

平成31年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

地方公共団体コード	1	5	1	0	0	9	6
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0	11
市町村判別コード	特定市………1 特定市以外の市町村………2						12
団体区分コード	13	/	/	/	/	1	16

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 個人・法人の別	行番号	(1)	(2)	(3)
		総数 (人)	法定免税点未満 のもの(人)	法定免税点以上 のもの(人)
個人	9 0 1 0	12 255,321	20 9,031	27 246,290
法人	0 2 0	10,577	263	10,314
計	0 3 0	265,898	9,294	256,604

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	2

第22表 総括表

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分		(1) 行番号	(2) 棟数	(3) 床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
木造	総数	9 0 1 0	12 ア 315,113	20 エ 38,603,149	31 キ 756,818,512 ⁴²	19,605
	法定免税点未満のもの	0 2 0	イ 10,898	オ 564,554	ク 794,972	1,408
	法定免税点以上のもの	0 3 0	ウ 304,215	カ 38,038,595	ケ 756,023,540	19,875
木造以外	総数	0 4 0	コ 53,077	ス 20,866,407	タ 970,958,322	46,532
	法定免税点未満のもの	0 5 0	サ 509	セ 11,593	チ 57,744	4,981
	法定免税点以上のもの	0 6 0	シ 52,568	ソ 20,854,814	ツ 970,900,578	46,555
計	総数	0 7 0	368,190	59,469,556	1,727,776,834	29,053
	法定免税点未満のもの	0 8 0	11,407	576,147	852,716	1,480
	法定免税点以上のもの	0 9 0	356,783	58,893,409	テ 1,726,924,118	29,323
非課税家屋		1 0 0	10,716	4,703,499		

(参考)

実際免税点の額	円
---------	---

地方公共団体コード						表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2	3

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	306,012	37,033,967	722,739,190	722,731,637	19,516	9,101	1,569,182
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	10,675	551,763	776,992	776,837	1,408	223	12,791
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	295,337	36,482,204	721,962,198	721,954,800	19,789	8,878	1,556,391
木 造 以 外	総 数	35,057	7,060,677	303,756,276	303,755,861	43,021	18,020	13,805,730
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	449	10,360	50,208	50,207	4,846	60	1,233
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	34,608	7,050,317	303,706,068	303,705,654	43,077	17,960	13,804,497
計	総 数	341,069	44,094,644	1,026,495,466	1,026,487,498	23,279	27,121	15,374,912
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	11,124	562,123	827,200	827,044	1,472	283	14,024
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	329,945	43,532,521	1,025,668,266	1,025,660,454	23,561	26,838	15,360,888

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)				
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計				
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	34,079,322	34,029,564	21,718	315,113	38,603,149	756,818,512	756,761,201	19,605
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	17,980	17,980	1,406	10,898	564,554	794,972	794,817	1,408
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	34,061,342	34,011,584	21,885	304,215	38,038,595	756,023,540	755,966,384	19,875
木 造 以 外	総 数	667,202,046	664,453,257	48,328	53,077	20,866,407	970,958,322	968,209,118	46,532
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	7,536	7,536	6,112	509	11,593	57,744	57,743	4,981
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	667,194,510	664,445,721	48,332	52,568	20,854,814	970,900,578	968,151,375	46,555
計	総 数	701,281,368	698,482,821	45,612	368,190	59,469,556	1,727,776,834	1,724,970,319	29,053
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	25,516	25,516	1,819	11,407	576,147	852,716	852,560	1,480
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	701,255,852	698,457,305	45,652	356,783	58,893,409	1,726,924,118	1,724,117,759	29,323

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 4 8

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1) 棟数 (2) 法定免税点未満のもの (3) 法定免税点以上のもの			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 208,334	22 3,961	32 204,373 ⁴¹	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	9,505	7	9,498	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	9,453	316	9,137
	その他の用の部分2	0 4 0	9,453	316	9,137
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	9,453	316	9,137
旅館・料亭・ホテル	0 6 0	222	0	222	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	5,817	94	5,723	
劇場・病院	0 8 0	375	0	375	
工場・倉庫	0 9 0	5,002	520	4,482	
土蔵	1 0 0	2,773	320	2,453	
附属家	1 1 0	73,632	5,680	67,952	
合計	1 2 0	ア 315,113	イ 10,898	ウ 304,215	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
専用住宅	9011	¹² a 29,053,264	²³ 290,142	³⁴ 28,763,122	⁴⁵ 628,140,394	⁵⁶ 405,188	⁶⁷ 627,735,206	21,620	1,397	21,824	
共同住宅・寄宿舎	021	^b 2,338,314	557	2,337,757	65,469,106	669	65,468,437	27,998	1,201	28,005	
併用住宅	住宅部分1	031	944,806	16,142	928,664	13,367,635	24,577	13,343,058	14,149	1,523	14,368
	その他の用の部分2	041	637,963	10,912	627,051	7,404,403	15,874	7,388,529	11,606	1,455	11,783
	(1 + 2) 計	051	^c 1,582,769	27,054	1,555,715	20,772,038	40,451	20,731,587	13,124	1,495	13,326
旅館・料亭・ホテル	061	^d 63,608	0	63,608	651,135	0	651,135	10,237	0	10,237	
事務所・銀行・店舗	071	^e 793,100	5,259	787,841	16,702,909	10,442	16,692,467	21,060	1,986	21,188	
劇場・病院	081	^f 79,565	0	79,565	2,389,342	0	2,389,342	30,030	0	30,030	
工場・倉庫	091	^g 540,036	22,110	517,926	2,886,453	23,382	2,863,071	5,345	1,058	5,528	
土蔵	101	^h 124,730	11,619	113,111	308,108	15,785	292,323	2,470	1,359	2,584	
附属家	111	ⁱ 4,027,763	207,813	3,819,950	19,499,027	299,055	19,199,972	4,841	1,439	5,026	
合 計	121	^エ 38,603,149	^オ 564,554	^カ 38,038,595	^キ 756,818,512	^ク 794,972	^ケ 756,023,540	19,605	1,408	19,875	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 5

