

指定管理者候補者の選定結果について

西蒲区地域総務課所管の下記体育施設について、令和元年7月24日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

| | |
|-------------------------------|---|
| 施設名 | <ul style="list-style-type: none">① 新潟市中之口体育館② 新潟市中之口野球場③ 新潟市中之口テニスコート④ 新潟市中之口B&G海洋センタープール⑤ 新潟市潟東サルビアサッカー場 |
| 所在地 | <ul style="list-style-type: none">① 新潟市西蒲区中之口 298 番地② 新潟市西蒲区中之口 316 番地③ 新潟市西蒲区中之口 295 番地④ 新潟市西蒲区中之口 335 番地 1⑤ 新潟市西蒲区横戸 1953 番地 |
| 施設の概要 | <p>上記施設は、スポーツの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達と明るく豊かな市民生活の形成に寄与することを目的とする施設である。</p> <ul style="list-style-type: none">・新潟市中之口体育館 アリーナ（バスケットボールコート2面）・ランニングコース・トレーニングルーム・柔剣道場・新潟市中之口野球場 野球場1面・ナイター設備・新潟市中之口テニスコート テニスコート2面（ハードコート）・ナイター設備・新潟市中之口B&G海洋センタープール 一般用プール（6コース）・幼児用プール・新潟市潟東サルビアサッカー場 人工芝サッカーコート1面・ナイター設備・管理棟 |
| 指定管理者 申請者 評価会議 | 委員 武田 丈太郎（新潟医療福祉大学健康科学部健康スポーツ学科講師） 委員 松川 義明（新潟県社会保険労務士会三条支部 社会保険労務士会 まつかわ事務所） 委員 田村 政明（関東信越税理士会巻支部 田村政明税理士事務所） 委員 河治 恵子（西蒲区自治協議会 委員） |
| 指定管理者 （候補者） | 中之口・潟東地区体育施設運営グループ 代表団体 株式会社新潟ビルサービス 代表者 代表取締役 鈴木 英介 住 所 新潟市中央区上大川前通九番町 1268 番地 2 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|---|---------|-------|---------|-------|-------|-------|------|-----------|------|-------|---------|-----------|---------|-----------|---------|--------|
| 指定期間 (予定) | 令和2年(2020年)4月1日～令和7年(2025年)3月31日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 選定理由 | <p>選定にあたっては、応募が1団体であったため、評価会議において、上記応募者から提出された事業計画書等について、施設の平等利用が確保されること、施設の効用が最大限に発揮され管理経費の縮減が図られること、事業計画に沿った管理を安定しておこなう能力を有していることを選定基準に評価をおこなった。</p> <p>評価会議における評価結果を参考に検討した結果、上記応募者は指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとした。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| スケジュール | <table border="0"> <tr> <td>第1回評価会議</td> <td>7月 9日</td> </tr> <tr> <td>公募要項等公表</td> <td>7月24日</td> </tr> <tr> <td>募集説明会</td> <td>8月 5日</td> </tr> <tr> <td>質問受付</td> <td>8月 6日～16日</td> </tr> <tr> <td>質問回答</td> <td>8月30日</td> </tr> <tr> <td>指定申請書受付</td> <td>9月 9日～13日</td> </tr> <tr> <td>事業計画書受付</td> <td>9月20日～27日</td> </tr> <tr> <td>第2回評価会議</td> <td>10月 8日</td> </tr> </table> <p>今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。</p> | 第1回評価会議 | 7月 9日 | 公募要項等公表 | 7月24日 | 募集説明会 | 8月 5日 | 質問受付 | 8月 6日～16日 | 質問回答 | 8月30日 | 指定申請書受付 | 9月 9日～13日 | 事業計画書受付 | 9月20日～27日 | 第2回評価会議 | 10月 8日 |
| 第1回評価会議 | 7月 9日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 公募要項等公表 | 7月24日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 募集説明会 | 8月 5日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 質問受付 | 8月 6日～16日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 質問回答 | 8月30日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 指定申請書受付 | 9月 9日～13日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 事業計画書受付 | 9月20日～27日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 第2回評価会議 | 10月 8日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 所管部署 (問合せ先) | 西蒲区地域総務課 企画・文化スポーツグループ TEL : 0256-72-8194 E-mail : chiikisomu.nsk@city.niigata.lg.jp | | | | | | | | | | | | | | | | |

別表（指定管理者候補者の評価結果）

| 評価基準 | 評価項目 | 配点 | 候補者 点数※ |
|------------------------------------|----------------------|------------|--------------|
| 施設の平等利用の確保 | 施設の管理運営方針・管理運営方法 | 10 | 8 |
| 施設の効用を最大限に 発揮し、管理経費の縮 減が図られる | 利用者サービスへの取組 | 10 | 8.5 |
| | 利用者数及び稼働率アップへの取組と実現性 | 10 | 7.25 |
| | 要望や苦情の把握・対応 | 10 | 7.5 |
| | 管理経費の適正把握・環境保護への取組 | 10 | 7.5 |
| | 自主事業の提案内容 | 10 | 9.25 |
| | 区内スポーツ施設との連携 | 5 | 4.5 |
| 事業計画に沿った管理 を安定して行う能力 | 従事者の雇用・労働条件・人員配置 | 10 | 7.75 |
| | 人材育成の取組・業務の自己管理システム | 5 | 3.75 |
| | 安全管理の対策・緊急時の対応 | 10 | 8 |
| | 個人情報保護等の取組関係法令の遵守 | 5 | 4.25 |
| | 地域との連携・社会貢献活動への取組 | 5 | 4.5 |
| 合 計 | | 100 | 80.75 |

※点数は、評価会議の委員4名の平均