

指定管理者候補者の選定結果について

中央区地域課所管の新潟市体育館について、平成25年7月19日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市体育館	
所在地	新潟市中央区一番堀通町3番地1	
施設の概要	新潟市体育館は、昭和35年に建設され、体育室及び南北練習場を有し、市民の健康の増進とスポーツの振興を図り、市民の心身の健全な発達と明るく豊かな市民生活の形成に寄与することを目的とする施設である。	
指定管理者 申請者 評価会議	委員 山崎 健 (新潟大学教育学部 教授) 委員 萬歳 憲重 (公益財団法人新潟県体育協会 常務理事) 委員 高岡美代子 (新潟市スポーツ推進委員連盟中央区協議会 会長) 委員 木伏 隆 (税理士法人アイシスネオ会計新和事業所 所長)	
指定管理者 (候補者)	団体名 公益財団法人新潟市開発公社 代表者名 代表理事 理事長 鈴木 廣志 所在地 新潟市中央区白山浦1丁目613番地69	
指定期間 (予定)	平成26年4月1日～平成31年3月31日	
選定理由	<p>選定にあたっては、2団体から応募があり、評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等に基づき、施設の平等利用の確保、施設効用の最大限発揮・管理経費の縮減、事業計画に沿った管理を安定して行う能力を評価基準として評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に検討した結果、以下の理由により上記の候補者が最適であると判断し選定した。</p> <p>応募者は、どちらも優れた提案であったが、候補者は、開館時間の大幅延長や新規教室の開催など、利用者サービスの充実や増加に対する取り組みが具体的かつ現実的で実現性が高い提案であること。従事者の雇用・労働条件・人員配置や安全管理の対策・緊急時の対応が適切で、地域との連携・貢献活動への取り組みも具体的に提案されており、安心・安全で安定的な管理が行えることなど、多くの評価項目について他団体よりも高い評価となっており、総合的に優れていた。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は、別表のとおりである。</p>	
スケジュール	<p>第1回指定管理者評価会議 平成25年7月10日</p> <p>募集要項周知期間 平成25年7月19日～8月6日</p> <p>募集説明会及び施設説明会 平成25年8月8日</p> <p>募集に関する質疑の受付 平成25年8月8日～16日</p> <p>募集に関する質疑の回答 平成25年8月23日</p> <p>申請書類の受付 平成25年8月26日～30日</p> <p>提案書類の受付 平成25年9月10日～17日</p> <p>第2回指定管理者評価会議 平成25年10月22日</p> <p>今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。</p>	
所管部署 (問い合わせ先)	中央区役所 地域課 文化・スポーツ係 TEL：025-223-7041 (直通) E-mail： chiiki.c@city.niigata.lg.jp	

別表（評価結果）

評価基準・評価項目		配点	候補者	A
施設の平等利用の確保	経営理念・経営方針	5点	4.3	4.3
	施設の管理方法	5点	4.0	4.3
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られるか	利用者サービスへの取り組み	10点	8.5	7.0
	利用者の増加に対する取り組み	10点	8.5	7.0
	利用者ニーズの把握とその反映策	10点	7.5	7.0
	問合せ・苦情への対応	10点	8.0	7.0
	管理経費削減への取り組み	10点	8.5	8.0
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	従事者の雇用・労働条件・人員配置	10点	8.0	5.5
	人材育成の取り組み	5点	4.0	3.0
	安全管理の対策・緊急時の対応	5点	4.5	4.3
	自己管理システム	5点	4.3	3.5
	関係法令の遵守・個人情報保護の取り組み	5点	4.0	3.8
	地域との連携・貢献活動への取り組み	10点	9.0	7.5
合計		100点	83.0	72.0

※点数は、評価会議の委員の平均であるため、端数処理の関係上、合計と一致しないことがある