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟 数					
		総 数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 193	19 274	26 0	33 0	40 193	47 274
鉄筋コンクリート造	0 2 0	849	613	0	1	849	612
鉄骨造	0 3 0	5,125	1,928	0	3	5,125	1,925
軽量鉄骨造	0 4 0	1,438	789	8	3	1,430	786
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	62	36	3	0	59	36
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	7,667	3,640	11	7	7,656	3,633

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12)								
		床 面 積			決 定 価 格			単 位 当 たり 価 格		
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 875,415	23 0	34 875,415	45 72,976,212	56 0	67 72,976,212	77 83,362	88 0	99 83,362
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 994,642		3 994,639	61,476,596	85	61,476,511	61,808	28,333	61,808
鉄骨造	0 3 1	ウ 3,641,361		1 3,641,360	209,071,821	41	209,071,780	57,416	41,000	57,416
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 228,116	236	227,880	5,973,831	1,490	5,972,341	26,188	6,314	26,208
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 5,628	39	5,589	76,749	311	76,438	13,637	7,974	13,677
その他	0 6 1	カ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	5,745,162	279	5,744,883	349,575,209	1,927	349,573,282	60,847	6,907	60,850

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 6

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅、アパート

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟 数					
		総 数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数	棟 数	主たる用途 以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 253	19 63	26 0	33 0	40 253	47 63
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,838	716	0	0	2,838	716
鉄骨造	0 3 0	2,465	1,219	0	0	2,465	1,219
軽量鉄骨造	0 4 0	11,904	6,673	4	1	11,900	6,672
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	155	203	3	4	152	199
その他	0 6 0	1	1	0	0	1	1
計	0 7 0	17,616	8,875	7	5	17,609	8,870

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床 面 積			決 定 価 格			(ニ)	(ホ)	(ヘ)
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(イ)	(ロ)	(ハ)
							(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 キ 982,266	23 0	34 982,266	45 62,980,127	56 0	67 62,980,127	77 64,117	0	64,117
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 2,464,582	0	2,464,582	161,445,860	0	161,445,860	65,506	0	65,506
鉄骨造	0 3 1	ケ 818,590	0	818,590	35,038,148	0	35,038,148	42,803	0	42,803
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 1,967,190	182	1,967,008	67,416,275	705	67,415,570	34,270	3,874	34,273
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 18,520	136	18,384	253,307	566	252,741	13,677	4,162	13,748
その他	0 6 1	シ 46	0	46	606	0	606	13,174	0	13,174
計	0 7 1	6,251,194	318	6,250,876	327,134,323	1,271	327,133,052	52,331	3,997	52,334

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 7

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 36	19 20	26 0	33 0	40 36	47 20
鉄筋コンクリート造	0 2 0	155	131	0	0	155	131
鉄骨造	0 3 0	191	159	0	0	191	159
軽量鉄骨造	0 4 0	27	25	0	0	27	25
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	5	3	0	0	5	3
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	414	338	0	0	414	338

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ス 230,525	23 0	34 230,525	45 17,838,616	56 0	67 17,838,616	77 77,383	0	77,383
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 359,837	0	359,837	31,393,588	0	31,393,588	87,244	0	87,244
鉄骨造	0 3 1	ソ 298,850	0	298,850	26,527,274	0	26,527,274	88,765	0	88,765
軽量鉄骨造	0 4 1	タ 6,617	0	6,617	225,615	0	225,615	34,096	0	34,096
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 1,454	0	1,454	11,267	0	11,267	7,749	0	7,749
その他	0 6 1	ツ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	897,283	0	897,283	75,996,360	0	75,996,360	84,696	0	84,696

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 52	19 28	26 1	33 0	40 51	47 53 28
鉄筋コンクリート造	0 2 0	334	127	1	0	333	127
鉄骨造	0 3 0	6,401	2,600	0	0	6,401	2,600
軽量鉄骨造	0 4 0	1,635	540	15	2	1,620	538
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	360	72	8	0	352	72
その他	0 6 0	4		0	0	4	
計	0 7 0	8,786	3,367	25	2	8,761	3,365

