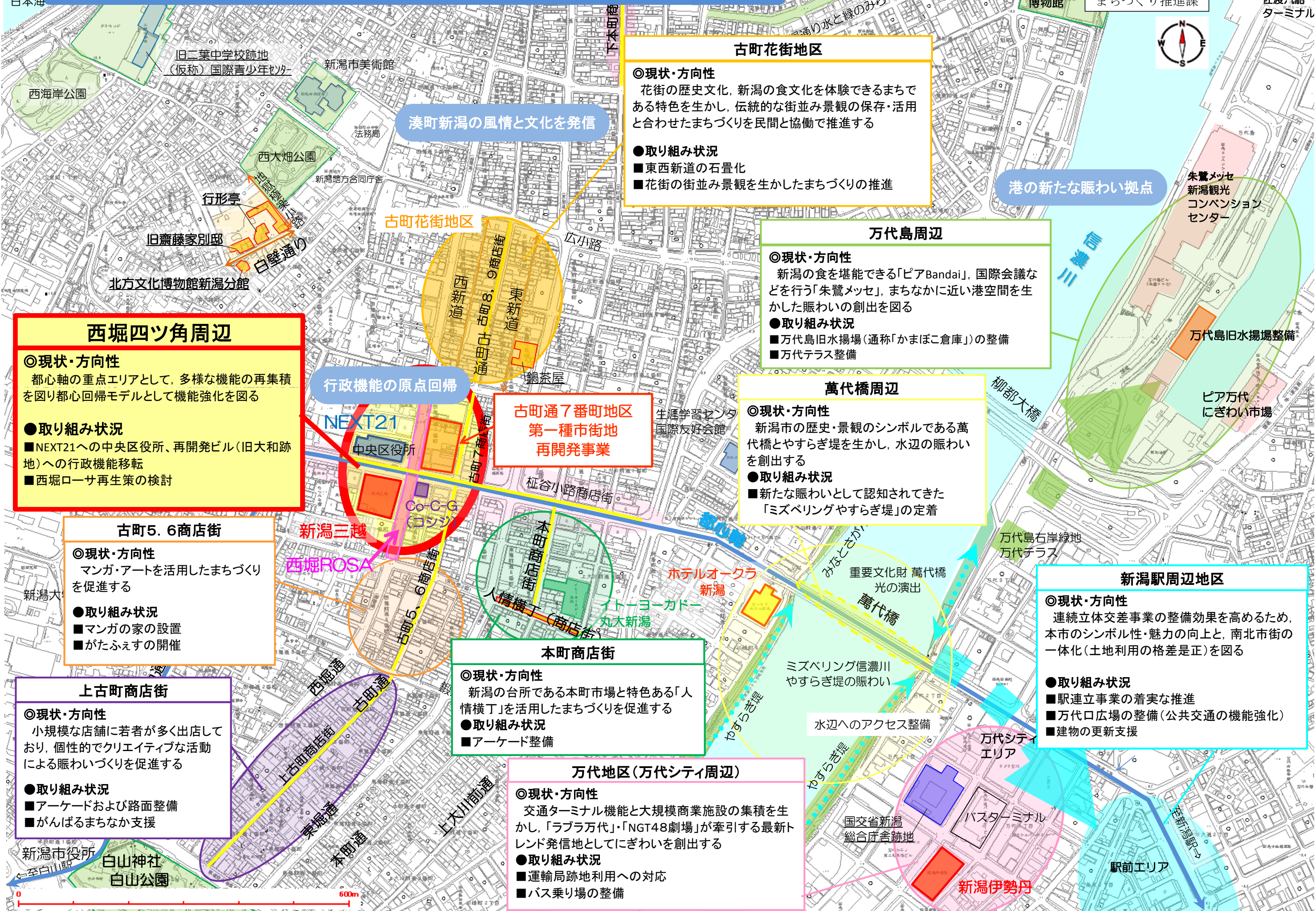


# 新潟市 まちなか活性化に向けた都心部全体の取り組み状況



### 古町花街地区

◎現状・方向性  
花街の歴史文化、新潟の食文化を体験できるまちである特色を生かし、伝統的な街並み景観の保存・活用と合わせたまちづくりを民間と協働で推進する

●取り組み状況  
■東西新道の石畳化  
■花街の街並み景観を生かしたまちづくりの推進

### 万代島周辺

◎現状・方向性  
新潟の食を堪能できる「ピアBandai」、国際会議などを行う「朱鷺メッセ」、まちなかに近い港空間を生かした賑わいの創出を図る

●取り組み状況  
■万代島旧水揚場(通称「かまぼこ倉庫」)の整備  
■万代テラス整備

### 萬代橋周辺

◎現状・方向性  
新潟市の歴史・景観のシンボルである萬代橋とやすらぎ堤を生かし、水辺の賑わいを創出する

●取り組み状況  
■新たな賑わいとして認知されてきた「ミスベリングやすらぎ堤」の定着

### 新潟駅周辺地区

◎現状・方向性  
連続立体交差事業の整備効果をもとに、本市のシンボル性・魅力の向上と、南北市街の一体化(土地利用の格差是正)を図る

●取り組み状況  
■駅連立事業の着実な推進  
■万代口広場の整備(公共交通の機能強化)  
■建物の更新支援

### 古町通7番町地区 第一種市街地 再開発事業

### 本町商店街

◎現状・方向性  
新潟の台所である本町市場と特色ある「人情横丁」を活用したまちづくりを促進する

●取り組み状況  
■アーケード整備

### 万代地区(万代シティ周辺)

◎現状・方向性  
交通ターミナル機能と大規模商業施設の集積を生かし、「ラブラ万代」「NGT48劇場」が牽引する最新トレンド発信地としてにぎわいを創出する

●取り組み状況  
■運輸局跡地利用への対応  
■バス乗り場の整備

### 西堀四ツ角周辺

◎現状・方向性  
都心軸の重点エリアとして、多様な機能の再集積を図り都心回帰モデルとして機能強化を図る

●取り組み状況  
■NEXT21への中央区役所、再開発ビル(旧大和跡地)への行政機能移転  
■西堀ローサ再生策の検討

### 行政機能の原点回帰

### 湊町新潟の風情と文化を発信

### 古町5.6商店街

◎現状・方向性  
マンガ・アートを活用したまちづくりを促進する

●取り組み状況  
■マンガの家の設置  
■がたふえすの開催

### 上古町商店街

◎現状・方向性  
小規模な店舗に若者が多く出店しており、個性的でクリエイティブな活動による賑わいづくりを促進する

●取り組み状況  
■アーケードおよび路面整備  
■がんばるまちなか支援

### 港の新たな賑わい拠点