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 120,596	23 13	34 120,583	45 4,569,835	56 52	67 4,569,783	77 37,894	4,000	37,897
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 293,136	20	293,116	11,765,577	125	11,765,452	40,137	6,250	40,139
鉄骨造	0 3 1	ナ 5,407,800	0	5,407,800	142,777,045	0	142,777,045	26,402	0	26,402
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 291,915	500	291,415	2,802,904	2,253	2,800,651	9,602	4,506	9,611
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 31,146	100	31,046	243,209	588	242,621	7,809	5,880	7,815
その他	0 6 1	ネ 211	0	211	952	0	952	4,512	0	4,512
計	0 7 1	6,144,804	633	6,144,171	162,159,522	3,018	162,156,504	26,390	4,768	26,392

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 48	19 134	26 1	33 3	40 47	47 131
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,215	2,085	21	1	2,194	2,084
鉄骨造	0 3 0	3,787	1,296	26	2	3,761	1,294
軽量鉄骨造	0 4 0	9,007	1,491	319	28	8,688	1,463
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	3,529	637	99	1	3,430	636
その他	0 6 0	8	3	0	0	8	3
計	0 7 0	18,594	5,646	466	35	18,128	5,611

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床面積		積	決定価格		格	(イ)	(ロ)	(ハ)
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ノ 134,346	23 42	34 134,304	45 7,034,427	56 176	67 7,034,251	77 52,361	4,190	52,376
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 249,632	308	249,324	11,491,078	2,550	11,488,528	46,032	8,279	46,079
鉄骨造	0 3 1	ヒ 984,100	711	983,389	33,402,605	3,572	33,399,033	33,942	5,024	33,963
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 382,079	7,832	374,247	3,299,206	36,775	3,262,431	8,635	4,695	8,717
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 77,338	1,470	75,868	859,179	8,455	850,724	11,109	5,752	11,213
その他	0 6 1	ホ 469	0	469	6,413	0	6,413	13,674	0	13,674
計	0 7 1	1,827,964	10,363	1,817,601	56,092,908	51,528	56,041,380	30,686	4,972	30,833

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 0

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 582	19 519	26 2	33 3	40 580	47 516
鉄筋コンクリート造	0 2 0	6,391	3,672	22	2	6,369	3,670
鉄骨造	0 3 0	17,969	7,202	26	5	17,943	7,197
軽量鉄骨造	0 4 0	24,011	9,518	346	34	23,665	9,484
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	4,111	951	113	5	3,998	946
その他	0 6 0	13	4	0	0	13	4
計	0 7 0	53,077	21,866	509	49	52,568	21,817

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12)								
		床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
						(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)		
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 2,343,148	23 55	34 2,343,093	45 165,399,217	56 228	67 165,398,989	77 70,588	4,145	70,590
鉄筋コンクリート造	0 2 1	4,361,829	331	4,361,498	277,572,699	2,760	277,569,939	63,637	8,338	63,641
鉄骨造	0 3 1	11,150,701	712	11,149,989	446,816,893	3,613	446,813,280	40,071	5,074	40,073
軽量鉄骨造	0 4 1	2,875,917	8,750	2,867,167	a 79,717,831	41,223	79,676,608	27,719	4,711	27,789
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	134,086	1,745	132,341	b 1,443,711	9,920	1,433,791	10,767	5,685	10,834
その他	0 6 1	726	0	726	7,971	0	7,971	10,979	0	10,979
計	0 7 1	20,866,407	セ 11,593	ソ 20,854,814	タ 970,958,322	チ 57,744	ツ 970,900,578	46,532	4,981	46,555

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 1

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり再建築費評点数		単位当たり価格	
		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ) (イ) (点)		(ハ) (イ) (円)	
新 増 分	専用住宅	9 0 1 0	12 3,006	18 204	24 a 333,387	33 7,305	41 31,184,280	51 675,420	60 22,228,152	70 481,439	79 93,538	66,674	
	共同住宅・寄宿舍	0 2 0	161	1 b	53,074	343	4,997,811	27,524	3,562,440	19,619	94,167	67,122	
	併用住宅	0 3 0	39	1 c	6,793	57	562,674	4,276	401,074	3,048	82,831	59,042	
	旅館・料亭・ホテル	0 4 0			d						0	0	
	事務所・銀行・店舗	0 5 0	99	12 e	12,334	559	962,443	41,929	686,029	29,887	78,032	55,621	
	劇場・病院	0 6 0	8		f	1,654		136,340		97,183		82,430	58,756
	工場・倉庫	0 7 0	15	1 g	2,622	29	124,681	1,684	88,872	1,200	47,552	33,895	
	土蔵	0 8 0	1		h	33		2,145		1,529		65,000	46,333
	附属家	0 9 0	131	17 i	6,446	437	326,104	17,934	232,445	12,781	50,590	36,060	
合計	1 0 0	j 3,460	k 236	ヤ 416,343	ユ 8,730	ヨ 38,296,478	768,767	ヲ 27,297,724	ラ 547,974	91,983	65,565		

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 2 8

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(6) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価 格 (イ) (円)	
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分			
													24 ア
新 増	事務所・店舗・百貨店	0 1 0	12	18	24 ア	33	41	51	60	70	79	0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 2 0	3		イ	778			98,736			126,910	111,681
	鉄筋コンクリート造	0 3 0	56	8	ク	39,295	1,879	3,769,746	174,885	4,060,207	188,638	95,934	103,326
	鉄骨造	0 4 0	39	9	エ	3,119	125	196,115	8,985	209,477	9,528	62,878	67,162
	軽量鉄骨造	0 5 0			オ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	0 6 0			カ							0	0
	その他	0 7 0	98	17		43,192	2,004	4,064,597	183,870	4,356,572	198,166	94,105	100,865
増	住宅	0 8 0			キ							0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 9 0	12		ク	50,050			6,592,384			131,716	115,910
	鉄筋コンクリート造	1 0 0	13		ケ	6,393			632,807			98,984	87,106
	鉄骨造	1 1 0	246	26	コ	47,539	119	4,424,209	6,428	3,893,303	5,656	93,065	81,897
	軽量鉄骨造	1 2 0			サ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	1 3 0			シ							0	0
	その他	1 4 0	271	26		103,982	119	11,649,400	6,428	10,251,472	5,656	112,033	98,589
分	病院	1 5 0			ス							0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 6 0	10	9	セ	626	181	119,657	63,037	118,057	68,232	191,145	188,589
	鉄筋コンクリート造	1 7 0	9	4	ソ	22,551	23	3,028,792	2,981	3,264,285	3,214	134,309	144,751
	鉄骨造	1 8 0			タ							0	0
	軽量鉄骨造	1 9 0			チ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	2 0 0			ツ							0	0
	その他	2 1 0	19	13		23,177	204	3,148,449	66,018	3,382,342	71,446	135,844	145,935

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(3) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)	
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分			
													12
新 増 分	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	2 2 0 0									0	0
		鉄筋コンクリート造	2 3 0	3		70		4,739		5,120		67,700	73,143
		鉄骨造	2 4 0	64	13	54,982	5,869	4,083,729	419,379	4,389,233	450,753	74,274	79,830
		軽量鉄骨造	2 5 0	15	2	1,115	70	38,834	4,243	41,046	4,513	34,829	36,813
		れんが造 コンクリートブロック造	2 6 0									0	0
		その他	2 7 0									0	0
		計	2 8 0	82	15	56,167	5,939	4,127,302	423,622	4,435,399	455,266	73,483	78,968
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2 9 0									0	0
		鉄筋コンクリート造	3 0 0	10		292		17,184		18,566		58,849	63,582
		鉄骨造	3 1 0	26	3	8,525	120	488,014	5,726	523,628	6,125	57,245	61,423
		軽量鉄骨造	3 2 0	346		4,699		153,397		161,404		32,645	34,349
		れんが造 コンクリートブロック造	3 3 0	6		62		3,847		4,147		62,048	66,887
		その他	3 4 0									0	0
		計	3 5 0	388	3	13,578	120	662,442	5,726	707,745	6,125	48,788	52,124
合計		3 6 0	e 858	g 74	リ 240,096	ル 8,386	23,652,190	685,664	レ 23,133,530	ロ 736,659	98,511	96,351	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (イ) (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
専用住宅	9 0 1 0	12 1,670	19 199,189	28 2,218,709	11,139
共同住宅・寄宿舍	38	38 59	45 11,462	54 141,038	12,305
併用住宅	0 3 0	12 159	19 24,453	28 193,292	7,905
旅館・料亭・ホテル	38	38 4	45 2,163	54 16,010	7,402
事務所・銀行・店舗	0 5 0	12 73	19 10,374	28 145,809	14,055
劇場・病院	38	38 3	45 568	54 4,116	7,246
工場・倉庫	0 7 0	12 69	19 10,496	28 35,236	3,357
土蔵	38	38 17	45 730	54 1,465	2,007
附属家	0 9 0	12 764	19 32,312	28 101,521	3,142
合計	38	38 2,818	45 291,747	54 2,857,196	9,793

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 4

第34表 減少分家屋に関する調
(2) 木造以外の家屋

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 99	19 48,838	28 1,846,280	37,804
住宅・アパート		38 91	45 23,436	54 765,057	32,645
病院・ホテル	0 3 0	12 4	19 2,047	28 57,376	28,029
工場・倉庫・市場		38 111	45 44,106	54 569,006	12,901
その他	0 5 0	12 186	19 14,512	28 185,168	12,760
合計		38 491	45 132,939	54 3,422,887	25,748

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	5

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

		区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)	
		決 定 価 格 (A)		9 0 1 0	12テ 1,726,924,118	
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る も の 額	法	第10項 (日本放送協会)	1/2		23 287,561 33	
		第11項 (日本原子力研究開発機構)	1/3	0 3 0	12	
	三	第12項 (登録有形文化財等)	2/3		23 33	
		第16項 (宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 5 0	12 20,392	
	よ	四	第17項 (海洋研究開発機構)	1/3		23 33
				2/3	0 7 0	12
	九	第18項 (水資源機構)	1/3		23 33	
			1/2		23 33	
	の	条	第19項 (特定地方交通線)	3/4	1 1 0	12
			第21項 (科学技術振興機構)	1/4		23 33
	の	三	第23項 (新関西国際空港株式会社)	1/2	1 3 0	12
			第24項 (信用協同組合等)	1/2		23 33
	の	規	第26項 (中部国際空港)	3/5	1 5 0	12 1,712,788
			第28項 (家庭的保育事業)	1/2		23 33
	に	定	第29項 (居宅訪問型保育事業)	-	1 7 0	12
			第30項 (事業所内保育事業)	-		23 33
	の	規	第31項 (認定生活困窮者就労訓練事業)	-	1 9 0	12
			第33項 (量子科学技術研究開発機構)	1/2		23 33
	よ	附	第34項 (世界遺産)	1/3	2 1 0	12
			第1項 (総合効率化に資する倉庫等)	2/3		23 33
	り	第	第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	1/3	2 3 0	12
			第13項 (並行在来線の譲受資産)	5/6	2 5 0	12
	減	五	第18項 (PFIによる公共施設等の整備等)	1/2		23 33
			第19項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))	1/2	2 7 0	12
	額	の	(" (特定都市再生緊急整備地域))	-	2 9 0	12
			第20項 (成田国際空港株式会社)	-		23 33
	に	規	第21項 (PFI国立大学の校舎)	9/10		23 33
			第22項 (都市鉄道利便増進施設)	1/2	3 1 0	12
	な	に	第23項 (外貨埠頭公社の民営化に係る承継特例)	2/3		23 33
			第24項 (日本郵政公社の民営化に係る承継特例)	1/2	3 3 0	12
	る	る	第25項 (鉄道事業再構築事業)	3/5		23 33
			第27項 (公益法人の所有する能楽堂)	5/6	3 5 0	12 620,450
	の	額	第28項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/4		23 33
			(" (特定国際拠点港湾))	1/2	3 7 0	12
	の	額	第30項 (津波防災地域づくり法の指定避難施設)	1/2	3 9 0	12
			(津波防災地域づくり法の協定避難施設)	2/3		23 33
	の	額	第32項 (駅のバリアフリー化施設)	-	4 1 0	12
			第36項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	2/3		23 5,026 33
	の	額	第40項 (認定誘導事業)	2/3	4 3 0	12
			第44項 (特定事業所内保育施設)	-		23 33
					4 5 0	12 30,298 33

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	6

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

		区	分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)
課税標準額の特別に要り減額にする	法附則第一五條の二	第2項 (IR北海道・四国に係る特例)※法附則第15條の3の適用のないもの		1/2	90:1:0	12
	法附則第一五條の三	第1項 (旅客会社等に係る承継特例)		3/5		23
		第3項 (地下道等)		1/2		23
	昭四七年附則第八條	第10項 (特定地方交通線)		1/2	0:5:0	12
	昭六一年附則第三條	第3項 (都市基盤整備公団)		1/3		23
	平成三年附則第八條	第3項 (都市基盤整備公団)		1/3	0:7:0	12
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		1/3		23
	平成七年附則第六條	第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		1/6	0:9:0	12
		第8項 (関西文化学術研究都市の文化学術研究施設)		1/2		23
		第9項 (指定法人等の大規模外貨埠頭)		1/2	1:5:0	12
	平成十年附則第六條	第5項 (都市基盤整備公団)		1/2		23
	平成十三年附則第八條	第8項 (高圧ガス保安協会)		1/6	1:7:0	12
		第9項 (日本電気計器検定所)		1/3		23
		第10項 (自動車安全運転センター)		1/6		23
	平成十五年附則第十一條	第8項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		2/3	2:5:0	12
		第2項 (高圧ガス保安協会)		1/2		23
		第4項 (日本電気計器検定所)		1/2	2:7:0	12
		第9項 (社会保険診療報酬支払基金)		1/6	2:3:0	12
	平成十七年附則第七條	第9項 (社会保険診療報酬支払基金)		1/6		23
	平成十八年附則第十三條	第8項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		2/3	2:5:0	12
	平成十九年附則第六條	第2項 (高圧ガス保安協会)		1/2		23
		第4項 (日本電気計器検定所)		1/2	2:7:0	12
	平成二十年附則第十條	第4項 (日本電気計器検定所)		1/2		23
		第19項 (PFI公共荷さげき施設等)		1/2	3:1:0	12
		第20項 (PFI一般廃棄物処理施設)		1/2		23
	平成二十二年附則第十一條	第2項 (石油天然ガス・金属鉱物資源機構)		2/3	3:3:0	12
		第3項 (農業・食品産業技術総合研究機構)		4/5		23
	平成二十三年附則第七條	第3項 (農業・食品産業技術総合研究機構)		2/3	3:5:0	12
		第6項 (社会保険診療報酬支払基金)		1/3		23
		第7項 (自動車安全運転センター)		1/3	3:7:0	12
		第8項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)		1/2		23
		第25項 (スーパー中核港湾)		1/2	3:9:0	12
	平成二十六年附則第十二條	第7項 (スーパー中核港湾)		1/2		23
		第8項 (指定会社等の特定用途港湾施設)		1/2	4:1:0	12
	平成二十七年附則第十七條	第5項 (都市利便施設(都市再生緊急整備地域))		3/5		23
		第6項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)		1/2	4:3:0	12
		第3項 (倉庫等)		1/2		23
	平成二十八年附則第十八條	第7項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)		4/5		23
		第17項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)		1/4	4:7:0	12
	平成二十九年附則第十七條	第9項 (備蓄倉庫)		-		23
平成三十年附則第二十條	第4項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)		-	4:9:0	12	
平成三十一年附則第十六條	第2項 (心身障害者多数雇用事業所)		5/6		23	
	計 (B)			5:1:0	12	2,806,359
	課税標準額 (A)-(B)				23ト	1,724,117,759

地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	8
1						3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(1) (2) (3)		
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)
法 第 352 条 の 3	第 1 項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 0	21	31 39
法 附 則 第 15 条 の 6	第 1 項 新築住宅	1/2	0 2 0	9,732	876,314 396,922
	第 2 項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 3 0	2,682	164,847 91,960
法 附 則 第 15 条 の 7	第 1 項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 0	3,591	396,201 183,752
	第 2 項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 5 0	18	2,146 1,004
法 附 則 第 15 条 の 8	第 1 項 市街地再開発事業	第 1 種 住宅（居住部分）	2/3	0 6 0	
		第 1 種 住宅（非居住部分）	1/4	0 7 0	
		第 1 種 住宅以外	1/4	0 8 0	
		第 2 種 住宅（居住部分）	2/3	0 9 0	
		第 2 種 住宅（非居住部分）	1/3	1 0 0	
		第 2 種 住宅以外	1/3	1 1 0	
	第 2 項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 0	30	1,167 1,097
	第 3 項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1 3 0	
		住宅（非居住部分）	1/3	1 4 0	
		住宅以外	1/3	1 5 0	
第 4 項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1 6 0		
	住宅（非特定居住用部分）	1/3	1 7 0		
	住宅以外	1/3	1 8 0		
法 附 則 第 15 条 の 9	第 1 項 耐震改修（住宅）	1/2	1 9 0	12	1,382 153
	第 4 項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2 0 0	16	1,565 124
	第 5 項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2 1 0	1	89 16
	第 9 項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2 2 0	6	702 60
	第 10 項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2 3 0		
法 附 則 第 15 条 の 9 の 2	第 1 項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2 4 0	1	111 10
	第 1 項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2 5 0		
	第 1 項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2 6 0		
	第 4 項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2 7 0	1	120 24
	第 5 項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2 8 0		
法 附 則 第 15 条 の 10	第 1 項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2 9 0		
法 附 則 第 15 条 の 11	第 1 項 改修実演芸術公演施設	1/3	3 0 0		
平成 21 年 附 則 第 8 条	第 13 項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	3 1 0		
平成 27 年 附 則 第 17 条	第 10 項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 2 0		
	第 12 項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3 3 0	294	11,167 5,523
平成 30 年 附 則 第 20 条	第 8 項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 4 0		
		2/3	3 5 0		
合 計			3 6 0	16,384	1,455,811 680,645
	う ち 個 人		3 7 0	13,972	1,310,159 613,149
	う ち 法 人		3 8 0	2,412	145,652 67,496

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1						3	7

第37表 軽減税額等に関する調 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(4) 平成31年度に新たに軽減対象となったもの			(7) 平31年度で軽減期間の終了するもの								
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)						
									(5)	(6)	(8)	(9)		
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	1	12	21	31	40	49	59	67		
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	1	ア	3,287	イ	293,676	ウ	136,925	3,300	297,163	127,121
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	3	1	エ	839	オ	58,050	カ	22,640	474	28,180	17,795
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	1		640		71,078		36,026	783	87,228	36,765
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	5	1		1		120		80	6	717	285
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0	6	1								
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0	7	1								
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1								
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	0	9	1								
		第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1	0	1								
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	1								
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	1		30		1,167		1,097			
	第3項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	2/3	1	3	1								
		住宅(非居住部分)	1/3	1	4	1								
		住宅以外	1/3	1	5	1								
第4項 高規格堤防整備事業	住宅(特定居住用部分)	2/3	1	6	1									
	住宅(非特定居住用部分)	1/3	1	7	1									
	住宅以外	1/3	1	8	1									
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1	9	1		12		1,382		153	12	1,382	153
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	2	0	1		16		1,565		124	16	1,565	124
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	2	1	1		1		89		16	1	89	16
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2	2	1		6		702		60	6	702	60
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2	3	1									
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修(認定長期優良住宅化)	2/3	2	4	1		1		111		10	1	111	10
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:1年目)	2/3	2	5	1									
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:2年目)	1/2	2	6	1									
	第4項 省エネ改修(区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2	7	1		1		120		24	1	120	24
	第5項 省エネ改修(区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2	8	1									
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	2	9	1									
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	0	1									
平成21年附則第8条	第13項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	3	1	1									
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	2	1									
	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3	3	1							59	2,083	853
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	4	1									
合 計		2/3	3	5	1									
	うち個人		3	6	1		4,834		428,060		197,155	4,659	419,340	183,206
	うち法人		3	7	1		3,714		352,208		167,469	4,343	401,321	174,315
			3	8	1		1,120		75,852		29,686	316	18,019	8,891

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 8

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県
市町村名 新潟市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋		(2) 木造以外の家屋		(3) 計		(4) 単位当たり価格		
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)	$\frac{(ニ)}{(ハ)}$ (円)	$\frac{(ヘ)}{(ホ)}$ (円)
38年1月1日以前	9010	² 3,798,000	²³ 6,148,744	³⁴ 280,316	⁴⁵ 3,957,490	⁵⁶ 4,078,316	⁶⁷ 10,106,234	1,619	14,118	2,478
38年1月2日～41年1月1日	020	837,242	3,581,244	319,402	4,957,333	1,156,644	8,538,577	4,277	15,521	7,382
41年1月2日～44年1月1日	030	1,287,475	8,528,204	440,097	7,119,828	1,727,572	15,648,032	6,624	16,178	9,058
44年1月2日～47年1月1日	040	1,560,298	15,617,319	705,535	12,880,900	2,265,833	28,498,219	10,009	18,257	12,577
47年1月2日～50年1月1日	050	2,100,897	26,995,359	1,035,346	25,095,901	3,136,243	52,091,260	12,849	24,239	16,609
50年1月2日～53年1月1日	060	2,393,874	31,678,439	981,124	24,333,185	3,374,998	56,011,624	13,233	24,801	16,596
53年1月2日～56年1月1日	070	2,508,243	34,521,315	1,286,315	35,784,944	3,794,558	70,306,259	13,763	27,820	18,528
56年1月2日～59年1月1日	080	2,127,154	29,807,248	1,124,549	37,838,501	3,251,703	67,645,749	14,013	33,648	20,803
59年1月2日～62年1月1日	090	2,064,058	29,020,412	1,253,064	48,822,614	3,317,122	77,843,026	14,060	38,963	23,467
62年1月2日～平成2年1月1日	100	2,541,263	36,963,728	1,457,225	59,068,654	3,998,488	96,032,382	14,545	40,535	24,017
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	2,511,793	37,319,750	1,609,377	69,296,431	4,121,170	106,616,181	14,858	43,058	25,870
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	2,644,025	41,145,273	1,683,514	76,418,291	4,327,539	117,563,564	15,562	45,392	27,166
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	2,423,019	46,790,381	1,737,281	86,099,379	4,160,300	132,889,760	19,311	49,560	31,942
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	1,816,260	45,097,963	1,331,151	74,264,052	3,147,411	119,362,015	24,830	55,789	37,924
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	1,657,682	52,858,134	1,485,424	93,095,026	3,143,106	145,953,160	31,887	62,672	46,436
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	1,561,585	59,200,909	1,337,117	89,880,561	2,898,702	149,081,470	37,911	67,220	51,430
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	1,281,025	55,836,372	1,005,979	74,218,659	2,287,004	130,055,031	43,587	73,778	56,867
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	1,283,052	63,389,928	716,831	57,105,451	1,999,883	120,495,379	49,406	79,664	60,251
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	1,353,250	76,508,896	617,110	49,620,742	1,970,360	126,129,638	56,537	80,408	64,013
平成29年1月2日～平成30年1月1日	200	436,611	28,511,170	219,554	17,966,850	656,165	46,478,020	65,301	81,833	70,833
平成30年1月2日～平成31年1月1日 (新 増 分)	210	ヤ 416,343	ヨ 27,297,724	リ 240,096	レ 23,133,530	656,439	50,431,254	65,565	96,351	76,825
合計(平成31年度総評価額等)	220	エ 38,603,149	キ 756,818,512	ク 20,866,407	ケ 970,958,322	59,469,556	1,727,776,834	19,605	46,532	29,053

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

摘 要	行 番 号	(1) 木 造 家 屋		(2) 木 造 以 外 の 家 屋	
		床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)
平成30年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	¹² 38,478,518	²² 731,971,297	³⁴ 20,746,276	⁴⁴ 950,550,043 ⁵⁵
30年度概要調書の修正 29. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	6,787	39,990	0	0
29. 1. 1以前の 新築分の捕捉漏れ (3)	0 3 0	23,772	293,100	14,631	350,336
29. 1. 2～30. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	20,735	72,099	6,601	111,283
29. 1. 2～30. 1. 1の 改築分、その他の捕捉誤り (5)	0 5 0	2	29	6	107
29. 1. 2～30. 1. 1の 新築分及び増築分の捕捉漏れ (6)	0 6 0	3,990	228,500	5,045	466,476
平成30年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	38,478,760	732,380,837	20,759,357	951,255,679
減少分家屋 (8)	0 8 0	291,747	2,857,196	132,939	3,422,887
減価分家屋 (9)	0 9 0				
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	{ }	{ }	{ }	{ }
改築分等家屋 (11)	1 1 0				
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	△ 207	△ 2,853	△ 107	△ 8,000
在来分家屋 (13)	1 3 0	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 38,186,806	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 729,520,788	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 20,626,311	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 947,824,792
新築分家屋 (14)	1 4 0	407,613	26,749,750	231,710	22,396,871
増築分家屋 (15)	1 5 0	8,730	547,974	8,386	736,659
平成31年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	^工 38,603,149 ^キ	^ス 756,818,512 ^タ	20,866,407	970,958,322

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 0

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成31年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下			
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12	1,576	17 99,742	25 48,123	33 1,058	38 115,574	46 53,639	54 381	59 48,724	67 20,829
第2項・5年間適用	0 2 0		836	57,701	22,465	1	109	52	1	123	70
合 計	0 3 0		2,412	157,443	70,588	1,059	115,683	53,691	382	48,847	20,899

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下			
		140 m ² 超 160 m ² 以下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12	149	17 22,166	25 7,973	33 93	38 16,331	46 4,820	54 25	59 5,437	67 1,303
第2項・5年間適用	0 2 1		1	159	53						
合 計	0 3 1		150	22,325	8,026	93	16,331	4,820	25	5,437	1,303

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m ² 超 280 m ² 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12	5	17 1,287	25 238	33 ア 3,287	38 309,261	46 ウ 136,925
第2項・5年間適用	0 2 2					エ 839	58,092	カ 22,640
合 計	0 3 2		5	1,287	238	4,126	367,353	159,565

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調(平成31年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 1,163	17 5	22 6	27 7	36 1,181
第2項	0 2 0	446	1			447
合計	0 3 0	1,609	6	6	7	1,628

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)					
第1項	9 0 1 1	12	17	22	27	32	37 0	42 1,181	47 30,945 ⁵⁴	
第2項	0 2 1						0	447	15,561	
合計	0 3 1	0	0	0	0	0	0	1,628	46,506	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成31年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下		
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	17	25	33	38	46	54	59	67
		120	10,948	5,731	253	28,090	14,499	141	17,976	8,435
第2項・7年間適用	0 2 0									
合 計	0 3 0	120	10,948	5,731	253	28,090	14,499	141	17,976	8,435

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下		
		140 m ² 超 160 m ² 以下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	17	25	33	38	46	54	59	67
		49	7,310	2,903	51	9,153	2,903	21	4,575	1,239
第2項・7年間適用	0 2 1							1	229	80
合 計	0 3 1	49	7,310	2,903	51	9,153	2,903	22	4,804	1,319

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	17	25	33	38	46
		5	1,252	316	640	79,304	36,026
第2項・7年間適用	0 2 2				1	229	80
合 計	0 3 2	5	1,252	316	641	79,533	36,106

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格		
						住居数	床面積(円)	
木造家屋	専用住宅 (1)	9 0 1 0	12 2,802	18 2,837	24 326,082	32 21,746,712	115	66,691
	併用住宅 (2)	42	38	48 60	54 6,736	62 398,026	112	59,089
	共同住宅・寄宿舎 (3)	0 3 0	12 160	18 1,212	24 52,731	32 3,542,821	44	67,187
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9	42 3,000	48 4,109	54 385,549	62 25,687,559	94	66,626
木造戸建住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	0 5 0	12	18	24	32	0	0
	鉄筋コンクリート造 (6)	9	42	48 2	54 738	62 86,518	369	117,233
	鉄骨造 (7)	0 7 0	12 5	18 5	24 933	32 80,318	187	86,086
	軽量鉄骨造 (8)	9	42 161	48 204	54 20,310	62 1,713,180	100	84,352
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	0 9 0	12	18	24	32	0	0
	その他 (10)	9	42	48	54	62 71	0	0
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	1 1 0	12 166	18 211	24 21,981	32 1,880,016	104	85,529
	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	9	42	48	54	62 71	0	0
	鉄筋コンクリート造 (13)	1 3 0	12 12	18 781	24 45,492	32 5,287,230	58	116,223
	鉄骨造 (14)	9	42 5	48 54	54 2,929	62 261,231	54	89,188
外共同住宅	軽量鉄骨造 (15)	1 5 0	12 33	18 312	24 15,104	32 1,308,170	48	86,611
	れんが造 コンクリートブロック造 (16)	9	42	48	54	62 71	0	0
	その他 (17)	1 7 0	12	18	24	32	0	0
	小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)	9	42 50	48 1,147	54 63,525	62 6,856,631	55	107,936
	寄宿舎 (19)	1 9 0	12 29	18 765	24 18,357	32 1,509,168	24	82,212
	計 (11) + (18) + (19) (20)	9	42 245	48 2,123	54 103,863	62 10,245,815	49	98,647
	合計 (4) + (20) (21)	2 1 0	12 3,245	18 6,232	24 489,412	32 35,933,374	79	73,422

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
						4	4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(1) 総 数			(4) 平成31年度に新たに軽減の対象となったもの						
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)				
法 附 則 第 56 条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	0	5	573	187	1	145	40
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	0						
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/3	0	4	0	1	121	9			
		合 計		0	5	0	6	694	196	1	145	40
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	0	8	1,150	399	3	453	209
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0	7	0	5	691	157			
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	8	0	4	575	112			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0	9	0	3	1,090	103			
	合 計		1	0	0	20	3,506	771	3	453	209	
	平成24年附則第8条	東日本大震災 第13項 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/3	1	1	0					
法附則第15条の6等の適用のないもの			1/3	1	2	0						
合 計			1	3	0	0	0	0	0	0	0	
合 計		1	4	0	26	4,200	967	4	598	249		

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(7) 平成31年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 平成31年度で軽減期間の終了するもの						
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)				
法附則第56条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	1						
			1/3	0	2	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	1						
			1/3	0	4	1			1	121	9	
	合計			0	5	1	0	0	0	1	121	9
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	1						
			1/3	0	7	1	1	110	14	1	112	27
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	1						
			1/3	0	9	1				1	147	10
	合計			1	0	1	1	110	14	2	259	37
平成24年附則第8条	第13項 東日本大震災 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/3	1	1	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1	2	1						
	合計			1	3	1	0	0	0	0	0	0
合計			1	4	1	1	110	14	3	380	46	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	4
							5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区	分	行番号	総数				
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)		
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	1	0	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	2	0	0	0
		合計	0	3	0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	4	0	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	5	0	0	0
		合計	0	6	0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	7	0	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	8	0	0	0
		合計	0	9	0	0	0
合計		1	0	0	0	0	